

lkszt:

FELADATELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS Martfű 1-es vegyes fogorvosi körzetre

amely létrejött egyrészről:

Martfű Város Önkormányzata (székhely: 5435 Martfű, Szent István tér 1., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 733018, KSH statisztikai számjel: 15733012-8411-321-16, adószám: 15733012-2-16, képviseli: Dr. Papp Antal polgármester), mint megbízó, a továbbiakban: **Megbízó**

másrészről:

Dr. Kondoros Hermina egyéni vállalkozó (székhely: 5700 Gyula, Gyóni Géza utca 21., nyilvántartási száma: 53861562, adószám: 69910050-1-24, bankszámlaszám: 10300002-13116071-00014900), mint megbízott, a továbbiakban: **Megbízott**

együttesen szerződő **Felek** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmény

Jelen szerződés előzményét képezi, hogy Megbízó az OKFŐ oldalán közzétett praxishirdetésben vállalta, hogy amennyiben a jelentkező orvos vállalja, hogy a Megbízóval 6 évre feladat ellátási szerződést köt, annak - a már biztosított NEAK finanszírozáson túl - egyszeri 10.000.000,-Ft-ot, azaz tízmillió forintot biztosít a praxisjog átvételét követő 30 napon belül.

Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízási szerződést kötöttek a területi ellátási kötelezettséggel járó vegyes fogorvosi és iskola fogászati szolgálat helyettesítéssel történő ellátására, és az ahhoz kapcsolódó valamennyi adatszolgáltatás teljesítésére. Ezen szerződés értelmében Megbízott 2024. június 30. napjáig köteles a szerződésben foglalt feladatok teljesítésére.

II. Az előszerződés tárgya

1. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződésben rögzített feltételek teljes körben bekövetkeznek Megbízó és Megbízott között aláírásra kerülő végleges Feladatellátási szerződés hatályba lép, melynek értelmében a Megbízott az OKFŐ által kiadott Paraxisengedélyező határozatban megjelölt időponttól 6 évig ellátja Martfű város 1-es számú vegyes fogorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében a területi ellátási kötelezettséggel járó vegyes fogorvosi tevékenységet és az azzal kapcsolatos valamennyi adatszolgáltatást. A megbízással összefüggő orvosi feladatok teljesítését Megbízott részéről a végleges szerződés időbeli hatálya alatt annak képviselője Dr. Kondoros Hermina fogorvos (orvosi nyilvántartási száma: 87215) fogja személyesen ellátni.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó vegyes fogorvosi szolgáltatást fogja ellátni.

III. Felek jogai és kötelezettségei a végleges szerződés vonatkozásában

1. A Megbízott jelen előszerződés aláírásával kijelenti, hogy a vegyes fogorvosi tevékenység ellátásához szükséges jogszabályi feltételekkel, érvényes felelősségbiztosítással, asszisztenciával rendelkezik.

2. A Megbízott a rendelési helyen a tevékenység ellátása során csak a szakmai képesítésének megfelelő fogorvosi gyógyító- megelőző tevékenységet folytathat.
3. A Felek rögzítik, hogy a Megbízó rendelkezik és jelen előszerződés hatályba lépésekor is rendelkezni fog a Martfű 1-es vegyes fogorvosi körzetre vonatkozó működési engedéllyel és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) kötött hatályos finanszírozási szerződéssel.
4. A Megbízott ellátási területe a jelen szerződés 1. mellékletét képező utcajegyzék szerinti terület, a rendelés helye: Dr. Zentay Márton Egészségügyi Központ 5435 Martfű, Gesztenye sor 8. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármely okból a fenti ingatlan időlegesen vagy véglegesen nem felel meg a jogszabályban meghatározott feltételeknek, vagy egyéb módon nem lehetséges ott a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátása, akkor a Megbízó köteles másik ingatlant biztosítani az elhelyezésre. Megbízott jelenleg is a Dr. Zentay Márton Egészségügyi Központban végzi a fogorvosi alapellátást és ebből adódóan szerződő felek nem készítenek birtokbaadási jegyzőkönyvet.
5. A Megbízott a jelen szerződés szerinti szolgáltatást heti 24 órában látja el, az alábbi rendelési idő szerint:

Páros és Páratlan hét	
hétfő	11:30 - 19:30
kedd	nincs
szerda	11:30 - 19:30
csütörtök	11:30 - 19:30
péntek	nincs

Felek rögzítik, hogy Megbízott jelen előszerződéssel egyidejűleg gondoskodik helyettesítésről és a helyettes fogorvos írásbeli nyilatkozatát át fogja adni a Megbízónak. A helyettesítő fogorvos rendelési és rendelkezésre állási ideje azonos a fentiek által meghatározott időpontoktól.

Megbízott köteles lesz a Megbízót legkésőbb a fenti orvos helyettesítésének megkezdéséig a fenti tényről e-mailen titkarsag@ph.martfu.hu címen értesíteni.

6. Felek rögzítik, hogy a Megbízottnak kell biztosítani az asszisztenciát a végleges feladat-ellátási szerződés hatálybalépésétől kezdve.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a végleges feladat-ellátási szerződés időbeli hatálya alatt - a Megbízott és a NEAK között a tárgyi szolgáltatás vonatkozásában létrehozandó finanszírozási szerződés hatálybalépésének napjáig - Megbízottat a Martfű 1-es vegyes fogorvosi körzetre járó havi NEAK finanszírozás illeti meg.
8. A Megbízó a végleges szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan, a feladat ellátásához térítésmentesen biztosítani fogja a Megbízott számára a tulajdonában lévő épületben az 1-es vegyes fogorvosi körzet 23,05 m² alapterületű rendelőjét (kizárólagos használat) a hozzátartozó váró-, és mellékhelyiségek használatával (közös használat), annak jelen szerződés 2. mellékletében meghatározott felszerelési tárgyaival és vagyonvédelmével együtt.
A Megbízó biztosítani fogja a rendelő és a hozzátartozó kiszolgáló helyiségek működtetését (fűtés, villamos energia szolgáltatás, víz- szolgáltatás és szennyvíz-

elvezetés, kommunális szemétszállítás, internet- és vezetékes telefonszolgáltatás, kéményellenőrzés, felvonó, tűzoltó készülék ellenőrzés, kazán és riasztó karbantartás, rovarirtás és a takarítás szolgáltatás), melyhez a Megbízott a Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének külön döntése szerinti - a mindenkor hatályos előírások szerint - üzemeltetési hozzájárulást köteles fizetni. Az egészségügyi veszélyes hulladék elszállíttatásáról a Megbízott köteles gondoskodni.

9. Megbízott nyilatkozza, hogy a végleges szerződés megkötésétől a végleges szerződés megszűnéséig a Megbízó által biztosított rendelőben az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) EszCsM rendeletben előírt minimum feltételek rendelkezésre állnak és a feladat ellátásához a hatályos jogszabályban rögzített minimum feltételeknek megfelelő eszközöket, műszereket a megállapodás időtartamára térítésmentesen a Megbízott rendelkezésére bocsátja.
10. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott fogja viseli az eszközök és műszerek üzemeltetési költségeit, valamint kötelesek azok karbantartását, műszaki felülvizsgálatát, szükség szerinti pótlását és felújítását saját költségén folyamatosan biztosítani. Pótoltt vagyontárgy esetén az új vagyontárgy a Megbízott tulajdonában marad, az sem a pótláskor, sem a beszerzéskor nem kerül a Megbízó tulajdonába. Megbízottnak csak az átvett eszközök természetes amortizációval csökkentett állapotával kell elszámolni és azokat ezen állapotban a Megbízónak visszaadni a szerződés megszűnésekor.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a végleges szerződés hatálybalépésének napjától a Megbízott nem tart igényt a TETFOG szoftver Megbízó általi biztosítására, helyette a saját maga által jogszerűen használt szoftvert használja. Megbízott azonban jogosult a TETFOG program adatbázisának használatára (saját maga által jogszerűen használt szoftverbe történő áttöltésére), melynek szerzői jogi feltételeinek biztosítására a Megbízó köteles.
12. Megbízott tudomásul veszik, hogy a biztosított eszközök és műszerek nem rendeltetésszerű használatából eredő károkért anyagi felelősséggel tartozik. Az átadott felszerelési tárgyokról, eszközökről, műszerekről a rendelő átadásakor a 2. melléklet szerint leltár készült, mely alapján a Megbízott végleges szerződés időtartamának lejártát követően köteles az abban foglaltakkal elszámolni.
13. A Megbízott viseli a feladat ellátásából adódó - fentebb nem rögzített - működési költségeket is, beleértve az anyag, gyógyszer, vegyszer, irodaszer, számítástechnikai eszközök, nyomtatvány, stb. költségeket, valamint a Megbízottat illeti meg a feladatellátásból (egyéb szolgáltatásból) származó bevétel, melynek a közterheit a Megbízott viseli.
14. A Megbízó jogosult lesz jelen szerződésben foglaltak teljesítését ellenőrizni.
15. Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízó a praxishirdetésben szereplő 10.000.000,-Ft-ot a végleges feladat-ellátási szerződés megkötését követő 30 napon belül utalja át Megbízott részére. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben rögzített 6 év alatt a szerződés önhibáján kívül hatályát veszti úgy köteles a teljes 10.000.000,-Ft-ot Megbízónak a szerződés megszűnését követő 30 napon belül visszautalni. Fenti összeg határidőben nem, vagy nem teljes összegű megfizetése esetén a Megbízott a végleges szerződést jogosult szankciós felmondással azonnali hatállyal felmondani.

16. Szerződő felek rögzítik, hogy tudomással bírnak arról, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § rendelkezése szerint, ha az önkormányzat a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal feladat-ellátási szerződést kíván kötni, úgy a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését követően erről a felek előszerződést kötnek. Jelen szerződés az OKFŐ által kiadott Praxisengedélyező határozatban foglaltak szerint lép hatályba. Az OKFŐ által kiadott Praxisengedélyező határozatot a Megbízó a Megbízott által megadott herminakondoros09@gmail.com e-mail címre továbbítja a vélemény kézhezvételét követő 10 munkanapon belül. Amennyiben az OKFŐ nem járul hozzá a felek szerződéséhez úgy felek közötti jelen szerződés érvényét veszti bármelyik fél részéről felmerülő kártérítési igény nélkül.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Jelen fejezet rendelkezést mind az előszerződés, mind a végleges feladat-ellátási szerződés vonatkozásában megfelelően alkalmazni kell, kivéve, ha az adott szabály csak az egyik szerződésre értelmezhető.
2. A jelen előszerződés a szerződés III.16-os pontjában rögzített OKFŐ által kiadott Praxisengedélyező határozatban megjelölt időpontban lép hatályba. Jelen előszerződést a Felek a jogszabályi keretek között közös megegyezéssel bármikor módosíthatják. Felek tisztában vannak az előszerződés, mint jogintézmény tartalmával és jogkövetkezményeivel, különösen:
 - a. Ha a felek abban állapodnak meg, hogy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek, és megállapítják e szerződés lényeges feltételeit, a bíróság e feltételek szerint a szerződést bármelyik fél kérelmére létrehozhatja.
 - b. Az előszerződést a szerződésre előírt alakban kell megkötni. Az előszerződésre az annak alapján megkötendő szerződés szabályai megfelelően irányadóak.
 - c. A szerződés megkötését bármelyik fél megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy
 - c1. az előszerződés megkötését követően előállott körülmény következtében az előszerződés változatlan feltételek melletti teljesítése lényeges jogi érdekét sértené;
 - c2. a körülmények megváltozásának lehetősége az előszerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható;
 - c3. a körülmények megváltozását nem ő idézte elő; és
 - c4. a körülmények változása nem tartozik rendes üzleti kockázata körébe.
3. Felek rögzítik, hogy a végleges szerződés hatálya az alábbi szabályok szerint szüntethető meg:
 - a. Felek a végleges szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik azzal, hogy ez esetben a 10.000.000.-Ft jogi sorsát is ezen megállapodásban rendezik,
 - b. A Megbízó a feladat-ellátási szerződést - indoklással - felmondja, ha
 - b1. a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
 - b2. a fogorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
 - c. A Megbízott - indoklással - felmondhatja a végleges szerződést, ha a Megbízó írásbeli felszólítás ellenére:
 - c1. bármely havi fizetési kötelezettségével a felszólításban meghatározott határidőt követő legalább 8 naptári napos késedelembe esik,

- c2. nem biztosítja (bármely feltétel vonatkozásában) a körzetben a fogorvosi feladat ellátásának biztosítását szolgáló, és jelen szerződés vagy jogszabály szerint a Megbízó kötelezettségei körébe tartozó bármely feltételt (személyi, tárgyi, jogi),
 - c3. A Megbízó a Megbízottra vagy a feladatellátást végző fogorvosra a jóhírnév, becsület sértésére alkalmas nyilatkozatot tesz,
 - c4. Megbízott tevékenységét egyebekben akadályozza, vagy zavarja.
- d A felmondási idő időtartamár a felek 6 hónapban határozzák meg.
4. Felek rögzítik, hogy a kártérítési/kártalanítási szabályokra a Ptk, a 2000. évi II. törvény (Praxistv), továbbá a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései alkalmazandók.
 5. Megbízott a végleges szerződés időtartama alatt a helyettesítéséről saját maga gondoskodik és viseli ennek költségeit.
 6. A praxisjogra egyebekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
 7. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.
 8. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megbízónál, a Megbízott nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
 9. Felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 27. § (3) bekezdése értelmében közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményrel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
 10. Felek tudomásul veszik, hogy az Infotv. 27. § (3a) bekezdése értelmében az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki, vagy amely az államháztartás alrendszerébe tartozó valamely személlyel pénzügyi vagy üzleti kapcsolatot létesít, köteles e jogviszonnyal összefüggő és közérdekből nyilvános adatra vonatkozóan - erre irányuló igény esetén - bárki számára tájékoztatást adni. A tájékoztatási kötelezettség a közérdekből nyilvános adatok nyilvánosságra hozatalával vagy a korábban már elektronikus formában nyilvánosságra hozott adatot tartalmazó nyilvános forrás megjelölésével is teljesíthető.
 11. A Felek vállalják, hogy mindent elkövetnek annak érdekében, hogy jelen, ill. a végleges szerződéssel összefüggésben felmerült vitákat békésen rendezzék. Békés

rendezés hiányában - hatáskörtől függően - kikötik a Szolnoki Járásbíróság és a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét.

12. Jelen megállapodásban, ill. az az alapján létrejövő végleges szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyről szóló 1997. évi CLV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet, valamint az egészségügyi szolgáltatások egészségbiztosítási alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (II.3.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
13. Bármely fél felhívására a másik fél a nyilatkozat átvételét követő 5 naptári napon belül (ha jelen szerződés másként nem rendelkezik) érdemi nyilatkozatot köteles tenni. Amennyiben valamely fizetési kötelezettségre jelen előszerződés (és így a végleges szerződés is) nem tartalmaz fizetési határidőt, ott fizetési határidőn a felszólítást követő 15 naptári napot kell érteni.
14. Felek rögzítik, hogy jelen előszerződésük a teljes megállapodásukat tartalmazza.

Jelen szerződést a Felek annak elolvasása, értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Martfű, 2024. _____

Dr. Kondoros Hermina
egyéni vállalkozó
Megbízott

Dr. Papp Antal
polgármester
Martfű Város Önkormányzata
Megbízó

ellenjegyzés:
Martfű, 2024. _____

Szász Éva
jegyző
Martfűi Polgármesteri Hivatal

pénzügyi ellenjegyzés:
Martfű, 2024. _____

Kontra Lajos
Pénzügyi és Adóügyi Irodavezető
Martfűi Polgármesteri Hivatal

1. melléklete az 1-es számú vegyes fogorvosi körzet Feladatellátási Előszerződésének

1-es vegyes fogorvosi körzet utcajegyzéke

Akácfa út
Árpád fejedelem utca
Babits Mihály utca
Bajcsy-Zsilinszky út
Bata utca
Bercsényi Miklós út
Béke út
Borostyán utca
Csók István út
Damjanich út
Déryné utca
Dobó Katalin út
Erdő út
Gesztenye sor
Géza fejedelem utca
Hársfa út
Hősök tere
Ifjúsági út
Iskola utca
Juhász Gyula utca
Kassák Lajos út
Kérész út
Kőríz út
Krúdy Gyula utca
Levendula utca
Liliom út
Madách út
Martos Flóra út
Május 1. út
Mikszáth Kálmán utca
Móricz Zsigmond utca
Napraforgó utca
Nefelejcs út
Piac tér
Radnóti Miklós út
Rózsa út
Szegefű út
Szent István tér
Szent István út
Széchenyi út
Szolnoki út
Táncsics Mihály út
Téglagyár gyártelep
Tisza-parti út
Tiszavirág utca
Tóth Árpád utca

Tulipán út
Vajda János utca
Varga Katalin út
Váci Mihály út
Virág út
Zöldfa út
Állami Gazdaság Kolónia
Kövér major (külterület)
Mariháza tanya (külterület)
Réti tanya (külterület)
Tisza-hajlat út (külterület)

Iskola fogászat helyszíne

Játékvár Óvoda és Bölcsőde:	Munkácsy úti Óvoda
Martfői József Attila Általános Iskola:	Alsó tagozat
Szolnoki Szolgáltatási Centrum Damjanich János	
Szakképző Iskola és Kollégium:	Szakképzésben résztvevők

2. melléklete az 1-es számú vegyes fogorvosi körzet Feladatellátási Előszerződésének

Tárgyi eszközök

Megnevezés	darabszám
Vizsgáló tükör, méret 4, sík, 12db/doboz	3
Fogászati szonda, Nr.9	30
Fogászati csipesz, College, 15cm	30
Szikenyel, Nr.3	2
Fogászati tömőműszerek, többféle (ár ugyanaz)	9
Viaszkés, 13cm	1
Viasz melegítő bunsen égő, Nr.329, fém	1
Alginat keverő gumi edény	1
Keverőspatula, fehér	1
Tűfogó	1
Érfogó	1
Kramponfogó	1
Félkörös matricafeszítő	1
Körkörös matricafeszítő	1
Anatómiai csipesz	1
Cement keverő üveg lap	1
Endodonciai doboz gyökérkezeléshez, 24db műszerhez	1
Polimerizációs lámpa	1
Kofferdam készlet	1

Megnevezés	Mennyiség db
Gyémárnt gömb fúró, 12 méret, 5db/cs	1
Gyémárnt gömb fúró, 16 méret, 5db/cs	1
Vidia gömb fúró, 12 méret, könyökbe, 5db/cs	1
Vidia gömb fúró, 16 méret, könyökbe, 5db/cs	1
Fissura fúró, finom, 5db/cs	1
Fissura fúró, extra finom, 5db/cs	1
Láng fúró, finom, 5db/cs	1
Láng fúró, extra finom, 5db/cs	1
Lenyomat kanál szett, műanyag, 6db/csomag	2
Perforált, fém lenyomatkanál, fogatlan, felső, 1	1
Perforált, fém lenyomatkanál, fogatlan, felső, 2	1
Perforált, fém lenyomatkanál, fogatlan, felső, 3	1
Perforált, fém lenyomatkanál, fogatlan, alsó, 1	1
Perforált, fém lenyomatkanál, fogatlan, alsó, 2	1
Perforált, fém lenyomatkanál, fogatlan, alsó, 3	1
K-tágító sorozat 15-40	1
K-tágító sorozat 45-80	1
Hedstroem sorozat 15-40	1
Hedstroem sorozat 45-80	1
Idegtű sorozat	1
Tömőműszer	1
Tükörnyél	30

Fúrófertőtlenítő doboz	1
Műszerfertőtlenítő kád, 3 literes	1
Fogászati tömőműszer	1

Megnevezés		Mennyiség
	T2 LINE A 40 L 1:1-es száloptikás, belső hűtésű könyökdarab	1 db
	T2 SIROBoost Nagy teljesítményű, erős fényű száloptikás turbina	1 db
	Sirona turbina vízszabályozós kuplung	1 db
	Woodpecker deputátorhoz hegy	1 db