JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. november 28.** napján, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendes üléséről.

Szám: I/141-21/2019.

MUTATÓ

Tárgy:	Határozat száma: Rendelet száma:
INTERPELLÁCIÓ	---
➢ 2019. november 28-i ülés napirendjének elfogadásáról	159/2019.(XI.28.) határozat
Javaslat a Képviselő-testület 2020. évi munkatervére Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	160/2019.(XI.28.) határozat
Javaslat a 2020. évi belső és felügyeleti ellenőrzési munkatervre Előterjesztő: Szász Éva jegyző	161/2019.(XI.28.) határozat
Előterjesztés a település „Környezetvédelmi Alap"-járól szóló 10/1996. (V.17.) számú Kt. rendelet módosítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	**17/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet**
Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2014.(IV.9.) önkormányzati rendelet módosítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	**18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet**
Előterjesztés a település környezetvédelmének szabályairól szóló 28/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	**19/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet**
Előterjesztés a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 16/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	**20/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet**
Előterjesztés a 093/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon kerékpárút építésére Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	162/2019.(XI.28.) határozat
Előterjesztés a lakáscélú támogatásról szóló 4/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	**21/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet**
Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésük szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	**22/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet**

Előterjesztés A Martfűi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására Előterjesztő: Szász Éva jegyző	163/2019.(XI.28.) határozat
Előterjesztés A Martfűi Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati fenntartású intézmények közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások jóváhagyására Előterjesztő: Szász Éva jegyző	164/2019.(XI.28.) határozat
Előterjesztés ingatlanok vásárlására a NAGY és TÁRSA Kft-től Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	165/2019.(XI.28.) határozat
Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata 2019. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	166/2019.(XI.28.) határozat
Előterjesztés az Önkormányzat munkáját segítő notebook vásárláshoz előirányzat biztosítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	167/2019.(XI.28.) határozat
Előterjesztés a karbantartások elvégzéséhez gépjármű vásárlásra, és egy nem üzemképes jármű értékesítésére Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	168/2019.(XI.28.) határozat
Előterjesztés a 349/105 hrsz. alatti közterület úttá minősítésére Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	169/2019.(XI.28.) határozat
Tájékoztató Közterületek elnevezésének megváltoztatására irányuló kezdeményezésről Előterjesztő: Földi Edina Sára bizottság elnöke Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága	170/2019.(XI.28.) határozat
Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	171/2019.(XI.28.) határozat
Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	172/2019.(XI.28.) határozat
Egyéb kérdések	---

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztés „Önkormányzati Elismerő Oklevél" és tárgyjutalom adományozására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	173/2019.(XI.28.) határozat

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. november 28-i ülés jegyzőkönyve
Sorszáma: 21.

Határozat, rendelet mutatója

Határozat, rendelet száma	Határozat, rendelet tárgya
159/2019.(XI.28.) határozat	2019. november 28-i ülés napirendjének elfogadásáról
160/2019.(XI.28.) határozat	a Képviselő-testület 2020. évi munkatervéről
161/2019.(XI.28.) határozat	2020. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervről
17/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet	a település „Környezetvédelmi Alap"-járól szóló 10/1996.(V.17.) számú Kt. rendelet módosításáról
18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet	a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2014. (IV. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról
19/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet	a település környezetvédelmének szabályairól szóló 28/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
20/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet	a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 16/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
162/2019.(XI.28.) határozat	a 093/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon kerékpárút építésére
21/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet	a lakáscélú támogatásról szóló 4/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
22/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet	az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésük szabályairól
163/2019.(XI.28.) határozat	A Martfűi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
164/2019.(XI.28.) határozat	A Martfűi Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati fenntartású intézmények közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások jóváhagyásáról

165/2019.(XI.28.) határozat	ingatlanok vásárlására a NAGY és TÁRSA Kft-től
166/2019.(XI.28.) határozat	Martfű Város Önkormányzata 2019. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról
167/2019.(XI.28.) határozat	az Önkormányzat munkáját segítő notebook vásárláshoz előirányzat biztosításáról
168/2019.(XI.28.) határozat	a karbantartások elvégzéséhez gépjármű vásárlásról, és egy nem üzemképes jármű értékesítéséről
169/2019.(XI.28.) határozat	a 349/105 hrsz. alatti közterület úttá minősítéséről
170/2019.(XI.28.) határozat	Közterületek elnevezésének megváltoztatására irányuló kezdeményezésről
171/2019.(XI.28.) határozat	a lejárt határidejű határozatokról
172/2019.(XI.28.) határozat	a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
173/2019.(XI.28.) határozat	ZÁRT ülés (külön jegyzőkönyvben) „Önkormányzati Elismerő Oklevél" és tárgyjutalom adományozásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 28. napján, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Dr. Papp Antal polgármester,
Rágyanszky István alpolgármester
Dr. Despotov Svetozar, Földi Edina Sára, Farkas Roland,
Gálné Balasi Zsuzsanna, Szekeres Mónika Gizella,
Turnyánszkiné Enyedi Andrea, Vass Éva, önkormányzati képviselők

A napirendi pontok tárgyalásához megjelentek:

Szász Éva	jegyző
Hegedűsné Blaskó Anikó	aljegyző
Kontra Lajos	Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezetője
Dr. Molnár György	Műszaki Iroda irodavezetője
Gonda Lajosné	Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetője
Asztalos Árpádné	Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója
Herbály Jánosné	Martfű Média részéről
Vinczéné Balogh Magdolna	Civil Kerekasztal vezetője

Dr. Papp Antal – polgármester –: Köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mind a 8 képviselő jelen van az ülésen.
A napirendi pontok kiküldésre kerültek. Javaslatot tett a 7. napirendi pontban jelzett téma napirendről való levételre, helyette kérte a képviselő-testülettől, hogy az ülés előtt kiosztott anyag megtárgyalását vegye napirendre. Megjegyezte, hogy a felvételre kerülő a napirendi téma kapcsolódik a lejárt határidejű határozok végrehajtásánál lévő határozat egyikéhez.
Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e valakinek észrevétele, javaslata.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal a napirendi javaslatot elfogadta** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2019.(XI.28.) határozata

2019. november 28-i ülés napirendjének elfogadásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ülés napirendjére tett javaslatot, melyet az alábbiak szerint elfogad:

INTERPELLÁCIÓ

1. **Javaslat a Képviselő-testület 2020. évi munkatervére**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

2. **Javaslat a 2020. évi belső és felügyeleti ellenőrzési munkatervre**
   Előterjesztő: Szász Éva jegyző

3. **Előterjesztés a település „Környezetvédelmi Alap"-járól szóló 10/1996. (V.17.) számú Kt. rendelet módosítására**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

4. **Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2014.(IV.9.) önkormányzati rendelet módosítására**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

5. **Előterjesztés a település környezetvédelmének szabályairól szóló 28/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

6. **Előterjesztés a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 16/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

7. **Előterjesztés a 093/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon kerékpárút építésére**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

8. **Előterjesztés a lakáscélú támogatásról szóló 4/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

9. **Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésük szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

10. **Előterjesztés A Martfűi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
    Előterjesztő: Szász Éva jegyző

11. **Előterjesztés A Martfűi Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati fenntartású intézmények közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások jóváhagyására**
    Előterjesztő: Szász Éva jegyző

12. **Előterjesztés ingatlanok vásárlására a NAGY és TÁRSA Kft-től**
    Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

13. **Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata 2019. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

14. **Előterjesztés az Önkormányzat munkáját segítő notebook vásárláshoz előirányzat biztosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

15. **Előterjesztés a karbantartások elvégzéséhez gépjármű vásárlásra, és egy nem üzemképes jármű értékesítésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

16. **Előterjesztés a 349/105 hrsz. alatti közterület úttá minősítésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

17. **Tájékoztató Közterületek elnevezésének megváltoztatására irányuló kezdeményezésről**
Előterjesztő: Földi Edina Sára bizottság elnöke
Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága

18. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

19. **Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

20. **Egyéb kérdések**

21. **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztés „Önkormányzati Elismerő Oklevél" és tárgyjutalom adományozására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:
1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben
3. Irattár

Farkas Roland – önkormányzati képviselő –: Bejelentette, hogy korábban lekötött programok miatt 3 órakor az ülésről el kell mennie.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Tudomásul vette a bejelentést.

1. napirendi pont

Javaslat a Képviselő-testület 2020. évi munkatervére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(A javaslat a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A javaslatot mindhárom bizottság megtárgyalta. Kérte a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: A bizottság november 25-i ülésén tárgyalta meg a napirendi pontot. A bizottság megállapította, hogy a 2020-as év munkaterve jó, alapos, részletes a hagyományokra és a korábbi évek tapasztalatára épülve foglalja magába azokat a napirendeket, amelyek az önkormányzat működési, gazdálkodási tevékenységének a legfontosabb alappilléreit tartalmazzák. Ez elsősorban a költségvetés elfogadása, és a pénzügyi teljesítésének a figyelemmel kísérése, a gazdasági program, de emellett a közművelődési és ifjúságvédelmi koncepciótól kezdve a lényeges elemeket tartalmazza.
Kiemelte, hogy 3 olyan terület van a munkatervben, amellyel az elmúlt években nem foglalkozott a képviselő-testület. Ilyen területek a parkolási koncepció készítése, ez nagyon szükséges lenne, az idősek ellátását biztosító szociális tevékenység áttekintése, megvizsgálása, valamint a testnevelési és sportkoncepciónak az áttekintése.
Közölte, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a javaslatot. Kérte a képviselő-testület támogatását.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérte az Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnökét a bizottsági vélemény ismertetésére.

Földi Edina Sára – Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnöke -: Elmondta, hogy a bizottság 26-i ülésén áttekintette a munkatervet. Hasonló gondolatokat fogalmazott meg a bizottsági ülésen minden jelenlévő, hogy nagyon tartalmas, hagyományokra építő munkaterv került a bizottság elé.
A bizottsági ülésen jelenlévő bizottsági tagok – 2 fő - elfogadták a javaslatot és javasolják elfogadásra a képviselő-testület számára.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérte az Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dr. Despotov Svetozar – Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnöke -: A bizottság november 27-i ülésén ezt a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Elmondta, hogy minden bizottsági ülésen jelezte, hogy ez egy váz, ami majd év közben felépítésre, kiegészítésre kerül.
Megemlítette, hogy a pénzügyi bizottsági ülésen elhangzott az egyik képviselőtől, hogy ő a zöldfelület kezelési koncepcióra javaslatot tett és nem szerepel a munkatervi javaslatban. Ez azért van, mert a rendezési tervben szerepel zöldfelület kezelés koncepciója. Az előterjesztés is tartalmazza, hogy a beérkezett javaslatok közül több más anyag megtárgyalásánál szerepel.
Kérte az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseket.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2019.(XI.28.) határozata

a Képviselő-testület 2020. évi munkatervéről

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2020. évi munkatervéről szóló előterjesztést, melyet a határozat melléklete szerint jóváhagy.

2. A Képviselő-testület bizottságai munkaterveiket e munkaterv figyelembevételével készítsék el.
   Határidő: 2019. december 31.
   Felelősök: bizottságok elnökei

3. A testületi ülések nyilvánossága érdekében biztosítani kell, hogy az ülések anyagait a lakosság megtekinthesse, megismerhesse.
   A lakosság tájékoztatása a helyi médián, és a városi honlapon keresztül történjen meg.
   Felelősök: polgármester és jegyző

4. A Képviselő-testület munkatervét meg kell küldeni az alábbi szervezeteknek.
   a) a képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjai;
   b) Civil Kerekasztal vezetője;
   c) az egyes napirendek előkészítésére kötelezettek, illetve az abban közreműködők;
   d) az önkormányzati intézmények vezetői;
   e) jegyző;
   f) aljegyző;
   g) a Polgármesteri Hivatal irodavezetői;
   h) városi könyvtár;
   i) helyi média.

   Felelős: jegyző

Erről értesülnek:
1. JNSZ Megyei Kormányhivatal Szolnok
2. Valamennyi Képviselő Helyben

2. napirendi pont

Javaslat a 2020. évi belső és felügyeleti ellenőrzési munkatervre
Előterjesztő: Szász Éva jegyző
(A javaslat a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A javaslatot mindhárom bizottság megtárgyalta. Kérte a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: A bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Tudjuk azt, hogy jogszabályok írják elő, hogy folyamatosan milyen módon és milyen jogszabályok alapján kell ellenőrzéseket lefolytatni, ebben vannak belső és felügyeleti ellenőrzések is. Három fontos terület van: a szabályszerűségi vizsgálatok köre, műszaki vizsgálatok, és a pénzügyi ellenőrzés, erre vonatkozóan vannak felsorolva a munkatervben, hogy milyen vizsgálatok lesznek. Megjegyezte, hogy az ellenőrzésre azért van szükség, mert az ellenőrzött területek eredményességét, hatékonyságát szeretnénk javítani.
A javaslat a bizottság részéről 4 igen szavazattal elfogadásra került.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérte az Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnökét a bizottsági vélemény ismertetésére.

Földi Edina Sára – Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnöke -: Elmondta, hogy hasonlóan az előző napirendi ponthoz ezt a napirendet 26-i ülésén tárgyalta a bizottság. A bizottság az ülésen jelenlévő 2 bizottsági tag 2 igen szavazatával támogatta a javaslatot.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérte az Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dr. Despotov Svetozar – Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnöke -: Közölte, hogy a bizottság 27-i ülésén a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadta, és 3 igen szavazattal a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Ahogy azt a bizottsági elnök asszony is elmondta, ez egy szükséges dolog. Kell az ellenőrzés, jogszabályok írják elő. Hangsúlyozta, hogy ezeken kívül más egyéb ellenőrzések is vannak. Elmondta, hogy azt gondolja, hogy ha rendben van minden, akkor nem kell a vizsgálatoktól tartani.
Jelezte, hogy úgy néz ki, hogy a belső ellenőrzésben résztvevő külső cég a továbbiakban nem fog dolgozni, így erre más céget kell keresni az önkormányzatnak. Azt gondolja, hogy a váltás sem egy rossz dolog.
Kérte az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseket.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2019.(XI.28.) határozata

2020. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 119. §. (5) bekezdésében foglaltak értelmében - az Önkormányzat 2020. évi Ellenőrzési munkatervét a határozat melléklete szerint fogadja el.

Az ellenőrzési feladatok eredményes ellátása érdekében indokolt esetben gondoskodni kell külső szakértő bevonásáról.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

Erről értesülnek:
1. JNSZ Megyei Kormányhivatal Szolnok
2. Valamennyi Képviselő Helyben
3. Ellenőrzésben érintettek

3. napirendi pont

Előterjesztés a település „Környezetvédelmi Alap"-járól szóló 10/1996. (V.17.) számú Kt. rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Közölte, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Mint tudjuk, hogy a rendeletben a jogbiztonság és a jogharmonizáció miatt át kell vezetni a változásokat.
A bizottság egyhangúlag elfogadta a rendeletmódosítást.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendeletmódosítással egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet elfogadta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a település „Környezetvédelmi Alap"-járól szóló 10/1996.(V.17.) számú Kt. rendelet módosításáról

4. napirendi pont

Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2014.(IV.9.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatással felmerült néhány kérdés, ami a szolgáltatás minőségének emelésére, javítására irányult. Ugyanakkor tudjuk, hogy milyen gondokkal küszködik ez a szolgáltató országos szinten is, tehát gyakorlatilag a bizottság ülésen megállapítást nyert, hogy Martfűn azért olyan túl nagy hiányosság nincs. Természetesen lennének javítandó dolgok, ezt az illetékes vezető hallotta és elmondta, hogy miben tudnak változtatni a területen.
Szólt arról, hogy a rendeletben is vannak olyan változások, amelyek a jogszabály változások és a jogharmonizáció miatt kerültek bele.
A bizottság egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Dr. Papp Antal – polgármester -: A bizottsági ülésen felmerült az a kérdés, hogy a vállalkozások vagy más egyéb szervezetek kérhetnek-e kukákat (sárga és zöld fedelűt). Közölte, hogy a zöld és a szelektív hulladék szállítására alkalmas kukából több is lehet. Egyedül a kommunális hulladék gyűjtésére való kukából lehet egy, ez után fizetünk a szolgáltatásért. A szelektív hulladékgyűjtés ingyenes.
Felvetésre került a házhoz menő lomtalanítás kérdése is. Erre vonatkozóan a szolgáltató részéről már korábban az volt a válasz, hogy ennek kialakítása az NHSZ részéről nem megoldható.

Beszélt arról, hogy a lomtalanításkor a városban a guberálók megjelenek. Ezzel kapcsolatosan ott a probléma, hogy a lomtalanításkor a lakosság már jóval korábban kirakja az utcára a hulladékot. Erre fel kellene hívni a lakosság figyelmét.
Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése.

Rágyanszky István – alpolgármester -: Az idén a lombhullás elhúzódott és a szolgáltató ütemezése szerint december 15-én lesz az utolsó zöldhulladék szállítás. Feltételezve, hogy a lakosság részéről lenne rá igény, hogy ezt egy kicsit ki lehet-e tolni, hogy túl menjen 15-e után.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Válaszában elmondta, hogy ez nem lehetséges, ez szerződésben rögzítve van, a szolgáltató nagyon szigorúan ragaszkodik hozzá.
Még két alkalom lesz, illetve lehet több zöld kukát kérni, amibe lehet rakni a hulladékot.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Földi Edina Sára – önkormányzati képviselő -: Elmondta, hogy a hulladékszállítással kapcsolatosan azt a sarkalatos problémát szeretné elmondani, és erre a felelős vezető valamilyen módon oda tudna hatni. Tízen éve gyűjtik szelektíven az iskolában a gyerekekkel a hulladékot, az edényzet is így van felszerelve, azonban a hulladék elszállítása egybeborítással zajlik. Ezt hol és kinél lehet jelezni?

Dr. Papp Antal – polgármester -: Ez úgy kell érteni, hogy a szelektív hulladékot borítják egyebe?

Földi Edina Sára – önkormányzati képviselő -: Igen.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Ezt ezután is így fogja a szolgáltató csinálni, hogy egybe borítják a szelektív hulladékot és majd ők fogják a válogatóban szétválogatni. Nekünk a szelektív hulladékot nem kell szétválogatni. A szelektív hulladékok külön-különkénti elszállítását a szolgáltató nem tudja megoldani.

Földi Edina Sára – önkormányzati képviselő -: Megkérdezte, hogy a közterületen is a kommunális és a szelektíven szétválogatott hulladékot egyben szállítja el a szolgáltató?

Dr. Papp Antal – polgármester -: Nem, elvileg nem szabad. Más-más napokon viszik a kommunális hulladékot és a szelektív hulladékot.

Földi Edina Sára – önkormányzati képviselő -: Rákérdezett, hogy ha mégis lehet látni olyanra példát, hogy egybeürítik a kommunális és szelektív hulladékot kinek kell jelezni.

Dr. Papp Antal – polgármester -: A Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjének kell szólni, és majd ő jelzi tovább.

Vass Éva – önkormányzata képviselő -: Egy kiábrándító élményének tapasztalatából kifolyólag elmondta, hogy hiába van egy nevelő szándék a szelektív gyűjtéssel kapcsolatosan, ha ez valami miatt nem mindig valósul meg.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kifejtette, hogy a szelektív gyűjtés akkor lenne jó és alkalmazható, ha Magyarországon lennének olyan cégek, amelyek a szelektív hulladék feldolgozását végeznék. Svédországban, Dániában ez másként van.
Nagyon örülne annak, ha ez Magyarországon is kialakulhatna, viszont ehhez nagyon sok intézkedés kellene.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Észrevételezte, hogy a városban több helyen (Simon F. út – Béke út kereszteződése) nem zöld zsákokban gyűjti a lakosság a zöldhulladékot. Ezek a zsákok nem biztos, hogy elszállítására kerülnek a szolgáltató által. Megkérdezte, hogy ezt a problémát hogyan kezeli az önkormányzat. Ez ott nagyon csúnya.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Ezt sajnos az önkormányzatnak kell összegyűjteni, és a telephelyen lévő konténerbe tenni, amely szintén elszállításra kerül. A szerződésben benne van, hogy két hetente egy 30 m^3 zöldhulladékot, amelyek a zöldterületek kezelése során felhalmozódott, el tud szállíttatni az önkormányzat. A beszállított zöldhulladék mennyisége már nagyon sok és az önkormányzat részére a határidő szintén december 15.
Megoldásként felmerült, és ez folyamatban van, hogy plusz zöldkukákat kérünk (ennek mennyisége nincs meghatározva a szerződésben) és az emeletes házakhoz is ezek kerülnének ki és ebbe rakhatná a lakosság a zöldhulladékot.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Felvetette, hogy ugyanez a probléma a garázsoknál. Megkérdezte, hogy oda lehet-e kukákat kitenni.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Válaszában elmondta, hogy zöldkukát igen, de kommunális hulladék gyűjtésére szolgáló kukát nem.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Közölte, hogy a hétfői bizottsági ülésen megemlítette a Zsófiában élőket is, akik valószínűleg behordják a lakótelepi kukákba a hulladékot.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Igen. Zsófia alapvetően nem lakóövezet, és nem is üdülő körzet. Ez egy érdekes helyzet, ott nehéz szabályozni ezt a területet.
Megkérdezte, hogy van-e még hozzászólás.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelettervezettel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet elfogadta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2014. (IV. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. napirendi pont

Előterjesztés a település környezetvédelmének szabályairól szóló 28/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot. Mint tudjuk ennek a rendeletmódosításnak is elsősorban a jogharmonizáció biztosítása a fő oka, de ezenkívül nagyon fontos, hogy részletesen kijelöli, hogy Martfű város lakosságának mik a kötelességei és hogyan, mi módon kell a lakókörnyezetét rendben tartani, valamint melyek azok a tevékenységek, amelyekhez engedélyre van szükség ahhoz, hogy átalakítási munkákat elvégezzenek. Konkrétan, ami a legsűrűbben előfordul, hogy a lakóépületek között megnövekedett fák, bokrok és egyéb zöld növényzet, ami akadályozza a közlekedést, ezeknek a zöldterületeknek a kezelése, rendben tartása. A lakosság részéről nagyon sokan azt gondolják, hogy minden, ami az ajtón kívül van, annak a területnek a karbantartása, az épületek közötti átjárás biztosítása az önkormányzat feladata. A másik a vízelvezető árkoknak a kaotikus helyzete, ugyanis sokan átalakítják az ingatlan előtti területet, tehát gyakorlatilag megszüntetik a csapadékvíz elvezető árkokat. A nagyobb esőzések alkalmával ez problémát okoz a város lakosságának. Közölte, hogy a bizottsági ülésen ebben a témában voltak felvetések. A bizottság az előterjesztést támogatta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Közölte, hogy elnök asszony nagyon pontosan foglalta össze a bizottság álláspontját.
Nap, mint, nap tapasztalható, hogy a lakosság részéről árkokat temetnek be, parkolókat építenek és más egyéb módon kerül sor a környezet rendezésére. Amiben persze pozitív dolog is van, de tudni kellene a jogszabályi hátteret is hozzá.
Megjegyezte, hogy az önkormányzat részéről folyamatban van az óváros részére egy belvíz elvezető csatorna engedélyeztetése. Illetve a záportározást is meg kell oldani, ezt úgy lehet, hogy a Hunyadi úti fő elvezető csatornát bővíteni kell, akkor a nagyobb mennyiségű csapadékvíz kezelhető lenne.
Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, vélemény.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet elfogadta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a település környezetvédelmének szabályairól szóló 28/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

6. napirendi pont

Előterjesztés a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 16/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Itt is hasonlóan az előzőekhez a jogbiztonság miatt volt szükség a módosításokra, illetve ez a rendelet is kompletten tartalmazza a lakosság részére az információkat, szabályokat és a díjtételeket.
A bizottság egyhangúlag elfogadta a rendeletmódosítást és a képviselő-testületnek javasolta elfogadásra.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Jelezte, hogy kiosztásra került a kérelem melléklet, mivel kiegészítésre került benne az adatvédelmi tájékoztatás.
Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendeletmódosítással egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet elfogadta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 16/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

7. napirendi pont

Előterjesztés a 093/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon kerékpárút építésére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: Annak idején lezárásra került a 093/2 hrsz-ú út, viszont a lezárás tényét nem vezették át a hivatalos iratokon. Megjegyezte, hogy 2016-ban vagy 2017-ben már tárgyalta ezt a képviselő-testület és ezt az állapotot fenn akarta tartani, viszont ehhez a rendezési terv módosítása szükséges. Ez folyamatban van már több éve. Ezt most megakasztotta a reptér, mivel a reptér üzemeltetőjétől adatokat kell bekérni. Az önkormányzat a megkeresésre választ kapott, viszont a kért információkat nem. Így nem tudtunk előre haladni, ezért a hatóságok részére kell összehívni egy kerekasztal megbeszélést ennek a problémának a kezelésére. Reményét fejezte, hogy ez sikerülni fog és tovább lehet haladni a rendezési terv ügyében.
Közölte, hogy ettől függetlenül megoldást kell találni az útra, ami kerékpárútként funkcionál jelenleg is. Látható, hogy ott járnak el Zsófiába, mert biztonságosabb. Illetve a 442-es egy szakaszán, a hulladéklerakónál nincs kerékpárút kiépítve, mindezt az önkormányzat szeretné megtenni. Erre a tervezés el is kezdődött, a terv beadása ma vagy holnap megtörténik. Szólt arról, hogy örülne, ha ez a beruházás elkészülne, mert ennél az útszakasznál az átjárás nagyon balesetveszélyes.
Megjegyezte, hogy ez az útszakasz kapcsolódhat a várhatóan egyszer megépülő Martfű és Tiszaföldvár közötti kerékpárúthoz.
Közölte, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, illetőleg tájékoztatta erről a bizottságot is.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2019. (XI. 28.) határozata

a 093/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon kerékpárút építésére

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/1 arányú tulajdonában lévő 3.428 m^2 nagyságú 093/2 hrsz. alatt található jelenleg is gyalogos és kerékpáros közlekedésre használt „kivett út" megnevezésű ingatlan a határozat mellékletét képező

térképvázlat szerinti szakaszán kerékpárút építést határozza el, melynek fedezetét az önkormányzat a 2020-i évi költségvetésében biztosítja.

2. A Képviselő-testület a kerékpárosok és gyalogosok biztonságosabb közlekedése érdekében a 093/2 hrsz-ú út régi Temető felöli oldalán a Temető út felől közlekedők számára gépjárművel behajtani tilos útvonaltípust jelző táblát helyez el.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a sorompó felnyitásával kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtegye.
   Határidő: 2019. november 30.
   Felelős: polgármester

4. A Képviselő-testület a kerékpárút tervezésének költségeire az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (III.1.) önkormányzati rendelete 16. melléklet általános tartalékkerete terhére bruttó 1.574.800,-Ft-ot biztosít.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kerékpárút tervezési szerződését aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: döntést követően azonnal

Értesülnek:
1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztálya 5000 Szolnok, Indóház u. 8.
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda

8. napirendi pont

Előterjesztés a lakáscélú támogatásról szóló 4/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot. Mint tapasztalták a városlakók, hogy az önkormányzat célja, hogy a lakosságot segítse abban, hogy a lakások korszerűsítéséhez egy olyan pénzügyi konstrukciót ajánljon, ami kamatmentes kölcsön. A hatályos rendelet május 1-jétől működik. Örvendetes, hogy sokan próbálják ennek a támogatási formának az igénybevételével a lakáskorszerűsítéseket elvégezni. Elmondta, hogy Dr. Molnár György irodavezető a bizottsági ülésen beszámolt arról, hogy most szükségessé vált ez a módosítás,

mert nagyon hosszú procedúra ez a folyamat, nagyon sok jogi lépéssel jár, nagyon sok bizonylatot kell csatolni ahhoz, hogy ez elfogadásra és kifizetésre kerüljön.
Most két típusú változtatás van, amely elsősorban a csatolandó dokumentumokra, árajánlatokra, ami 30 napnál nem régebbi vonatkozik.
Megjegyezte, hogy jelenleg 9 ilyen jellegű támogatási kérelem van benyújtva az önkormányzathoz, amely várhatóan nemsokára elbírálásra kerül. A támogatási összeg aszerint változik, hogy milyen kérelemről van szó.
Közölte, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a rendeletnek a módosítását, és kérte a képviselő-testület támogatását.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kiegészítésként elmondta, hogy a változtatásra elsősorban azért van szükség, mert a földhivatali bejegyzéshez mellékelni kell esetlegesen a pénzintézet engedélyét.
Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet elfogadta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a lakáscélú támogatásról szóló 4/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

9. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésük szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Közölte, hogy a bizottság megtárgyalta részletesen ezt a napirendi pontot. A napirend két részre bontható. Az egyik része a rendeletmódosításra vonatkozik. Mint tudjuk, hogy az elmúlt években, évtizedekben lakásgazdálkodásunk és az ezzel kapcsolatos rendeletek betartásával voltak

problémák. Ez a rendelet most szigorúan, határozottan kijelöli a bérlőknek a kötelezettségeit és a jogait is. Itt nagyon sokszor a kötelezettségekkel voltak problémák, ami elsősorban a bérlők fizetési kötelezettségére vonatkozott, de emellett előfordultak a műszaki állagmegóvással kapcsolatos viták, mert tudjuk, hogy a lakások állapota évről-évre, sajnos azt kell mondani, hogy évtizedek óta romlik, és erre a területre túl sok pénzt nem tudott az önkormányzat áldozni, mert ezt saját forrásból kellene fedezni. A lakásbérleti díjak is nagyon szerények, tehát ebből a folyamatos lakásfelújítást nem lehet fedezni. Voltak olyan felújítások, amikor egy lakó kiköltözik és teljességgel korszerűsítésre kerülnek a lakások, de ez nagyon kevés lakást érint. Nagy többségében csak azokat a karbantartási munkákat tudja az önkormányzat elvégezni, ami alapvető, a víz, fűtés és egyéb korszerűsítésre, megjavításra van fedezet.
Ez a rendelet így kompletten előírja, hogy kinek mi a feladata, az önkormányzatnak, mint vagyongazdálkodó részéről, illetve a bérlő részéről is, és miket kell betartani.
A másik része ennek a napirendi pontnak a bérleti díjaknak az emelkedése. Azt tudjuk mindannyian, hogy az ingatlanpiac az elmúlt években sajnálatos módon ugrásszerűen a bérleti díjak összegének tekintetében növekedett hatalmas mértékben.
Az önkormányzat az elmúlt évben nem emelt lakbért, tehát viszonylag szerény összegen tartotta a bérleti díjakat. Ezeknek a lakásoknak egy része szociális alapon van kiadva, más része pedig költségelven. Nagyon kevés kerül kiadásra piaci alapon, mert az ilyen jellegű lakásbérlésre inkább magánforgalomban van lehetőség. Sajnos ezen a területen az önkormányzatnak nincsenek bővítési lehetőségei.
Számszerűen az önkormányzatnak 31 db bérlakása, és 28 db garzonlakása van. A jelenlegi bérleti díjak a bérlakásoknál Május 1. úton egy 33 m^2-es bérlakás esetében 15.000, Ft körüli összeg, a Szolnoki úton 49 m^2-es bérlakásnál 22.000,- Ft, és a garzonlakások esetében pedig 12.010,- Ft. Mindig a lakásnagyság dönti el, hogy mennyibe kerül egy lakás.
A bizottsági ülésen döntő többségében mindenki támogatta, hogy a lakbérek megemelésre kerüljenek. Pontosabban a bizottsági ülésen 3 bizottsági tag támogatta és 1 bizottsági tag, ő nem támogatta a javaslat megszavazását.
Közölte, hogy miért nem szavazta meg, a rendelettel maximálisan egyetért, a lakbéremelés szükségszerűségével szintén egyetért, számára a problémát az okozza és ezért szavazott nemmel, hogy a lakások döntő többségénél lépcsőházból nyíló lakásról van szó, a másik része a garzonlakások. A garzonlakások esetében a képviselő-testület előtt is elhangzott a tavaszi üléseken, hogy jelzés érkezett, hogy a tetőszerkezet rendkívülien megromlott és az esőzéses időszakokban nagyon nagymértékű beázások történtek. Megkeresték több alkalommal, 3 hete járt ott és megtekintette a problémát. Szomorúan látta, hogy nagymértékben, természetesen nem egyformán, van, amelyek jobban, van, amelyik kevésbé, de beáztak. Van, ahol lehullott a vakolat, illetve elindult a penészedés, amely rossz szaggal jár. A jobb időben még jobban lehetett ablakot nyitva hagyni és a szagok elviselhetőbbek voltak, de a későbbiekben ez nagyon komoly problémát okoz az ott lakóknak, nagyon sok kisgyermek is lakik abban az épületben.
Szólt arról, hogy a június 24-i ülésen a képviselő-testület már tartalékba tett ennek az épületnek a tető javítására saját erőből nettó 35 millió Ft-ot, illetve döntés született arról is, hogy közbeszerzéssel ezt a folyamatot a tetőjavításra vonatkozóan elindítjuk, és ez majd megjavításra kerül. Sajnálatos módon ezek még nem tudtak megtörténni. A bizottsági ülésen polgármester úr elmondta, hogy egy nejlonozás történt, ami a későbbi beázásokat visszafogja, de ami már megrongálódott, az sem kiszáradni nem tud, és ezen nem lehet semmilyen módon festéssel vagy más egyéb módon segíteni. Emellett, hogy ezzel probléma van a látogatása alkalmával megnézte a folyosókat, és döbbenten tapasztalta, hogy a folyosó 90 %-án 1 méter magason a vakolat be van ázva, le van salétromosodva, le van potyogva és nagyon csúnyán

néz ki. Ezen kívül, ha belép az ember, akkor érzi, látja, hogy teljesen elhasználódott, elkoszolódott épület.
Közölte, hogy sajnálatos, hogy ezekre az épületekre nemcsak éveken át, hanem évtizedeken keresztül nem lett pénz fordítva, nem történt meg folyamatosan sem az állagmegóvás, sem semmiféle munka.
Szólt arról, hogy a lakók igyekeznek a belső helyiségekben kifesteni, és rendet tartani, de maga az épület teljes mértékben lepusztult állapotban van. A folyosókon kerékpárok és egyéb dolgok vannak, mivel az ott lakók nem tudják hol tárolni.
Elmondta, hogy a lakók kéréssel fordultak az önkormányzathoz, hogy a Tisza-parti orvosi rendelő mellett lévő kis kerékpártárolót megkaphassák, aminek legalább egy oldala van, és ezt kijavítva egy kis zárható helyiséget hozzanak létre számukra a kerékpárok tárolásra.
Kitért arra, hogy súlyosbítja az ott lakók anyagi helyzetét a vízóra cserével járó költség. Ez ott lakóknál nem egy, hanem két óracserét jelent, ami 30.000, Ft körüli összeg. Tudjuk, hogy az ott élő lakók alacsony jövedelemmel rendelkeznek, és a meglévő fizetési kötelezettségüknek is nehezen tudnak eleget tenni. Most ez a 30.000, Ft-os kiadás óriási teher, ha pedig nem fizetik, akkor nem lesz vízszolgáltatás.
Látva az ott lévő körülményeket, meghallgatva az ott élő embereket őt abba az irányba vitte, hogy belátja, hogy ha a lakbéremelés havi 3.000,- Ft-ot jelentene és tudja, hogy ez nem egy nagy összeg, de szerinte a jelenlegi helyzetben és az elkeseredett állapotukban, úgy érezte, hogy ez számára morálisan nem megengedhető, hogy most pillanatnyilag ezeknek a lakásoknak emelje fel az önkormányzat a lakbérét. Úgy látná jónak - és amennyiben lehetséges egy módosító javaslattal élne erre a napirendi pontra vonatkozóan - hogy magát a rendelet-tervezetet elfogadja, a 30 %-os lakbér emeléssel a többi lakás esetében egyetért, de ezeknél a lakásoknál a bérleti díj emelésére fél éves csúszást javasol. Tehát addig, amíg a tetőszerkezetet megcsinálják, folyosókat is higiénikusan rendbe kell tenni, és egy kis helyiséget is biztosítani kell a kerékpárok tárolására, és amíg ez nem történik meg, egy fél évre ezt függesszük fel. Csak fél évtől kezdődően vezessük be ezekre a lakásokra vonatkozó lakbér emelési kötelezettséget.
Hozzátette, hogy ennyi lenne a rendelethez a véleménye, hangsúlyozta, hogy ez nem a bizottság, hanem a személyes véleménye.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Elmondta, hogy valamilyen szinten egyetért a képviselő asszonnyal, valamilyen szinten pedig nem. Azért nem, mert minimális emelésről van szó a garzonlakások esetében. Annyira irreálisan alacsonyak az árak, és most 2.700,- Ft-os emelésről van szó.
Közölte, hogy nem azt mondja, hogy a 30 %, az kevés, sok, de ha azt nézi, hogy összegszerűségében ez mennyi, akkor nem ennyinek kellene lenni, hanem sokkal többnek.
Azzal van a probléma, ami a bizottsági ülésen Alpolgármester Úrtól elhangzott, hogy 3 ilyen épület van egymás mellett, kettő a középiskola épületéhez tartozik, ezeknek az épületeknek a funkciójuk is más, ezekre az épületekre az évek során költöttek, de erre az épületre viszont soha nem költöttek semmit. Ez egy hatalmas probléma.
Szólt arról, hogy a saját lakáson, garzonon belül - igaz, hogy nem a lakók tulajdona – mindent mindenkinek magának kellene rendben tartani, tehát a festést, penészedést és egyéb munkálatot a lakónak kéne elvégeznie. Az önkormányzati rendeletben is az van, hogy a lakásoknál és garzonoknál is ezeket a munkálatokat a lakónak kell elvégeznie. Az más dolog, hogy az önkormányzat ebben szokott segíteni rendszeresen a lakóknak. Megérthető, hogy nehéz anyagi helyzetben vannak az ott lakók, de ezeket nekik kell megtenni. A nem bérleményben élőknek is az ingatlanuk állagmegóvásáról, felújításáról saját maguknak kell gondoskodniuk.

Megjegyezte, hogy azt is tudni kell, hogy ezeknek az értéke, ha ezeket a garzonlakásokat az önkormányzat piaci áron adná ki, akkor 40.000,- Ft lenne. Most messze alatta van a piaci árnak. Tudjuk, hogy az önkormányzati bérlakások bérlete is, ahogy elmondta Vass Éva képviselő asszony 15.000,- Ft – 16.000,- Ft körül vannak, most 21.000,- Ft-ra felemelkednek. Ha nem az önkormányzati bérleményeket nézzük, akkor a két szobás laskások bérlete 50.000,- Ft körül vannak, a három szobás lakások pedig 70.000,- Ft körül, de hallott már 90.000,- Ft, sőt 110.000,- Ft-ért is kiadva lakásokat Martfűn.
Kijelentette, hogy nem piaci áron adjuk ki a lakásokat, hanem messze szociális áron. Csak nem úgy nevezzük őket, hanem költségelvűnek, azért költségelvű, mert nem költünk rájuk. Emlékeztette a jelenlévőket arra, hogy annak idején úgy adták ki ezeket az önkormányzati bérlakásokat, hogy megtekintett állapotban, és a bérlő feladata volt a felújítás, és úgy újította fel a bérlő a lakást, amilyenben élni szeretett volna. Most ezek a régi bérlők reklamálnak az önkormányzatnál a bérlakásuk felújítására vonatkozóan. A lakások felújítása elkezdődött, most már évek óta, azoknál a lakásoknál, amelyek újból kiadásra kerülnek, vagy lakáscsere kapcsán megtörténik a felújítás. Ez várható a többi bérlakásnál is, annál inkább, mert fűtés szempontjából mindenképpen rendbe kell tenni. Ezek a felújítások sok esetben engedélyeztetéssel és egyéb munkálatokkal járnak, ami miatt egy-egy lakásnál milliós költségekről beszélhetünk, mivel a készülékek olyan árban vannak.
Beszélt arról, hogy a garzonnál a vízbeázás megoldásra került azzal, hogy a tetőre leragasztásra került egy védőfólia, illetve a képviselő-testület elkülönítette a 45 millió Ft-ot a tetőszigetelésre és a csatornázásra.
Tájékoztatásul elmondta, hogy volt egy megbeszélés, amikor a főépítésszel az épület sorsát beszélték meg. A főépítész véleménye, hogy ezt az épületet le kellene bontani és újat építeni. Az önkormányzat az ott lakókat nem tudja elhelyezni, így a felújítás marad, viszont ez sokkal hosszabb és sokkal többe fog kerülni, mintha újat építenénk.
Közölte, hogy morálisan megérti a helyzetet, lehet azon problémázni, hogy a 2.400,- Ft-os emelés az sok vagy nem sok. De se pénzügyi, se gazdasági szempontból nem tudja ezt elfogadni, ami miatt indokolt lenne fél évre elcsúsztatni. Tavasszal elkezdődik az épület felújítása, természetesen nem ebből fogja kifizetni az önkormányzat a felújítás költségeit, mert nem ezen múlik, ez egy jelképes hozzájárulás, ez látható az összegből is.
A másik, hogy meg kellene mozdítani ezt a piacot. A lakók közül többen is már több éve ott élnek, holott annak idején azért hozta létre az önkormányzat főleg fiatal házasoknak, 5 év alatt összegyűjtsenek egy kis pénzt és továbbhaladjanak.
Szólt arról, hogy gondolkozott az önkormányzat abban a megoldásban is, hogy az épület felújítása után a bérlők házából az időseket át lehetne költöztetni ebbe az épületbe, amely egyrészt földszinti épület, akadálymentes, illetve az orvosi rendelő, boltok közel lennének.
Hangsúlyozta, hogy kell egy mozdulás. Senkinek sem jó az, ha valaki 20 éven át ott lakik.
Megjegyezte, hogy most 3 kategóriát hozott létre az önkormányzat. Van a szociális helyzet alapján bérbe adott, költségelvű bérbeadás, illetve a piaci alapon bérbe adott bérlemények utáni díj.

Farkas Roland – önkormányzati képviselő -: Közölte, hogy ő maga is nagyon érzékeny szociálisan. A munkahelyén megtanulta, hogy hogyan kommunikáljuk ezeket a dolgokat. Ugyanis ha úgy lesz, ahogy polgármester úr elmondta, hogy az épület kap egy új tetőszigetelést, hőszigetelve lesz az épület, akkor ezt úgyis lehet az ott lakók részére kommunikálni, hogy a hőszigetelés miatt elsősorban rezsiköltség megtérülés is várható. Ami azt gondolja, hogy nagyságrendileg fedezni fogja ennek az emelésnek a költségeit. A példák azt bizonyítják, hogy ahol hőszigetelésre került sor, ott igenis, keletkezik pár ezer forint rezsiköltség megtakarítás minden hónapban. Ez a véleménye, attól függetlenül, hogy maga is

nagyon érzékeny szociálisan. De azt gondolja, hogy tényleg annyira alacsonyan vannak most ezek az árak úgy, hogy nem piaci fejjel gondolkodik, de még ahhoz képest is.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Közölte, hogy az emelés összegének megítélése viszonyítás kérdése, gyakorlatilag 2 doboz cigaretta áráról beszélünk.

Földi Edina – önkormányzati képviselő -: Közölte, hogy szociális érzékenység minden tekintetben azt gondolja, hogy valamennyiünkben van. Kijelentette, hogy abszolút egyetért a bizottsági elnök asszony gondolataival, és azt is alá tudja támasztani, hogy aki nap, mint nap ott él abban a közegben nagyon meg tudja változtatni ezeknek az embereknek a lelki hozzáállását dolgokhoz, vagy akár helyzeteknek a felméréséhez is. Szerinte nyilvánvalóan nem fog jelenteni az önkormányzat szempontjából problémát a hat hónapos mínusz ezekre a lakásokra vonatkozóan. Véleménye szerint ez nem lehet egy hirtelen bevezetett döntés, tehát mindenféleképpen kell ezekkel az emberekkel egy párbeszédet folytatni. Ahol az, amit Farkas Roland elmondott, akár a Vass Éva, vagy akár a Polgármester Úr gondolatai, álláspontjai közeledhetnek egymáshoz.
Közölte, hogy ez az emelés, nem nevezhető emelésnek, de ez is viszonyítás kérdése, kinek a pénztárcájához nézzük.
Megkérdezte, amennyiben megszavazza a képviselő-testület és gyakorlatilag január 1-jétől bevezetésre fog kerülni az emelés, akkor az emelés összegét elkülönítetten kellene kezelni pontosan ezekre a problémákra koncentrálva, amelyek megemlítésre kerültek, meg lehessen valósítani.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Válaszában elmondta, hogy igen, de eleve erre van fordítva. Most fogunk rákölteni 45 millió Ft-ot.

Földi Edina – önkormányzati képviselő -: Igen, ezt megérti, de az hangzott el, hogy évekig nem csinált eddig semmit az önkormányzat. Ez szintén nagyon fontos, de az, ami Vass Éva ismertetésében elhangzott, tehát akár a folyosó, a salétromosodás, a penészesedés, és egyebek megszüntetésére, ezt az összeget lehet-e napi szinten odacsoportosítani, ott felhasználni?

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megállapította, hogy Farkas Roland önkormányzati képviselő távozott az ülésről.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Még egyszer elmondta, hogy most jelenleg a tető lefedése megtörtént, ez kétszázvalahány ezer forintba került. Kiszámítva 3.000,- Ft-tal az emelés összegét, az félévre 500.000,- Ft.
De maga a hőszigetelés, ami hozzátartozik, hogy ne vizesedjen legalább felülről az épület, illetve vízszigetelést és csatornarendszer is kap, ez minimum 45 millió Ft-ba fog kerülni.
Közölte, hogy lehet elkülönítetten kezelni, maximum a pénzügyi területnek lesz több munkája. Meg lehet oldani az elkülönítést, de ennek az összegnek a többszörösét fogja rákölteni az épület felújítására az önkormányzat.
Szólt arról, hogy a jövő év folyamán az önkormányzat szeretné a nyílászárókat cserélni, utána a villamos rendszert rendbe tenni. Hangsúlyozta, hogy olyan szinten kívánja az önkormányzat rendbe tenni az épületet, hogy a későbbikben az idősek kerülnének oda, ehhez az épület belső felújítását is végre kell hajtani. Ez időbe fog telni.
Megjegyezte, hogy a rendeletben is szerepel, hogy az épület üzemelteltése (lakások, folyosó festése) a lakókhoz tartozik, azonban mégis meg fogja csinálni az önkormányzat, nem egyszerre, hanem sorban. Ezért mondta, hogy ez a 2.700,- Ft-os emelési összeg, egy jelképes összeg.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea – önkormányzati képviselő -: Kifejtette, hogy sokat gondolkodott az elhangzottakon, és ahogy Földi Edina és Vass Éva is mondták, van ennek egy szociális és egy gazdasági vonatkozása.
Elmondta, hogy a bizottsági ülésen hozott döntését segítette az, hogy többféle felújítás megvalósítása is be van tervezve, és ez számára megnyugtató. Az albérletben lakóknál is a bérlő feladata a környezete szépítése, rendben tartása.
Úgy véli, hogy ha valaki kap valamit nagyon kedvezményesen, akkor az, bizonyos szinten értéktelenné is válik néhány esetben.
Szerinte ez az emelés - amit Rágyanszky István is mondott - inkább most legyen kicsit kevesebb, utána ne egyszerre emeljünk sokat, mert az sokkal rosszabb lenne a bérlők számára.
Ha a felújítások megkezdődnek, akkor látni fogják az ott élők a felújítások eredményét, akkor azt gondolja, hogy ezt ilyen szempontból el tudja fogadni.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Beszélt arról, hogy a képviselő-testület legyen tisztában a költségvetéssel. Jövőre emelkedik a minimálbér, melynek az önkormányzatot érintő hatásait (bérköltségek emelkedése, stb.) ismertette, melyek a kiadási oldalon jelennek meg. Hangsúlyozta, hogy az önkormányzatnál a feladatfinanszírozáshoz nem ad többet az állam, az önkormányzat adót nem emel, tehát a bevételi oldal nem változik.
Az emelés összege ez egy névleges hozzájárulás, vagy akár az is mondható, ahogy már régen is megfogalmazódott, hogy kerüljön megszüntetésre, mert veszteséget ne termeljünk.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő-: Elmondta, hogy sokat gondolkodott ezen ő is.
Közölte, hogy amit Vass Éva javaslatként mondott, annak azzal a részével ért egyet, ha megteszi módosító indítványnak, hogy utána kerüljön sor az emelésre, ha megtörténik a szigetelés.
Megkérdezte, hogy van-e a bérlők között olyan személy, aki az ott lakókat össze tudja fogni ahhoz, hogy bizonyos feladatokat el tudnának végezni. Nem csak az önkormányzatnak vannak feladatai a felújításban, hanem az ott lakóknak is.
Párbeszédet kell kezdeményezni a jobbítás irányában.
Szerinte esetleg meg kellene határozni, hogy a garzonban 5 évig lehet lakni, és ezt követően onnan tovább kell lépni.
Szólt arról, hogy jó gondolatnak tartja, hogy az idősek részére szeretné az önkormányzat az épületet kialakítani, de csak akkor, ha az épület teljesen felújításra került.

Rágyanszky István – önkormányzati képviselő -: Beszélt arról, hogy az emelés mértékével egyetért, ez nem jelentős emelés, hozzátéve azt, hogy ezért kap valamit az ott lakó. Hiszen azt az ígérvényt, hogy ez az épület rendbe lesz téve azt gondolja, hogy komolyan veheti mindenki. Közölte, hogy azt gondolja, hogy ezeket a tarifákat akkor is emelni kellene, még ha nem kapnának semmit, ha nem lenne felújítva az épület. De fel lesz és ez egy nagyon fontos tényező, ez a felújítás az ott élők komfortérzetét mindenképpen javítani fogja.
Véleménye szerint az emeléseket rendszeresen végre kell hajtani kis lépésekben, nem úgy, hogy kivárni és egyszerre nagyobb összegű emelést végrehajtani.

Vass Éva – önkormányzati képviselő -: Elmondta, hogy azért tette ezt a javaslatot, illetve azért szólalt fel ennek az érdekében, mert azt tudni kell, hogy azok az emberek, akik ott élnek rendkívüli nehéz helyzetben vannak. Végtelenül elkeseredettek, számtalan problémával küszködők. Közölte, hogy tisztában van azzal, hogy mindennek ára van, és nekik is a

későbbiekben anyagilag áldozniuk kell mindenképpen arra, hogy rendezett körülmények között lakjanak. De itt sajnos arról van szó, hogy holnap lesz-e pénz ennivalóra, vagy nem.
Itt nagyon súlyos gondok vannak. Tudja, hogy ezeknek a problémáknak a megoldása nem önkormányzati feladatkörbe tartozik.
A látogatása során több családdal beszélt, ezért tapasztalta, hogy most a vízóra cserével kapcsolatos költség kifizetése nagyon komoly teher részükre. Úgy véli, hogy ezt a költséget is többségük kölcsönből fogja kifizetni. A családok problémái természetesen mások, de abban megegyező, hogy nagyon alacsony jövedelemből kell megélniük. Ez a helyzet, ami jelenleg van, ez számukra egy krízishelyzet. Tudja azt is, hogy az ott élők nagyon örülnek annak, majd ha szép lesz az épület, és nagyon boldogok lennének, ha tudnának pénzt fordítani a környezetükre, de nincs miből.
Természetes dolog, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodásának is az a célja, hogy az épületeit, és minden vagyontárgyát lehetőleg a legjobb állapotban őrizzen meg, és erre áldozzon. Sajnos erre a területre nem tudtunk költeni, voltak más területek, ahová tudtunk, ott a művelődési központ, bölcsőde, óvoda, de erre a területre nem jutott pénz évtizedek óta. Elmondta, hogy bízik benne, hogy a most megvalósítandó feladatokra is lesz pénz, amelyek az ott lakók komfortérzetét növelik, és amelynek az ott lakók nagyon fognak örülni, de most karácsony előtt van ez a krízishelyzet, ami kapcsán neki ez volt a gondolata.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kijelentette, hogy ezzel nem tud egyetérteni. Közölte, hogy azért nem ért egyet teljes egészében, mert Martfűn nem hajléktalanszállót kell üzemeltetni. Akinek semmilyen más esélye nincs, annak Szolnokon van ez a lehetősége, azt el lehet intézni. Tehát jövedelemmel kell rendelkeznie a bérlőnek. Aki szociálisan rászorult, annak kevesebb a bérleti díja. Az önkormányzat segélyezési rendszerében van lakástámogatási lehetőség, amely szerint a szociális rászorult személy 3.000,- Ft-ot vagy 5.000,- Ft-ot kaphat. Ennek a támogatási formának az igénybevételével még kevesebb bérleti díjat kell fizetni.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea – önkormányzati képviselő -: Elmondta, hogy a bizottsági ülésen elhangzott, hogy a vízóra cseréhez valamilyen konstrukció ki lesz dolgozva a segítségnyújtásra.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Válaszában elmondta, hogy vezetőin megbeszélték, hogy aki a vízóra cseréhez kér támogatást az önkormányzati lakásban, és a garzonlakásokban élők közül, azoknak az önkormányzat a segély formájában 5.000,- Ft-tal hozzájárul a költségeihez.

Dr. Despotov Svetozar – önkormányzati képviselő -: Szólt arról, hogy a bizottsági ülésen arról is volt szó, hogy a lakók megtehetnék azt is, hogy a Bácsvíz Zrt. ajánlatát nem fogadnák el és akár egy olcsóbb szerelőt is hívhatnak. Fontos dolog, amire figyelemmel kell lenni, hogy csak számlával lehet az elszámolást megtenni.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Összetett a dolog a vízóra cserével. Nem kötelező a Bácsvíz Zrt-vel elvégeztetni a cserét, bárkivel le lehet cseréltetni. Lehet vadonatúj órát feltenni, és a használt órát lehet hitelesíttetni. A plombálást kell a Bácsvíz Zrt-nek elvégezni. A plombálási díjat és a kiszállás költségét kell a Bácsvíz Zrt-nek kifizetni.

Dr. Despotov Svetozar – önkormányzati képviselő -: Nagyon sok jó hozzászólás volt. Számára jó javaslatnak tűnt a lakóközösség kialakítására megfogalmazott gondolat, hiszen az emberek tényleg tegyenek magukért, mert azt gondolja, hogy aki tesz valamit a környezetéért az jobban meg is fogja becsülni.

Közölte, hogy a Vass Évával folytatott ülés előtt beszélgetés kapcsán úgy gondolta, hogy igen igaza van, és ezt valóban végig kell gondolni, és erre a területre valamiféle külön szabályozást hozni. Ezt követően a többi hozzászólást hallgatva pro-kontra nagyon sok minden elhangzott. Neki, mint a szociális bizottság elnökének úgy gondolja, elsősorban a szociális szempontokat kell figyelembe vennie, azonban azt is, hogy az önkormányzatnak van egy szociális támogatási rendszere, amelyben a vízóra cserénél segítséget nyújt, illetve figyelembe véve azt is, hogy az épület felújítását követően a rezsiköltség csökkeni fog, így mindent összevetve az eredeti előterjesztés mellett foglal állást a szavazáskor.

Szász Éva – jegyző -: Felhívta a képviselő-testület figyelmét arra, hogy az önkormányzati bérlakás biztosítása az nem egy szociális terület, hanem kedvezményes bérlakás biztosítása. Biztosan nem kerülte el a képviselők figyelmét, hogy a rendelet 5. §-ában a szociális bérbeadás esetén is egy minimum jövedelemhez köti az önkormányzat, egyáltalán azt, hogy bérleti jogviszony létrejöjjön az önkormányzattal. Tehát, ha valakinek annyira alacsony a jövedelme, az elvileg be sem kerülhet ebbe az intézménybe, mert kell egy olyan jövedelem, ami alapján biztosítottnak látja az önkormányzat azt, hogy ő fizetni tudja ezt a kedvezményes bérleti díjat.
Szólt arról, hogy igyekeztek a rendeletben olyan jövedelmi határokat megállapítani, ami alapján úgy gondolják, hogy a bérlő a megemelt díjat szűkösen, de tudja fizetni. Akinek nincs ennyi jövedelme. azzal nem köthet az önkormányzat bérleti szerződést, annak nyilván valami más megoldást kell keresni, hogy lakhatási helyzete megoldódjon.
Kijelentette, hogy ő ebből a szempontból közelíti meg a lakbéremelést is, mert ez nem egy szociális terület. Az egy másik ellátási forma. Ez egy kedvezményes lakhatást biztosító önkormányzati tulajdonú bérlemény, szerinte ezt így kellene kezelni.
Megjegyezte, hogy hétfőn nem volt bizottsági ülésen, de talán ott az hangzott el, hogy félév múlva emeljük a bérleti díjakat. Ezzel kapcsolatosan azt szeretné elmondani, hogy ott ahol a képviselő-testületnek ármegállapító hatásköre van, év közben kedvezőtlenebbül nem szabályozhatja a díjakat. Tehát nem emelhet, mindig csak január 1-jétől.

Vass Éva – önkormányzati képviselő -: Közölte, hogy elsősorban azért jelölte meg ezt a félévet, hogy a munkák addigra talán elkészülnek.

Szász Éva – jegyző -: Hangsúlyozta, hogy év közben nem tudunk emelni.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérdezte, hogy van-e még további hozzászólás.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Akkor volt egy módosító indítvány, amit pontosítani szükséges. Év közben nem lehet, mert féléves volt meghatározva, de csökkentett lehet. Megkérdezte Vass Évától, hogy hogyan legyen.

Vass Éva – önkormányzati képviselő -: A munkák befejezése után, következő év január 1-től.

Szász Éva – jegyző -: Most a javaslat az, hogy most ne legyen emelés?

Dr. Papp Antal – polgármester -: Igen.

Vass Éva – önkormányzati képviselő -: A garzonlakásokra vonatkozóan.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Jó akkor ez a módosító indítvány.
Jelezte, hogy az módosító indítványt teszi fel szavazásra. Úgy változna a béremelés, hogy csak akkor az önkormányzati lakásoknál emelkedne 30 %-al, és nem emelkedne a többi lakásnál.
Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon. Aki nem ért vele egyet, az jelezze.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 3 igen 5 nem szavazattal nem támogatta a módosító indítványt.**

Dr. Papp Antal – polgármester –: Akkor az eredeti javaslat marad. Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az eredeti rendelet terezettel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon. Megkérte, hogy az szavazzon, aki nem ért vele egyet.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 5 igen 3 nem szavazattal az alábbi rendeletet elfogadta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésük szabályairól

10. napirendi pont

Előterjesztés A Martfűi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előterjesztő: Szász Éva jegyző
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A javaslatot mindhárom bizottság megtárgyalta. Kérte a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, amely tartalmának lényege, hogy a polgármesteri hivatal feladatkörének hatékonyabb ellátása érdekében szükséges néhány feladatot átcsoportosítani. A bizottság részéről a határozati javaslat elfogadásra került.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérte az Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnökét a bizottsági vélemény ismertetésére.

Földi Edina Sára – Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnöke -: Közölte, hogy a bizottság keddi ülésén a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolták a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérte az Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dr. Despotov Svetozar – Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnöke -: A bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadta és elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2019.(XI.28.) határozata

A Martfűi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Martfűi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést, melyet a határozat melléklete szerint jóváhagy.

Erről értesülnek:
1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Martfűi Polgármesteri Hivatal Jegyzője helyben

11. napirendi pont

Előterjesztés A Martfűi Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati fenntartású intézmények közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások jóváhagyására
Előterjesztő: Szász Éva jegyző
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra. Az előterjesztés az önkormányzat és az intézmények közötti megállapodások korszerűsítéséről szól. A bizottság javasolta a képviselő-testület részére

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2019.(XI.28.) határozata

A Martfűi Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati fenntartású intézmények közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások jóváhagyásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testület megtárgyalta a Martfűi Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati fenntartású intézmények közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások jóváhagyására vonatkozó előterjesztést, mely alapján az alábbi döntést hozta:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV., törvény végrehajtására kiadott 368/2011.(XII.31. Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján a Martfűi Polgármesteri Hivatal és a Játékvár Óvoda és Bölcsőde közötti munkamegosztási megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

2. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV., törvény végrehajtására kiadott 368/2011.(XII.31. Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján a Martfűi Polgármesteri Hivatal és a Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ közötti munkamegosztási megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

3. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV., törvény végrehajtására kiadott 368/2011.(XII.31. Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdése alapján a Martfűi Polgármesteri Hivatal és a Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár közötti munkamegosztási megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Erről értesülnek:
1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok
2. Valamennyi Képviselő helyben
3. Játékvár Óvoda és Bölcsőde vezetője Martfű
4. Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ vezetője
5. Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója
6. Martfűi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda

12. napirendi pont

Előterjesztés ingatlanok vásárlására a NAGY és TÁRSA Kft-től
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Beszámolt arról, hogy a bizottság tagjai örömüket fejezték ki, hogy lehetőség lesz ennek a 20 teleknek a megvásárlásával építési telkek kialakítására. A lakónépesség megtartása és a letelepedés érdekében erre már nagyon nagy szükség volt, és most sikerült elérni ezt a pontot, hogy ez a folyamat elindulhat, aminek a költsége 21 millió Ft. A későbbiekben, ha ez a folyamat elindul, akkor megkezdődhet a közművesítés. A bizottsági ülésen a polgármester úrhoz feltett kérdésre, amely arra vonatkozott, hogy ez nagyságrendileg körülbelül mibe fog kerülni, mert ez a következő évnek egy jelentős kiadása lesz, amire fedezetet kell a költségvetésben biztosítani. Válaszában polgármester úr kb. 100 millió Ft-ot mondott, mire ez a folyamat lezajlik.
A bizottság 4 tagja támogatta az ingatlanok megvásárlását.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Rágyanszky István – alpolgármester -: Jelentős vásárlást, jelentős pénzkiadást jelent ez, ami elhangzott az imént. De azt gondolja, hogy ez egy hosszú távú megtérülés lesz, mert a telkeket el tudja adni majd az önkormányzat valamikor. Azt látja, hogy átlagos méretűek a

telkek. Megkérdezte, hogy sejthető-e, hogy ezeket a telkeket a közművesítés után milyen áron tudja eladni az önkormányzat.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Válaszában elmondta, hogy ez majd a képviselő-testület döntése lesz. Próbálják, majd a költségeket úgy alakítani, hogy minél kevesebb költségbe kerüljenek a közművesítési beruházások.
Megkérdezte, hogy van-e további hozzászólás.

Kontra Lajos – Pénzügyi és Adóügyi Iroda, irodavezető -: Jelezte, hogy az ÁFA összegéről beszélni kell.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Igen, az ÁFA összegéről beszélni kell, mert azt bele kell tenni az előterjesztésbe is, hogy 21.049.963,- Ft + ÁFA 5.684.000,- Ft, és ez területvásárlás összege. Ezt az ÁFA-t vissza is igényeljük és nullásra jön ki, ez fordított ÁFA-s. De biztosítani kell ezt az összeget. Megjegyezte, hogy az eladó felé a nettó összeget kell kifizetni, de az ÁFA bevallásban szerepeltetni, hogy fordított ÁFA.
Visszatérve a későbbi telekárakhoz elmondta, hogy addig az árakat nehéz kalkulálni, mivel a költségek nem tudhatók. Pontos összeget akkor lehet mondani, amikor a bekerülési költségek ismerhető.

Szász Éva – jegyző -: Dr. Bakonyi Péter polgármester idejében 6 millió Ft-ba került egy építési telek. De nyilván azóta voltak jogszabályváltozások és lehet, hogy lesznek olyan közművesítési részterületek, ahol kedvezményesebben vagy esetlegesen ingyenesen történhet, tehát nem kell hálózatfejlesztést fizetni, mint korábban.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Hozzátette, hogy a gázt nem tudja, hogy bevezeti-e a szolgáltató, ez kérdés. A vizet, szennyvizet, és az útalapot az önkormányzatnak kell kialakítania.
Megkérdezte, hogy van-e ezzel kapcsolatosan további kérdés, vélemény

Dr. Despotov Svetozar – önkormányzati képviselő -: Kijelentette, hogy mindenképpen támogatná ezt a vásárlást, hiszen régi célunk, hogy a városba ide csalogassuk az embereket. Akár még azt is el tudja képzelni, hogy esetleg a nagyobb városból ide költözzenek az emberek, hiszen kellemes környezetről van szó. Úgy gondolja, hogy ezzel bizonyos csáberőt nyert Martfű, hogy vannak olyan telkek, amelyeket el tudunk adni és lehet építkezni. Illetőleg azt gondolja, hogy ma ingatlanba fektetni, ha nem csinálunk semmit, akkor is jó üzlet, hiszen az ingatlan a város vagyonát növeli, és nagyon úgy néznek ki a tendenciák, hogy ez a terület az, ahol az elkövetkező időszakban az árak nem fognak csökkenni, hanem emelkedni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a kiegészített határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a kiegészített határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
165/2019.(XI.28.) határozata

ingatlanok vásárlására a NAGY és TÁRSA Kft-től

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ingatlanok vásárlására a NAGY és TÁRSA Kft-től szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testülete a NAGY és TÁRSA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től (székhely: 5430 Tiszaföldvár, Túri út 7., cégjegyzékszáma: 16-09-002908, adószáma: 11268323-2-16, statisztikai számjele: 11268323-4941-113-16, képviseli: Nagy Ferenc ügyvezető) megvásárolja az alábbi ingatlanokat a Kft. által megjelölt vételárért.

Sorszám	Ingatlanok helyrajzi száma	Ingatlanok vételára nettó
1.)	**Martfű belterület 1670/6** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 824 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	1 012 383 Ft
2.)	**Martfű belterület 1670/7** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 824 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	1 012 383 Ft
3.)	**Martfű belterület 1670/8** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 824 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	1 012 383 Ft
4.)	**Martfű belterület 1670/9** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 824 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	1 012 383 Ft
5.)	**Martfű belterület 1670/10** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 824 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	1 012 383 Ft
6.)	**Martfű belterület 1670/13** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft
7.)	**Martfű belterület 1670/14** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft
8.)	**Martfű belterület 1670/15** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 762 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	936 209 Ft
9.)	**Martfű belterület 1670/18** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 771 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	947 267 Ft
10.)	**Martfű belterület 1670/19** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 771 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	947 267 Ft
11.)	**Martfű belterület 1670/24** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft
12.)	**Martfű belterület 1670/26** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft
13.)	**Martfű belterület 1670/28** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft

14.)	**Martfű belterület 1670/29** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft
15.)	**Martfű belterület 1670/30** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft
16.)	**Martfű belterület 1670/31** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft
17.)	**Martfű belterület 1670/32** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 1516 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	1 862 590 Ft
18.)	**Martfű belterület 1670/33** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft
19.)	**Martfű belterület 1670/34** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 800 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	982 897 Ft
20.)	**Martfű belterület 1670/35** helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, 1193 m^2 alapterületű, belterületi ingatlan.	1 465 745 Ft
	Összesen:	**21 049 963 Ft**
	ÁFA	**5 684 000 Ft**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, valamint az adásvétel ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésére.

Értesülnek:
1. Valamennyi képviselő, helyben
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
3. Műszaki Iroda, helyben
4. Pénzügyi és Adóügyi Iroda, helyben
5. Illetékes Földhivatal

13. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata 2019. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a bizottság támogatta a közbeszerzési terv módosítására vonatkozó javaslatot. Formalitásról van szó, mert a konyha fejlesztése még nem szerepel a közbeszerzési tervben, és ez kötelező, ezt ki kell egészíteni ezzel.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2019.(XI.28.) határozata

Martfű Város Önkormányzata 2019. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Martfű Város Önkormányzata 2019. évi összesített közbeszerzési tervének módosítására szóló előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (1) bekezdése alapján elfogadja Martfű Város Önkormányzata 2019. évi összesített közbeszerzési tervének módosítását e határozat melléklete szerint
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a közbeszerzési terv módosításainak egységes szerkezetbe történő foglalására.

Erről értesülnek:

1. Elektronikus Közbeszerzési Rendszer
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
3. Valamennyi képviselő helyben.
4. Műszaki Iroda
5. Pénzügyi és Adóügyi Iroda

14. napirendi pont

Előterjesztés az Önkormányzat munkáját segítő notebook vásárláshoz előirányzat biztosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Közölte, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. A bizottság támogatta a notebookok megvásárlását, erre a célra az önkormányzat 2.150.000,- forintot kíván fordítani.
Megköszönte a lehetőséget, hogy a munkájukhoz ilyen korszerű számítástechnikai eszközt kapnak.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Földi Edina Sára – önkormányzati képviselő -: Megkérdezte, hogy le lehet-e mondani a notebookról.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Igen.

Földi Edina Sára – önkormányzati képviselő -: Közölte, hogy nem kéri a notebookot. Ha lehet, akkor átcsoportosítaná máshová a költségét.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a további hozzászólásokat.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
167/2019.(XI.28.) határozata

az Önkormányzat munkáját segítő notebook vásárláshoz előirányzat biztosításáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat munkáját segítő notebook vásárláshoz előirányzat biztosításáról szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület Martfű Város Önkormányzata részére engedélyezi 14 db notebook és táska vásárlását, melyhez bruttó 2.150.000,- Ft, összegű előirányzatot biztosít.

A vásárláshoz szükséges forrást, bruttó 2.150.000,- forintot a Képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2019.(III.1.) önkormányzati rendelet 16. melléklet általános tartaléka terhére biztosítja.

Erről értesülnek:
1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben
3. Martfűi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda
4. Irattár

15. napirendi pont

Előterjesztés a karbantartások elvégzéséhez gépjármű vásárlásra, és egy nem üzemképes jármű értékesítésére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a bizottság támogatta ezt a határozati javaslatot, örültek annak, hogy az elmúlt években a gépjármű park korszerűsítésre került, folyamatosan meg tudta vásárolni az önkormányzat a szükséges járműveket, illetve, amit már nem érdemes megjavítani azt értékesíteni tudta. Ez is egy ilyenről szól. Most a járművásárlásnak a fedezetét 8 millió Ft-ban kerül megállapításra.
A bizottság a gépjármű vásárlását és az eladást is támogatja.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2019.(XI.28.) határozata

a karbantartások elvégzéséhez gépjármű vásárlásról, és egy nem üzemképes jármű értékesítéséről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a karbantartások elvégzéséhez gépjármű vásárlásra, és egy nem üzemképes jármű értékesítésére vonatkozó előterjesztést, mely alapján az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ karbantartási feladatainak ellátásához gépjármű beszerzését határozta el, mely Martfű Város Önkormányzata tulajdonába, és a Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ használatába kerül.

2. A jármű beszerzéséhez szükséges forrást a Képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2019.(III.1.) önkormányzati rendelet 16. melléklet általános tartaléka terhére biztosítja bruttó 8 000 000.- Ft keretösszegben.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Martfű Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Nissan Vanette Cargo EUD 594 forgalmi rendszámú gépjárművet értékesítse, és az adásvételi szerződést aláírja.

Erről értesülnek:
1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben
3. Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ
4. Martfűi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda
5. Martfűi Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda
6. Irattár

16. napirendi pont

Előterjesztés a 349/105 hrsz. alatti közterület úttá minősítésére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megjegyezte, hogy ez a közterület most is útként funkcionál.
A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági véleményt.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: A bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot. Így a földhivatali bejegyzés után jogszerűvé válnak a dolgok.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
169/2019.(XI.28.) határozata

a 349/105 hrsz. alatti közterület úttá minősítéséről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 349/105 hrsz. alatti közterület úttá minősítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő–testülete a 349/105 hrsz. alatti ingatlan megnevezését, a rendeltetésének megfelelően közterületről, helyi közút megnevezésre változtatja. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a 349/105 hrsz. alatti ingatlan megnevezésének megváltoztatása iránti eljárást, az illetékes földhivatalnál elindítsa.

Erről értesülnek:
1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda
4. Műszaki Iroda
5. Irattár

17. napirendi pont

Tájékoztató Közterületek elnevezésének megváltoztatására irányuló kezdeményezésről
Előterjesztő: Földi Edina Sára bizottság elnöke
Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága
(A tájékoztató a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte a napirendi pont előterjesztőjeként Földi Edina Sára bizottsági elnököt, hogy van-e kiegészítése.

Földi Edina Sára - Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnöke -: Beszámolt arról, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. A bizottsági ülésen polgármester úr és alpolgármester úr is tájékoztatta a bizottságot a korábban megtett

lépésekről, illetve eseményekről, amelyek ez ügyben érkeztek. A bizottsági ülésen jelenlévő 2 bizottsági tag azt szavazta meg, hogy a képviselő-testületnek nem javasolják azt, hogy az utcaneveket megváltoztassák. Teszik ezt azért, hogy a lakosságra róható terheket a lehető legjobban elkerüljék, és véleményük szerint, hogy semmilyen olyan kötődés nincsen, ami nem tenné lehetővé, hogy ezek az utcanevek továbbra is fennmaradjanak.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Rágyanszky István – alpolgármester - : A bizottsági ülésen elhangzott az a kérdés, hogy a lakosság részéről érkezett-e megkeresés. Nem volt ilyen igény, máshonnan érkezett a javaslat.

Dr. Despotov Svetozar – önkormányzati képviselő -: Megkérdezte, hogy ki az, aki tette a javaslatot.

Földi Edina Sára - Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnöke -: Válaszában elmondta, hogy utána néztek az interneten. Országosan nagyon sok javaslatot tett ez a csoport. Ez a csoport esztergomi székhelyű, figyelik országosan az eseményeket, és akár a rendezvények ragadvány neveit is meg kifogásolták már, ha az elveikkel vagy alapító gondolataikkal ellentétesek.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztést egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2019.(XI.28.) határozata

Közterületek elnevezésének megváltoztatására irányuló kezdeményezésről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottságának javaslatát figyelembe véve, a Magyar Patrióták Közösségének bejelentésére az általuk kifogásolt Május 1. út, Mártírok út, Tisza Antal út és Martos Flóra út közterületek elnevezését – figyelemmel a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalására is - nem változtatja meg.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottság Elnöke
4. Irattár

18. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(A jelentés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Jelezte, hogy itt van szó a 093/2 hrsz-ú út forgalom elől történő elzárásával kapcsolatos határozat végrehajtásáról és hatályon kívül helyezéséről. Megkérdezte, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatosan kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2019.(XI.28.) határozata

a lejárt határidejű határozatokról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
2. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatai rendeletek felülvizsgálatáról szóló 47/2016.(IV.28.) határozatát, és a 093/2 hrsz-ú önkormányzati út forgalom elől történő elzárásáról szóló 82/2017.(V.11.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Erről értesülnek:
1. Képviselő-testület Tagjai
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok
3. Irattár

19. napirendi pont

Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(A tájékoztató a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Szeptember 12-én a Szabó Tamás féle ügyben volt bírósági tárgyalás. Megkérdezte, hogy született-e döntés ebben az ügyben.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Válaszában elmondta, hogy nem született döntés, majd decemberben lesz a következő tárgyalás.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Szeptember 27-én Lepres Dávid a Népkonyhai szolgáltatással kapcsolatos egyeztetésen járt Martfűn. Megkérdezte, hogy ennek az egyeztetésnek van-e valami hozadéka, illetve miért volt a tárgyalás.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Válaszában elmondta, hogy népkonyhát akar üzemeltetni és ehhez olyan helyiség biztosítását kérte az önkormányzattól, ahol az étel kiadható és elfogyasztható, az ÁNTSZ részére megfelelő. Az önkormányzat nem tud helyiséget biztosítani, ami van azt nem adható ki, mert azt az iskolások használják.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Október 29-én Horváth Ákos ezredes a toborzással kapcsolatosan járt itt, helyet keresett, hogy hol tudnának toborzást tartani. Megkérdezte, hogy lesz-e olyan hely, ahol meg tudják tartani a toborzást.

Asztalos Árpádné – Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója -: Közölte, hogy december 9-én lesz megtartva a rendezvény.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Mohi Zoltán járt Martfűn, aki a vízilabda utánpótlás neveléssel kapcsolatban folytatott megbeszélést polgármester úrral. Megkérdezte, hogy ennek a megbeszélésnek mi az eredménye.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Közölte, hogy az utánpótlást nem az önkormányzat intézi, Mohi Zoltán a társasági adóval kapcsolatosan kereste meg az önkormányzatot.

Szász Éva – jegyző - : Kiegészítésként elmondta, hogy Mohi Zoltán az utánpótlás neveléssel kapcsolatosan annyit mondott, hogy egy 30-as létszám már alakul és vannak benne martfűiek is. Folyamatosan keresik a sportegyesületeket, nagyon jó kapcsolatuk van a triatlonosokkal, nyilván nem akarják elszívni tőlük az utánpótlást. Felajánlotta az együttműködési lehetőséget sportrendezvényeknél, városi rendezvénynél, szeretnének jövőre egy sportfesztivált szervezni, amit már Mezőtúron nagy sikerrel megrendeztek. Szó volt még a sörgyári tao támogatásról is.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Ugyanezen a napon egy könyvelői iroda részére kerestek bérelhető ingatlant. Megkérdezte, hogy nekik sikerülte valamit felajánlani.

Dr. Papp Antal – polgármester –: A volt bölcsőde lett felajánlva.

Földi Edina Sára – önkormányzati képviselő -: Megkérdezte, hogy kaphatnak-e tájékoztatást kapni a 442-es út melletti útfelszedésről.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Tájékoztatójában elmondta, hogy tavasszal észleltük, hogy 442-es út melletti utat ismeretlen tettel felszedte. Ez jelezve lett az közútkezelő cégnek, amely részéről Szolnoki Viktor megnézte és a helyreállítást tudomásul vette. Ez egy régi lejáró, amelyet az önkormányzat most helyreállított.
Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e egyéb kérdés.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2019.(XI.28.) határozata

a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Erről értesülnek:
1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi Képviselő
3. Irattár

20. napirendi pont

Egyéb kérdések

Dr. Despotov Svetozar – önkormányzati képviselő -: Közölte, hogy Szabó Tamás telefonon megkereste. A képviselő-testület új képviselői részére megjegyezte, hogy Szabó Tamásnak a várossal komoly peres ügyei vannak folyamatban. A telefonos megkeresésében elmondta, hogy Ő szeretné ezt a rossz viszonyt a várossal megszüntetni, azt gondolja, hogy így ennek semmi értelme és a rossz viszony megszűntetése érdekében felajánlást tenne. A felajánlása lenne, hogy amikor fontosabb városi ünnepek vannak, akkor ilyen repülőgépes rendezvény bemutatóval járulna hozzá az ünnep sikeréhez.

Szabó Tamás arra kérte, hogy ezt a felajánlást a képviselő-testület ismertesse. Az ismertetést megtette, ezért kérte, hogy a képviselő-testület gondolja ezt végig és hozzon egy állásfoglalást ezzel a felajánlással kapcsolatban.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megköszönte a tájékoztatást. Elmondta, hogy örömmel fogadjuk a felajánlást, meg fogjuk vizsgálni a felajánlást és, amikor lehetőség lesz rá, akkor élni fogunk vele.

Földi Edina Sára – önkormányzati képviselő -: Rákérdezett, hogy ezt Szabó Tamás úgy gondolja, hogy ezt a gesztust gyakorolja az ünnepségek alkalmával, és innentől kezdve baráti a viszony a várossal.

Dr. Despotov Svetozar – önkormányzati képviselő -: Közölte, hogy a beszélgetésben úgy hangzott el, hogy a viszony javítása érdekében ő ezt a gesztust felajánlaná. Sok jó repülős ismerőse van, akikkel repülős bemutatót tudnak adni, ez lehet földi vagy légi bemutató.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Megkérdezte, hogy hány eljárás van folyamatban.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megjegyezte, hogy az elmúlt héten jelentette fel.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Szólt arról, hogy 5 évvel ezelőtt a képviselők a hatályos rendeleteket megkapták e-mailen. Megkérdezte, hogy ezt most is meg lehetne-e tenni.

Szász Éva – jegyző -: A felvetésre közölte, hogy az önkormányzat hatályos rendeletei a honlapon megtalálhatók. Elküldhető.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: A közvilágítás korszerűsítése lesz, ezzel kapcsolatosan szeretné kérdezni, hogy a Tüzép út világítása kihez tartozik. Szerinte az önkormányzathoz, mivel belterület.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Igen, hozzánk, mert belterület, de a Tüzép úton nincsenek házak. A campingnél van, de azt nem tudja, hogy az benne van-e.
49 db bővítési lehetőség van összesen.
Az első szakaszban a tervek szerint 497 lámpatest cseréjére kerül sor az 1000-ből.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Jelezte, hogy a Szolnoki úton a gömbakácok nagyon leárnyékolják a közvilágítást.
Megkérdezte, hogy ezzel tud-e kezdeni valamit az önkormányzat, hogy ne legyen leárnyékolva a közvilágítás.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Ezzel nagyon nem lehet mit kezdeni, csak a fák kivágása, de ez nem jó. Ez a probléma megjelenik a Gesztenye sornál is. Lehet megoldás az, és abban partnerek vagyunk, hogy a lépcsőházakra két oldalt reflektorszerű világítást felszerelni. Viszont ekkor a világítás költsége az lakókat terhelné.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Szeretné megkeresni a megoldást, mivel részére sokan jelezték, hogy sötét van.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Közölte, hogy megnézte éjszaka, és hajnalban is ezt a részt, és azt tapasztalta, hogy lehet közlekedni, átlátható.

Szász: Éva – jegyző -: Megjegyezte, hogy a tervező azt ígérte, hogy a led-es megvilágítás lényegesen nagyobb fényt fog adni, mivel jobban be tudják állítani a szögeket.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő -: Megköszönte a gyors intézkedést a Gesztenye sori közvilágítás ügyében.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Bejelentette, hogy a képviselő-testület ZÁRT ülésen folytatja tovább a munkáját. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Tájékoztatást adott arról, hogy úgy néz ki, hogy a Tiszazugi Kistérségi Társulásnak valószínűleg Martfű lesz a székhelye az elkövetkezendő időszakban. Ennek egyeztetése folyamatban van, ezzel kapcsolatosan az előzetes tárgyalások voltak.
Bezárta az ülést.

k. m. f.

Dr. Papp Antal
polgármester

Szász Éva
jegyző