

TŰZVÉDELMI TERVEZŐI NYILATKOZAT

Martfű, Május 1. út 19., HRSZ:808/5

alatti telken

bölcsőde kialakítás

tender terv

MEGRENDELŐ: Martfű Város Önkormányzata
5435 Martfű, Szent István tér 1.

TŰZVÉDELMI SZAKÉRTŐ: Keliger Tibor I-208/2014
5000 Szolnok, Tompa M. u. 21 II/3.

A tervezés során figyelembe vettem az érvényes tűzvédelmi, építészeti jogszabályokat és előírásokat. A tűzvédelmi műszaki leírásban foglaltak megfelelnek az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet (továbbiakban OTSZ) előírásainak. Eltérés nem vált szükségessé.

Szolnok, 2018. február 5.



Keliger Tibor
Építész tűzvédelmi szakértő
I-208/2014
5000 Szolnok, Tompa M. u.21 II/3
70/334-6082

TŰZVÉDELMI TERVFEJEZET

Martfű, Május 1. út 19., HRSZ:808/5

alatti telken

bölcsőde kialakítás

tender terv

MEGRENDELŐ: Martfű Város Önkormányzata
5435 Martfű, Szent István tér 1.

TŰZVÉDELMI SZAKÉRTŐ: Keliger Tibor I-208/2014
5000 Szolnok, Tompa M. u. 21 II/3.

Előzmények, építmény rendeltetése, tűzvédelmi jellege:

Martfű Város Önkormányzata a meglévő óvoda épület átalakítását tervezi bölcsődévé. Az épületben bölcsőde foglalkoztató szobák, valamint az ehhez szorosan kapcsolódó melegítő konyha található. A meglévő épületrészben belső átalakításokat és homlokzati hőszigetelést terveznek.

Tervezéssel érintett bölcsőde épülete (átalakítást követően):

- földszint
- egy tűzszakasz: 456,12 m²

1, Az építmény kockázati egységei, kockázati osztályba sorolása:

Az építmény kockázati egysége:

Az OTSZ 10.§ (4) e) pontja alapján az bölcsőde épület egy kockázati egységet képez. A kockázati egység kockázati osztálya az OTSZ 1. melléklet 1. és 2. táblázatai alapján:

legfelső építményszint szintmagassága	0 m	NAK
legalsó építményszint magassága	0 m	NAK
kockázati egység legnagyobb befogadóképességű helyiségének befogadóképessége	14 fő	NAK
menekülési képesség	előkészítés nélkül menthetők	KK
épület befogadóképessége	48 fő	NAK
a kockázati egység kockázati osztálya		KK

A bölcsőde épület mértékadó kockázati osztálya: **KK**

2. A technológia ismertetése, tűzvédelme:

Alaprendeltetésnek megfelelően.

3. Az alkalmazott épületszerkezetek tűzvédelmi paramétere, alkalmazott építményszerkezetek előírt tűzvédelmi tulajdonságainak, minimális tűzvédelmi teljesítmény jellemzőinek meghatározása:

A 2. melléklet 1. táblázatából a KK mértékadó kockázati osztályra vonatkoztatva a pince+földszint épültre előírt követelményeket veszem figyelembe.

Mértékadó kockázati osztály		KK		megfelelőség
Építményszerkezet		Pince+földszint		
		követelmény	tervezett	
Teherhordó falak és merevítések a pinceszint kivételével (meglévő):	<ul style="list-style-type: none"> 45 cm km téglafalazat 	A2 REI 30	A1 REI 240	megfelelő
Teherhordó pillérek és merevítések a pinceszint kivételével		D R 60		
Pinceszinti teherhordó falak és merevítések		A2 REI 90		
Pinceszinti pillérek és merevítések		A2 R 90		
Pinceszint feletti földem		A2 REI 90		
Emeletközi és padlásfödém:	25 cm üveggypapot hőszigetelés - új (gépszethez 1 m-es padlászárda készítő 2x5/15 kereszt lécezéssel + 15-ös OSB) 1 rbg. párazáró fólia - új saralás deszkázat fa gerendás földem nádszövet vakolat - javítás pótlás geotextil festés - új	A2 REI 30	A2 REI 45	megfelelő
Fedélszerkezet:	<ul style="list-style-type: none"> Fa 	D	D	megfelelő
Épületen belüli és menekülési útvonalnak minősülő lépcsők és lépcsőpihenők tartószerkezetei és járófelületének alátámasztó szerkezetei:		A2 R 60		
Tetőfedés:	<ul style="list-style-type: none"> kerámia cserép 	A1 vagy A2	A1	megfelelő
Álmennyezet:	<ul style="list-style-type: none"> kazettás gipszkarton 	D s1,d0	D s1,d0	megfelelő

Megjegyzés: A meglévő épületszerkezetek tűzvédelmi osztálya és tűzállósági teljesítménye a TvMI 11.1:2016.07.15. D melléklete alapján lett leigazolva.

Az épületen belüli szemétyűjtő helyiség nem szabadba nyíló ajtaja legalább D tűzvédelmi osztályú és EI₃₀-C tűzállósági teljesítményű, továbbá határoló falszerkezete legalább A2 tűzvédelmi osztályú és EI 30 tűzállósági teljesítményű legyen.

A be nem épített tetőtér bejárata legalább D tűzvédelmi osztályú EI₃₀-C tűzállósági teljesítményű ajtó legyen.

A gyermekek elhelyezésére, huzamos tartózkodására szolgáló helyiség

a) falburkolata legalább B-s1, d0 tűzvédelmi osztályú,

b) mennyezetburkolata legalább B-s1 d0, tűzvédelmi osztályú,

c) padlóburkolata legalább B_n-s1 tűzvédelmi osztályú és belső oldali hő- és hangszigetelése A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú legyen.

A menekülési útvonal:

- a) falburkolata legalább D-s1, d0,
- b) mennyezetburkolata legalább D-s1, d0,
- c) padlóburkolata legalább D_n-s1 tűzvédelmi osztályú és
- d) belső oldali hő- és hangszigetelése A2 s1-d0 tűzvédelmi osztályú legyen.

4. A tűszakaszolásra, tűzgátló elválasztásra, a tűzterjedés gátlására vonatkozó adatok:

Tűszakasz méretek:

épület	kockázati osztály	beépített tűzoltó berendezés	Tűszakasz méret m ²		értékelés
			megengedett	tényleges	
bölcsőde	KK	nincs	500	456,12	megfelelő

Az épületen belül tűszakaszolás, tűzgátló elválasztás nem történik.

5. tűztávolságra, elhelyezésre vonatkozó adatok:

A szomszédos épületek 10 méternél távolabb helyezkednek el. Megfelelő.

6. A hő és füst elleni védelem kialakítása, füstszakaszok, füstgátló elválasztások:

Mivel az épület első szakaszban kiüríthető, így nincs menekülési útvonal, ezért a közlekedőket nem kell hő- és füstmentesíteni.

Nem tervezett.

7. Hasadó, hasadó nyíló felület:

Az OTSZ alapján az épületben nem szükséges.

Nem tervezett.

8. A tűzoltósági beavatkozási feltételek, tűzoltási megközelítés, beavatkozási feltételek, oltóvíz ellátás:

A tűzoltáshoz szükséges oltóanyag:

A mértékadó tűszakasz alapterülete: 456,12 m²

Szükséges oltóvíz-intenzitás: 1200 l/perc

Kockázati osztály: KK

A 100 méteren belül található két darab tűzcsap biztosítja a szükséges oltóvíz-mennyiséget (mellékelve).

Föld alatti és föld feletti tűzcsapok esetében az épületek, építmények használatba vételi eljárása során a kérelem benyújtása előtt legfeljebb fél évvel korábban készült, a legkedvezőtlenebb fogyasztási időszakban végzett, a tűzcsapok vízhozamának méréséről felvett vízhozammérési jegyzőkönyvvel igazolni kell az előírt oltóvíz mennyiség meglétét. A mérést az épület, építmény 100 m-es körzetén belüli tűzcsapok egyidejű működésével kell elvégezni.

Az OTSZ 79. § (1) c) bekezdése alapján KK osztályba tartozó kockázati egységekben csak 500 m² alapterület felett kell fali tűzcsapot is létesíteni.

Nem tervezik fali tűzcsap kialakítását.

9. A kiürítésre, mentésre vonatkozó adatok:

Az épület KK kockázati osztályú, így a megengedett legnagyobb útvonalhossz a biztonságos tér (szabadba jutás) eléréséig 45 m.

menekülés		Útvonalhossz (m)		Ajtó szabad belmérete (m)	
helyisége	menekülők létszáma (fő)	Megengedett	Valós	Megengedett	Valós
gyerekszoba	14	45	15	0,9	0,9
gyermeköltöző	18	45	18	0,9	0,9

Az épület első szakaszon belül kiüríthető.

10. Az épületgépészeti berendezések tűzvédelmi követelményeinek teljesülése:

Az épületben 140 kW összteljesítmény feletti kazánt nem terveznek beépíteni.

Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.

11. A villamos és villámvédelmi berendezések tűzvédelmi követelményeinek teljesülése:

Épületvillamosság: az elektromos terv szerint.

Az építmény minden, központi normál és biztonsági tápforrásról táplált villamos berendezését úgy kell kialakítani, hogy az építmény egésze egy helyről lekapcsolható legyen.

A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók, főkapcsolók és túláramvédelmi készülékek rendeltetését, továbbá e kapcsolók ki- és bekapcsolt helyzetét jelölni kell.

Villámvédelem: Az épületet villámvédelmi fokozata LPS III. Elektromos terv szerint.

12. A beépített automatikus tűzjelző és tűzoltó berendezések kialakítására,

Az épületben jelenleg nincs kiépítve beépített tűzjelző rendszer. Az OTSZ alapján csak 500 m² felett szükséges kiépíteni. Nem tervezik a tűzjelző rendszer létesítését.

13. A tűzoltó készülékek:

A tervezett épületben legalább egy darab, legalább 27A és 144 B oltásteljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.

Jól látható helyen kell elhelyezni, biztonsági jelekkel kell jelölni.

14. A biztonsági jelzésekre vonatkozó megoldások.

Biztonsági világítást kell létesíteni az épület menekülési útvonalán.

Kívülről vagy belülről megvilágított magasan, vagy ha nem lehetséges, közép magasan elhelyezett menekülési jeleket kell létesíteni az épület menekülési útvonalán.

Az elektromos terv szerinti menekülési útirányt jelző rendszer és biztonsági világítás lesz kiépítve.

Szolnok 2018. február 5.



Keliger Tibor

Építész tűzvédelmi szakértő

I-208/2014

5000 Szolnok, Tompa M. u.21 II./3

70/334-6082