**VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS**

**1. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről

**Martfű Város Önkormányzata** (törzsszám: 15410106, képviseli: *Dr. Kiss Edit* polgármester,) 5435 Martfű, Szent István tér 1. szám, mint feladat ellátást és vagyont átadó (továbbiakban: Tulajdonos) másrészről

**Martfűi Városfejlesztési és Ingatlankezelői Szolgáltató Önkormányzati Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (cégjegyzékszám: 16-06-014753, képviseli Gonda Lajos ügyvezető) 5435 Martfű, Hősök tere 10. szám, mint feladat és vagyont átvevő (továbbiakban: Vagyonkezelő) között

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Felek 2013. január 24. napján vagyonkezelési szerződést kötöttek az önkormányzati tulajdonú vagyonelemekkel történő hatékonyabb és gazdaságosabb ellátása érdekében.

2. Felek az 1. pontban jelzett vagyonkezelési szerződést 2014. augusztus 1-jei hatállyal, egybehangzó akaratnyilvánítás mellett, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

3. Az 1. pontban írt vagyonkezelési szerződés I. 1. pontja a következő d.) ponttal egészül ki:

 d.) önkormányzati tulajdonú ingatlanok és bérlemények bérbeadása és kezelése

3. Az 1. pontban jelzett vagyonkezelési szerződés 2. pontja a „2. számú mellékletben feltüntetett leltár szerinti eszközökre” szövegrészét követően a „valamint a 3. számú mellékletben foglalt ingatlanokra és bérleményekre” szövegrésszel egészül ki.

4. Az 1. pontban írt vagyonkezelési szerződés jelen okirat mellékletét képező 3. számú melléklettel egészül ki.

5. A vagyonkezelési szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írják alá.

A vagyonkezelési szerződés 1. számú módosítása 4 eredeti példányban készült, melyből kettő eredeti példány a Tulajdonost, kettő eredeti példány a Vagyonkezelőt illeti.

Martfű, 2014. július ………..

 **Martfűi Városfejlesztési és Ingatlankezelői Martfű Város**

 **Szolgáltató Önkormányzati Nonprofit Önkormányzata**

 **Korlátolt Felelősségű Társaság**

 ***Gonda Lajos dr. Kiss Edit***

 *ügyvezető polgármester*

 feladatátadó feladatellátó

Melléklet

Vagyonkezelési szerződés 1. számú módosításához

Ingatlanok és bérlemények

Ingatlan, bérlemény megnevezése Hrsz. Cím

Ipartelep és 3 üzemi épület ingatlanból

97 m² területű helyiség 716/8 Martfű, Gesztenye sor 1.

Általános Iskola megnevezésű ingatlanból

313 m² területű üzlethelyiség 349/47 Martfű, Mártírok út 4.

Étterem és udvar 2424 m² 344 Martfű, Szolnoki út 123.

Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület

1329 m² 345 Martfű, Szolnoki út