**Martfű Város Polgármesterétől**

5435 Martfű, Szent István tér 1. Tel: 56/450-222; Fax: 56/450-853

E-mail: titkarsag@ph.martfu.hu

**Előterjesztés**

a Tisza ipartelep 716/8. hrsz-ú ingatlan bérbeadására

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2014. december 18-i ülésére

Előkészítette: Szász Éva jegyző

Véleményező: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság

Döntéshozatal: egyszerű többség

Tárgyalás módja: nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2014. november 27-i ülésén tájékoztatást adtam arról, hogy a Tisza ipartelepen található, az önkormányzat tulajdonát képező, úgynevezett OPAR csarnok bérbeadására van lehetőség.

A Budapesti székhelyű Clask Kft. kíván az ingatlanból 410 m2 alapterületű ingatlanrészt bérelni cipő és bőrdíszműves termékek (Tisza Cipő) gyártása céljából.

A vállalkozás a telephely kialakítása után 20 főt, elsősorban helyi szakképzett munkavállalót fog foglalkoztatni, de tervei között szerepel tevékenységi körének bővítése, mely magával vonná a foglalkoztatás és a bérelt ingatlan területének növelését is.

A bérleti szerződés tervezetét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

**Határozati javaslat:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**………/2014. (XII. 18.) Ö. határozat**

a Tisza ipartelep 716/8. hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tisza ipartelepen lévő 716/8. hrsz-ú ingatlan bérbeadására vonatkozó előterjesztést, és a határozat mellékletét képező bérleti szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

2. Valamennyi képviselő Helyben

3. Bérlő székhelyén

4. Irattár.

Martfű, 2014. december 9.

 Dr. Papp Antal

 polgármester

Látta: Szász Éva jegyző