**Martfű Város Polgármesterétől**

5435 Martfű, Szent István tér 1.

Tel: 56/450-222; Fax: 56/450-853, E-mail: [titkarsag@ph.martfu.hu](mailto:titkarsag@szolnex.martfu.hu)

**Előterjesztés**

Martfű Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadására

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2018. február 22-ei ülésére

Előkészítette: Honti Gyula Martfű város főépítésze

Baloghné Juhász Erzsébet irodavezető

Véleményező: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság

Döntéshozatal: egyszerű többség

Tárgyalás módja: nyilvános ülés

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az építésjogi szabályozási környezet módosítása során 2016. évben megjelent a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban:Tv.), valamint a törvény végrehajtási rendeleteként a módosított, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. r.).

A Tv. értelmében minden településnek el kell készíteni a teljes közigazgatási területére a Településképi Arculati Kézikönyvet (továbbiakban: TAK), valamint a településkép védelmére vonatkozó helyi rendeletet (továbbiakban: R).

A Korm. r. szabályozza a TAK elfogadásának rendjét, partnerségi egyeztetés mellett.

Az elkészült TAK tervezete 2017. december 29-én került feltöltésre a Lechner Tudásközpont egyeztető felületére. A Korm. r.-ben foglaltak alapján véleményezésében a Magyar Építész Kamara, a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter és az illetékes nemzeti park igazgatóság vesz részt.

A tervezetet a Magyar Építész Kamara, a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság véleményezte. A véleményeket előterjesztésemhez mellékelem.

A TAK tervezetét a Magyar Építész Kamara által megfogalmazott észrevételeknek megfelelően átdolgoztuk, mely előterjesztésem melléklete.

A TAK tervezete 2018. január 25-én partnerségi egyeztetésre került.

A Korm. r. értelmében a képviselő- testületnek a TAK elfogadásáról határozattal kell döntenie a R. elfogadása előtt.

Kérem előterjesztésem megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018.(…….)határozata

Martfű Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Martfű Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadására vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Martfű Településképi Arculati Kézikönyvét, e határozat melléklete szerint.

Értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

2. Valamennyi képviselő helyben.

4. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda

5. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda

Martfű, 2018. február 12.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Dr. Papp Antal  polgármester |

Látta: Szász Éva jegyző