

MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

28/2016.(XI.25.) önkormányzati rendelete

a település környezetvédelmének szabályairól

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:¹

1. A rendelet célja

1. § E rendelet célja az ember és környezete harmonikus kapcsolatának kialakítása, az emberi egészség, a környezet elemeinek védelme, a fenntartható fejlődés feltételeinek biztosítása.

2. Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

2. § (1)² Az ingatlanok és közterületek tisztántartására a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM–EüM együttes rendelet 6. §-ában meghatározottak az irányadók.

(2)³ A rovarok és egyéb ízeltlábúak, valamint rágcsálók irtására az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 73. §-ában foglaltak az irányadók a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36. §-ában foglaltak figyelembevételével.

(3) A Lakásszövetkezet s a társasházi közösségek kötelesek gondoskodni a tulajdonukban lévő földterületek és közlekedési utak karban- és tisztántartásáról.

(4) A gondozatlan járdaszakasz vagy nyílt árok tisztítását, kaszálását az önkormányzat az ingatlan tulajdonosa költségére elvégeztetheti.

(5) A zárt és nyílt felszínű csapadékvíz elvezető rendszerben a csapadékvíz szabad elfolyását megakadályozni tilos.

(6) Az önkormányzat köteles az árkok tisztántartásából származó föld elszállításáról a bejelentéstől számított 10 munkanapon belül gondoskodni.

(7) Az ingatlanok építési, bontási, felújítási, karbantartási munkáinál úgy kell eljárni, hogy a közterület ne szennyeződjön. A kitermelt, és a felhasználásra nem kerülő anyagokat a kivitelező, vagy az ingatlan tulajdonos a munkálatok közben és azok befejezését követően azonnal köteles elszállítani.

¹ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2019. november 30. napjától

² Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2019. november 30. napjától

³ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2019. november 30. napjától

3. § (1)⁴

(2) Közterületen a hulladékot csak az erre a célra rendszeresített gyűjtő- edényzetben szabad elhelyezni.

(3)⁵

(4) A közterületen elhelyezett hulladékgyűjtőben háztartási hulladékot elhelyezni tilos!

(5) A közterületen vagy az ingatlanokon közös használatú területein elhelyezett hulladékgyűjtőből hulladékot kivenni tilos.

4. § (1) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban vagy zárt járművön szabad szállítani.

(2)⁶ Anyag vagy áruszállítás esetén a le és felrakodásnál, vagy egyéb esetben, ha a közterület szennyeződik, annak eltakarításáról, helyreállításáról a szállítással megbízott, vagy akinek az érdekében a szállítás történt köteles gondoskodni.

(3) Bűzös anyagokat csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt járművön szabad szállítani.

5. § Építkezésnél, tatarozásnál, bontásnál, az úttest felbontásánál keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell locsolni.

3. Járművek üzemeltetőinek kötelezettségei

6. § (1) A közterületnek jármű üzemeltetése során történő beszennyeződését a jármű üzemeltetője haladéktalanul köteles eltávolítani.

(2) közterületen gépjárművet mosni a (3) és a (4) bekezdés figyelembe vételével szabad, míg a gépjármű alsó, illetve motortér mosása a város közterületein tilos.

(3) Tilos gépjárművet mosni a 4633-as számú közlekedési út városi átkelési szakaszán, a város telepszerű többszintes lakásokkal beépített utcáin, a csatornahálózat tisztítónyílásaitól, aknáitól mért 10 m-en belül.

(4) Tilos gépjárművet mosni parkokban, játszótereken, a belterületi utak járdákhöz szorosan kapcsolódó füves, parkosított területén, valamint a pihenőpark területén és a közfolyóktól mért 15 m-en belül.

4. Növényi hulladék ártalmatlanítása

7. § A mezőgazdasági tevékenység során keletkező növényi eredetű, valamint avar és kerti hulladék ártalmatlanításáról elsősorban komposztálással, ha ez nem lehetséges, elszállítással kell gondoskodni, Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2014.IV.9.) önkormányzati rendelete 6. § (5)-(6) és 7. § (2) bekezdése szerint.

8. § A település területén növényi eredetű hulladék égetése tilos.

⁴ Hatályon kívül helyezte: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 8. § a) pontja. Hatályos 2019. november 30. napjától

⁵ Hatályon kívül helyezte: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 8. § b) pontja. Hatályos 2019. november 30. napjától

⁶ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2019. november 30. napjától

57. Zöldfelület

9. §⁸ Zöldfelület a település közigazgatási területén belül minden olyan terület, amelyet részben vagy egészben növényzet borít, benőtt, ültetett, növényzettel fedett, beleértve az OTÉK építési használatok esetén beszámításra kerülő legkisebb zöldfelületi arányt.
10. § (1)⁹ Zöldfelületek és azok építményeit, berendezéseit, felszereléseit a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenesen használhatja.
- (2)¹⁰ A zöldfelületeken a növényzet mindennemű károsítása tilos.
- (3)¹¹ Zöldfelületekre gépjárművel behajtani, parkolni tilos.
- (4)¹² Zöldfelületek jogszabályokon, vagy hatósági határozatokon (közterület használat, építési engedély, stb.) alapuló más célú használata esetén a jogosított köteles a növényzet megfelelő védelméről gondoskodni.
- (5)¹³ Aki a zöldfelület állapotát valamely engedélyezett tevékenységével összefüggésben megváltoztatja, köteles a tevékenység befejezését követő 30 napon belül az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.
- (6)¹⁴ Ha a zöldfelület engedélyezett más célú használata folytán a növényzet, építmények, berendezések vagy felszerelések megsemmisülése várható, a jogosított köteles a saját költségén:
- a) a növényzet előzetes áttelepítéséről, vagy annak azonos értékű növényzettel való pótlásáról gondoskodni, továbbá
 - b) az építmények, berendezések, felszerelések ellenértékét, vagy az azok áttelepítésének költségeit megtéríteni.
- (7) A növényzet pótlása során minden kivágott:
- a) fa helyett a környezetbe illő fát, vagy 3 db cserjét kell ültetni,
 - b) cserje helyett ugyanannyi darabszámú cserjét kell ültetni.
- A pótlási kötelezettséget a tevékenység befejezését követő 1 éven belül kell teljesíteni.
- (8)¹⁵ Amennyiben a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. § (4) bekezdésében foglaltak fennállnak, akkor a jegyző kompenzációs kötelezettségként pénzbeli megváltást ír elő.
- (9)¹⁶ A pénzbeli megváltás mértéke a kérelmet benyújtó által a kérelemben kivágásra megjelölt fa mennyiségének, minimum 6-8 cm törzsátmérőjű fa fajtájának mindenkori faiskolai árának és az ültetéssel, gondozással kapcsolatban felmerülő 1,30-as szorzóval kalkulált fajlagos költség szorzata. Cserje esetében is ez a számítás alkalmazandó.

⁷ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2019. november 30. napjától

⁸ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2019. november 30. napjától

⁹ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. § a) pontja. Hatályos 2019. november 30. napjától

¹⁰ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. § b) pontja. Hatályos 2019. november 30. napjától

¹¹ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. § c) pontja. Hatályos 2019. november 30. napjától

¹² Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. § a) pontja. Hatályos 2019. november 30. napjától

¹³ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. § d) pontja. Hatályos 2019. november 30. napjától

¹⁴ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. § d) pontja. Hatályos 2019. november 30. napjától

¹⁵ Kiegészítette: ../2020.(.) önkormányzati rendelt 1. §-a. Hatályos 2020..... napjától

¹⁶ Kiegészítette: ../2020.(.) önkormányzati rendelt 1. §-a. Hatályos 2020..... napjától

- 11. §** (1) A közutak tartozékát képező fák, cserjék, bokrok közlekedésbiztonsági szempontból szükséges gondozását a közút fenntartója látja el.
- (2) A telek határánál csak olyan növényzet telepíthető, mely a szomszéd építményeinek és kerítésének karbantartását nem akadályozza, állagát nem rontja.
- (3) Köteles minden tulajdonos, üzemeltető a tulajdonában lévő területen a közlekedést akadályozó, járda és úttest fölé nyúló faágak, bokrok nyesését elvégezni.

6. A növényzet telepítési távolságára vonatkozó előírások

- 12. §¹⁷** A legkisebb telepítési (ültetési) távolság a szomszédos ingatlan határától:
- a) virág, hagyma esetén 0,30 m,
 - b) 1 m-nél magasabbra nem növvő cserje, bokor esetén 1,50 m,
 - c) szőlő, 2 m-nél magasabbra nem növvő cserje, bokor, sövény, díszfa esetén 2,00 m,
 - d) 3 m-nél magasabbra nem növvő minden egyéb bokor és díszfa esetén 2,50 m,
 - e) 4 m-nél magasabbra nem növvő, nem terebélyes díszfa esetén 3,50 m,
 - f) alacsony növésű gyümölcsfa, 4 m-nél magasabbra növvő, terebélyes díszfa esetén 5,00 m,
 - g) cseresznyefa, továbbá az a) - f) bekezdésben fel nem sorolt gyümölcsfa, valamint nyár, fűz, akác, fenyő esetén 7,00 m,
 - h) dió és gesztenyefa esetén 8,00 m.

7. Záró rendelkezések

- 13. §** (1) Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2008. (XI. 28.) rendelete.

Dr. Papp Antal sk.
polgármester

Szász Éva sk.
jegyző

Záradék:

Egységes szerkezetben a/2020.(.) önkormányzati rendelettel, hatályos 2020.napjától.

Szász Éva
jegyző

¹⁷ Módosította: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 6. §-a. Hatályos 2019. november 30. napjától

1. melléklet a 28/2016.(XI.25.) önkormányzati rendelethez¹⁸

¹⁸ Hatályon kívül helyezte: 19/2019.(XI. 29.) önkormányzati rendelet 8. § c) pontja. Hatályos 2019. november 30. napjától