

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. november 30.** napján, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott soros nyilvános üléséről.

Szám: 222-22/2017.

M U T A T Ó

Tárgy:

Határozat száma:

Rendelet száma:

Interpelláció

Javaslat a Képviselő-testület 2018. évi munkatervére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

144/2017.(XI.30.)
határozat

Javaslat a 2018. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervre

Előterjesztő: Szász Éva jegyző

145/2017. (XI.30.)
határozat

Előterjesztés a reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó településképi követelményekről szóló önkormányzati rendeletrre

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

11/2017.(XII.1.)
önkormányzati
rendelet

Előterjesztés a 2018. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletrre

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

12/2017.(XII.1.)
önkormányzati
rendelet

Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2017.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

13/2017. (XII.1.)
önkormányzati
rendelet

Előterjesztés az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

14/2017.(XII. 1.)
önkormányzati
rendelet

Előterjesztés a „Szép környezet év” cím alapításáról szóló 11/2012.(IV.02.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előterjesztő: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

15/2017.(XII.1.)
önkormányzati
rendelet

Beszámoló a Martfűi Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi tervének féléves végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

146/2017.(XI.30.)
határozat

Előterjesztés a helyi esélyegyenlőségi program áttekintésének, felülvizsgálatának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

147/2017.(XI.30.)
határozat

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Testnevelési és Sportkoncepciójának felülvizsgálatára <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	148/2017.(XI.30.) határozat
Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Gyermejjóléti és Szociális Szolgáltató Központ vezetői pályázat kiírására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	149/2017.(XI.30.) határozat
Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamera-rendszer helyszíneinek jóváhagyására és új helyszínek kijelölésére <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	150/2017.(XI.30.) határozat
Előterjesztés a Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Martfű, Szolnoki út 123 szám alatti ingatlan társasítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	151/2017.(XI.30.) határozat
Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulással kötött megállapodás módosítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	152/2017.(XI.30.) határozat
Előterjesztés Szabó Tamás és Szabó Tünde 099/7, 098, 097, 095/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlata <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	153/2017.(XI.30.) határozat
Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	154/2017.(XI.30.) határozat
Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	---
Előterjesztés A TOP- 3.2.1-15 keretében beadott „Martfű városüzemeltetési épületének energetikai rekonstrukciója” című pályázathoz saját erő vállalására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	155/2017.(XI.30.) határozat
Egyéb kérdések	---
Előterjesztés „Martfű Város Sport Díja” kitüntetés és „Önkormányzati Elismerő Oklevél” adományozására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester ZÁRT ülés	156/2017.(XI.30.) 157/2017.(XI.30.) 158/2017.(XI.30.) 159/2017.(XI.30.) 160/2017.(XI.30.) határozat
(Zárt jegyzőkönyvben részletezve.)	
Előterjesztés Dr. Urbán-Szabó Béla önkormányzati képviselővel szemben indult méltatlansági eljárás lezárására <u>Előterjesztő:</u> Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság ZÁRT ülés	161/2017.(XI.30.) határozat
(Zárt ülés jegyzőkönyvében részletezve.)	

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. november 30. Jegyzőkönyve
Sorszáma: 22.

Határozat, rendelet mutatója

Határozat, rendelet száma	Határozat, rendelet tárgya
144/2017.(XI.30.) határozat	a Képviselő-testület 2018. évi munkatervéről
145/2017. (XI.30.) határozat	2018. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervről
11/2017.(XII.1.) önkormányzati rendelet	a reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó településképi követelményekről
12/2017.(XII.1.) önkormányzati rendelet	a 2018. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról
13/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelet	az önkormányzat 2017. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról
14/2017.(XII. 1.) önkormányzati rendelet	az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosításáról
15/2017.(XII.1.) önkormányzati rendelet	a „Szép környezet év” cím alapításáról szóló 11/2012.(IV.02.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
146/2017.(XI.30) határozat	a Martfűi Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi tervének féléves végrehajtásáról
147/2017.(XI.30.) határozat	a helyi esélyegyenlőségi program áttekintésének, felülvizsgálatának elfogadásáról
148/2017.(XI.30) határozat	Martfű Város Önkormányzata Testnevelési és Sportkoncepciójának felülvizsgálatáról
149/2017.(XI.30.) határozat	Martfű Város Önkormányzata Gyermejjóléti és Szociális Szolgáltató Központ vezetői pályázat kiírásáról
150/2017.(XI.30.) határozat	Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamera-rendszer helyszíneinek jóváhagyásáról és új helyszínek kijelöléséről

151/2017.(XI.30.) határozat	a Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Martfű, Szolnoki út 123 szám alatti ingatlan társasításáról
152/2017.(XI.30.) határozat	a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulással kötött megállapodás módosításáról
153/2017.(XI.30.) határozat	Szabó Tamás és Szabó Tünde 099/7, 098, 097, 095/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlata
154/2017.(XI.30.) határozat	a lejárt határidejű határozatokról
155/2017.(XI.30.) határozat	A TOP- 3.2.1-15 keretében beadott „Martfű városüzemeltetési épületének energetikai rekonstrukciója” című pályázathoz saját erő vállalásáról
156/2017.(XI.30.) 157/2017.(XI.30.) 158/2017.(XI.30.) 159/2017.(XI.30.) 160/2017.(XI.30.) határozat	Zárt ülés jegyzőkönyvében részletezve.
161/2017.(XI.30.) határozat	Zárt ülés jegyzőkönyvében részletezve.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 30. napján, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott soros nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Dr. Papp Antal polgármester,
Gonda Istvánné alpolgármester
Dr. Despotov Svetozar,
Horváth Endréné,
Rágyanszky István,
Tarjányiné Tasnádi Edit,
Dr. Urbán-Szabó Béla,
Szekeres Mónika Gizella, (később érkezett)
Vass Éva önkormányzati képviselők

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen voltak:

Szász Éva	jegyző
Hegedűsné Blaskó Anikó	aljegyző
Kontra Lajos	Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezetője
Pápai János	Műszaki Iroda munkatársa
Asztalos Árpádné	Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója
Gonda Lajosné	Martfű Város Önkormányzata Gyermejjóléti és Szociális Szolgáltató Központ vezetője
Veres Gábor	Martfűi Városfejlesztési és Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Bana Marianna	Martfűi Városfejlesztési és Nonprofit Kft. könyvelője
Herbály Jánosné	Média Csoport vezetője
Szabó Tamás és Szabó Tünde	Martfű, Tisza-hajlat út 2. szám alatti lakosok

Dr. Papp Antal – polgármester – köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület tagjai közül hiányzik Szekeres Mónika Gizella, aki jelezte későbbi érkezését. A képviselő-testület határozatképes.

Közölte, hogy a napirendi pontok kiküldésre kerültek. Egy napirendi pontot kért felvenni (amely szintén kiküldésre került) a napirendi pontok közé, ez a 18. napirendi pont lenne és innentől kezdve eggyel tolódik a többi napirendi pont száma. A napirendi pont Előterjesztés A TOP- 3.2.1-15 keretében beadott „Martfű városüzemeltetési épületének energetikai rekonstrukciója” című pályázathoz saját erő vállalására vonatkozik.

Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki így a napirendi pontokkal egyetért, az szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete 8 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint.

Interpelláció

1. **Javaslat a Képviselő-testület 2018. évi munkatervére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
2. **Javaslat a 2018. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervre**
Előterjesztő: Szász Éva jegyző
3. **Előterjesztés a reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó településképi követelményekről szóló önkormányzati rendeletrre**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
4. **Előterjesztés a 2018. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletrre**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
5. **Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2017.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
6. **Előterjesztés az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
7. **Előterjesztés a „Szép környezet év” cím alapításáról szóló 11/2012.(IV.02.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**
Előterjesztő: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke
8. **Beszámoló a Martfűi Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi tervének féléves végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
9. **Előterjesztés a helyi esélyegyenlőségi program áttekintésének, felülvizsgálatának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
10. **Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Testnevelési és Sportkoncepciójának felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
11. **Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ vezetői pályázat kiírására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
12. **Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamera-rendszer helyszíneinek jóváhagyására és új helyszínek kijelölésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
13. **Előterjesztés a Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Martfű, Szolnoki út 123 szám alatti ingatlan társasítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

14. **Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulással kötött megállapodás módosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
15. **Előterjesztés Szabó Tamás és Szabó Tünde 099/7, 098, 097, 095/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlata**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
16. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
17. **Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
18. **Előterjesztés A TOP- 3.2.1-15 keretében beadott „Martfű városüzemeltetési épületének energetikai rekonstrukciója” című pályázathoz saját erő vállalására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
19. **Egyéb kérdések**
20. **Előterjesztés „Martfű Város Sport Díja” kitüntetés és „Önkormányzati Elismerő Oklevél” adományozására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester **ZÁRT ülés**
21. **Előterjesztés Dr. Urbán-Szabó Béla önkormányzati képviselővel szemben indult méltatlansági eljárás lezárására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester **ZÁRT ülés**

1. napirendi pont

Javaslat a Képviselő-testület 2018. évi munkatervére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(A javaslat a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta valamennyi bizottság. Megkérte a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy a bizottsági ülésen a bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérte, hogy az Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Rágyanszky István – Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnöke -: A bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta a Képviselő-testület 2018. évi munkatervére vonatkozó előterjesztést, melyet a határozati javaslat melléklete szerint ajánlott a képviselő-testületnek elfogadásra.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérte az Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnökét a bizottság véleményének ismertetésére.

Dr. Despotov Svetozar – Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnöke -: A bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, melyet a bizottság egyhangú határozattal elfogadott és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Dr. Papp Antal – polgármester – elmondta, hogy a napirendi pont arról, hogy a képviselő-testületnek meg kell határoznia a jövő évre vonatkozóan, hogy mikor legyenek ülések, és az üléseken milyen napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Ez egy váz, amihez még aktuálisan jönnek egyéb témák.

Megkérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e kérdés.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
144/2017.(XI.30.) határozata**

a Képviselő-testület 2018. évi munkatervéről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2018. évi munkatervéről szóló előterjesztést, melyet a határozat melléklete szerint jóváhagy.

A munkatervet a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatában rögzített személyeknek és szervezeteknek meg kell küldeni.

Felelős: jegyző

Erről értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal Szolnok
2. Valamennyi Képviselő Helyben

2. napirendi pont

Javaslat a 2018. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervre

Előterjesztő: Szász Éva jegyző

(A javaslat a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: A napirendi pontot megtárgyalta valamennyi bizottság. Megkérte a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy a bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte az Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Rágyanszky István – Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnöke –: A bizottság tegnapi ülésén tárgyalta meg a 2018. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervet, amelyet a melléklet szerint jóváhagyásra ajánl a képviselő-testület részére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte az Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnökét, hogy a bizottság vélemény ismertetésére.

Dr. Despotov Svetozár – Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnöke –: A bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte Szász Éva jegyzőtől, mint a javaslat előkészítőjét, hogy van-e kiegészítése az anyaghoz.

Szász Éva – jegyző – nem tett kiegészítést.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – közölte, hogy ez is egy kötelező feladat, minden évben meg kell határozni, hogy milyen ellenőrzések lesznek a következő évben az önkormányzatunknál.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
145/2017. (XI.30.) határozata**

2018. évi belső- és felügyeleti ellenőrzési munkatervről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 119. §. (5) bekezdésében foglaltak értelmében - az Önkormányzat 2018. évi Ellenőrzési munkatervét a határozat melléklete szerint fogadja el.

Az ellenőrzési feladatok eredményes ellátása érdekében indokolt esetben gondoskodni kell külső szakértő bevonásáról.

Erről értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal Szolnok
2. Valamennyi Képviselő Helyben
3. Martfűi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda
4. Martfűi Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda
5. Önkormányzati intézmények
6. Irattár

3. napirendi pont

Előterjesztés a reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó településképi követelményekről szóló önkormányzati rendeletré

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó rendelet-tervezetet a bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester – közölte, hogy jogszabály módosítás miatt kell a rendeletet az önkormányzatnak megalkotnia. Megkérdezte, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem hangozott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelet-tervezettel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet.

**MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

11/2017.(XII.1.) önkormányzati rendelete

a reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó településképi követelményekről

4. napirendi pont

Előterjesztés a 2018. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletré

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy gyakorlatilag ez az előterjesztés az önkormányzat jövő évi működésének megkezdéséhez szükséges. Minden évben, ebben az időszakban ez egy visszatérő napirendi pont. A bizottság a rendelet-tervezetet elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Ennek a szabályozásnak az elkészítése is kötelező feladata az önkormányzatnak. Biztosan január 1-jén még nem lesz költségvetése az önkormányzatnak, ezért egy átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet kell alkotni. Ez arra vonatkozik, hogy addig, amíg el nem készül a rendelet ugyanazokkal az összegekkel folytathatja az önkormányzat gazdálkodását. Megkérdezte, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelet-tervezettel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet.

**MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

12/2017.(XII.1.) önkormányzati rendelete

a 2018. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról

5. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat 2017. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2017.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy a bizottság a módosító rendelet-tervezetet elfogadta és elfogadásra javasolja.

Dr. Papp Antal – polgármester – közölte, hogy azoknak a döntéseknek az átvezetésére került sor a rendeletben, amelyeket korábban a képviselő-testület meghozott. Egy alkalommal még sor kerül az ezévi költségvetés módosítására, várhatóan februárban lesz a képviselő-testület elé terjesztve. Megkérdezte, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Hozzátette, hogy a költségvetés sarokszáma 1,7 milliárd forint fölé emelkedett, úgy gondolja, hogy ez komoly összeg.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelet-tervezettel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet.**

**MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

13/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2017. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2017. (II. 24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

6. napirendi pont

Előterjesztés az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy a bizottság a rendelet-tervezetet elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – szólt arról, hogy utána nézett annak, hogy mikor milyen fajta adóneme és nagyságrendileg mennyi adóbevétele volt az önkormányzatnak. Meglepő módon 1990-ben majdnem 500 millió forint adóbevétele volt a városnak, illetőleg 20 évvel ezelőtt (1997-ben) 555 millió forint volt, és most a tavalyi évben 599 millió forint. Tehát igazán nem emelkedett az adóbevétele a városnak. Hogyha a 20 évvel ezelőtti összeghez rászámoljuk az inflációt, akkor négyszeresének kellene lennie ennek az összegnek. Nagyon örülne neki, ha ezzel az összeggel gazdálkodhatna a város, de ez jelenleg nem reális. 30 millió forinttal több az önkormányzatnak az adóbevétele 20 év alatt úgy, hogy új adófajta nem is lett bevezetve. Ebből is látszik, hogy az önkormányzat a fenntartással küzd nagymértékben. Sajnos az önkormányzat ilyen lépésekre van kényszerítve. Hiába mondjuk azt, hogy próbáljuk a lakosságot, illetve a gazdálkodókat is valamilyen módon segíteni, de az önkormányzatnak az adóbevételekre szüksége van, mert olyan mértékű romlás lenne ezek nélkül, hogy feladataink ellátását veszélyeztetné

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelet-tervezettel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet.**

MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2017.(XII. 1.) önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 27/2006.(XII.15.) rendelet módosításáról

7. napirendi pont

Előterjesztés a „Szép környezet év” cím alapításáról szóló 11/2012.(IV.02.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előterjesztő: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pont előterjesztője a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla – a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy ez a téma annak apróján van a bizottságnál, hogy a bizottságnál volt az elmúlt években a Szép környezet pályázattal kapcsolatos feladatok. A tapasztalatok alapján a bizottság úgy gondolja, hogy valamit kezdeni ebben a témában, illetve a kapcsolódó rendelettel. Így született meg az előterjesztés, amely a képviselő-testület előtt van.

A bizottság tapasztalata, hogy gyakorlatilag olyan jellege volt a dolognak, hogy egy kicsit érdektelenségbe fulladt volna ez a kezdeményezése az önkormányzatnak, ezért jutott arra a döntésre a bizottság, hogy az erről szóló önkormányzati rendeletnek a hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot, illetőleg kezdeményezni fogják a jövő év folyamán, hogy valamilyen formában mégis csak ismerje el az önkormányzat azoknak a martfői lakosoknak az aktivitását, akik szép környezetért dolgoznak.

Közölte, hogy a bizottság által tárgyalta tartalmazza az előterjesztés, így a bizottság véleménye alapján történt a javaslatétel a rendelet hatályon kívül helyezésére.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Gonda Istvánné – alpolgármester -: Az előterjesztésben benne van, hogy februárban döntött a képviselő-testület, hogy nem írja ki a pályázatot, valamint hogy 2017. december 31-ig ennek a rendeletnek a felülvizsgálatát. Ha jól érti, akkor ezzel a hatályon kívül helyezéssel értelmét veszti a december 31-ig elvégzendő felülvizsgálat, vagy ez már a felülvizsgálat.

Szász Éva – jegyző -: Ez a felülvizsgálat eredménye.

Dr. Papp Antal – polgármester – kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelet-tervezettel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet.**

**MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

15/2017.(XII.1.) önkormányzati rendelete

**a „Szép környezet év” cím alapításáról szóló 11/2012.(IV.02.) önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

8. napirendi pont

Beszámoló a Martfűi Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi tervének féléves végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság és a Felügyelő Bizottság is. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy először a Felügyelő Bizottság döntését, majd ezt követően a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság véleményét ismerteti.

A Felügyelő Bizottság a Városfejlesztési Nonprofit Kft. által elkészített beszámolót elfogadja azzal a kiegészítéssel, kéri a jövőre vonatkozóan az ügyvezetéstől, hogy a kft. pénzügyi beszámolóján belül a szöveges beszámoló részletesebb és kifejtőbb legyen egyrészt. Másrészt a beszámolón belül a költségelszámolások jobban tükrözzék a tényleges költségeknek a felmerülését és a kapcsolódó költséghelyeken legyen nyilvántartva, ez elsősorban a bérköltségekre vonatkozik. Harmadsorban a Felügyelő Bizottság kérte az ügyvezetéstől, hogy részben az előzőeknek is megfelelően az ügyvezetés módosítsa a kft. számviteli politikáját. Ezeknek a kitételeknek a megfogalmazásával a Felügyelő Bizottság elfogadta a Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi tervének féléves végrehajtásáról szóló beszámolót.

Közölte, hogy a pénzügyi bizottság szintén elfogadta a beszámolót és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – közölte, hogy a vélemény megfogalmazásra került az elmondottak szerint, reméli, hogy az év végi beszámoló ennek figyelembevételével fog elkészülni.

Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a beszámolóval és a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
146/2017.(XI.30) határozata**

**a Martfűi Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi tervének féléves
végrehajtásáról**

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martfűi Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi tervének féléves végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta, és a melléklet szerint jóváhagyja.

Erről értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben
3. Martfűi Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője, helyben
4. Martfűi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda helyben

9. napirendi pont

**Előterjesztés a helyi esélyegyenlőségi program áttekintésének, felülvizsgálatának
elfogadására**

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: A bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta az Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Despotov Svetozar – Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság elnöke -: A bizottság a kérdéses napirendi pontot megtárgyalta, elfogadta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő- testületének
147/2017.(XI.30.) határozata**

a helyi esélyegyenlőségi program áttekintésének, felülvizsgálatának elfogadásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi esélyegyenlőségi program áttekintésének, felülvizsgálatának elfogadására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 187/2013. (X.31.) határozatával elfogadott, majd 199/2015 (XI.26.) határozatban felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette, felülvizsgálta és további egy évre elfogadta, azzal a kiegészítéssel, hogy 2018. évben új Helyi Esélyegyenlőségi Program készítése szükséges.
2. Martfű Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Dr. Papp Antal polgármestert, hogy gondoskodjon a Helyi Esélyegyenlőségi Program közzétételéről a Szociális és gyermekvédelmi Főigazgatóság által létrehozott szoftver dokumentumai közé töltsse fel az önkormányzati határozatot.

Felelős: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben
3. Percz Ágnes szociális ügyintéző
4. Irattár

10. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Testnevelési és Sportkoncepciójának felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: A bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester – közölte, hogy az Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága is megtárgyalta a napirendi pontot. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Rágyanszky István – Oktatási, Művelődési, Sport, Civil és Egyházi Kapcsolatok Bizottsága elnöke –: A bizottság ülésén megfogalmazta, hogy a városnak kötelező feladata a sport támogatása, és ennek kiemelt módon tesz eleget. Az önkormányzat jó kapcsolatot ápol a városban működő sportegyesületekkel. A városnak igen színes a sportélete. Az önkormányzat szabályozott módon támogatja a sportszervezeteket, erre készült el a Sportkoncepció, amelyet 2 évente kell felülvizsgálni, ez történik meg most. Feladata a sportnak Martfűn elsősorban az utánpótlás nevelés a gyermekkorúak hosszú távú fejlesztése, valamint az ifjúsági kötelező sportolásnak a segítése.

Az elmúlt időszakban több anomáliát kellett a bizottságnak és a pénzügyi bizottságnak együttesen megoldania. Ezért köszönetet lehet mondani a pénzügyi bizottság, aki jelentős feladatot vállalt a koncepcióhoz tartozó támogatási rendszer pénzügyi részének végrehajtásában a támogatások elszámolásának ellenőrzése kapcsán. Hiszen az önkormányzat csak szigorúan pályázati rendszerben tud támogatást nyújtani a sportszervezetek részére. Az önkormányzat által nyújtott támogatásokkal pedig el kell számolni, és az elszámolásoknak szakszerűnek, pontosnak, és számlákkal alátámasztottnak kell lenniük.

Közölte, hogy a bizottság úgy érzi, hogy a jelenlegi sportkoncepció ezeknek a feladatoknak eleget tud tenni. A bizottsági tagnak sikerült egyes sportegyesület vezetőjével is tanácskozni erről, és az általa felkeresett sportvezetők is egyértelműen jónak ítélték meg a sportkonceptiót.

A bizottság elfogadásra ajánlotta a sportkonceptiót a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
148/2017.(XI.30) határozata**

Martfű Város Önkormányzata Testnevelési és Sportkonceptiójának felülvizsgálatáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Martfű Város Önkormányzata Testnevelési és Sportkonceptiójának felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a felülvizsgált Testnevelési és Sportkonceptióját a határozat melléklete szerint elfogadja, egyben továbbra is feladatként határozza meg annak szükség szerinti, de legalább 3 évente történő rendszeres felülvizsgálatát.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Valamennyi Képviselő, Helyben,
- 2.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok,
- 3.) Sportszervezetek, Helyben,
- 4.) Irattár.

11. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ vezetői pályázat kiírására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – előjáróban megjegyezte, hogy a bizottságnak ennél a napirendi pontnál azt kell vizsgálnia, hogy a pályázat kiírása a kapcsolódó jogszabályi rendelkezéseknek megfelel-e vagy nem. A bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester - megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester - megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
149/2017.(XI.30.) határozata**

Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ vezetői pályázat kiírásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ vezetői pályázat kiírására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi pályázati felhívást adja ki:

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (5435 Martfű, Szent István tér 1.) pályázatot hirdet a Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezető) álláshelyének betöltésére.

Közalkalmazotti jogviszony időtartama:

- határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

- teljes munkaidő (heti 40 óra)

A vezetői megbízás időtartama:

- 5 év határozott idő, 2018. február 15-től 2023. február 14-ig.

A munkavégzés helye:

- 5435 Martfű, Szent István tér 1.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Közalkalmazotti munkakörben családsegítő feladatok ellátása.

A család- és gyermekjóléti szolgáltatás, valamint a közétkeztetés (konyha) tevékenységi köröket magában foglaló intézmény működtetése, szakmai feladatok ellátása, melynek keretében különösen:

- felelős az alapító okirat szerinti alaptevékenységek megszervezéséért és folyamatos ellátásáért,
- irányítja, összehangolja és ellenőrzi a szakmai feladatok ellátását, végrehajtását,
- koordinálja az egyes szervezeti egységek közötti munkamegosztást,
- felelős az intézmény gazdálkodásában a szakmai célszerűség, hatékonyság és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséért,
- ellátja az intézményvezetői feladatok, valamint a munkáltatói jogkör gyakorlásával összefüggő feladatok teljes körét,
- gondoskodik az ellátások igénybevételeinek jogszerűségéről,
- előkészíti a hatályos jogszabályok által előírt, az intézmény működéséhez szükséges dokumentumokat, valamint gondoskodik azok betartásáról, fenntartásáról,
- beszámolási kötelezettséggel tartozik a fenntartó felé,
- gondoskodik az ellátottak érdekvédelméről.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók. A magasabb vezetői pótlék és juttatások a hatályos jogszabályokban meghatározottak szerint.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. sz. melléklet I. rész szerinti képesítési előírások a gyermekjóléti és gyermekvédelmi személyes gondoskodás egyes formáiban vezetői beosztásban dolgozók részére I. Alapellátások 1. pontjában meghatározott képesítések valamelyike,
- legalább 5 év felsőfokú végzettséget, vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a közoktatás területén betöltött munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,

- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- szociális szakvizsga, vagy a pályázó nyilatkozata arról, hogy vállalja a megbízást követő 3 éven belül annak megszerzését,
- magasabb vezető, illetve a vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- szociális vagy gyermekvédelmi területen szerzett 5 év vezetői gyakorlat,
- már teljesített szociális szakvizsga.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz, mely igazolja az 5 év szakmai gyakorlat meglétét,
- 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- a képesítést igazoló okiratok másolata,
- a pályázó előzetes kötelezettségvállalása arra, hogy – nyertes pályázóként – az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény 5. §-a (1) bekezdésének a.) pontja szerinti időben vagyonnyilatkozatot tesz,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó szakmai program,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul, személyét érintő napirendi pont tárgyalása nyílt, vagy zárt ülésen történjen, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. §-ának (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn, nem áll cselekvőképességet korlátozó vagy kizáró gondnokság alatt, az egészségügyi alkalmassági vizsgálatnak eleget tesz, szociális szakvizsgával nem rendelkező pályázó nyilatkozatát arról, hogy szakvizsga-kötelezettségének 3 éven belül eleget tesz.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2018. február 15. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje:

Az NKI (Közigállás) internetes honlapján történő megjelenéstől számított 30 nap.

A pályázat benyújtásának módja:

- postai úton: a pályázatot Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének címére, (5435 Martfű, Szent István tér 1.) történő megküldésével. A borítékon kérjük feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint a munkakör megnevezését.
- személyesen: Dr. Papp Antal polgármesternek a Martfű, Szent István tér 1. szám alatt, a Martfűi Polgármesteri Hivatal titkárságán.

A pályázat elbírálásának határideje: 2018. február 14.

A pályázati kiírás további közzétételének helye:

- Martfű Város Önkormányzatának honlapja

Felelős: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Valamennyi Képviselő, Helyben,
- 2.) J.N.Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok,
- 3./ Dr. Papp Antal, polgármester

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy megérkezett Szekeres Mónika Gizella képviselő asszony, így a képviselő-testület 9 fővel folytatja a munkáját.

12. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamera-rendszer helyszíneinek jóváhagyására és új helyszínek kijelölésére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke –: A bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester - megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
150/2017.(XI.30.) határozata**

Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamera-rendszer helyszíneinek jóváhagyásáról és új helyszínek kijelöléséről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamera-rendszer helyszíneinek jóváhagyására és új helyszínek kijelölésére szóló előterjesztést, és a már telepített kamerák helyszíneit jóváhagyja, és kijelöli az új helyszíneket a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai
2. JNSZ Megyei Rendőr-főkapitányság
3. Irattár

13. napirendi pont

Előterjesztés a Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Martfű, Szolnoki út 123 szám alatti ingatlan társasítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Az előterjesztést megtárgyalta Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla –a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke –: A bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot elfogadta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester – elmondta, hogy itt arról van szó, hogy a Korona épületét használja a UPC és ki van adva bérbe. A megosztásra azért van szükség, mert a későbbiekben felmerülhet, hogy eladhatja a város, ha lenne rá érdeklődő. A UPC által használt épületrészt nem szeretnénk eladni, mert úgy néz ki, hogy egyrészt biztos bevételforrás, másrészt a UPC sem szeretné, hogy önkormányzati kézből kikerüljön és egy másik tulajdonos kezében bizonytalan lenne a sorsa, hiszen még most építi ki a rendszert Martfűn. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
151/2017.(XI.30.) határozata**

a Martfű Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Martfű, Szolnoki út 123 szám alatti ingatlan társasításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő- testülete megtárgyalta a tulajdonában lévő, Martfű, Szolnoki út 123 szám alatti ingatlan társasítására vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Az önkormányzat tulajdonában lévő Martfű, Szolnoki út 123 szám alatti épület társasházzá alakítása szükséges annak érdekében, hogy az épületrészek elkülönüljenek.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, a társasházzá alakítási eljárás lefolytatására.

A társasítás után a Képviselő- testület dönt a Gold Lucky Dragon Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által bérelt ingatlanrészre vonatkozó vételi jog alapításáról.

Felelős: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi Képviselő helyben
3. Gold Lucky Dragon Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
4. Műszaki iroda helyben
5. Pénzügyi és Adóügyi iroda helyben

14. napirendi pont

Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulással kötött megállapodás módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte a bizottság elnökét a bizottság vélemények ismertetésére.

Dr. Urbán-Szabó Béla – a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot a megállapodás tervezet ismeretében a bizottság elfogadta, és támogatásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester – szólt arról, hogy ezzel kapcsolatosan tudni kell, hogy az előterjesztésben számszakilag az szerepel, hogy 1 millió forinttal kevesebb hozzájárulást kell fizetnünk a Kistérség felé. Ez azóta változott, mert ezt a csökkenést elsősorban a keresetkiegészítő kompenzáció miatt kapta meg az önkormányzatunk, illetve osztotta le a Kistérség létszamarányosan. Viszont emelkedni fog az összeg, mert a feladatfinanszírozásban pedig több lesz, amit finanszíroznunk kell. Ez még most érkezett meg múlt héten, pénteken és azért nem is került a képviselő-testület elé. Tehát összességében ez a 13 millió forint most emelkedni fog 3 millió forinttal. Tehát egyszer lecsökken 14.500.000,- Ft-ról a 13.600.000,- Ft-ra és ezt követően emelkedik 3.000.000,- Ft-tal. Összességében 16.500.000,- Ft körül lesz a végösszeg. Így is közel 10 millió Ft-tal olcsóbb ennek a feladatnak ilyen módon való ellátása, mint ha az önkormányzat maga látná el.

Közölte, hogy a feladatfinanszírozásban a csökkenés elsősorban abból adódik, hogy az ellátottak száma csökkent. Félévtől kezdve ez a szám megint növekszik. Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester - megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal, illetve a megállapodás módosítással egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
152/2017.(XI.30.) határozata**

a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulással kötött megállapodás módosításáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulással kötött megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztést, mely alapján a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulással kötött megállapodás módosítását a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy megállapodás módosítását aláírja.

Erről értesülnek:

- 1./ JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
- 2./ Valamennyi képviselő, Helyben
- 3./ Szolnoki Kistérség Többcélú Társulás Szolnok
- 4./ Pénzügyi és Adóügyi Iroda, Helyben
- 5./ Műszaki Iroda, Helyben

15. napirendi pont

Előterjesztés Szabó Tamás és Szabó Tünde 099/7, 098, 097, 095/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlata

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság.

Közölte, hogy a napirendi pont tárgyalásánál **szó szerinti jegyzőkönyvet kér**, nehogy valami félreértés legyen.

Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a szó szerinti jegyzőkönyvezéssel egyetért, az szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Dr. Papp Antal – polgármester –: „*Akkor most átadnám a szót az Ügyrendi és, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.*”

Dr. Urbán-Szabó Béla – a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke –: „*Tisztelt Képviselő-testület! Bizottságunk a napirendi pontot hosszasan tárgyalta és végeredményben a vételi ajánlatot a bizottság jelenlévő tagjai egyhangúlag elutasították.*”

Dr. Papp Antal – polgármester –: „Köszönöm szépen. Jó. Más bizottság nem tárgyalta. Kérem a kérelem előterjesztőjét, hogy mondja el ezzel kapcsolatosan a kérelmét, vagy hozzáfűznivalóját a kérelemhez. Van-e valami mondanivalója Szabó Tamás úrnak.”

Szabó Tamás – kérelmező – „Köszönöm még egyszer, hogy itt lehetünk. Tovább is szeretnénk fenntartani azt az álláspontunkat, hogy nem járulunk hozzá az eladáshoz és legalábbis ... nem szeretnénk eladni, nem is akarjuk eladni a csere megoldásban 100 %-osan gondolkodunk, de ezt a cserét szeretnénk megvalósítani. Tulajdonképpen semmi nem változik csak, mindenkinek kerüljön a nevére az a terület, amit használ. Köszönöm szépen.”

Dr. Papp Antal – polgármester –: „Jó. Akkor én hosszasan vagy kicsit azért jobban kifejténém ezt az ügyet, én úgy gondolom, hogy mindenképpen szükséges.

Szabó Tamással szemben az önkormányzatnak, mint jogi személynek több eljárása is van. Jogi személyről beszélünk, hangsúlyozom, jogi személyként és nem magán személyként.

Többször, szinte minden fórumon és alkalmon el szoktam mondani, hogy mint magánszemély nekem semmi bajom se Tamással, se Tündével, viszont, mint, jogi személynek a képviselővel ellátott személynek ugye sok eljárásban kell részt vennem és az önkormányzatot, várost ért atrocitásnak helyt kell állni, és mindenképpen a jogi személy, aki képviseli, annak kell elsősorban eljárnia.

Jelenleg a városunk estében a kérelmezett utaknál több jogellenes helyzet alakult ki, gondolok itt az útelzárásokra.

Kérdésként merül fel, hogy az önkormányzat, illetve a képviselő-testületnek kötelezettsége-e, hogy egy jogellenes helyzetet a jogellenes helyzet kiváltójának kérelmére elfogadjon? A válaszom egyértelműen nem.

A képviselő-testületnek a város többségének akaratát kell továbbítania. A város többségének az akarata pedig egyértelmű, a városközpontja mellett ne legyen repülőtér. Erre volt aláírás kezdeményezés is, illetve sok ember mondta el erről személyesen is a véleményét, akik tartanak Tamástól.

A másik kérdés az, hogy egyáltalán eladhatók-e az utak? Erre is egyértelmű a válasz nem.

Vannak természetesen olyan megoldások, mely esetekben értékesíteni lehet az utakat, és elmondom, hogy hogyan.

Az egyik ilyen megoldás az útnak a megszüntetése. Az elbontással mezőgazdasági ág változás jár.

Ez a 024-es helyrajzi út szerint azért nem alkalmazható, mert ott több külön álló ingatlan is található és esetleg a bejutás nem garantálható innestől kezdve, és természetesen a szerzett jogokat is érintene.

A 098-as hrsz. esetében pedig, azért nem, mert Martfű víz esővíz elvezető csatornája az út mellé van, és elbontani ugye ezt nem lehet. Természetesen mondhatja erre a kérelmező, hogy ez a tulajdoni lapon ez a csatorna nincs is. Ez még igaz teljes mértékben. Ez azért lehetséges, mert 2000. évben került ez a terület a volt Lenin Tsz-től Martfű város tulajdonába. Most én, hogy a Lenin Tsz. ezt miért nem belvízelvezető ároknak, hanem locsoló ároknak tüntette fel, ezt én úgy gondolom, hogy ehhez nekünk semmi közünk. De itt van a térkép meg lehet nézni '93-as rajzon is már rajta van ez. Természetesen vízjogi engedéllyel is jelentkezett vagy létesített, úgy, hogy volt. Ebbe a csatornába a bekötési engedélyekkel rendelkeznek a rajzok szerint is, ezek a Műszaki Irodán is természetesen megtekinthetők, vagy itt is körbeadom, szívesen megnézheti bárki ezeket a csatornákat.

Ezek a csatornák vezetik el a Szent István tér, Lidl parkolójának, a Géza fejedelem út, Árpád fejedelem út, Munkácsy út és Május 1. út részbeni esővizét is. Ezekről rajz is van, illetve ott a fotó, természetesen ezek is itt megtekinthetők, most körbeadom szívesen őket.

Az is nagyon fontos ok, hogy az önkormányzatok vagy önkormányzatunk idősek otthonát szeretne létesíteni a mellette lévő területen, és be van adva pályázatba, egy TOP-os pályázatba ez úgy, hogy mindenképpen ezt is kezelni kell. Ezek az utak így semmiképpen nem felbonthatók.

A másik lehetőség az út magánosítása és lezárása közforgalom elől. Ez ugye azért nem lehetséges megint, ez nem járható egyik esetben sem, mert a 024-es hrsz. esetén mint elmondtam már, van másik tulajdonos is, nem tud bemenni az úthoz. Az pedig, az hogy valaki megígéri, hogy beengedi az ő területére ez ugye kicsit nonszensz helyzet lenne, mert ki tudja azt, hogy meddig az ő területe az a terület, illetve milyen félreértések lehetnek a másik személlyel. Tehát ez nem kivitelezhető. Magánútra meg szolgalmi jogot bejegyezni nem lehet. De hát ezt mindenki tudja.

A 098-as hrsz. esetén is a bejárás az egyik probléma, hisz elég sokféle szervezetnek kell ide jelenleg bejárni: Nonprofitnak most jelenleg karbantartás miatt, illetve a faültetés is megtörtént, a Bácsvíznek a karbantartás, fertőtlenítés, illetve a mosópont miatt is, a KÖTIVÍZIG-nek pedig a csatornázás miatt is be kell járnia. Úgy, hogy ezt mindenképpen körbeadnám a Bácsvíz levele itt van, és vannak benne egy-két fotó is.

Ezekén kívül a kérelmező is elmondta, hogy a repülőtér veszélyes üzem és ezért zárta le eddig az utat. A veszélyes üzem állapota a tulajdon jogába kerülésével nem fog változni. Viszont ezeket a csatornákat, vízelnyelőket stb-t, ezt ugyanúgy kezelni. Vagyis hiába mondja, hogy a hozzáférést biztosítja részünkre, ez akkor sem biztos. Mind a 024-es helyrajzi számú útnál is azt állították, hogy be lehet menni mégis, vannak problémás esetek. Hisz tudunk olyanokról, akik azt mondták, hogy kutyákat uszítottak rá, illetve be vannak zárva az ajtók éjszakánként. Tudjuk jól, hogy ezeknek a bizonyítása ez nem miránk tartozik, úgy hogy meghallgattuk őket, de természetesen nem tudunk az ügyben lépni.

A Szabó Tamás úr által benyújtott levélben is ugyanezeket a hivatkozásokat írták le vagy próbálták leírni, mert aki leírta az jogszabályi tévedésben is van, illetve nem létező jogszabályra is hivatkozott az illető. Tehát ez így eléggé kicsi.

Véleményem szerint őt elsősorban a személyes sértődés és megkeseredés motiválja ebbe a levél írásában is. Hisz tudni kell, velem szemben is és tudja a testület is, hisz jeleztem perben áll az illető még mindig. Tehát minden esetet vagy lehetőséget kihasznál, ami úgy gondolom, hogy ellenem folyik és ezután is ki fog használni. Ezenkívül felmerül az is, hogy aki ezt a levelet írta, én úgy gondolom, legalábbis énbennem mindenképpen felmerül, hogy ha ezt a problémát ő látta, illetve tudott róla, akkor ezt a két év alatt miért nem oldotta meg ezt a problémát vagy két és fél év alatt miért nem oldotta meg. Miért nem tájékoztatta róla a testületet? Mert, hogy testület előtt sem volt, mert jegyzőkönyv sincs róla, hogy lett volna. Vagy miért nem adta ki az apparátusnak, hogy próbálja a megoldást keresni rá, mert, hogy erre sem volt példa. Ámbár ő hivatkozik a levébe rá, de majd erről utólag meghallgatom, ha végzek a mondandómmal a jegyzőt is vagy a Műszaki Iroda vezetőjét, nincs itt, de meghallgatjuk őt is, hogyha szükséges, hogy mondja már el, hogy kaptak-e erre vonatkozólag utasítást vagy bármi egyebet is, hogy tudtak-e ezekről a dolgokról.

További kérdés miért kellene eladnunk a 058-as helyrajzi számú utat? Miért van rá szüksége a kérelmezőnek?

Erre a kérelmet benyújtó sem tudott konkrétat választ adni a pénzügyi bizottsági ülésen. Közel az jött le, hogy csak. Most is elmondta, hogy végül is azért, hogy egybe legyen a két területe. Én úgy gondolom, hogy ez a megoldás azért nem ennyire egyszerű.

További kérdés az, hogy miért kellene a csatornát is lefedni? Hisz a bejárást, az átjárást több felől meg lehet oldani, vagy lehet nyitni egy utat 2 méter szélesen, ahol bármelyik gépjármű elfér. Tehát ez, megint azt tudom mondani, hogy ez semmi olyan dolog nincs. Tehát vagyis ténylegesen komoly indok az eladásra vagy cserére jelenleg tudtom szerint nincsen továbbra sem.

Az önkormányzat pedig miért is akarja megtartani ezeket az utakat? Nézzük ezt.

A 024-es hrsz-ú út esetében: Az egyik legfontosabb, város árvízvédekezési szempontjából fontos szakasról van szó. Hisz mindenki emlékszik rá, hogy a 2000-es árvíz, illetve utána a 2001-esnél is itt árvízvédekezés folyt, le voltak zárva a 442-es útnak a felpályái, illetve ott továbbra is.

Továbbá biztosítani kell azt a természetes elérési helyet, a horgászoknak is le kell járni és mindenki más érdeklődőnek. Továbbá tervbe van véve, hisz az önkormányzat is tud róla, hogy sétáló útvonal kiépítése a Tisza parton, ezért is kezdeményeztük a gyógyhellyé nyilvánítást.

A másik nagyon fontos ok pedig minden területhez a tulajdonosnak biztosítani kell a bejárást, és szerintem ez továbbra is sérül, ha eladjuk ezt a dolgot.

A 098-as hrsz-ú út esetén pedig: a TOP pályázatban beadásra került az iskolaépület, annak a felújítása. Mindenki számára ismert, hogy itt az idősek otthonát szeretnék létesíteni. Mindenképpen erről az út felől lehet megközelíteni, más megközelítési lehetőség a főbejáratnál nincs, ott építenék ki a tervekben is így van, és nem most készültek a tervek a személyi felvonó. Továbbá ki kell alakítani parkolót és hátul parkot is.

Ez a terület a 349/80 hrsz-ú terület, ezen van a régi temető út a Mártírok úti általános iskola épülete fölötté található. Ez a terület közvetlenül a reptér mellett van.

Esővíz-elvezetés és csatornatisztítás önkormányzati feladat, ennek a feladatnak is eleget kell tenni. Ivóvízrendszer tisztítás. Mosatási csomópont. A fő vízvezeték rendszer ezen a helyen található. Ezekről képek is vannak és természetesen fotók is. Úgy, hogy ezeket is kérem körbeadni természetesen.

Erre természetesen mondhatja azt a kérelmező, hogy tulajdoni lapon a vízvezetékek szolgalmi joga nincs. Ez is igaz, esővíz és szennyvízcsatorna rajta van, a vízelvezetés nincs. Ezt a hibát pótolni kell természetesen. Természetesen elővettük a régi tervrajzokat is, és ott a tervrajzokon, - amelyek itt vannak nálam - ott a két terület határán van a vezeték elhelyezve, ami sajnos vagy a kiméréskor, a terület kiméréskor vagy az építéskor, de átkerültek a másik részre. Ezekre természetesen szolgalmi jogot kell bejegyezni.

A másik fontos dolog, hogy a lakosság zavarásának korlátozását is meg kell tennünk. Én úgy gondolom, hogy ügyfélként mindenképpen a repülőtérről kapcsolatosan is eljárásunk van, ugye több bírósági eljárás, és ezeket rendezni kell, és után beszélhetünk az egésznek a létéről, hisz aláírás gyűjtés van volt a reptér ellen. Sokan félnek tőle, ami hihető is szerintem mindenki számára, hisz sok balesetről hallottunk csak az idei évben is, ami történt ilyen gépekkel. Persze mondhatja az az illető, hogy nem lehet Martfű fölé szállni repülővel, mi mégis szoktuk látni, Martfű fölött repülőgéppel szállni. Én nem állítom, hogy Szabó Tamás úr száll a repülővel, de valakik csak szállnak. Most nem a nagy Boeing gépekre vagy a nagy repülőkre gondolok, hanem kis, természetesen kis repülőgépekre.

És végül, de utolsó sorban e terület környékére tud az önkormányzat csak telket osztani, amire folyamatban van és nagy az igény rá, ezt látjuk a facebookon is, illetve láttuk másutt. Ezt már a főépítésszel egyeztettük nem mostanában egyeztettük, hanem már jó ideje, hogy hogy lehet ezt megoldani. Itt sorházak, illetve egy másik vállalkozóval is beszéltem ott pedig az Árpád fejedelem útnak a folytatásában lehet, hogy emeletes házat akarnánk építeni, van rá igény Martfűn jelenleg is a CSOK miatt fellendültek ezek a kérelmek. Na, most egy reptér mellett ezek talán nem egy biztonságosak, és a rendezési tervünkben is, erre nem tértem még egyetlenegyszer sem ki '93 óta ez a terület lakóházak és kereskedelmi központoknak van kijelölve. Tehát '93 óta, nem mostani dolgokról beszélünk, illetve a rajzok sem mostaniak.

Ujabb kérdésként merül fel azzal kapcsolatban, miért utat adjunk a területért kapcsolatban ráadásul? Egy út értéke még mindig magasabb, mint egy szántó föld értéke. Tehát számomra megmagyarázhatatlan ez dolog is, úgy, hogy tudjuk jól, hisz volt ilyen kérésünk a tavalyi évben is. Szerintem itt volt a Rigó Zoli emlékeztek rá, illetve elmondta a művelődési házban tartott nyilvános ülésen is ő is szeretné a mellette lévő utat hasznosítani, használni. Nem

bírjuk megoldani, hogy az ő tulajdonába kerüljön. Amúgy az értéke is jóval nagyobb, hiszen nyilvántartási értéke annak 20 millió forint. Útról beszélünk.

Összefoglalva: Az önkormányzatnak egy jogellenes helyzetet el kell-e fogadnia? Nem kell elfogadnia.

Eladhatók-e az utak? Jelenlegi jogi helyzetben én úgy gondolom, nem, mert, hogy vannak megoldások rá, de ebben a helyzetben semmiképpen nem megfelelő.

Miért van rá szüksége a kérelmezőnek? Igazán a csak a válasz. Én úgy gondolom, mert ez még nem válasz, amit megkaptunk igazán reálisan.

Az önkormányzatnak érdekében áll-e eladni az utakat? És itt ezt kell megvizsgálni, úgy gondolom alaposan, és azt mondom, hogy nem, hisz más fejlesztési tervei vannak erre a területre és nem mostani tervekről beszélünk, hanem régi tervekről.

Ezek után a javaslatom két részből áll.

Egyszer, hogy az önkormányzat, illetve a garázstulajdonos által használt területekért az önkormányzat ajánlja fel a megvételt, ha ez nem jár eredménnyel, akkor a hatóságok bevonásával ezt végezze el.

A másik akkor pedig, hogy a 099/7-es vagy a 097-es hrsz-ú terület vagy akár mindkettő helyet ugyanolyan nagyságban az önkormányzat a volt rekultivált hulladéklerakó után lévő területből ajánlja fel területet Szabó Tamásnak, ott létesítsen repteret. Azt támogatásunkról fogjuk biztosítani, mert úgy gondolom, hogy se a lakosságot, se a rendezési tervünket, se a városfejlesztés nem fogja zavarni.

Összességében ennyit szerettem volna elmondani evvel kapcsolatban.

További kérdés, vélemény.

Tessék, Editke.

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: „Tisztelt Jelenlévők! Tisztelt Képviselő-testület! Elöljáróban annyit hagy mondjak el, hogy nagyon örülök annak, hogy végre meghívást kaptak képviselő-testületi ülésre Szabó Tamás és felesége, akik tulajdonosok ugye és érintettek ebben a témában. Nagyon örülök többedmagammal, hiszen a nyár folyamán már javasoltuk ezt a lépést, hogy kerüljön erre sor, hiszen az éremnek nemcsak egy oldala van, mikor polgármester úrt halljuk, akkor azt mondom, hogy igen, igaza van. Meghallgattam az előbb említett érintett feleket, Tamást és Tündét is, és akkor azt mondtam, hogy igazuk van. Én úgy érzem, úgy érzem, hogy a kettő között van valahol az igazság, hiszen az érem sem kétoldalú, hanem azért van vastagsága. Abban is reménykedek, hogy annak ellenére, hogy egy kicsit későn jött most létre ez a párbeszéd, azért mégis csak el fogja érni azt a célját, hogy párbeszéd lesz és valamilyen közös megegyezésre tudunk jutni. Hiszen a nyári sikertelen próbálkozás után bennem az az érzés fogalmazódott meg, hogy itt egyedüli vesztes a város lehet. Ennek a vitának, nem megértésnek, toleranciahiánynak nevezhetnénk ezt a dolgot bárhogyan, és sajnos ez be is igazolódott, hiszen megjelent az Új Néplapban, fönnt volt facebookon, és nagyon, de nagyon megosztotta a lakosságot. Megmondom őszintén két napig figyeltem aztán saját lelki békém érdekében szüneteltettem ezt az egész dolgot. Egy ilyen vita, amit kivittünk a falakon kívül és nem sikerül megegyezést találnunk a városnak teszi a legrosszabbat, megosztja az embereket, felszabadítja az indulatokat.

Én részese voltam annak a képviselő-testületnek, aki anno annak idején örült, polgármester úr által sértettnek nevezett, jelenlegi státuszában sértettnek nevezett ügyvédnö irányítása alatt, akkor láttuk benne a lehetőséget. Dr. Kiss Editről beszélek polgármester úr, akit Szabó Tamásnak a védőügyvédje, és akinek olvastuk a levelét.”

Akkor tudtunk örülni, láttuk a lehetőséget abban, hogy ez egy ilyen kistelepülés számára jó dolog. Még akkor is, hogyha az engedély évente 30 napra biztosít fel- és leszállási lehetőséget a tulajdonos számára. Hiszen ezek az engedélyek rendben vannak. Jól tudom?"

Dr. Papp Antal – polgármester –: *„Editke, most meglepődtem, mert eleve azt nem értem, most én is azért válaszolok kérdéssel vissza, mert eleve Tamás nem mondott olyan dolgot, ami én úgy vettem észre, ami ennek ellent mondana. Kettő, a testület előtt nem volt ez az anyag Kiss Edit idejében, se jegyzőkönyv, se semmi nincsen róla. Úgyhogy, ha te hallottad, akkor nekem meglepetést okozol evvel, mert meglepődök, de itt van több testületi tag is, és ők sem hallottak róla, tehát ...”*

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: *„Már a múltkor ezzel felvetésre ... emlékeimben...”*

Dr. Papp Antal – polgármester –: *„Mert volt, Bakonyi Péter idejében volt, Kozma idejében volt, Kiss Edit idejében nem volt.”*

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: *„Nem. Emlékeimben, ezt én felelevenítettem és akkor az a reagálás jött, nem ily hangosan, hogy nincs róla jegyzőkönyv. Valóban lehet, hogy nincs róla jegyzőkönyv.”*

Dr. Papp Antal – polgármester –: *„De elnézést, akkor az, milyen szabályos működésű testület volt.”*

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: *„Egy ugyanúgy, ahogy a múltkori beszélgetés jegyzőkönyv nélkül zajlott, beszélgettünk róla.”*

Dr. Papp Antal – polgármester –: *„Akkor nem testületi ülésen.”*

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: *„Attól még az érzéseinket, véleményemet el tudom mondani. Nem? Hisz, akkor én úgy érzem. Tehát, akkor örültünk neki és most is látok lehetőséget abban, és nem volt lakossági ellenőrzés, láttuk a lehetőséget. És akkor, ha idősek otthonát létesítünk oda nem megoldás az, hogy esetleges egy súlyos beteg esetében lehetőség nyílik egy le-felszállásra. Én látom ennek a lehetőségét.”*

Szász Éva – jegyző –: *„Helikopter le tud szállni ösvények mellett.”*

Dr. Papp Antal – polgármester –: *„Mentőhelikopterrel szállítják el a betegeket, nem repülővel.”*

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: *„Jó. Akkor is egy sík terület, ami lehetőséget biztosít.”*

Dr. Papp Antal – polgármester –: *„Hogyne lenne. Editke! Most én tényleg nem értem, mert most ki ...”*

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: *„Hagy, fejezzem már be polgármester úr. Köszönöm szépen.”*

Dr. Papp Antal – polgármester –: *„Azt hittem, hogy már befejezte.”*

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: „Nem fejeztem be.

Dr. Papp Antal – polgármester –: „Jó.”

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: „Csak meghallgattam mindig polgármester urat. Köszönöm szépen.

Én úgy érzem, az én értékrendemben, erkölcsi értékrendemben, 23 évvel ezelőtt is Kozma Imre polgármester úr ideje alatt, amikor székfoglaló beszédet kellett tartani, én azt fogalmaztam meg, amit a mindennapi életben is a magaménak tartok, ez egy Arany János idézet volt, polgármester úr.

„Legnagyobb cél, itt, e földi létben, Ember lenni mindég, minden körülményben.” Én próbálok emberként viselkedni ebben a helyzetben is, próbálom a lehetőségeket megkeresni és valóban bízik abban, hogy megtaláljuk, mert nagyon, de nagyon rossz fényt vet, én úgy érzem, és nem akarok érzélgős itt lenni, de nagyon-nagyon rossz fényt vet ez a városra, az itt lakókra, a képviselő-testületre, valamennyiünkre, hogy nem tudjuk a megoldást megtalálni. Én arra biztatom valamennyiönket, Tamásékat és képviselőtársaimat is, hogy próbáljanak meg együttgondolkodni és a város érdekében megoldást teremteni.

Hogy legyek hű Arany Jánoshoz, aki azt mondta a Magány című versében, amit 1865-ben írt, hogy „Légy hű, és bízzál jövődbe, nemzetem.” Én bízik abban, hogy megoldást tudunk találni, hiszen azért ez a gondolat is Arany Jánost igazolta, hiszen '67-ben megszületett a kiegyezés. Nem akartam történelem leckét tartani, de nagyon reménykedek abban, hogy megtaláljuk a közös megoldást. Szeretnék együttgondolkodni a valamennyiőtökkel. Köszönöm szépen, most fejeztem be.”

Dr. Papp Antal – polgármester –: „Hát köszönöm szépen a motiváló beszédet. Tény és való, hogy én úgy gondolom, hogy én mindig a város érdekében tettem és az aláírásgyűjtés és a többi is ebben erősít meg, illetve, ha figyelemmel kísérted a Facebookos bejegyzést, mert azt mondtad, hogy figyelemmel kísérted két napig, az első két napnak is a 90 %-a azt mondta, hogy igen, volt, aki nem természetesen, de az hozzátartozója volt a kérelmezőnek. Úgyhogy természetesen én úgy gondolom, hogy evvel nem lövünk bakot továbbra se, illetve a megkeresések továbbra is erről szólnak, hogy nem merik felvállalni, azért nem, mert ugye ...

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: „Van róla jegyzőkönyv polgármester úr?”

Dr. Papp Antal – polgármester –: „Mh.”

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő –: „Van róla jegyzőkönyv?”

Dr. Papp Antal – polgármester –: „Majd megerősítenek ebben mindjárt, gondolom. De közbe van, mert ugye vannak érdekes anyagok, ott vannak a kollégámnál a garázsoknak a fenyegetése. Igen van róla jegyzőkönyv. Rendőrségi jegyzőkönyv van róla. Több esetről is jegyzőkönyv van. Rendőrségi jegyzőkönyv van természetesen. Körülbelül öt eljárás van folyamatban, de ez, szerintem most nem ez a témája úgy, hogy van természetesen. De nem ez a téma, hanem az, hogy énnekem olyan indokok kellenek, hogy a városnak a úgy gondolom a városnak az értékét, vagyonát, hogy eladjuk vagy elcseréljük, ahhoz komoly indokok kellenek bárkinek, bárkivel. Tehát én úgy gondolom, hogy én mindig abból indulok ki, hogy magánszemélyként, én, ha magánember lennék én azért, mert odajön valaki és azt mondja, hogy kell neki a fele a kertemnek odaadnám-e. Miért adjam oda? Azért, hogy elcseréljem vele egy másik területre, amit azt mondja, hogy keresztül megyek. Tehát ha odajön, hozzám

mondjuk a polgármester és mondja, hogy cseréljem el a kertemnek a területét, mert én az úton járok, és az utat használom, ezért cseréljem el. Én úgy gondolom, hogy nem. Ebben az esetben én úgy gondolom, hogy ezt az utat használhatja bárki köz számára nyitottuk, nem is tiltjuk.

Jegyzőkönyv számára mondom, hogy Szekeres Mónika Gizella kiment a helyiségből.

Én úgy gondolom, hogy mindig abból kell indulni magánszemélyként, és most nem a közvagyonra gondolva, mert látom, hogy a közvagyonnal néha néhányan kicsit könnyebben bánnak, mint a saját vagyonukkal. Hanem abba kell elgondolni, hogy a saját vagyonunk esetében mit csinálnánk. Én mondjuk, azért könnyen veszem ezt fel, hogy saját vagyon, mert jó pár évig pénzügyesként dolgoztam és sok-sok tapasztalatom van evvel és soha nem szerettem, hogyha elherdáljuk, vagy eltékozoljuk idézőjelbe bárki, most bárkiről beszélek a vagyonát az önkormányzatnak. Én úgy gondolom, hogy ez vagyonvesztést okozna és a későbbi fejlesztések, fejlődések gátja lehetne, el is mondtam azt is, hogy miért. Erre ellenérvet senkitől nem hallottam. Érvet hallottam arra vonatkozólag, hogy volt egy megbeszélgetés aztán, hogy kivel volt, mikor volt, ez igazán nem derült ki számomra. Gondolhatok én akár mire is meg akár mikorra is. Nem fogok ebbe belemenni természetesen, mert nincs értelme, meg nem tudok én se semmit bizonyítani gondolom, meg a másik fél se. De érdekes módon azért nem emlékeznek rá. Tehát ez azért valamit mond, hogy milyen megbeszélés lehetett.

Én úgy gondolom, hogy átadnám a szót ezzel kapcsolatban jegyző asszonynak és akkor elmondja, hogy ez ki volt-e adva nekik feladatnak, hogy evvel kapcsolatos megoldást keressenek. Mert, ha ez 2012-es ígéret volt, azért két év rendelkezésre állt, hogy erre megoldást találjanak. És ha két év alatt nem sikerült, sőt nem két alatt, mert tízegynéhány évről beszélünk azalatt nem sikerült senkinek megoldást találni rá, akkor nem biztos, hogy nekünk kell ezt a feladatot megoldani. Megoldani meg kell, a területeket rendezni kell. De nem avval a megoldással, hogy mindent odaadunk, és akkor tessék, vigyed, mert van egy jogellenes helyzet, és ha megcsinálja ezt bárki, akkor legközelebb mi a garancia arra, hogy nem csinálja meg másvalaki, vagy nem folytatódik ez. Gondolok itt arra, hogy nem zárják le, mondjuk a Szegfű utat, a Körte utat, vagy akármelyik utat, és akkor bárki jön avval, hogy bocsánat, énnekem ez az út kell. Vagy nem zárják le a parkot, vagy netalán tán a művelődési házat bezárja valaki, és azt mondja valaki, neki ez kell, mert ő úgy gondolja és cseréljük el akkor. Cseréljük el egy szántóért, mert miért ne, most újítottuk fel és akkor megteesszük. Tehát én úgy gondolom, hogy ez a gondolkodás nem vezet sehova. Van egy jogellenes helyzet, ezt meg kell oldani. Ennek vannak a hatóságok rá, ezeket véghez kell vinni. Meg van egy másik helyzet természetesen. Van egy repülőtér, amely ellen van egy lakossági tiltakozás. Ha kell, szívesen elküldöm, azokat a lakosokat hozzád beszéljél velük. Beszéld meg velük.”

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő -: „Nem csak gondolom, hogy aláírták hogy tiltakoznak. Nekem elég ennyi.”

Dr. Papp Antal – polgármester -: „Van aláírás, persze több is van természetesen, nemcsak egy, nem kettő, nem három, nem tíz, hanem jóval több. Tehát innestől kezdve van tiltakozás természetesen. De nem is ez a lényeg, mert nem ebben van a lényeg, hanem azon van, amit mondtam, hogy miért kéne elcserélnünk egy utat, amikor nincs értelme, nincs reális olyan értelme, hogy megtegyük. Viszont, egy rossz helyzet volt, mert annak idején a kiméréseket rosszul csinálták meg. Evvel tisztában vagyunk, ezt rendezni kell. Tehát ezt meg kell tenni én is azt mondom, tehát meg kell tenni a temetőnél, a temető parkolónál, meg kell tenni természetesen a garázsoknál és minden más helyen ezeket rendezni kell én is úgy gondolom. Tehát ezeket mindenképpen. Erre volt az megoldási javaslatom, egyszer vegyük meg készpénzért, hogy ha ez nem felel meg Tamásnak, akkor ajánljunk fel mink is szántóföldet a szántóföldért és onnantól kezdve ezek megoldásra kerültek. De nem utat a szántóföldért. Ez

eszembe se jut azért, hogy azért egy utat ajánljak fel. Hisz az út megközelítése, mint ahogy leírtam több embernek is az érdekébe áll.

Tessék, további vélemény, kérdés.

Jó, akkor a jegyző asszony.

Szász Éva – jegyző –: „Miután Polgármester úr megszólított, így akkor úgy gondolom, hogy el fogom mondani azt, amit én tudok erről az ügyről. Az úteladás, mind Kozma Imre, mind pedig Dr. Bakonyi Péter polgármestersége ideje alatt a hivatal feladata volt. Dr. Kiss Edit idejében erre sem hatósági, sem képviselő-testületi előkészítésre utasítást nem kaptunk. Én azt gondolom, hogy annyit az ő levelével kapcsolatban meg kell, hogy említsek, hogy rész igazságokat és rész információkat tartalmaz ez a levél. Nyilván ezt nem képviselő-testületnek írta, hanem annak, aki erre a jogi tanácsadásra felkérte. Számomra egy kérdés vetődik fel ilyenkor vagy a levéllel kapcsolatban, hogy akkor, amikor Dr. Kiss Edit polgármester volt, akkor ő miért nem terjesztette a képviselő-testület elé ezt a témát, holott Szabó Tamás több alkalommal megkereste, amit levelében leírja Dr. Kiss Edit is, hogy Szabó Tamás és jogi képviselője több alkalommal kereste ez ügyben. Ezekben a tárgyalásokon, amik itt a polgármesteri hivatalban zajlottak vagy én, vagy valamelyik kollégám részt vett. A tárgyalásokat követően sem én, ez 2012. április 18-át követő időpontra igaz, akkor vettem át a jegyzői feladatokat. Tehát sem én, sem pedig egyetlen kollégám nem kapott feladatot ebben az ügyben. Ez azért érdekes számomra ez a levél, ugyanis nekem most az az érzésem, hogy Dr. Kiss Edit olyan jogi tanáccsal akarja a képviselő-testület döntését motiválni vagy segíteni, most teljesen mindegy hogy fogalmazom meg ezt, amit egyébként ő polgármesterként nem tett meg. És miért? Számomra a válasz egyértelmű.

A lakossági panaszokkal kapcsolatban csak annyit mondanék el, hogy akkor, amikor ez olyan helyzetben volt ez a repülőtér építés és kialakítás nekem a munkaidőm 90 %-át az vette el, hogy a lakossági panaszokat fogadtam és hozzáteszem, hogy még szabadidőben is nagyon-nagyon sokat kellett ezzel foglalkoznom. Azt is megjegyzem, hogy mindenegyes alkalommal kértem a bejelentőt, hogy vegyünk föl jegyzőkönyvet. Közölték, hogy nem adják hozzá a nevüket, egyetlen oka van félnek Tamástól, nem akarják sem a garázsukat, sem a gépkocsijukat összetörve látni, vagy netán tán a családjuk kárára elkövetett bármilyen cselekménytől tartanak. Ez volt az oka.”

Szabó Tünde – kérelmező –: „Szász Éva ez megint rágalom!”

Szabó Tamás – kérelmező –: „Szász Éva ,szeretném, ha ezeket jegyzőkönyvbe mondanád!”

Szász Éva – jegyző –: „Jegyzőkönyvbe van! Nekem a lakosság ezt mondta, Tamás. Én nem hazudok!”

Szabó Tamás – kérelmező –: „Nyugodtan csináljad!”

Szász Éva – jegyző –: „Tehát a lakossági panaszokról, ezért nincs jegyzőkönyvünk, mert senki nem adta hozzá nevét.”

Szabó Tamás – kérelmező –: „Helyes, akkor ez csak feltételezés az egész Szász Éva. Semmi más.”

Dr. Papp Antal – polgármester –: „Tamás, Tamás! Elnézést az ülést én vezetem. Mondom, én vezetem, jó! Nem kaptatok szót.”

Szász Éva – jegyző -: „Én azt tudom elmondani a képviselő-testületnek, amit nekem a lakosság a panaszok kapcsán elmondott. Nem tudok többet mondani. Ennyi. Én kértem a jegyzőkönyvezést, nem járultak hozzá. Ennyi. Rengeteg névtelen levelet is kaptunk nyilván azzal sem tudunk mit kezdeni, mert hiába vizsgáljuk ki, nem tudom kinek kipostázni a választ. Tehát gyakorlatilag itt megállt a dolog. Én ennyit ... elmondani.”

Dr. Papp Antal – polgármester -: „Jó, köszönöm szépen. Ezek a levelek természetesen megvannak a hivatalban, mert kaptuk, én is kaptam ilyen leveleket. Meg természetesen nálam is voltak ilyen emberek bent, akik mondták, hogy bocsánat, de nem hajlandók, mert ők nem mennek bele ebbe a részébe. Hát tudjuk, hát, hogy ha bemegyünk egy hivatalba megrángatjuk a polgármestert onnastól kezdve, most teljesen mindegy, hogy ki csinálja, arról az emberről én úgy gondolom, mindenkinek megvan a véleménye. De ez más ügy, én úgy gondolom.

További vélemény evvel kapcsolatban.

Ha nincs, akkor én kiegészítem a határozati javaslatot mindenképpen, és úgy szólna, hogy a csere lehetőségét felajánljuk természetesen. .

Az 1-es pont változna és 2-es és 3-asba is. De felolvasom az egészet.

Szabó Tamás és Szabó Tünde 099/7, 098, 097, 095/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlata

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Tamás és Szabó Tünde 099/7, 098, 097, 095/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi döntést hozta:

1. A 098 hrsz-ú és a 024 hrsz-ú önkormányzati közút területét, mint forgalomképtelen törzsvagyont a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (1) bekezdése értelmében, mint önkormányzat kizárólagos tulajdont a Képviselő-testület nem idegenítheti el.
A Képviselő-testület fenti közutak átminősítésével sem kívánja értékesíteni azokat, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat városfejlesztési terveinek városközpont területe beépítése, szociális intézmény kialakítása, Tisza-parti sétány kiépítése megvalósításához, mint alapvető infrastrukturális feltétel szükséges az önkormányzati tulajdonba tartása.
2. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kölcsönösen kialakított ár ellenében vételi szándékát fejezi ki a 095/2 hrsz-ú területből 466 m², a 099/7 hrsz-ú területből 6557 m² (1760 m² + 4797 m²) és a 097 hrsz-ú területből 4797 m² földrész megvásárlására vagy az önkormányzati tulajdonban lévő szántó művelési ágú földterületek cseréjét ajánlja fel.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban rögzített földrészek megvásárlásában, cseréjében egyeztetést folytasson. A képviselő-testület döntéséhez szükséges dokumentumokat a Polgármester 2018. február 28-ig terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Dr. Papp Antal – polgármester -: „Aki így evvel a határozati javaslattal egyetért, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon.”

Dr. Papp Antal – polgármester -: „Egy, kettő, három, négy, öt. Aki nem ért vele egyet? Egy, kettő. Aki tartózkodik? Egy.

Akkor 5 igennel a képviselő-testület ezt a határozati javaslatot elfogadta.”

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8 tagja szavazott és 5 igen, 2 nem szavazattal 1 tartózkodással elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
153/2017.(XI.30.) határozata**

Szabó Tamás és Szabó Tünde 099/7, 098, 097, 095/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlata

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Tamás és Szabó Tünde 099/7, 098, 097, 095/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatáról szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi döntést hozta:

1. A 098 hrsz-ú és a 024 hrsz-ú önkormányzati közút területét, mint forgalomképtelen törzsvagyont a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (1) bekezdése értelmében, mint önkormányzat kizárólagos tulajdont a Képviselő-testület nem idegenítheti el.
A Képviselő-testület fenti közutak átminősítésével sem kívánja értékesíteni azokat, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat városfejlesztési terveinek városközpont területe beépítése, szociális intézmény kialakítása, Tisza-parti sétány kiépítése megvalósításához, mint alapvető infrastrukturális feltétel szükséges az önkormányzati tulajdonba tartása.
2. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kölcsönösen kialakudott ár ellenében vételi szándékát fejezi ki a 095/2 hrsz-ú területből 466 m², a 099/7 hrsz-ú területből 6557 m² (1760 m² + 4797 m²) és a 097 hrsz-ú területből 4797 m² földrész megvásárlására vagy az önkormányzati tulajdonban lévő szántó művelési ágú földterületek cseréjét ajánlja fel.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban rögzített földrészek megvásárlásában, cseréjében egyeztetést folytasson. A képviselő-testület döntéséhez szükséges dokumentumokat a Polgármester 2018. február 28-ig terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Értesülnek:

1. Szabó Tamás és Szabó Tünde 5435 Martfű, Tisza-hajlat út 2.
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda

16. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(A jelentés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester - megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

*Szabó Tamás és Szabó Tünde kérelmezők távoztak a tanácskozó teremből. **Szabó Tamás – kérelmező** – megköszönte a lehetőséget, majd megjegyezte, hogy aki felemelte a kezét az, reméli, szégyelli magát.*

Dr. Papp Antal – polgármester - megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
154/2017.(XI.30.) határozata**

a lejárt határidejű határozatokról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról 47/2016.(IV.28.) határozatát **hatályban tartja, határidő: 2018. november 30.**
- 2.) Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martfű Város Önkormányzat Testnevelési és Sportkonceptiójában foglaltak végrehajtására vonatkozó 198/2015.(XI.26.) határozatát **hatályon kívül helyezi.**
- 3.) Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Településképi Arculati Kézikönyv készítéséről szóló 41/2017.(IV.2.) határozatát **hatályban tartja, határidő: 2017. december 31.**
- 4.) Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 093/2 hrsz-ú önkormányzati út forgalom elől történő elzárásáról 82/2017.(V.11.) határozatát **hatályban tartja, határidő: 2018. november 30.**

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület Tagjai
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok
3. Martfűi Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda
4. Martfűi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda

17. napirendi pont

Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(A tájékoztató a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester - megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény.

Dr. Urbán-Szabó Béla – önkormányzati képviselő – elmondta, hogy utólag jutott eszébe egy kérdés az előző napirendhez kapcsolódóan. Szabó Tamás miért nem fogadja el azt az ajánlati lehetőséget, ami megfogalmazásra került a határozati javaslatban is.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Erre a válasz annyi, hogy neki csak az kell. Nem tudja megmondani, hogy miért.

Szász Éva – jegyző -: Nyilvánvaló, hogy a 098 hrsz-ú önkormányzati út azért kell neki, mert a repülőtér most két különálló helyrajzi számon szerepel a repülőtér közepén egy önkormányzati úttal, így azt egybefüggő területként azt nem tudja használni. Nyilván ezt az utat lezárná és nagy valószínűséggel a repteret is körbe kerítené. Ami alapvetően magántulajdonban lévő területen ez teljesen lehetséges dolog. Ő kizárólag csak ebbe a cserébe hajlandó belemenni, másba nem.

Dr. Papp Antal – polgármester – elmondta, hogy az nyilvánvaló, hogy Szabó Tamásnak felszállási engedélye és 097 hrsz-ú ingatlanon géptárolóra van engedélye. De, ő nem ezt akarja, hanem, ha az önkormányzati út is megszűnik, és a másik területtel egybe lenne, akkor az egész területen leszállópályát kíván létesíteni, és akkor már nagyobb gépeket is tud fogadni, és bértárolást akar megvalósítani. A mostani lenne számára az első lépés, és vannak folyamatosan ezzel kapcsolatosan lépések és a későbbiek során megjelenének a repülő. Közölte, hogy megnézné azt, hogy melyik képviselő fog majd szembenézni az emberekkel, azért, mert hetente, esetleg gyakrabban repülőgépek jelennek meg a lakott terület mellett. Megjegyezte, hogy elgondolkodtató ez a dolog számára.

Ezt az információt Szabó Tamástól tudja, illetve más ismerőseitől, akik tudják, hogy ilyet kíván megvalósítani.

Hozzátette, hogy nem azzal van a baj, hogy két kisgép leszáll egyszer-egyszer, hanem ha nagyobb gépek megjelennek.

Azt gondolja, hogy itt nem. A hulladéklerakó mögött lévő területen tudja támogatni a dolgot.

Szerinte nem úgy történik egy városkép kialakítása, hogy mindenki azt csinál, amit akar. Erre van az Településképi Arculati Kézikönyv, illetőleg a városnak van egy koncepciója, amelyhez alkalmazkodni kell.

Szekeres Mónika Gizella önkormányzati képviselő visszajött a tanácskozó terembe.

Dr. Papp Antal – polgármester - megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a tájékoztatót tudomásul veszi, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal a Képviselő-testület két ülése közötti eseményekről, a tett intézkedésekről szóló tájékoztatót **elfogadta és tudomásul vette.**

18. napirendi pont

Előterjesztés A TOP- 3.2.1-15 keretében beadott „Martfű városüzemeltetési épületének energetikai rekonstrukciója” című pályázathoz saját erő vállalására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester – elmondta, hogy a Nonprofit Kft-nek az épületét (posta mellett) hőszigetelni kell. Közben kiderült, hogy a vízszigetelést nem raktuk bele a pályázatba, vagy annak idején nem volt erre keretszám. Ennek a pályázatban ugyanúgy szerepelnie kell, ezt egy közbeszerzési eljárásban kell lefolytatni. Ez saját erőnek minősül és erre biztosítani kell valamekkora összeget. Eleve a pályázatban 34 millió Ft körüli összeg volt biztosítva és 7 millió Ft lenne pluszba a tetőnek a vízszigetelése. Egy 60 éves tetőszerkezetről beszélünk, tehát ugyanolyan idős, mint a művelődési ház. A tető több helyen beázik, komplett tetőcserét kell elvégezni, mert nem elég a javítás, foltozgatás. Most összességében 41-42 millió Ft körüli összegről beszélünk, hátha elegendő lesz majd, de mégis csak 2 millió Ft-ot biztosítunk, hátha ennyi is elegendő lesz. Közölte, hogy kétli, hogy ez elegendő lesz, mert előzetes eljárások már voltak és messze nem jönnek ki ezek a számok, már csak azért sem, mert az önkormányzat már 2 éve adta be a pályázatot és a jövő évben kezdhetik meg a kivitelezést. Ha beérkezik a pályázat, akkor újra a testület elé fog kerülni. Most valamekkora összeget biztosítani kell, mert, akkor nem lehet korlátozni az összeget, és ha bejön az ajánlat, akkor azt el kellene fogadni. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Megkérte bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Urbán-Szabó Béla – a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke – elmondta, hogy a bizottság az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot támogatta és támogatásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester - megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9 tagja szavazott és 9 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2017.(XI.30.) határozata**

A TOP- 3.2.1-15 keretében beadott „Martfű városüzemeltetési épületének energetikai rekonstrukciója” című pályázathoz saját erő vállalásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP- 3.2.1-15 keretében beadott „Martfű városüzemeltetési épületének energetikai rekonstrukciója” című pályázathoz saját erő vállalására vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP- 3.2.1-15 keretében beadott „Martfű városüzemeltetési épületének energetikai rekonstrukciója” című pályázathoz a pályázatban szereplő épület tetejének víz elleni szigetelésére 2017. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére nettó 2.000.000,- Ft saját erőt biztosít.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben.
3. Műszaki iroda helyben
4. Pénzügyi és Adóügyi iroda

19. napirendi pont

Egyéb kérdések

Dr. Papp Antal – polgármester – megkérdezte, hogy van-e bejelenteni való, kérdés, észrevétel.

Szekeres Mónika Gizella – önkormányzati képviselő – elmondta, hogy tegnap szállították el a szolnoki Hetényi Géza Kórházba a Bababörzén felajánlasként összegyűjtött babaruhákat. Köszönetét fejezte ki azoknak a martfűi és környékbeli anyukáknak, akik ehhez hozzájárultak felajánlásaikkal.

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő – jelezte, hogy lakókörnyezetéből nagyon sokan fordultak hozzá segítségért és érdeklődtek, hogy mikor tervezi a patkányirtást, mert nagyon elszaporodtak.

Dr. Papp Antal – polgármester – közölte a felvetésre, hogy folyamatos a patkányirtás.

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő – megjegyezte, hogy a csatorna fedlapok néhány helyen (pl. Munkácsy út U alakú épületnél) életveszélyesek. Vannak, ahol már felnőtt lábfejnyi rések vannak, amelyet a patkányok is használnak.

Dr. Papp Antal – polgármester – közölte, hogy jelezni kell az illetékeseknek. Az idén már nem biztos, hogy ki fogják javítani, de jelezni fogjuk.

Dr. Despotov Svetozar – önkormányzati képviselő – elmondta, hogy sajnos vesztesre állunk ez ügyben, mert valóban nagyon sok patkány van. Ráadásul nagyon jó hely nekik a növényolajgyárból az elszórt magvak.

Horváth Endréné – önkormányzati képviselő – az útfelújításokkal kapcsolatosan érdeklődött.

Dr. Papp Antal – polgármester – beszélt arról, hogy átadások (Rákóczi út) folyamatban vannak. A Gesztenye során 1-2 aknafedélnek igazítása, ami még hátra van, illetve a rácsatlakozó utaknak összehozása és az aszfaltozása még nem történt meg. Most ideiglenesen zúzalék van odaszórva, de ez nem így lesz véglegesen.

A Simon F. út a Május 1. út szakasza között olyan 1 vagy 2 méter még hiányzik. A nagy parkoló még hiányzik. Van még mit tenni, a kivitelezés folyik.

A Farkas Aszfalt Kft. csinálja a Simon F. utat, és a Gesztenye sort. Itt az egyik alvállalkozót már többször kellett figyelmeztetni, illetve más egyét szankciót alkalmazni. Most már az út járható. A csatornarendszer működik, viszont az Simon F. úton az aknafedlapok hiányoznak. Úgy látja, hogy még elég sok munka van.

A határidő december 15.

Dr. Despotov Svetozar – önkormányzati képviselő – megjegyezte, hogy a Gesztenye sori kivitelezés során a meglévő járdákat (Hősök tere környékén teljesen be van szakadva a járda) elég komoly károk érték. Ezeket a károkat a kivitelező ki fogja javítani, vagy mi fog történni.

Dr. Papp Antal – polgármester – közölte, hogy a kivitelező ezeket javította, látta a szakközépiskola környékén is. A Műszaki Iroda ezeket jelezni a kivitelező felé.

Gonda Istvánné – alpolgármester – visszautalt a patkányirtás ügyére, mert azt gondolja, hogy ha nem hatékony a védekezés ellenük, akkor még jobban elszaporodnak, és akkor ez teljesen kezelhetetlenné válik.

Szerinte gazán Martfűnek ez a központi része érintett ebben. Szeretné, ha az önkormányzat felvállalna egy olyan közös akciót, amelybe megszervezné, hogy ha egyszerre történne a patkányirtás a Bácsvíz Zrt., az Önkormányzat, az Lakásszövetkezet, és társasházak bevonásával. Kérte, hogy ebben az önkormányzat közreműködjön, és erről kapjon a képviselő-testület egy rövid tájékoztatást a következő soros testületi ülésen.

Szász Éva – jegyző – reagálásában elmondta, hogy ezzel csak egy baj van, hogy a Lakásszövetkezetet meg tudja keresni az önkormányzat, de a társasházak nagy része nem működik és nincs kit megkeresni.

Tarjányiné Tasnádi Edit – önkormányzati képviselő – megjegyezte, hogy rosszat tesz az ügynek, azoknak a nagyszívű állatbarátok tette, akik a kóbor állatokat etetik, és ezzel egy bizonyos gócot is létrehozhatnak a patkányoknak.

A lakosság, illetve a közös képviselők figyelmét fel kellene erre hívni.

Gonda Istvánné – alpolgármester – szerint lehet, hogy érdemes lenne a médiában erre felhívni a figyelmet és tájékoztatást adni erről.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Mivel több hozzászólás nem volt, ezért bezárta a nyilvános ülést. A képviselő-testület **ZÁRT ülés keretében** folytatta tovább a munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készült.

k. m. f.


Dr. Papp Antal
polgármester




Szász Éva
jegyző