Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2018. szeptember 24. napján megtartott üléséről

Szám: 112-14/2018.

MUTATÓ

Tárgy:	Határozat száma:
Beszámoló a városi főépítész tevékenységéről Előadó: Városi főépítész	97/2018.(IX.24.) határozat
Beszámoló a Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete Programjának (2015-2019) időarányos végrehajtásáról Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	98/2018.(IX.24.) határozat
Beszámoló az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	99/2018.(IX.24.) határozat
Előterjesztés az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	100/2018.(IX.24.) határozat
Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00001 azonosító számú „Bölcsőde bővítése, óvodai férőhelyek felújítása Martfűn" című pályázat keretében a bölcsőde épület építési munkái során felmerült pótmunkáról Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	101/2018.(IX.24.) határozat
Előterjesztés a Játékvár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	102/2018.(IX.24.) határozat
Előterjesztés Gonda Istvánné intézményvezető nyugdíjba vonulása miatti felmentésére Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	103/2018.(IX.24.) határozat
Előterjesztés a vízi közművek gördülő fejlesztési tervére Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	104/2018.(IX.24.) határozat
Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Képviselő- testületének 122/2018. (VII. 23.) és 130/2018. (VIII. 09.) határozatainak kijavítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	105/2018.(IX.24.) határozat

Előterjesztés VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termék értékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése" című pályázat Támogatói Okiratában meghatározottaknak megfelelő saját erő biztosítására és előleg összegének igénylésére Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	106/2018.(IX.24.) határozat
Előterjesztés lakóépületek energetikai felújításához, korszerűsítéséhez nyújtandó támogatás pályázati kiírására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	107/2018.(IX.24.) határozat 108/2018.(IX.24.) határozat
Előterjesztés a Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói megbízására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	109/2018.(IX.24.) határozat
Előterjesztés A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása" tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési tanácsadó megbízására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	110/2018.(IX.24.) határozat
Egyéb kérdések	---
ZÁRT ülésen	
Előterjesztés a martfűi 086/5 hrsz-ú valamint a martfűi 086/6 hrsz-ú földterületek adás-vétele kapcsán benyújtott kifogás elbírálása Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester	111/2018.(IX.24.) határozat

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2018. szeptember 24. ülés jegyzőkönyve

Sorszáma: 14.

Határozat mutatója

Határozat száma	Határozat tárgya
97/2018.(IX.24.) határozat	a főépítész tevékenységéről
98/2018.(IX.24.) határozat	a Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete Programjának (2015-2019) időarányos végrehajtásáról
99/2018.(IX.24.) határozat	az önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
100/2018.(IX.24.) határozat	az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról
101/2018.(IX.24.) határozat	a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00001 azonosító számú „Bölcsőde bővítése, óvodai férőhelyek felújítása Martfűn" című pályázat keretében a bölcsőde épület építési munkái során felmerült pótmunkáról
102/2018.(IX.24.) határozat	A Játékvár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról
103/2018.(IX.24.) határozat	Gonda Istvánné intézményvezető nyugdíjba vonulása miatti felmentéséről
104/2018.(IX.24.) határozat	a vízi közművek gördülő fejlesztési tervéről
105/2018.(IX.24.) határozat	Martfű Város Önkormányzata Képviselő- testületének 122/2018. (VII. 23.) és 130/2018. (VIII. 09.) határozatainak kijavításáról
106/2018.(IX.24.) határozat	VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termék értékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése" című pályázat Támogatói Okiratában meghatározottaknak megfelelő saját erő biztosításáról és előleg összegének igényléséről
107/2018.(IX.24.) határozat	lakóépületek energetikai felújításához, korszerűsítéséhez nyújtandó támogatásról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

108/2018.(IX.24.) határozat	lakóépületek energetikai felújításához, korszerűsítéséhez nyújtandó támogatás pályázati kiírásáról
109/2018.(IX.24.) határozat	a Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói megbízásáról
110/2018.(IX.24.) határozat	A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása" tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési tanácsadó megbízásáról
110/2018.(IX.24.) határozat	Zárt ülés jegyzőkönyvében

Jegyzőkönyv

Készült: Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **2018. szeptember 24. napján** a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott soros nyilvános üléséről.

Jelen voltak:	Dr. Urbán-Szabó Béla	bizottság elnöke
	Szekeres Mónika Gizella	bizottsági tag
	Vass Éva	bizottsági tag
	Petróczki Gábor	bizottsági tag
	Rágyanszky István	bizottsági tag (később érkezett)
	Dénes Zoltán	bizottsági tag
	Kurenkov Vlagyimír Nyikolajevicsné	bizottsági tag

A napirendi pontok tárgyalásához megjelentek:

Dr. Papp Antal	polgármester
Gonda Istvánné	alpolgármester
Szász Éva	jegyző
Hegedűsné Blaskó Anikó	aljegyző
Baloghné Juhász Erzsébet	Műszaki Iroda irodavezetője
Kontra Lajos	Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezetője

1. napirendi pont tárgyalásához megjelent Honti Gyula városi főépítész

9. - 10. – 11. napirendi pontok tárgyalásához megjelentek:

Stoica-Bodor Éva	Műszaki Iroda ügyintézője
Pápai János	Műszaki Iroda ügyintézője

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, hiányzik Rágyanszky István.
Elmondta, hogy a kiküldött napirendi javaslat kiegészülne egy napirendi ponttal, a 12. napirendi pont után jön 13. napirendi pont, és a korábbiak számozása (az Egyéb kérdések és a zárt ülés napirendi pontja) eggyel nőne. A kiegészítésre kerülő napirend címe: Előterjesztés A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása" tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési tanácsadó megbízására.
Megkérdezte, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendhez.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottsági tagokat, hogy aki elfogadja a napirendet, akkor kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **6 tagja szavazott és 6 igen szavazattal elfogadta** az ülés napirendjét:

Elfogadott napirend:

1. **Beszámoló a városi főépítész tevékenységéről**
   Előadó: Városi főépítész

2. **Beszámoló a Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete Programjának (2015-2019) időarányos végrehajtásáról**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

3. **Beszámoló az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

4. **Előterjesztés az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

5. **Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00001 azonosító számú „Bölcsőde bővítése, óvodai férőhelyek felújítása Martfűn" című pályázat keretében a bölcsőde épület építési munkái során felmerült pótmunkáról**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

6. **Előterjesztés a Játékvár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

7. **Előterjesztés Gonda Istvánné intézményvezető nyugdíjba vonulása miatti felmentésére**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

8. **Előterjesztés a vízi közművek gördülő fejlesztési tervére**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

9. **Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Képviselő- testületének 122/2018. (VII. 23.) és 130/2018. (VIII. 09.) határozatainak kijavítására**
   Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

10. **Előterjesztés VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termék értékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése" című pályázat Támogatói Okiratában meghatározottaknak megfelelő saját erő biztosítására és előleg összegének igénylésére**
    Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

11. **Előterjesztés lakóépületek energetikai felújításához, korszerűsítéséhez nyújtandó támogatás pályázati kiírására**
    Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

12. **Előterjesztés a Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói megbízására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

13. **Előterjesztés A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása" tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési tanácsadó megbízására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

14. **Egyéb kérdések**

15. **ZÁRT ülésen**

Előterjesztés a martfűi 086/5 hrsz-ú valamint a martfűi 086/6 hrsz-ú földterületek adás-vétele kapcsán benyújtott kifogás elbírálása
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

1. napirendi pont

Beszámoló a városi főépítész tevékenységéről
Előadó: Városi főépítész
(A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte Honti Gyula városi főépítészt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Honti Gyula – városi főépítész – nem kívánt kiegészítést tenni.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata.

Vass Éva – bizottsági tag -: Megköszönte Honti Gyula városi főépítész 10 éves munkáját, amit Martfű városért, és a városlakók érdekében kifejtett. Azt gondolja, hogy a beszámolóban a feladatok bemutatása tömören, lényegre törően megtörtént, mellyel nagyobb rálátást kapott arról, hogy mi a főépítész feladata. Elmondta, hogy a beszámolóban megfogalmazott jövőbeni elképzelésekkel, célkitűzésekkel teljesen egyetért. Szerinte nagyon jó lenne, ha a későbbiekben ezeknek a megoldása előtérbe kerülne. A zöldterületek minőségi karbantartása, felújítása és olyan szakember bevonása van említve az első pontban, ami a jövőre nézve rendkívül fontos lenne. Nagyon hiányolják a városba látogatók, de a városlakók is, hogy virágosabbak, ápoltabbak, rendezettebbek legyenek a zöldterületek, és szakszerűbben történjen ezeknek a kialakítása. Tudjuk, hogy ennek mennyi feltétele van, és azt, hogy az átalakítások, amelyek az elmúlt időszakban történtek ezek is az alapját képezik, itt a Bata parktól kezdve a Gesztenye soron keresztül a Művelődési Központ környékén lévő park megújítására gondol. Azt gondolja, hogy a későbbiek során, még ha tudjuk, hogy ez pénzbe is kerül, de ennek további fejlesztése, és főleg gondozása, folyamatos karbantartása kiemelt feladatok közé kell, hogy tartozzon. Annál inkább, mivel a turista forgalom is egyre

növekszik és a gyógyhellyé minősítés is megkívánja, hogy ezek a frekventáltabb területek rendezettek legyenek.
A másik téma a parkolás, amelyről azt gondolja, hogy nagyon jó lenne ennek a koncepciónak az újra gondolása. Elképesztő az a zsúfoltság, amely miatt már nem lehet közlekedni a Gesztenye soron és szinte a Bata úton is végig, mert mindenütt autók vannak. Ezen a területen nagyon fontos lenne, hogy több parkoló legyen kialakítva, és utána pedig az autósok rá legyenek szorítva, hogy a parkolási rendet be is tartsák. Többször tapasztalta, hogy a Gesztenye soron az Egészségügyi Központnál hiába van parkoló nem állnak az autósok a parkolóba.
A harmadik pontban a Bata lakótelep egységes kialakítása érdekében az energetikai korszerűsítési program van megemlítve, szerinte ennek az újragondolása vagy egy kedvezőbb feltételekkel való újra fogalmazása és meghirdetése fontos lenne. Ezen is el kell gondolkodni, hogy hogyan lehetne arra ösztönözni, hogy az egységesebb városkép kialakuljon, vagy legalább ne torzuljon tovább, mert eléggé szétesett ez az egység, ami hajdanán valamikor létezett. Lehet, hogy már későn van, de úgy gondolja, hogy soha nem késő ezen a téren előrelépni.
A negyedik pontban szerepel a társasház üzemeltetés, ami nagyon jó gondolat, mert tudja, hogy teljesen szétszabdalódott ott a lakóközösség, szinte nincs, ahol ez összevontan megjelenne. Az egy más kérdés, hogy szerinte ennek a kialakítása rendkívül nehéz, és nem tudja mennyire lenne sikeres. Sajnálatos módon az ott lakók is nagyon eltávolodtak egymástól, nagyon nehéz a legapróbb kérdésekben megegyezni, nem hogy még abban, hogy pénzügyi szempontból vagy akár egy komolyabb átalakítás elvégzésére összefogjanak és egy komplex olyan felújítást elvégezzenek, ami praktikus, esztétikus és még pénzügyileg is kifizethető. Viszont úgy gondolja, hogy ezen a területen is nagyon jó lenne, ha megpróbálnánk legalábbis az önkormányzat segítésével, támogatásával előrelépni.
Hangsúlyozta, hogy a beszámolóban megjelölt jövőbeni feladatokat szerette volna kiemelni, mert nagyon fontosak. Támogatja, ha a későbbiekben ezekben előrelépés történne.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte a jelenlévőktől, hogy van-e valakinek még hozzászólása.

Gonda Istvánné – alpolgármester –: Közölte, hogy ő is a jövőbeni feladatokkal kapcsolatosan kíván szólni, hiszen ez a bizottság, az a bizottság, amelynek ezekkel a területekkel kell foglalkoznia, és fontos feladatának érzi ezt a bizottság.
A zöldfelületek ápolása, megújítása körében gondolt arra és nagyon fontosnak tartaná, hogy ez a bizottság valamikor a jövő év elején foglalkozzon a Gesztenye sorral, konkrétan a gesztenyefákkal növényvédelmi szempontból. Nagyon nagy gondokat tapasztaltunk a gesztenyefáknál. Véleménye szerint szakember szükséges a fákhoz, nem biztos abban, hogy az ebben az évben elvégzett permetezés eredményes volt. Mielőtt kipusztulna Martfű egyik ékessége, úgy véli, hogy a bizottságnak ezt a kérdést a napirendjére kellene tűzni, és akár szakemberek bevonásával megvizsgálni hogyan lehetne megmenteni. Akár egy hosszabb időtartamban meg lehetne határozni, hogy milyen feladatai vannak, annak érdekében az önkormányzatnak megmaradjon vagy megújuljon a Gesztenye sor.
Megköszönte a főépítészi beszámolót.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte a jelenlévőktől, hogy van-e további kérdés, észrevétel, javaslat.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megköszönte Honti Gyula városi főépítész 10 éves munkáját. Úgy gondolja, hogy ez komoly munka volt, mind a városrendezésében, mind a tervek elkészítésében mindenütt jelen volt, és dolgozott vele. Kiemelte, hogy a városnak tervezői munkája során kedvezményesen dolgozott, amikor komoly tervezői munkákat kellett elkészítenie. Kisebb csúszásokat, pótolható dolgokat is figyelembe véve elmondható, hogy ettől függetlenül összességében jól dolgozott.
Ezek a jövőbe mutató tervek jó gondolatok, egy részét már elkezdte a város, mert hisz a zöldfelületek megújítása (Művelődési Központ környékének megújítása –sétáló részek kialakítása -, Szolnoki úti kis tér virágosítása) megtörtént és a további munkálatokat folytatni kell. A parkolók építését is tovább kell folytatni, viszont ezeknek az építése nagyon költséges, hiszen a középiskola melletti nagy parkolónak is közel 20 millió Ft volt a tervezett költségvetése. A Béke úton a tervek szerint 18-20 parkoló kialakításra kerül, amivel megoldódhat az Egészségügyi Központhoz érkezők parkolása is. Ezt a folyamatot a későbbiekben is folyatatni kell, mert a Gesztenye sort is fel kell szabadítani a parkolás szempontjából.
A másik felmerült téma az egységes társasházi formában történő üzemeltetés. Ez nagyon nehéz feladat. Ez az önkormányzatnak nem feladata, nem is tudja elvégezni, hisz voltak erre már próbálkozások. A jogszabály erre vonatkozóan is elég „hézagos", hiszen a jegyzőnek a feladata ebből a szempontból csak annyi, hogy felhívja törvényes működésre őket, nincsenek olyan eszközök, amivel rászoríthatók lennének ezek az emberek, hogy együttműködjenek egymással.
Látjuk jól, párszor előfordul, hogy bejönnek, és különböző problémáik vannak, amiket még maguk sem tudnak megoldani, nem hogy még egy építkezésnél vagy más egyébnél meg tudjanak oldani. Ott kezdődnek a problémák, amikor a védett házak esetében is hatóság, tervező megkérdezése nélkül kezdik el a különböző munkálatok elvégzését. Ezt nehéz kezelni. Erre lenne jó a pályázat, illetve az arculati kézikönyv.
Még egyszer megköszönte Honti Gyula munkáját, reményét fejezte a jövőbeni együttműködés lehetőségére.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Szintén megköszönte a városi főépítész által végzett munkát.
Szólt arról, hogy a társasházzá alakulás régi ügy, és soha nem fog megoldódni szerinte. Ezt még nehezíti az is, hogy a lakók cserélődnek. Ez egy vajúdó probléma.
A másik problémás dolog a parkolás kérdése. Úgy érzi, hogy itt mindig kevés lesz a parkoló, mert olyan nagy az urbanizáció és a fejlődés, hogy ezzel nem fog tudni az önkormányzat lépést tartani.

Dénes Zoltán – bizottsági tag -: Elmondta, hogy ha Martfűre turista jön, akkor két helyen biztosan végigmegy a Gesztenye soron és a Tisza parton. Az egyik az egy pozitív élmény a másik az egy negatív. Ebből a koncepcióból hiányolja a Tisza part valamilyen mértékű kezelését. Tudja, hogy itt egy állami területről van szó és ez egy nehezebb kérdés lenne, ugyanakkor azt gondolja, hogy ha valaki a városba jön, az nem tudja, hogy állami vagy önkormányzati területen van, csak azt látja, hogy az egyik elhanyagolt, szemetes hely, a másik pedig szép.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Szavazást kért, hogy a bizottság elfogadja-e a főépítész tevékenységéről szóló beszámolót.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **6 tagja szavazott és 6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
97/2018.(IX.24.) határozata

a főépítész tevékenységéről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a főépítész tevékenységéről szóló beszámolót, melyet elfogadott és az előterjesztett határozati javaslatot javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

Honti Gyula városi főépítész távozott az ülésről.

2. napirendi pont

Beszámoló a Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete Programjának (2015-2019) időarányos végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek szóbeli kiegészítésre.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy azt gondolja, hogy a beszámoló elég részletes. A számok és a gazdálkodás, illetve a többi is pozitív eredményeket mutat az önkormányzat működéséről. Bátran állíthatjuk azt, hogy ez a képviselő-testület jól dolgozott. Látható a számokból és a statisztikai adatokból, hogy sokat fejlődött a város. Jó az irány, amerre halad az önkormányzat és bízik benne, hogy a továbbiakban is ez fog történni.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy ki kíván észrevételt tenni, hozzászólni.

Vass Éva – bizottsági tag -: A beszámoló valóban nagyon tartalmas és kitér minden területre. Örömmel tölti el és elismeréssel adózik, hogy az elmúlt időszakban milyen színvonalon működtek az önkormányzati intézmények, azok a programok, amelyek meghirdetésre kerültek, akár kulturális vagy más területen, hogy szépül a környezet, és a legfontosabb, hogy olyan pénzügyi tartalék áll rendelkezésre a költségvetésben minden évben, ami a váratlan helyzeteket is megoldja, nem okoz fennakadást, nem kell hitelhez nyúlni. Az, hogy most ebben az évben is 300 millió Ft a tartalék ez egy óriási dolog, úgy gondolja, hogy ez mutatja a legjobban a gazdálkodásnak a felelősségteljes mivoltát és szakszerűségét. Az, hogy nőtt az önkormányzat vagyona az elmúlt pár évben jelentősen azt mutatja, hogy ezen a téren nagyon komoly fejlődés volt. Bízik benne, hogy ez a későbbiekben is töretlen lesz.
Szólt arról, ami viszont nem teljesült az nemcsak ennek a néhány évnek, hanem az előző évtizedeknek sajnos a hozadékából és nehézségeiből adódik. A munkahelyteremtés területén nem tudtunk előrelépni. A beszámoló is tartalmazza, hogy volt néhány kezdeményezés bizonyos területeken, de azokból nem sikerült konkrét eredményeket elérni.
Az, hogy a munkanélküliek száma 156 fő (április végéig) ez azt jelenti, hogy az előző időszakhoz képest nem csökkent.
Szólt arról, hogy sajnálatosan az időskorúak folyamatos kérése az idősotthon megteremtésével nem valósult meg, mivel a benyújtott pályázat elbírálásáról még nem kapott értesítést az önkormányzat. Így csak a reménykedés van meg az emberek számára, mert az idősotthonra nagyon nagy igény van.
Sajnálatos az is, hogy az ipari parknál nem sikerült a közművesítési pályázatot megnyerni, mert ez adott volna nagyobb kilépési lehetőséget az évtizedek óta tartó nehéz helyzetből.
Megjegyezte, hogy azt is látni kell és szomorúan tapasztaljuk, hogy az elmúlt években az ingatlan vagyon, tehát az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő lakások, bérlők háza, garzon, stb. nem tudtunk előbbre lépni a korszerűsítésben, ami energetikailag is nagyon fontosak lettek volna.
Az ingatlanok így elkezdenek elértéktelenedni és a vagyonvesztés fog fellépni, mert sajnálatos módon ez a pályázat szintén nem volt sikeres. Azt gondolja, hogy durván 100 lakásról, illetve lakhatási lehetőségről van szó, mivel úgy tűnik, hogy erre a következő években sem lesz állami forrás, mindenképpen a jövő évtől kezdve egy komolyabb összeggel el kellene kezdeni ezeknek a legfontosabb helyeken a felújítását (nyílászáró csere, külső hőszigetelés).
Úgy gondolja, hogy abban hiába reménykedik az önkormányzat, hogy lesz segítség az állam részéről, tehát ebben saját forrásból, még ha kicsi lépésekben is előre kell lépni.
A beszámolóban is benne van, hogy 5 lakást sikerült felújítani tulajdonosváltáskor, de azért ez nagyon szerény szám. Szerinte eljött az idő, amikor ezen a területen muszáj előre lépni a következő években.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy kíván-e még valaki hozzászólni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a lakásgazdálkodással kapcsolatosan kíván reagálni. 28 lakásból 5 lakás teljes felújítása megtörtént. Ebben a teljes felújításban fűtéskorszerűsítéstől kezdve, ajtó-ablak csere, festés volt, tehát nem csak karbantartás. Hangsúlyozta, hogy ezt a tendenciát akarja az önkormányzat követni, hogy ha kiürül egy lakás, akkor teljesen korszerűsítve, felújítva adja tovább. Amikor lakott a lakás ezt nem tudja az önkormányzat megtenni.
A garzonok valóban leromlott állapotban vannak, viszont azok az önkormányzatnak a legolcsóbb lakásai, 8.000 – 9.000,- Ft-ot fizetnek havonta érte. Ennyi pénzért nem várható el,

hogy másfajta lakás álljon rendelkezésre. Még most is jó állapotban lévő építmények ezek, és keresik őket, hiszen többszörös a túljelentkezés rá. Örülne neki, hogy ha nyert volna az önkormányzat pályázata, és a bérlők háza lakásokká alakítása megvalósulhatott volna. Most is tervben van a garzonoknál, hogy átszervezés megtörténte után valamennyi pénzösszeget fejlesztésre, korszerűsítésre fog az önkormányzat fordítani. Csak utána azon el kell gondolkodni, hogy ez a bérleti díj mennyire arányos ezzel az összeggel, amit fizetnek érte. Nem szabad elfelejteni, hogy annak idején (20-30 évvel ezelőtt) azért volt a bérleti díj ilyen kedvezményes, mert első lakáshoz jutók laktak benne meghatározott (5 év) időtartamig. Jelenleg pedig már van olyan bérlő, aki 15-20 év ott lakik. A bérleti díjak viszont eléggé alacsonyan maradtak. Az évek során a bérleti díjak emelésekor (10-20 %) ez is emelkedett, de viszonylag alacsonyan maradtak. Nem is biztos, hogy szeretné emelni, de lehet, hogy vissza kell térni ahhoz az elgondoláshoz, ami annak idején volt, hogy tényleg ifjú házasok lakják.. Azért adná az önkormányzat a fiatal házasok részére, hogy betelepüljenek a fiatalok a városba.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Szólt arról, hogy nem szabad elfelejteni, hogy az egy óriási eredmény, hogy Martfű megőrizte fizetőképességét, nincsenek likviditási gondok, és tartaléka van. Úgy van tartaléka, hogy közben még folyamatos beruházások vannak a városban. A beruházás is olyan, hogy nem annyiba kerül egy beruházás egy adott időpontban, mint ahogy elkezdődött.
Közölte, hogy ezt egy óriási eredménynek tartja, és ezt kellene megőrizni az önkormányzatnak a jövőben. Nincs az önkormányzatnak hitele, amelyre megint csak büszkék lehetünk.
Megkérdezte, hogy van-e még valakinek észrevétele.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a szavazást a határozati javaslathoz. Aki egyetért a beszámolóval, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **6 tagja szavazott és 6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
98/2018.(IX.24.) határozata

a Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete Programjának (2015-2019) időarányos végrehajtásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete Programjának (2015-2019) időarányos végrehajtásáról szóló beszámolót, mellyel egyetértett és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

3. napirendi pont

Beszámoló az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek, szóbeli kiegészítésre.

Dr. Papp Antal – polgármester –: A beszámolóban az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. féléves teljesítését, a bevételi és kiadási oldalakat mutatja be. A bevételi oldalon nagyfokú túlteljesítés történt már az I. félévben is. Ez köszönhető az dóbefizetésnek és másnak is. A II. félévben a sörgyár az adóbefizetését ugyanolyan összeggel adta be, mint korábban, ezzel többlet befizetése keletkezik, erre tudunk tartalékot képezni.
A kiadások azért nem olyan magas szintűek, mert a beruházások II. félévre húzódnak át és valósulnak meg.
Az önkormányzatnak nincs hitele, ez fel sem merül az önkormányzatnál. Viszont tudomása van arról, hogy a környező települések már elég komoly hiteleket vettek fel a beruházások finanszírozására.
Közölte, hogy úgy gondolja, hogy ezeket a beruházásokat meg kell próbálni saját erőből tovább finanszírozni, és olyan beruházások megvalósítására törekedni, amik csökkentik az önkormányzat költségeit. Próbálunk mindig korszerűsíteni, hogy minél kevesebb költséggel jelenjen meg. Bízik abban, hogy ezt tudja az önkormányzat tovább folyatni, ezt mutatják a számok is. Úgy gondolja, hogy ilyen gazdálkodás mellett ezt tudja folyatatni az önkormányzat akár még jövőre is, amikor kevesebb lesz a pályázati összeg.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponthoz.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a szavazást. Aki egyetért az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló beszámolóval, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **6 tagja szavazott és 6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága

99/2018.(IX.24.) határozata

az önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

4. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek.

Dr. Papp Antal – polgármester –: A módosításban azok a döntések kerültek átvezetésre, amelyeket a képviselő-testület határozataiban meghatározott.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a bizottság tagjaitól, hogy, aki egyetért az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására vonatkozó rendelet-tervezettel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **6 tagja szavazott és 6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
100/2018.(IX.24.) határozata

az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítására vonatkozó

előterjesztést, mely alapján a bizottság az előterjesztett rendelet-tervezettel egyetértett és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

5. napirendi pont

Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00001 azonosító számú „Bölcsőde bővítése, óvodai férőhelyek felújítása Martfűn" című pályázat keretében a bölcsőde épület építési munkái során felmerült pótmunkáról
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Itt arról van szó, mint minden pályázatnál, hogy a végén megjelennek pótmunkák, amelyeknek értékét szerepeltetni kell a költségvetésben. Hozzátette, hogy több alkalommal szó volt róla, hogy itt a betonozással voltak problémák, aminek lesznek pótmunkái. Sajnálta, hogy már a városi főépítész távozott az ülésről, mert a terveket ő készítette, és el tudta volna mondani, hogy mi történt az alapozásnál. Felverték a belső részen a betont mindenütt és újra betonozták, amely hőszigetelt, vízzáró réteggel ellátva, acélráccsal megerősítve lett elkészítve. Ez a tervekben nem volt benne, és ennek a kivitelezési munkái kerültek a pótmunkába bele. A főépítész folyamatosan kapcsolatban volt kivitelezővel, és a Műszaki Iroda ellenőrizte a munkálatok elvégzését.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a bizottság tagjaitól, hogy, aki a napirendi ponthoz kapcsoló határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **6 tagja szavazott és 5 igen, 1 nem szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
101/2018.(IX.24.) határozata

a **TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00001 azonosító számú „Bölcsőde bővítése, óvodai férőhelyek felújítása Martfűn" című pályázat keretében a bölcsőde épület építési munkái során felmerült pótmunkáról**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00001 azonosító számú „Bölcsőde bővítése, óvodai férőhelyek felújítása Martfűn" című pályázat keretében a bölcsőde épület építési munkái során felmerült pótmunkáról szóló előterjesztést, mely alapján a bizottság az előterjesztett határozati javaslattal egyetértett és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

6. napirendi pont

Előterjesztés a Játékvár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek.

Dr. Papp Antal – polgármester –: A változásokat át kell vezetni az okiraton.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a szavazást. Aki elfogadja az alapító okirat módosítására vonatkozó határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **6 tagja szavazott és 6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
102/2018.(IX.24.) határozata

A Játékvár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Játékvár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására szóló

előterjesztést, mely alapján a bizottság az előterjesztett határozati javaslattal egyetértett és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

7. napirendi pont

Előterjesztés Gonda Istvánné intézményvezető nyugdíjba vonulása miatti felmentésére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Ez a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Kifejtette, hogy számára ez öröm is, de sajnálja is. Öröm, mert ha ezt megéri valaki, akkor az, nagyon jó, de abból a szempontból, sajnálja, mert mégis csak egy kolléga megy nyugdíjba, egy intézményvezető, aki ezalatt a húszegynéhány év alatt sok mindent letett az óvodában, vigyázott az intézményére, hogy mindig jól működjön a jogszabályoknak megfelelően. Szerinte ennek is köszönhető, hogy a martfűi óvodának, bölcsődének ilyen jó híre van. Láthatjuk, hogy a környező településen az óvodákban nincs elég óvónő, ide Martfűre pedig jelentkeznek óvónők.
Jelezte, hogy Gonda Istvánné a e nyilvános ülésen történő tárgyaláshoz hozzájárult.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a bizottsági tagjait, hogy, aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **6 tagja szavazott és 6 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
103/2018.(IX.24.) határozata

Gonda Istvánné intézményvezető nyugdíjba vonulása miatti felmentéséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Gonda Istvánné intézményvezető nyugdíjba vonulása miatti

felmentésére vonatkozó előterjesztést, mely alapján a bizottság az előterjesztett határozati javaslattal egyetértett és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

8. napirendi pont

Előterjesztés a vízi közművek gördülő fejlesztési tervére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a Dr. Papp Antal polgármesternek a szóbeli kiegészítés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: A vízi közművek üzemeltetését a törvények szerint át kellett adnia az önkormányzatnak. Ezt a Bácsvíz Zrt. üzemelteti Martfű esetében. A cég a megbeszélések, egyeztetések után megtervezi a gördülő fejlesztést. Ez 3 évre vonatkozik, de természetesen, ha sürgős vagy más esetek előjönnek, akkor lehet változtatni rajtuk. De most előzetesen a tervben ezek szerepelnek.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy a bizottsági ülésre megérkezett Rágyanszky István bizottsági tag, így a bizottság teljes létszámmal van jelen az ülésen.
Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponthoz.

Dénes Zoltán – bizottsági tag -: Amikor itt volt a Bácsvíz Zrt. képviselője akkor is elmondta, hogy ez a gördülő fejlesztési terv azt a borzasztóságot mutatja, hogy mennyi pénz hiányzik az egészből. Majdnem 1 milliárd Ft-ot lát, ami hiányzik. Nyilván azok a műszaki dolgok, amik le vannak írva, vasút áttörés és egyebek, azok szükségesek, tudjuk azt, hogy a közüzemi ivóvízrendszerekre szükség van. Inkább, ami látszik, hogy egyre nagyobb tömegű pénzt tolunk magunk előtt, ami csak itt a papíron van.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e további észrevétel.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megjegyezte, hogy azért nincs is fedezet rá, hiszen úgy volt ez annak idején kigondolva, hogy a bérleti díja az értékcsökkenéssel fog egyezni, és ez fedezni fogja azokat a költségeket, amelyek felmerülnek a fejlesztéseknél.
Azóta kiderült, hogy az értékcsökkenés még a harmadát sem fedezi, a bérleti díjként kapott összeg. 10 millió Ft plusz Áfa összeget kap az önkormányzat, az értékcsökkenés pedig közel 40 millió Ft lenne. Tehát ez az összeget kellene megkapni. Ha cég ez alapján fizetné a bérleti díjat, akkor veszteségessé válna.

Elmondta, hogy hogyan fogják ezt az ellentmondást feloldani, nem tudja, de előbb-utóbb állami beavatkozás szükséges. Ahogy Dénes Zoltán is látja, itt milliárdos beruházásokat kellene végrehajtani. De se pályázat, se pénz nincsen rá.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e még észrevétel, kérdés a napirendi ponthoz.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a bizottsági tagjait, hogy, aki a napirendhez kapcsolódó határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
104/2018.(IX.24.) határozata

a vízi közművek gördülő fejlesztési tervéről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a vízi közművek gördülő fejlesztési tervére vonatkozó előterjesztést, mely alapján a bizottság az előterjesztett határozati javaslattal egyetértett és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

9. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Képviselő- testületének 122/2018. (VII. 23.) és 130/2018. (VIII. 09.) határozatainak kijavítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a Dr. Papp Antal polgármesternek a szóbeli kiegészítés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elírás történt, azt kell kijavítani.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e napirendhez kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a bizottsági tagjait, hogy, aki a napirendhez kapcsolódó határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
105/2018.(IX.24.) határozata

Martfű Város Önkormányzata Képviselő- testületének 122/2018. (VII. 23.) és 130/2018. (VIII. 09.) határozatainak kijavításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfű Város Önkormányzata Képviselő- testületének 122/2018. (VII. 23.) és 130/2018. (VIII. 09.) határozatainak kijavítására vonatkozó előterjesztést, mely alapján a bizottság az előterjesztett határozati javaslattal egyetértett és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

10. napirendi pont

Előterjesztés VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termék értékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése" című pályázat Támogatói Okiratában meghatározottaknak megfelelő saját erő biztosítására és előleg összegének igénylésére
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a Dr. Papp Antal polgármesternek a szóbeli kiegészítés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy tavaly nyújtott be egy pályázatot az önkormányzat közétkeztetés fejlesztése tárgyban, ez a konyha felújítására szól, illetve eszköz beszerzés is szerepel benne. Augusztusban közölték az önkormányzattal, hogy a pályázatot megnyerte. Ennek az önerejének a biztosítása szükséges, amely 6.648.645,- Ft. 85 %-os a támogatottság mértéke és ebből kell a fejlesztést megvalósítani. Nem tudja megmondani, hogy mennyi lesz a végösszeg, ez még csak a pályázatnak az önrész biztosítása. Ha

megfelelően bejött az összes adatkérés ezzel kapcsolatban, szerepel benne a szellőzés, fűtéskorszerűsítés, eszköz beszerzés és más egyéb. Ha beérkeznek az összegek, akkor úgyis itt lesz ez a téma megint a képviselő-testület előtt jóváhagyásra, mert úgy gondolja, hogy nem lesz elég ez az összeg.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz kapcsolódóan.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a bizottsági tagjait, hogy, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
106/2018.(IX.24.) határozata

VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termék értékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése" című pályázat Támogatói Okiratában meghatározottaknak megfelelő saját erő biztosításáról és előleg összegének igényléséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „Helyi termék értékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése" című pályázat Támogatói Okiratában meghatározottaknak megfelelő saját erő biztosítására és előleg összegének igénylésére vonatkozó előterjesztést, mely alapján a bizottság az előterjesztett határozati javaslattal egyetértett és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

11. napirendi pont

Előterjesztés lakóépületek energetikai felújításához, korszerűsítéséhez nyújtandó támogatás pályázati kiírására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a Dr. Papp Antal polgármesternek a szóbeli kiegészítés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Itt arról van szó, hogy kamatmentes kölcsönt nyújt az önkormányzat fűtéskorszerűsítés esetén. Ennek a kiírása történik még egyszer. A költségvetésben az erre a célra tervezett összeget még nem vette igénybe senki. Úgy tudja, hogy most van rá igény, ezért kiírásra kerül a pályázat.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz kapcsolódóan.

Vass Éva – bizottsági tag -: Elmondta, hogy visszacsatolva a főépítész úrnak a véleményére, javaslatára, ami egy másik ponthoz tartozott előzetesen. Azt gondolja, hogy ahhoz, hogy ez a pályázat elérje a célját, kedvezőbbé kellene tenni, ami természetesen pénzzel is jár, de lehet, hogy más feltételek is kellenek ehhez. Ezt az egész pályázati rendszert, ha nem is most, de a következő évtől kezdve újra kellene gondolni, és esetleg más formában picit magasabb összeggel vagy olyan feltételekkel, ami ebben kedvezőbb és ösztönzőbb lenne a lakosság számára. Mert, ha visszatekintünk a korábbi évekre, akkor látható, hogy kevés volt a jelentkezés. Most már kevés az idő, ebben az évben már nem sokat tudunk tenni, de jövőre kicsit kibővíteni és változtatni, hogy kedvezőbb és hasznosabb legyen és igénybe tudják venni az emberek.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e még kérdés, észrevétel.

Szász Éva – jegyző -: Megkérdezte Vass Évától, hogy ez módosító javaslat volt részéről és kerüljön a határozatban, hogy határidőben legyen.

Vass Éva – bizottsági tag -: Közölte, hogy szeretné, ha belefoglalná a bizottság a javaslatot.

Szász Éva – jegyző -: Megkérte Dr. Urbán-Szabó Bélát, hogy fogalmazza meg határozatba, határidővel, bizottsági feladatként.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte Vass Évától, hogy milyen határidőt gondolt.

Vass Éva – bizottsági tag -: Akár még ennek az évnek a végén kellene javaslat, legkésőbb januárig.

Petróczki Gábor – bizottsági tag -: A következő soros ülésén tárgyalnánk meg, és januárban a költségvetési tervezésbe már be lehetne tenni.

Szász Éva – jegyző -: A gyakorlat szerint januárban tartunk egy első fordulós költségvetési tárgyalást és akkor beterjesztésre kerül, mert ez rendelet módosítás lesz.
Ha december 31-e a határidő, akkor januárban tudjuk beterjeszteni a testület elé.

Vass Éva – bizottsági tag -: Kedvező feltételrendszerre javaslat, ami természetesen az összeget is jelenti, de esetleg mást is.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzati rendeletet akként módosítsuk, hogy december 31-ig be kell nyújtani a támogatási kérelmeket és …

Petróczki Gábor – bizottsági tag -: Félreértés van.

Szász Éva – jegyző -: A támogatási feltételeket tartalmazó helyi rendelet felülvizsgálatáról van most szó. Határidő: december 31. felelős: pénzügyi bizottság.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki így ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
107/2018.(IX.24.) határozata

lakóépületek energetikai felújításához, korszerűsítéséhez nyújtandó támogatásról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a lakóépületek energetikai felújításához, korszerűsítéséhez nyújtandó támogatás pályázati kiírására vonatkozó előterjesztést, mely alapján a bizottság javasolta a képviselő-testületnek a támogatási feltételeket tartalmazó helyi rendelet felülvizsgálatát.
Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

Szász Éva – jegyző -: Jelezte, hogy az előterjesztésről is kell a bizottságnak határozatot hoznia.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Kérte a bizottsági tagjait, hogy, aki az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
108/2018.(IX.24.) határozata

lakóépületek energetikai felújításához, korszerűsítéséhez nyújtandó támogatás pályázati kiírásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a lakóépületek energetikai felújításához, korszerűsítéséhez nyújtandó támogatás pályázati kiírására vonatkozó előterjesztést, mely alapján a bizottság az előterjesztett határozati javaslattal egyetértett és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

12. napirendi pont

Előterjesztés a Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói megbízására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a Dr. Papp Antal polgármesternek a szóbeli kiegészítés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Meghatározott időnként (ebben jogszabályi eltérések vannak) meg kell pályáztatni az intézményvezetői állásokat. Ennek tett most eleget az önkormányzat. Erre az intézményvezetői állásra egy pályázat érkezett, ez Asztalos Árpádné pályázata.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.
Megkérdezte, hogy lehet-e arról tudni, hogy Asztalos Árpádné miért nem jött el.

Szász Éva – jegyző -: Elmondta, hogy a pályázati rendszer jogszerűségét kell vizsgálni a bizottságnak.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Rágyanszky István – bizottsági tag -: Tájékoztatásul elmondta, hogy a pályázat elbírálásához törvény szerint egy szakértői bizottságnak véleményezni kellett a benyújtott pályázatot. Ez a bizottság Bak Lajos, kulturális szakértő, Deákné Szilágyi Andrea, az intézmény Közalkalmazotti Tanácsának delegáltja és Rágyanszky István tagokból állt. 2018. szeptember 18-án került sor a pályázó meghallgatására. A pályázat anyagát ez a bizottság is ugyanúgy megismerte, mint ahogy mindenki megismerhette. Kérdéseikre a pályázó válaszolt. A bizottság részéről megállapítást nyert, hogy személye mindenképpen alkalmas arra, hogy ezt a feladatot tovább vigye. 21 év az intézmény vezetője, teljes mértékben ismeri a város minden kulturális feladatát, szervezetét. Kitekintést nyújtott a kultúra, közművelődés általános helyzetére. Nagyon szépen értékelte az elmúlt ciklusban tett intézkedéseket. Vezetői tervében nagyon szépen mutatja be elképzeléseit. Ennek alapján a bizottság a pályázatot elfogadta és a pályázó megbízását javasolta a képviselő-testületnek.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megköszönte Rágyanszky István kiegészítését. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

További hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói megbízására vonatkozó előterjesztéssel.

Szász Éva – jegyző -: Jelezte, hogy a bizottságnak ügyrendi szempontból kell vizsgálni a pályázatot. Erre sosem készül előre határozati javaslat. A bizottságnak azt kell megállapítani, hogy a jogszabályokban meghatározott eljárási rend szerint bonyolódott-e maga a pályázati eljárás és a pályázat bírálata. Tehát nem a határozati javaslatban foglaltakról kell dönteni, hanem arról, hogy az eljárás megfelelő volt a szabályoknak.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Közölte, hogy úgy gondolja, hogy az eljárás megfelelő volt. Semmi kétség nem merült fel ezzel kapcsolatosan. Úgy, hogy aki elfogadja ezeknek a feltételeknek a teljesülését az, szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
109/2018.(IX.24.) határozata

a Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói megbízásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfű Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói megbízására vonatkozó előterjesztést, mely alapján a bizottság megállapította, hogy a pályázati eljárás szabályszerű volt, a hatályos jogszabályoknak megfelelő eljárásrend alapján történt a beérkező pályázat értékelése.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

13. napirendi pont

Előterjesztés A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása" tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési tanácsadó megbízására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Átadta a Dr. Papp Antal polgármesternek a szóbeli kiegészítés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy előzetesen bekérésre kerültek az árajánlatok, amelyekből megállapítható, hogy duplája, mint a tavalyi, mivel komoly emelkedés volt gázárakban. Így közbeszerzés alá tartozik, és közbeszerzési eljárást kell indítania az önkormányzatnak.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz kapcsolódóan.

Dénes Zoltán – bizottsági tag -: Megkérdezte, hogy milyen eljáráshoz keresünk tanácsadót.

Szász Éva – jegyző -: Közölte, hogy az eljárás megindításáról is dönteni kell. Beletesszük ebbe a határozatba. Akkor kiegészítenénk azzal a határozati javaslatot, hogy ilyen tárgyú közbeszerzést indít a képviselő-testület, és a szakértő megbízása a határozati javaslatban megfogalmazottak szerint történik.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke –: Megkérte, hogy a jegyző asszony által kiegészített határozati javaslattal, aki egyetért az, kézfelnyújtással szavazzon.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
110/2018.(IX.24.) határozata

A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása" tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési tanácsadó megbízásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása" tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési tanácsadó megbízására vonatkozó előterjesztést.
A bizottság javasolta, hogy kiegészítésként, A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása" tárgyú közbeszerzési eljárást indítsa el a Képviselő-testület.
A bizottság a kiegészítéssel együtt javasolta a előterjesztett határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:
1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

14. napirendi pont

Egyéb kérdések

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke -: Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy akar-e az Egyéb kérdéseken belül szólni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Nem kívánt szólni.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke -: Megkérdezte, hogy a bizottsági tagok részéről van-e olyan közérdekű kérdés, amit meg kell tárgyalni.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke -: Elmondta, hogy az ülést megelőzően felmerült, hogy a hulladékszállításnál a számlaadással kapcsolatosan problémák vannak.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Elmondta, hogy konkrétan arról van szó, hogy a Tyereskova Lakásszövetkezet tagjai nem kapnak számlát az NHK-tól. Azt, hogy mi miatt nem kapnak számlát, azt nem tudja megmondani. Valószínűsíthető, hogy amiatt, mert a jogszabály szerint a Tyereskova Lakásszövetkezetnek kéne számlát kapni és neki kellene tovább számlázni. Ennek nem tett eleget régebben sem, hiszen egyesével jött ki a számla a személyeknek. Viszont ez szabálytalan volt. Így az NHK egyáltalán nem számlázott. Az, hogy ez mikor fog helyreállni nem tudható, hiszen az újságokban is olvasható, hogy komoly problémák vannak.
Szólt még arról, hogy az önkormányzatnak is eljárást kell még indítania, hogy az önkormányzati hulladékszállítással kapcsolatosan bizonyos pénzösszeget visszakövetelje.
Visszatérve a Tyereskova Lakásszövetkezet tagságát érintő ügyre, azt gondolja, hogy a lakók visszamenőlegesen biztosan megkapják a számlát, ami rosszul fogja érinteni az embereket.

Szerinte a Tyereskova Lakásszövetkezet vezetőjének ezzel kapcsolatban már lépni kellett volna.

Petróczki Gábor – bizottsági tag -: Megkérdezte, hogy a Lakásszövetkezetnek a tulajdonosok elmaradásáért kellene helytállnia. Nem érti a dolgot.

Dr. Papp Antal – polgármester -: A Lakásszövetkezet egy jogi személy. Egy jogi személynek kellene fizetni az egészet, és ő tovább számlázná a lakosoknak. Nem a lakosok elmaradásáért kell helytállnia, hanem neki, mint szolgáltatónak tovább számlázni.

Szász Éva – jegyző - : A Lakásszövetkezetnek kell majd 3-4 évre kiszámlázni a díjat a tagjainak és ez lesz a probléma. Ismertette a törvény szerint a többszintes lakásokra milyen idevonatkozó szabályozás miatt nem lehet egyénileg fizetni a szolgáltatásért.

Gonda Istvánné – alpolgármester –: Elmondta, hogy egy időben működött a rendszer. Ezt követően Szolnokról visszaküldték a befizetéseket és most megint nem működik a rendszer.

Szász Éva – jegyző -: Közölte, hogy a bírósági döntésben eljárási hibát állapított meg a bíróság.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Hozzátette, hogy a hiba nem most kezdődött.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Felvetődik az is, hogy a Tyereskova Lakásszövetkezetnek meglesz a jogalapja a 3-4 évre visszamenőleg a díjak beszedésére.

Dr. Urbán-Szabó Béla – bizottság elnöke – megköszönte a részvételt és bezárta az nyilvános ülést.
A bizottság a **14. napirendi pont zárt ülésen** tárgyalásával folyatatta a munkáját.

k. m. f.

Dr. Urbán-Szabó Béla
bizottság elnöke

Vass Éva
bizottsági tag