

JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. október 26.** napján, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Szám: M/490-18/2023.

MUTATÓ

Tárgy:

Határozat száma:

Rendelet száma:

2023. október 26-i rendkívüli ülés napirendjének elfogadásáról

165/2023.(X.26.)
határozat

NAPIRENDEK

1. **Előterjesztés a Martfű, külterület 068/24 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonú erdő önkormányzati tulajdonba történő átruházási eljárásának kezdeményezéséről szóló 134/2023. (VIII.31.) határozat kiegészítéséről**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
166/2023.(X.26.)
határozat
2. **Előterjesztés Martfű, Strand út 3. szám alatti ingatlanon műfüves futballpálya (azonosító szám: 16/10-2-805/1, futballpálya típusa: 22x42) ingyenes használatba átadására a Martfűi Labdarúgó Sportegyesületnek**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
167/2023.(X.26.)
határozat
3. **Martfű pályázat kiírására az 1. fogorvosi körzetre**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
168/2023.(X.26.)
határozat

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. október 26-i rendkívüli nyílt ülés

Határozat, rendelet mutatója

Sorszám: 18.

Határozat, rendelet száma	Határozat, rendelet tárgya
165/2023.(X.26.) határozat	2023. október 26-i rendkívüli ülés napirendjének elfogadásáról
166/2023.(X.26.) határozat	a Martfű, külterület 068/24 hrsz-ú állami tulajdonú erdő önkormányzati tulajdonba történő átruházási eljárásának kezdeményezéséről szóló 134/2023.(VIII.31.) határozat kiegészítéséről
167/2023.(X.26.) határozat	a Martfű, Strand út 3. szám alatti ingatlanon műfüves futballpálya (azonosító szám: 16/10-2-805/1, futballpálya típusa: 22x42) ingyenes használatba átadásáról a Martfűi Labdarúgó Sportegyesületnek
168/2023.(X.26.) határozat	pályázat kiírásáról az 1. fogorvosi körzetre

JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. október 26.** napján, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen voltak: Dr. Papp Antal polgármester
Rágyanszky István alpolgármester
Gálné Balasi Zsuzsanna
Farkas Roland
Földi Edina Sára
Szekeres Mónika Gizella
Turnyánszkiné Enyedi Andrea
Vass Éva önkormányzati képviselők

Hiányzó: Dr. Despotov Svetozar önkormányzati képviselő

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen voltak:

Szász Éva	jegyző
Dr. Molnár György	aljegyző
Gonda Lajosné	intézményvezető, MVÖ Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ
Herbály Jánosné	Martfű Média részéről

Dr. Papp Antal – polgármester –: Köszöntötte a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes. Bejelentette, hogy Dr. Despotov Svetozar önkormányzati képviselő a hiányzó, aki előre jelezte a hiányzását. Elmondta, hogy a napirendi pontok anyagai kiküldésre kerültek. Az ülésnek három napirendi pontja van.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a kiküldött napirendi pontokkal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
165/2023. (X.26.) határozata**

2023. október 26-i rendkívüli ülés napirendjének elfogadásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a rendkívüli ülés napirendjére tett javaslatot, melyet az alábbiak szerint elfogad:

1. **Előterjesztés a Martfű, külterület 068/24 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonú erdő önkormányzati tulajdonba történő átruházási eljárásának kezdeményezéséről szóló 134/2023. (VIII.31.) határozat kiegészítéséről**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
2. **Előterjesztés Martfű, Strand út 3. szám alatti ingatlanon műfüves futballpálya (azonosító szám: 16/10-2-805/1, futballpálya típusa: 22x42) ingyenes használatba átadására a Martfűi Labdarúgó Sportegyesületnek**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
3. **Előterjesztés pályázat kiírására az 1. fogorvosi körzetre**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal - Szolnok
2. Valamennyi képviselő - helyben
3. Irattár

1. napirendi pont

Előterjesztés a Martfű, külterület 068/24 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonú erdő önkormányzati tulajdonba történő átruházási eljárásának kezdeményezéséről szóló 134/2023. (VIII.31.) határozat kiegészítéséről

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Papp Antal – polgármester -: Elmondta, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vass Éva - Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Megállapításra került, hogy az augusztus 31-i határozat kiegészítése azért szükséges, mert ajánlati árat is fel kell tüntetni. A bizottság egyhangúlag támogatta az erre vonatkozó határozati javaslatot.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megjegyezte, hogy ez egy kiegészítés, egy összeget is meg kell határozni. Az állam értékbecslést fog lefolytatni, és ha az összeg nagyobb lesz, akkor azt az összeget kell majd kifizetni.

Megkérdezte a Képviselő-testület tagjaitól, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel és elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2023. (X.26.) határozata**

A Martfű, külterület 068/24 hrsz-ú állami tulajdonú erdő önkormányzati tulajdonba történő átruházási eljárásának kezdeményezéséről szóló 134/2023.(VIII.31.) határozat kiegészítéséről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Martfű, külterület 068/24 hrsz. alatti állami tulajdonú erdő önkormányzati tulajdonba történő átruházási eljárásának kezdeményezéséről szóló 134/2023.(VIII.31.) határozat kiegészítéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Martfű, külterület 068/24 hrsz-ú állami tulajdonú erdő önkormányzati tulajdonba történő átruházási eljárásának kezdeményezéséről szóló 134/2023.(VIII.31.) határozatát - a határozat 1-7. pontjainak változatlan tartalommal történő hatályban tartásával - a következő 8. ponttal egészíti ki:

8. A képviselő-testület az 1. pontban foglalt ingatlanra vonatkozó ajánlati árat 2.000.000,- Ft/ha összegben határozza meg.

Erről értesülnek:

1. Nemzeti Földügyi Központ Speciális Vagyongazdálkodási és Ellenőrzési Osztály – hivatali kapun keresztül
2. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal - Szolnok
3. Valamennyi képviselő - helyben
4. Pénzügyi és Adóügyi Iroda - helyben
5. Műszaki Iroda - helyben
6. Irattár

2. napirendi pont

Előterjesztés Martfű, Strand út 3. szám alatti ingatlanon műfüves futballpálya (azonosító szám: 16/10-2-805/1, futballpálya típusa: 22x42) ingyenes használatba átadására a Martfűi Labdarúgó Sportegyesületnek

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vass Éva - Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke -: Elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Megállapításra került, hogy a Labdarúgó Szövetség nem kellő gondossággal járt el a pálya kezelését illetően. A szerződés 2023. május 31-én lejárt. A pálya első ellenőrzésekor hiányosságokat állapítottak meg, a második ellenőrzéskor szintén hiányosságokat tapasztaltak. Ez a két tényező azt mutatja, hogy a vezetésnek felelősségteljesebben, jó gazda módjára kell ezt a pályát üzemeltetni, hiszen ennek szankciói vannak az MLSZ felé. Amennyiben nem megfelelő a pálya állapota, akkor a pályázati lehetőségek két évre megszűnnek. Ez egy nagyon komoly szankció. Ennek ellenére a bizottság úgy gondolta, remélve azt, hogy a vezetők intézkedéseket tesznek, hogy nyugodt szívvel egy évre a pálya használatát átadhassa az önkormányzat. A bizottság egyhangúlag támogatta az erre vonatkozó határozati javaslatot.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjaitól, hogy ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Farkas Roland – önkormányzati képviselő -: Kiegészítésében elmondta, hogy a hétvégén volt a gyerekekkel tornán. A környéken, ahol vannak műfüves pályák, az idén nagyon szigorú ellenőrzéseket végzett az MLSZ, amit korábban nem végzett el. Hasonló megállapításokat tettek, mint Martfűn. Természetesen az Egyesület azt a részét magára kell, hogy vegye, ami a mulasztásból történő hiányosságokra utal, például a gyomirtás és egyéb dolgok. Harmadik személy van foglalkoztatva jelen pillanatban a sportpályán. 2023. szeptember 1-től Nyitrai Zoltán vette át a karbantartói feladatokat. Azóta látható, hogy az ő munkája nagyon látványos. Az itt megtett észrevételek nagy része a múlt héten már javításra került. Sajnos az a baj, hogy az MLSZ részéről éreznek egyfajta szigort, amit korábban nem. Valószínűleg anyagilag sem úgy áll a Magyar Labdarúgó Szövetség, ahogy ők gondolták. Ők szeretnének bevételeket eszközölni. Ami augusztus 31-ig járt volna a Martfűi Labdarúgó Sportegyesületnek az NB III-as feljutásért, abból egy forintot nem kaptak meg a mai napig.

Az ilyen észrevételek, hogy a háttérháló rögzítése szakszerűtlen, a feszítőbilincsek szakszerűtlenül vannak rögzítve, ugye ezt valamikor az MLSZ által akkreditált cég végezte. Tudomása szerint, amíg az önkormányzatnál volt, az önkormányzat részéről sem senki, s az Egyesület részéről sem senki korábban ezekhez a dolgokhoz hozzá nem nyúlt. A folyamatos használat és az idő ezeket egy idő után megkezd. Felvették a kapcsolatot azzal az emberrel, aki az észrevételeket tette, hogy mondja meg, hogy hogyan legyen, mert az Egyesület és az önkormányzat nem csinált ilyet még soha. Van egyfajta olyan része is a dolognak, hogy van rajta sapka, nincs rajta sapka. Természetesen azon lesznek, hogy a martfűiek ezt a pályát úgy tudják használni, mint a korábbiakban is. Elmondta, hogy nem egyedi problémával állnak szemben. Rákóczi falván, Törökszentmiklóson is vannak ilyen pályák és hasonló észrevételeket kaptak az MLSZ-től, ami kicsit furcsa azok után, hogy az előző években közel sem volt ilyen szigor a Labdarúgó Szövetség részéről. De ha ezt követelik meg, akkor megpróbálnak megfelelni nekik. Ez független az előterjesztéstől és a határozati javaslatától, azok teljesen rendben vannak és támogatni fogja.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megjegyezte, hogy elvonni nem akarják ezt a lehetőséget az Egyesülettől és a labdarúgóktól.
Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel és elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
167/2023. (X.26.) határozata**

Martfű, Strand út 3. szám alatti ingatlanon műfüves futballpálya (azonosító szám: 16/10-2-805/1, futballpálya típusa: 22x42) ingyenes használatba átadásáról a Martfűi Labdarúgó Sportegyesületnek

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Martfű, Strand út 3. szám alatti ingatlanon műfüves futballpálya (azonosító szám: 16/10-2-805/1, futballpálya típusa: 22x42) a Martfűi Labdarúgó Sportegyesületnek ingyenes használatra történő átadásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martfű, Strand út 3. szám alatti ingatlanon műfüves futballpályát (azonosító szám: 16/10-2-805/1, futballpálya típusa: 22x42) egy évre (2023. június 01-től 2024. június 01-ig) ingyenes használatba adja a Martfűi Labdarúgó Sportegyesületnek (székhely: 5435 Martfű, Strand út 3., szervezet nyilvántartási száma: 16-02-0001744, országos azonosító: 1100/62877/2002/628772002, ügyszám: 1100/Pk.62877/2002, adószám: 18835333-1-16, KSH statisztikai számjel: 18835333-9319-521-16, képviseli: Benedek Tibor elnök) a határozat mellékletét képező szerződésben foglalt feltételekkel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használati szerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal - Szolnok
2. Valamennyi képviselő - helyben
3. Martfűi Labdarúgó Sportegyesület
4. Műszaki Iroda - helyben
5. Pénzügyi és Adóügyi Iroda - helyben
6. Irattár

3. napirendi pont

Előterjesztés pályázat kiírására az 1. fogorvosi körzetre

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Vass Éva – Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke –: Elmondta, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság egyhangúlag támogatta az erre vonatkozó határozati javaslatot.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjaitól, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel és elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **8 tagja szavazott és 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2023. (X.26.) határozata**

pályázat kiírására az 1. fogorvosi körzetre

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az 1. fogorvosi körzetre pályázat kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Papp Antal polgármestert, hogy pályázatot írjon ki a Martfű 1-es fogorvosi körzetre az OKFŐ honlapján, legalább egy megyei lapban és a helyi médiában.
2. A Képviselő-testület a Martfű 1-es fogorvosi körzetben ellátandó fogászati feladatokat vállaló fogorvosnak, amennyiben a fogorvos határozatlan időre, de legalább 6 (hat) évre vállalja, hogy feladat-ellátási szerződést köt az önkormányzattal, 10.000.000,-Ft egyszeri támogatást nyújt.

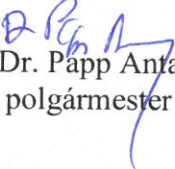
3. A Képviselő-testület a 2. pontban írt támogatásra az előirányzatot az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletben az Általános tartalék keret terhére biztosítja.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal - Szolnok
2. Valamennyi képviselő - helyben
3. Irattár

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megköszönte a részvételt és bezárta az ülést.

k. m. f.


Dr. Papp Antal
polgármester




Szász Éva
jegyző

