

# MARTFŰ

## VÁROS

### TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE

M = 1: 6 000



Jelmagyarázat

meglévő

- belterületi határ
- főút
- országos mellékút
- helyi gyűjtőút
- fontosabb szintbeni közúti csomópont
- vasút
- vasútállomás
- kerékpárút
- szintbeni vasúti közúti csomópont
- jelentős közhasználatú parkoló
- régészeti lelőhely határa és száma
- helyi jelentőségű védett természeti emlék
- helyi értékvédelmi terület határa
- helyi művi érték
- gyógyhely határa
- gyógyhely védőterületének határa
- vízbázis hidrogeológiai belső védőövezet határa
- nagy-középnomású földgáz elosztóvezeték (5,0 m biztonsági övezettel)
- villamosenergia alaphálózat
- 22kV-os elektromos szabadvezeték hálózat (5,0 m biztonsági övezettel)
- 22kV-os elektromos földkábeles hálózat
- vezetékes távközlési hálózat (föld felet)
- Szolnok katonai repülőtér 13 km-es védőterületének határa (HM Állami Légügyi Főosztály adatszolgáltatása alapján)
- Martfű VI. osz. repülőtér 45 m-es vízszintes akadálysíkja (Légiközlekedési hatóság adatszolgáltatása alapján)
- elsőrendű árvízvédelmi fővonal
- belvízzel veszélyeztetett terület

3.

- Gfnk
- E22
- Ek22
- Tlf
- W

Területfelhasználási módok - beépítésre szánt területek

- Lke kertvárosias lakóterület 0,6 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (megengedett legnagyobb beépítési sűrűség)
- Lk kivárosias lakóterület 2,0 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Vt településközpont vegyes terület 2,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Öksz kereskedelmi, szolgáltató-gazdasági terület 1,2 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Gp ipari, gazdasági terület 4,0 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Krek különleges beépítésre szánt terület, rekreációs 0,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Ksp különleges beépítésre szánt terület, sportpálya 0,6 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Ksk különleges beépítésre szánt terület, strandkomplexum 0,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Kk különleges beépítésre szánt terület, kastélyszálló 0,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Kv különleges beépítésre szánt terület, vízmű 0,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Kszv különleges beépítésre szánt terület, szennyvíztisztító 0,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Kszj különleges beépítésre szánt terület, szennyvíztisztító 0,2 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- Kszp különleges beépítésre szánt terület, garizsotélp

2.

meglévő

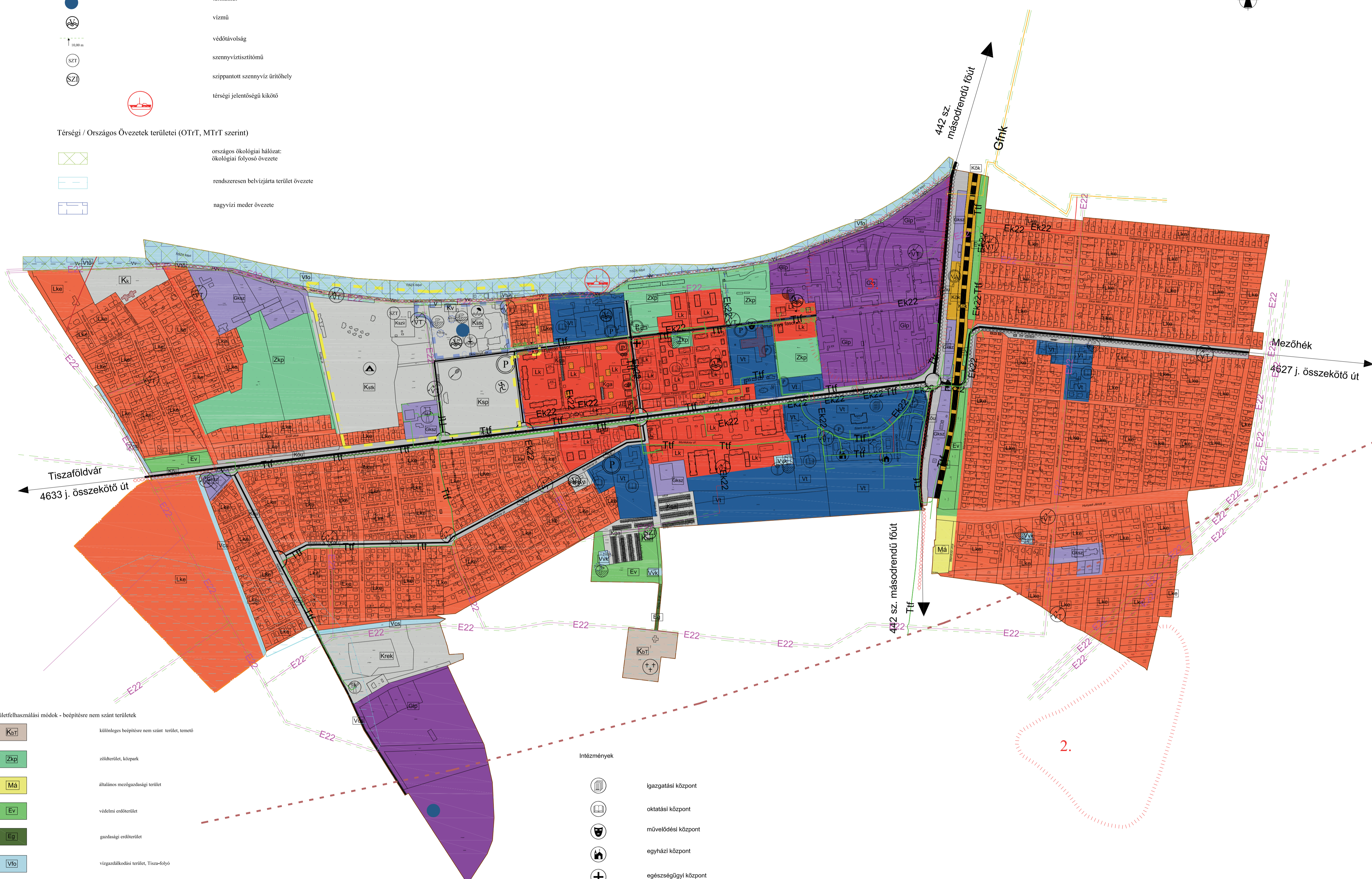
- villamosenergia transzformátor állomás
- hírközlő torony
- víztorony
- vízműkút
- termálkút
- vízmű
- védőtávolság
- szennyvíztisztító
- szippantott szennyvíz ürtőhely
- térségi jelentőségű kikötő

tervezett

- országos ökológiai hálózat: ökológiai folyosó övezete
- rendszeresen belvízjárta terület övezete
- nagyvízi meder övezete

Térségi / Országos Övezetek területei (OTrT, MTrT szerint)

- országos ökológiai hálózat: ökológiai folyosó övezete
- rendszeresen belvízjárta terület övezete
- nagyvízi meder övezete



Tisza-földvár

4633 j. összekötő út

462 sz. másodrendű főút

Gfnk

Mezőhék

4627 j. összekötő út

2.

462 sz. másodrendű főút

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22

E22