

Szám: M/926-17/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. december 11.** napján, a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1. földszint) megtartott soron kívüli, nyílt üléséről.

MUTATÓ

Tárgy:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 11. napján megtartott soron kívüli, nyílt ülésének napirendjéről

Határozat, Rendelet száma:
271/2025. (XII. 11.) határozat

NAPIRENDEK

1. **Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására** 272/2025. (XII. 11.) határozat
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
2. **Előterjesztés a 2025. évi Tehetség Gála alkalmából kiosztásra nem került 2db tárgyjutalom felhasználásáról és felajánlásáról más rendezvény támogatására** 273/2025. (XII. 11.) határozat
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
3. **Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítására** 274/2025. (XII. 11.) határozat
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
4. **Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítására** 18/2025.(XII.12)
önkormányzati rendelet
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
5. **Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonására** 19/2025.(XII.12)
önkormányzati rendelet
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 11-i soron kívüli, nyílt ülés
Határozat, rendelet mutatója

Sorszám:17.

271/2025. (XII. 11.) határozat	Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 11. napján megtartott soron kívüli, nyílt ülésének napirendjéről
272/2025. (XII. 11.) határozat	Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására
273/2025. (XII. 11.) határozat	Előterjesztés a 2025. évi Tehetség Gála alkalmából kiosztásra nem került 2db tárgyjutalom felhasználásáról és felajánlásáról más rendezvény támogatására
274/2025. (XII. 11.) határozat	Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítására
18/2025.(XII.12) önkormányzati rendelet	Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítására
19/2025.(XII.12) önkormányzati rendelet	Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonására

JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. december 11. napján 13:45-kor**, a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1. földszint) megtartott soron kívüli, nyílt üléséről.

Jelen voltak:

Dr. Papp Antal	polgármester
Vass Éva	alpolgármester
Rágyanszky István	alpolgármester
Farkas Roland	önkormányzati képviselő
Dr. Despotov Svetozar	önkormányzati képviselő
Turnyánszkiné Enyedi Andrea	önkormányzati képviselő
Táborosi Mihály	önkormányzati képviselő

Távol voltak:

Szekeres Mónika Gizella	önkormányzati képviselő
Sagátné Fülöp Anikó	önkormányzati képviselő

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen voltak:

Dr. Molnár György	jegyző
Törökné Szabó Ildikó	aljegyző
Gonda Lajosné	intézményvezető, Martfű Város Önkormányzata Gyermekegészségügyi és Szociális Szolgáltató Központ
Polák Boglárka, Szántó Szilárd	Martfű Média

Dr. Papp Antal – polgármester –: Tisztelettel köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Szekeres Mónika Gizella és Sagátné Fülöp Anikó képviselők jelezték távollétüket. Elmondta, hogy a napirendi pontok kiküldetésre kerültek. Megkérdezte van-e valakinek ezzel kapcsolatosan módosító javaslata.

Módosító javaslat nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a napirendi pontokkal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
271/2025. (XII. 11.) határozata
2025. december 11-i ülés napirendjének elfogadásáról**

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ülés napirendjére tett javaslatot, melyet az alábbiak szerint elfogad:

- 1. Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására**

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

2. **Előterjesztés a 2025. évi Tehetség Gála alkalmából kiosztásra nem került 2db tárgyjutalom felhasználásáról és felajánlásáról más rendezvény támogatására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

3. **Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

4. **Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

5. **Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal - Szolnok
2. Valamennyi képviselő - helyben
3. Irattár

1. napirendi pont

Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Felkérte Farkas Roland bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Roland – a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke –: Elmondta, hogy a bizottság az aznapi ülésén megtárgyalta ezt és valamennyi napirendi pontot. Az előterjesztés arról szól, hogy megszűnik a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a gyermekétkeztetés társulási ellátása. Bekerült szolnok integrációs programja, valamint módosult néhány önkormányzat pénzügyi hozzájárulása, de mivel minden önkormányzatnak jóvá kell hagynia ezeket a módosításokat, ezért a bizottság 3 igennel elfogadta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület számára.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése véleménye.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **7 jelen lévő tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

272/2025.(XII. 11.) határozata

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása módosításának tervezetét jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás tervezetét jelen határozat 2. mellékletében foglaltak szerint elfogadja, azzal, hogy a döntés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása valamennyi tagönkormányzatának minősített többséggel hozott azonos tartalmú döntésével válik érvényessé.
2. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Papp Antal polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A teljes határozat a mellékletével együtt a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykún-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása, Szolnok
3. Valamennyi képviselő, helyben

2. napirendi pont

Előterjesztés a 2025. évi Tehetség Gála alkalmából kiosztásra nem került 2db tárgyjutalom felhasználásáról és felajánlásáról más rendezvény támogatására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Felkérte Farkas Roland bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Roland – a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke –: Elmondta, hogy az előterjesztés arról szól, hogy a Tehetség gálára elküldött anyagban tavalyról benne maradt 2 olyan gyermeknek a neve, akiket ebben az évben nem terjesztett fel a Victory Karate Klub, ezért visszavonták a javaslatot. Ez azt jelenti, hogy 2 utalványnak nincs gazdája. Az előterjesztés szerint ez a 2 utalvány bármelyik más városi rendezvényre Polgármester Úr döntése alapján felhasználható és kiosztható. A bizottság 3 igennel elfogadta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület számára.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Hozzátette, hogy az utalványok ugyanebből a célból kerülhetnek felajánlásra gyerekek számára. Természetesen az átadásról-átvételtől írásos dokumentumot is készíteni kell. Megkérdezte, hogy van-e kérdése, véleménye valakinek.

Kérdés, véleményem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
273/2025.(XII. 11.) határozata**

A 2025. évi Tehetség Gála alkalmából kiosztásra nem került 2db tárgyjutalom felhasználásáról és felajánlásáról más rendezvény támogatásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025. évi Tehetség Gála alkalmából kiosztásra nem került 2db tárgyjutalom felhasználásáról és felajánlásáról más rendezvény támogatásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi Tehetség Gála alkalmából kiosztásra nem került 2 db tárgyjutalom szabadon történő felhasználását a városban megrendezésre kerülő más rendezvény támogatására felajánlja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy saját hatáskörben döntsön arról, hogy a megmaradt 2 db utalványt melyik megrendezésre kerülő rendezvény támogatására ajánlja fel.
Felelős: polgármester
Határidő: 2026. december 31.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda, helyben
4. Irattár

3. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Felkérte Farkas Roland bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Roland – a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke –: Elmondta, hogy a bizottsági ülésen elhangzott, hogy azért szükséges módosítani a közbeszerzési

szabályzatot, mert az építési beruházásokhoz szükséges műszaki szakértelem nem minden eljárásnál biztosítható hivatalon belül. A javaslat szerint a bíráló bizottság műszaki tagja az adott beruházás tervezője lehet, ha nincs megfelelő végzettségű köztisztviselő. A bizottság 3 igennel elfogadta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület számára.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Hozzátette, hogy a közbeszerzéseknél nem minden esetben építészeti beruházással rendelkező szakképzettségű ember kell, mert van, amikor villamos beruházási vagy gépészeti szakember szükséges. A közbeszerző tanácsadó javaslatára, ezért ezt módosítani szeretnék. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
274/2025.(XII. 11.) határozata**

Martfű Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Martfű Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület elfogadja Martfű Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítását a határozat mellékletébe foglalt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva.

A módosított közbeszerzési szabályzat 2025. december 12. napján lép hatályba.
A módosítást a hatálybalépést követően indult közbeszerzési eljárásokra kell alkalmazni.

A teljes határozat a mellékletével együtt a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben
3. Műszaki Iroda, helyben
4. Pénzügyi és Adóügyi Iroda, helyben

4. napirendi pont

Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Felkérte Farkas Roland bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Farkas Roland – a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke –: Elmondta, hogy az SZMSZ módosítása azért szükséges, mert a Martfűi Önkormányzat a Versenyképes Járások Program keretén belül több településsel együtt a támogatását különböző közvilágítási fejlesztésekre szeretné fordítani. Emiatt bővíteni kell az önkormányzat feladatainak kormányzati funkciók szerinti besorolását. A bizottság ezt jóváhagyta. 3 igennel elfogadta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület számára.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Hozzátette, hogy ez egy technikai jellegű módosítás, egész pontosan könyveléstechnikai dolog. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 jelen lévő tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

18/2025. (XII. 12.) önkormányzati rendelete

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2013 (IV.26.) önkormányzati rendelete Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A 18/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. napirendi pont

Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonására

Előterjesztő: Dr. Molnár György jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság. Felkérte Farkas Roland bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját

Farkas Roland – a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnöke –: Elmondta, hogy jogszabályi változást történt, ami az önkormányzat hatáskörébe vetítené a zártkerti ingatlanok egyszerűsített eljárásban történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól. Ez azt jelenti, hogy a tulajdonosok könnyebben és kisebb adminisztratív terhekkel kérhetik ingatlanuk kivett területként való bejegyzését. Jegyző Úr jelezte, hogy a rendelet címében az előterjesztés 4. és 5. oldalán módosítást történt, az ismétlések elkerülése érdekében. A bizottság 3 igennel elfogadta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület számára.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a módosító indítványt befogadta. Hozzátette, hogy az önkormányzati rendelet megalkotásával a zártkerteket most már könnyen

el lehet adni és kivonni művelés alól. Valószínűleg gyorsított eljárásban fogják adni-venni ezeket a területeket és a házépítések száma is növekedni fog, mivel ezek a területek rendelkeznek úttal, villanyhálózattal és nemsoká a víz is bevezetésre kerül. A Bácsvíz Zrt. a Képviselő-testület legutóbbi ülésén ígéretet tett erre, de jobb lenne, ha ez részükről mielőbb írásba is foglalásra kerülne. Ha mégsem építik ki, akkor az önkormányzatnak kell ezt a feladatot elvégezni. Bár csatornahálózat továbbra sincs kiépítve, de valószínűleg több eladás fog történni azon a részen és az eddig elvégzett fejlesztések miatt bizonyosan fel fognak értékelődni az ott lévő ingatlanok árai is. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

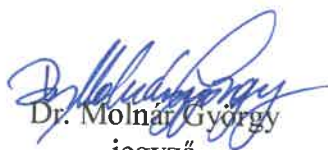
Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **7 jelen lévő tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:**

**19/2025. (XII. 12.) önkormányzati rendelete
a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról**

A 19/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megköszönte a részvételt és 13:59-kor bezárta az ülést.

K.m.f.


Dr. Molnár György
jegyző




Dr. Papp Antal
polgármester



