

JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2026. augusztus 05. napján megtartott soron kívüli, nyílt üléséről

MUTATÓ

Tárgy:

Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről

Határozat száma:

97/2026. (VIII. 05.)
határozat

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2026. augusztus 05. napján megtartott soros, nyílt ülésének napirendjéről

98/2026. (VIII. 05.)
határozat

NAPIRENDEK

1. **Előterjesztés Martfű, Szolnoki út- 4633 j. közút (Béke utca – Piac tér közötti szakaszán) a szelvényezés szerinti jobb oldalon kialakításra kerülő párhuzamos pakolóállások útépitési és kiviteli terveinek elkészítésére előirányzat biztosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester 99/2026. (VIII. 05.)
határozat
2. **Előterjesztés a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” 2025. évi önkormányzati támogatásának elszámolásáról**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester 100/2026. (VIII. 05.)
határozat
3. **Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanra kötött Használatba adási szerződés megszüntetésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester 101/2026. (VIII. 05.)
határozat
4. **Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpályára kötött Használatba adási szerződés megszüntetésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester 102/2026. (VIII. 05.)
határozat
5. **Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpálya használatának díjszabására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester 103/2026. (VIII. 05.)
határozat
6. **Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep üzemeltetésére és karbantartására előirányzat biztosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester 104/2026. (VIII. 05.)
határozat
7. **Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepségen átadandó „Önkormányzati Elismerő Oklevél” elismeréshez tárgyjutalom biztosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester 105/2026. (VIII. 05.)
határozat
8. **Egyéb kérdések**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2026. augusztus 05.-i szoron kívüli, nyílt ülés**

Határozat mutatója

Sorszám: 10

Határozat száma	Határozat tárgya
97/2026. (VIII. 05.) határozat	Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2026. augusztus 05. napján megtartott soros, nyílt ülésének napirendjéről
98/2026. (VIII. 05.) határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről
99/2026. (VIII. 05.) határozat	Előterjesztés Martfű, Szolnoki út- 4633 j. közút (Béke utca – Piac tér közötti szakaszán) a szelvényezés szerinti jobb oldalon kialakításra kerülő párhuzamos pakolóállások utépítési és kiviteli terveinek elkészítésére előirányzat biztosítására
100/2026. (VIII. 05.) határozat	Előterjesztés a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” 2025. évi önkormányzati támogatásának elszámolásáról
101/2026. (VIII. 05.) határozat	Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanra kötött Használatba adási szerződés megszüntetésére
102/2026. (VIII. 05.) határozat	Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpályára kötött Használatba adási szerződés megszüntetésére
103/2026. (VIII. 05.) határozat	Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpálya használatának díjszabására
104/2026. (VIII. 05.) határozat	Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep üzemeltetésére és karbantartására előirányzat biztosítására
105/2026. (VIII. 05.) határozat	Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepségen átadandó „Önkormányzati Elismerő Oklevél” elismeréshez tárgyjutalom biztosítására

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **2026. augusztus 05. napján 13:00-kor** a Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1. földszint) megtartott **szoron kívüli, nyílt** üléséről.

Jelen voltak:

Farkas Roland	bizottsági elnök
Szekeres Mónika Gizella	bizottsági tag
Dénes Zoltán	bizottsági tag

Távol volt:

Táborosi Mihály	bizottsági tag
Iglódi Zoltán	bizottsági tag

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen voltak:

Dr. Papp Antal	polgármester
Rágyanszky István	alpolgármester
Vass Éva	alpolgármester
Dr. Molnár György	jegyző
Kontra Lajos	irodavezető, Pénzügyi és Adóügyi Iroda

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Tisztelettel köszöntötte a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelent tagokat. Megállapította, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes és elmondta, hogy Táborosi Mihály és Iglódi Zoltán bizottsági tagok előzetesen jelezték távollétüket. A jegyzőkönyv hitelesítésére Szekeres Mónika Gizella bizottsági tagot kérte fel. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb javaslata.

Egyéb javaslat nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért Szekeres Mónika Gizella jegyzőkönyv hitelesítői jelölésével, az kézfelemeléssel jelezze.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
97/2026. (VIII. 05.) határozata
Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága a bizottság 2026. augusztus 05-én megtartott szoron kívüli, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Szekeres Mónika Gizella bizottsági tagot jelölte.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal - Szolnok
2. Valamennyi képviselő helyben

3. Valamennyi bizottsági tag helyben
4. Irattár

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy a napirendi pontok kiküldésre kerültek. Kérte 7. napirendi pontként felvenni az augusztus 20-i ünnepségen átadandó „Önkormányzati Elismerő Oklevél” elismeréséhez tárgyjutalom biztosításáról szóló előterjesztést. Megkérdezte, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, módosító javaslata.

Észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a napirendi pontokkal, az kézfelemeléssel jelezze.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság 3 tagja szavazott és 3 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét, és az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
98/2026. (VIII. 05.) határozata**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2026. augusztus 05. napján megtartott soron kívüli, nyílt ülésének napirendjéről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2026. augusztus 05. napján megtartott soron kívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiakban jóváhagyta:

1. **Előterjesztés Martfű, Szolnoki út- 4633 j. közút (Béke utca – Piac tér közötti szakaszán) a szelvényezés szerinti jobb oldalon kialakításra kerülő párhuzamos pakolóállások útépitési és kiviteli terveinek elkészítésére előirányzat biztosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
2. **Előterjesztés a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” 2025. évi önkormányzati támogatásának elszámolásáról**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
3. **Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanra kötött Használatba adási szerződés megszüntetésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
4. **Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpályára kötött Használatba adási szerződés megszüntetésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
5. **Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpálya használatának díjszabására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

6. Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep üzemeltetésére és karbantartására előirányzat biztosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

7. Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepségen átadandó „Önkormányzati Elismerő Oklevél” elismeréshez tárgyjutalom biztosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

8. Egyéb kérdések

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal - Szolnok
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Valamennyi bizottsági tag helyben
4. Irattár

1. napirendi pont

Előterjesztés Martfű, Szolnoki út- 4633 j. közút (Béke utca – Piac tér közötti szakaszán) a szelvényezés szerinti jobb oldalon kialakításra kerülő párhuzamos pakolóállások útéptési és kiviteli terveinek elkészítésére előirányzat biztosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy a napirendi pont előterjesztője Dr. Papp Antal polgármester. Átadta neki a szót.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy az anyag részletes. Az anyag a parkoló kiépítésének tervezéséről szól, azonban a parkoló kiépítése az ide évben még nem valósul meg. Ha lesz rá fedezet, akkor jövőre vagy 2 év múlva kezdődhetnek meg a munkálatok.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e a napirendi ponttal kapcsolatban valakinek kérdése, véleménye.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Elmondta, hogy a Szolnoki úton, a boltok előtt kiépítésre került parkolóknál nagy probléma, hogy esőzés esetén folyamatosan áll a víz, ezért az autósok nem tudják csapadékos időben megfelelően használni. Kérte, hogy a tervezésnél fokozottan figyeljenek oda a csapadékvíz elvezetés kiépítésére, hogy ez a probléma ne ismétlődjön meg és ne okozzon bosszúságot a lakosságnak. Hozzátette, hogy támogatja a parkoló kiépítésének tervezetét.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Megkérdezte, hogy a piactér oldalában lévő csapadékvízgyűjtő árkot teljesen lefedik-e.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a terveken látható, hogy nem lesz teljesen lefedve, tehát a belvízelvezető árok megmaradnak, azonban átalakításra kerülnek. Hozzátette, hogy az indikatív árajánlat alapján látható, hogy másik tervező fog a tervezésen dolgozni, és nem az, aki a Szolnoki úti parkolók kiépítésénél közreműködött. Elmondta, hogy szeretné, ha a csapadékvíz elvezető árok lefedésre kerülne és tisztítható lenne, mert akkor egy

virágos részt is tudnának kialakítani, azonban előzetes információk alapján nem fog lefedésre kerülni.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Elmondta, hogy a lefedés egy modernebb megoldás lenne és lehetőség lenne ferde, 45 fokos szögben történő parkolása is, ami dupla annyi parkolóhelyet jelenthetne, azonban így csak párhuzamos parkolásra lesz lehetőség.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a tervező több párhuzamos parkolóhely kiépítését tervezte. A jelenlegi árkok szikkasztó árokként funkcionálnak, és ha ezt lefedik, akkor komoly átépítésre lenne szükség, hogy megoldják a csapadékvíz elvezetését, ami pedig nem kevés többletköltséget jelentene.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Javasolta, hogy kérjenek mindkét megoldásra árajánlatot. Elmondta, hogy tisztában van azzal, hogy a költségvetés szűkös, viszont a Képviselő-testületnek, így lehetősége lenne az anyagi forrásokhoz mérten a legoptimálisabb döntést meghozni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy lehetőség van nagyobb részt jóváhagyni erre a költségvetésben, mivel a belvízelvezetést, ha lefedésre kerül, meg kell futtatni a katasztrófavédelemnél, ezért vízjogi létesítési engedély kell hozzá. A tervezés költsége így duplájára fog nőni és a kivitelezés költsége is jelentősen emelkedni fog. Hozzátette, hogy arra viszont nem fognak műszaki engedélyt kapni, ha egy tervnek csak egy részét csináltatják meg. Elmondta, hogy előbb-utóbb rendezni kell azt a területet parkolási és városképi szempontból is, tehát javasolhat a bizottság egy nagyobb összegű keretet a tervezésre.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Elmondta, hogy meg kell vizsgálni, ez egy mérnöki feladat, de a Béke utcának és a Simon Ferenc utcának is van egy csatornarendszere, ami nincs nagy távolságra, viszonylag új és valószínűsíthető, hogy nem lenne annyi vízhozam, amelyet ne tudna kezelni. A tervezésben és annak költségeiben ez már nem jelentene nagy különbséget, azonban érdemes lenne megvizsgálni, hogyan lehetne csatlakoztatni ezekhez a csatornarendszerekhez, a kivitelezésről pedig majd a Képviselő-testület dönt.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy Béke úti és a Simon Ferenc úti rendszerre simán rácsatlakozni nem lehet, mert magasabban van, így átemelőszivattyú kellene hozzá, aminek a költsége elég magas, a másik részen pedig szintén probléma van a vízelvezetéssel. Hozzátette, hogy jogos a felvetés, de a tervező fogja tudni megmondani a lehetőségeket, amelyek biztosan többletkiadást fognak jelenteni.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy az előterjesztés találkozik az állampolgári igényekkel, hiszen több esetben nem volt megoldott a parkolás és rendőrt hívtak, így mindenképp pozitív volna rendezni ezt az állapotot. Megkérdezte a bizottságot, hogy egyetértene-e azzal a módosító indítvánnyal, miszerint 5,2 millió forintot állapítsanak meg a tervezés költségeire, azzal a kikötéssel, hogy a csapadékvíz elvezetésének lehetőségeit is vizsgálják meg.

A bizottság a módosító indítvánnyal egyetértett.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért azzal, hogy az előterjesztésben szereplő 2,6 millió forint helyett 5,2 millió forintot állapítsanak meg

a tervezésre, beleértve a csapadékvíz elvezetés lehetőségeinek vizsgálatát is, az kézfelemeléssel szavazzon.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 3 jelen lévő tagja szavazott és 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
99/2026. (VIII. 05.) határozata**

Martfű, Szolnoki út- 4633 j. közút (Béke utca – Piac tér közötti szakaszán) a szelvényezés szerinti jobb oldalon kialakításra kerülő párhuzamos pakolóállások útépitési és kiviteli terveinek elkészítésére előirányzat biztosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Martfű, Szolnoki út- 4633 j. közút (Béke utca – Piac tér közötti szakaszán) a szelvényezés szerinti jobb oldalon kialakításra kerülő párhuzamos pakolóállások útépitési és kiviteli terveinek elkészítésére előirányzat biztosításáról szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy bruttó 2.600.000, - forint helyett bruttó 5.200.000 Ft összegű többlet előirányzat biztosítását javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda helyben
4. Irattár

2. napirendi pont

Előterjesztés a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” 2025. évi önkormányzati támogatásának elszámolásáról

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy a napirendi pont előterjesztője Dr. Papp Antal polgármester. Átadta neki a szót.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy az anyag részletes, nem kíván hozzászólni.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Megkérdezte, hogy van-e jogi lehetőség arra, hogy utólagosan, tehát, ha a követelési igények, bejelentésének határideje lejárt, akkor csökkentsék a követelői igényt.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy csökkenteni lehet, de újat benyújtani nem.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Köszönetét fejezte ki az elszámolásban részt vevő, Iglódi Zoltán bizottsági tag és Vass Éva alpolgármester asszony több hónapon át tartó munkájáért. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 jelen lévő tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
100/2026. (VIII. 05.) határozata**

a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” 2025. évi önkormányzati támogatásának elszámolásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „fa.” 2025. évi önkormányzati támogatásának elszámolásáról szóló előterjesztést, mely alapján a következő döntést hozza:

1. Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” 2025. évi önkormányzati támogatásának pénzügyi elszámolásából elfogadja az Egyesületnek nyújtott 1.600.000.-Ft, azaz Egymillió-hatszázezer forint egyszeri, működési támogatás pénzügyi elszámolását, továbbá az 1.200.000.-Ft, azaz Egymillió-kettőszázezer forint egyszeri, létesítményhasználathoz kapcsolódó pénzbeli támogatás elszámolásból elfogadja 750.176,-Ft elszámolását. Az elfogadott elszámolás összege összesen: 2.350.176 Ft.
2. A Bizottság megállapítja, hogy a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” a 2025. évi önkormányzati támogatásból 449.824,-Ft-tal nem tud elszámolni.
3. A Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a fent elfogadott támogatási elszámolások alapján a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” szemben benyújtott hitelezői igény 2 350 176 Ft-tal kerüljön csökkentésre.

Értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok,
4. Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.”
5. Martfűi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda
6. Irattár

3. napirendi pont

Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanra kötött Használatba adási szerződés megszüntetésére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy a napirendi pont előterjesztője Dr. Papp Antal polgármester. Átadta neki a szót.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a következő napirendi pontok összefüggnek egymással. A sporttelep és a műfüves pálya külön került átadásra a labdarúgóknak, így külön kell megszüntetni a szerződést is, amiről a napirendi pont is szól.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy a város weboldalán olvasta, hogy az önkormányzat tudná biztosítani a pálya használatát előzetes időpont egyeztetés után. Ezzel kapcsolatosan elmondta, hogy ő edz olyan óvodás korú gyerekeket, akik szívesen használnák a műfüves pályát, de sajnos más gyerekekről nincs tudomása.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Válaszában elmondta, hogy a műfüves pályát eddig is biztosították az iskolás gyerekek számára és ha van igény, akkor találnak megoldást arra, hogy az óvodás korú gyermekeknek is biztosítsák, azonban a műfüves pályán tölthető órák száma korlátozott és nem használhatja fel mindet egyetlen csoport. Jelenleg gondnokot keresnek, aki mindezt össze tudná fogni. Hozzátette, hogy a tárgyalások sikeresnek bizonyultak és van már egy jelölt, akinek a szerződéstervezete folyamatban van.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy ez vonatkozik-e a csarnokra is.

Dr. Molnár György – jegyző –: Válaszában elmondta, hogy a legnagyobb probléma, hogy jelenleg nincsen egyesület, mivel a sportcsarnok használata a martfői székhelyű egyesületek számára ingyenes és ugyanez a helyzet a műfüves pálya esetében is.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy magánszemélyeknek fizetős a sportcsarnok, a műfüves pálya használata, azonban, abban az esetben, ha az iskola működtet csapatot, akkor ingyenes. Az óvoda esetében nem hoztak erről határozatot, de utána néznek, hogy mit tehetnek és igyekeznek megoldást találni rá.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy előzetes felmérések szerint 8-an érdeklődnek az óvodás és az első osztályos gyerekek közül, a többiek eligazoltak, de biztosat majd csak szeptemberben fog tudni mondani. Éveken át részt vettek a Bozsik-programban, az óvodásokkal, de annak feltétele, hogy a helyi egyesülettel támogatói szerződést kössenek, egyesület azonban jelenleg nincsen.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Megkérdezte, hogy a jelenlegi egyesület, amely felszámolás alatt van teljesen menthetetlen-e.

Dr. Molnár György – jegyző –: Elmondta, hogy ha törlésre kerül a civil szervezetek nyilvántartásából, akkor nem menthető.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Sajnálatait fejezte ki az egyesület helyzetével kapcsolatosan és elmondta, hogy csak ők menthetik meg az egyesületet. Tudomása szerint több bevételi forrásuk is volt és nem tudja, hogy mire használták fel azokat a pénzeket. Egy új egyesület létrehozása nem önkormányzati feladat, alulról kell elkezdni megszervezni, de 2-3 évig kell működtetni ahhoz, hogy jogosultak legyenek a TAO támogatására. Hozzátette, hogy Tiszaföldvár is hasonlóan járt el ezen a téren.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatosan.

További kérdés, vélemény nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 jelen lévő tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
101/2026. (VIII. 05.) határozata**

**a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanra kötött
Használatba adási szerződés megszüntetéséről**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanra kötött Használatba adási szerződés megszüntetéséről szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda helyben
4. Irattár

4. napirendi pont

Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpályára kötött Használatba adási szerződés megszüntetésére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy az anyag előterjesztője a Polgármester Úr. Megkérdezte, hogy szeretné-e kiegészíteni az anyagot.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy nem kíván hozzászólni.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Elmondta, hogy az MLSZ-szel is vannak kötelmek. Megkérdezte, a visszavétellel ennek az átvétele is megvalósul-e.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy az MLSZ felé a labdarúgó egyesületnek van kötelme és nem az önkormányzatnak. Az önkormányzat csak a pályát veszi vissza, ami annak idején eszközként átadásra került, de az egyesület dolgai ezzel nem kerülnek visszavételre.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: A fenntartási időről kérdezett.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a műfüvespálya fenntartási ideje 15 év, amelyből még 6 év hátra van.

Dr. Molnár György – jegyző –: Elmondta, hogy az MLSZ részéről az önkormányzat ellenőrzés minden évben megtörtént és rendben találtak mindent.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatosan.

További kérdés, vélemény nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 jelen lévő tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága

102/2026. (VIII. 05.) határozata

a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpályára kötött Használatba adási szerződés megszüntetéséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpályára kötött Használatba adási szerződés megszüntetéséről szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda helyben
4. Irattár

5. napirendi pont

Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpálya használatának díjszabására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy a napirendi pont előterjesztője Polgármester Úr. Átadta neki a szót.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy alaposan megvizsgálták a díjszabásokat, 8-9 éve nem történt emelés, ezért ezt meg kellett most tenniük. Hozzátette, hogy a pálya rendbetételének költsége is milliós nagyságrendű lesz.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Megkérdezte, hogy van-e információ arról, hogy pontosan milyen összegről van szó.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy nincsenek pontos számok. Különféle előírásoknak kell megfelelniük. Elvileg kellett volna vezetni egy üzemeltetési naplót, amit még nem kaptak vissza az egyesülettől. Folyamatban van a felmérés, a kockázatértékelés, de ránézésre is rossz állapotban van, tehát biztosan több millió forintba fog kerülni a pálya rendbetétele úgy, hogy az MLSZ előírásainak is megfeleljenek.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Megkérdezte, hogy ha az egyesület nem vezetett karbantartási naplót, abból származhat-e kára az önkormányzatnak.

Dr. Molnár György – jegyző –: Elmondta, hogy erre a kérdésre az MLSZ fog tudni választ adni. Elkészítette az MLSZ előírásainak megfelelően a naplót, ami átadásra került az egyesület elnökének annak idején. Kötbért állapíthat meg az MLSZ, de felmerül a kérdés, hogy ez fog-e költség terhet jelenteni.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Elmondta, hogy az MLSZ nem hatóság, ugyanakkor egy játszótéri nyilvántartásnál, ha valaki az átvevőtől nem vette át a naplót, akkor azért felel a fogyasztóvédelmi hatóság előtt.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy nincs információja arról, hogy hiányzik-e a napló vagy sem. Dokumentálva van az átadás, valamint a visszakérés is, de ha ez nem jut el az önkormányzathoz nem tudnak mit tenni. Egy polgárjogi pert elindítani egy felszámolás alatt álló sportszervezet esetében értelmetlen.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy korrektnek tartja a díjszabást, ugyanakkor nagyon fontosnak tartja, hogy legyen gazdája a sporttelepnek, valamint kerüljön bekamerázásra a terület, mert sajnos sok rongálás történik és a pálya rendbetételével az egész telep értéke emelkedni fog. Hozzátette, hogy június végén tartott ott edzést és a tapasztalatai alapján a műfüves pálya rendben van, a legnagyobb probléma, hogy a labdafogó hálót, ami egy több millió forintos tételt, kivágták, de bízik abban, hogy a füves pálya is rendbehozható még, így valóban elengedhetetlen lesz egy gondok, aki szigorúan felügyeli az egész létesítményt. A díjszabással kapcsolatosan kiemelte még egyszer, hogy az árak a környékbeli viszonylatokat tekintve megfelelőek, nem a földtől elrugaszkodottak, így baráti társaságok is könnyen meg tudják osztani a költségeket, ha sportolni szeretnének. Megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

További kérdés, vélemény nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

További kérdés, vélemény nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 jelen lévő tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága

103/2026. (VIII. 05.) határozata

a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpálya használatának díjszabásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpálya használatának díjszabásáról szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda helyben
4. Irattár

6. napirendi pont

Előterjesztés a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep üzemeltetésére és karbantartására előirányzat biztosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy a napirendi pont előterjesztője Polgármester Úr. Átadta neki a szót.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy az anyag részletes. Több emberrel is tárgyaltak a gondnoki pozíció betöltésével kapcsolatban és találtak egy komoly jelentkezőt. A pozíció szeptember 1. napjátók kerülne betöltésre. A gondnok a teljes sporttelepért felelne, beleértve a füves pályát, a műfüves pályát, a fitness parkot és az öltözőket is. Természetesen a gondnok munkáját rendszeresen ellenőrizni fogják és észrevétel esetén a Képviselő-testület is jelezhet.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Köszönetét fejezte ki azoknak a munkájáért, akik elősegítették, hogy ez az anyag ilyen gyorsan a Képviselő-testület elé kerüljön, azért hogy a Labdarúgó Sportegyesület körül kialakult helyzetben, a pályát érintő dolgokban döntést tudjanak hozni. Jelezte, hogy a sportpálya körül a kerítés nincsen egy szintben és a járdák is megsérültek a munkálatok közben. Megkérdezte, hogy a locsolással kapcsolatos problémák megoldódtak-e.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy a kerítésnek egyenesnek kell lennie és természetesen a járdát is ki fogják javítani. A locsolással kapcsolatosan felmerült problémaként, hogy nincs elég víz a kútban, valamint az egyik szivattyú is javítás alatt van, hiszen hosszú ideig nem volt használatban és az öntözés miatt napokig, hetekig működtetni kellett, de bízik abban, hogy néhány nap alatt megoldódik a probléma.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Javaslatot tett arra, hogy vizsgálják felül az ősszel az összes napirendi pontot, azaz, hogy mi valósult meg, hogyan alakult a pálya állapota, gondozása, a műfüves pálya üzemeltetése, a naplózások stb stb.

Dr. Molnár György – jegyző –: Elmondta, hogy a munkaterv szerinti szeptemberi vagy októberi soros ülésre fel tudják venni napirendi pontként.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Javallatot tett arra, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság jövő évi munkatervébe kerüljön bele vagy egy éves beszámoló a pálya helyzetéről, vagy egy a vagyongazdálkodással kapcsolatos vizsgálat, úgy, mint az iskolák esetében.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Egyet értett Szekeres Mónika Gizella bizottsági tag javaslatával, ugyanakkor elmondta, hogy nem tudja mennyire lesz ez életszerű, mivel egy új egyesület alakulása esetén az önkormányzat ugyanúgy köthet szerződést az egyesülettel, tehát ez inkább lesz az egyesület kompetenciája, mint az önkormányzaté.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Elmondta, hogy az iskolák is átadásra kerültek a KLIK-nek és mégis ellenőrzik őket. Akár alakul új egyesület, akár nem, de fontosnak tartja, hogy a pálya ne essen ki a figyelmük alól. Véleménye szerint élniük kell azokkal a jogi eszközökkel, amik elérhetők számukra, azért, hogy még egyszer ne forduljon elő ilyen helyzet.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal és Dénes Zoltán bizottsági tag módosító indítványával, miszerint vizsgálják felül a novemberi soros ülésen ezeket a napirendi pontokat, az kézfelemeléssel szavazzon.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 jelen lévő tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
104/2026. (VIII. 05.) határozata**

**a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep üzemeltetésére és karbantartására
előirányzat biztosításáról**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep üzemeltetésére és karbantartására előirányzat biztosításáról szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület novemberi ülésén vizsgálják felül a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep állapotát, üzemeltetését és karbantartását.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda
4. Irattár

7. napirendi pont

Előterjesztés az augusztus 20-i ünnepségen átadandó „Önkormányzati Elismerő Oklevél” elismeréshez tárgyjutalom biztosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Elmondta, hogy a napirendi pont előterjesztője Polgármester Úr. Átadta neki a szót.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy arról szól az előterjesztés, hogy az oklevelek mellé adományozható tárgyjutalomról nem szavazott a Képviselő-testület. Erre van egy keret meghatározva, amit biztosíthat a Képviselő-testület.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **3 jelen lévő tagja szavazott és 3 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
108/2026. (VIII. 05.) határozata**

**az augusztus 20-i ünnepségen átadandó „Önkormányzati Elismerő Oklevél”
elismeréshez tárgyjutalom biztosításáról**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az augusztus 20-i ünnepségen átadandó „Önkormányzati Elismerő Oklevél” elismeréshez tárgyjutalom biztosításáról szóló előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda
4. Irattár

8. napirendi pont

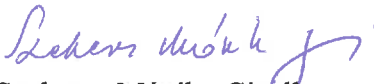
Egyéb kérdések

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Egyéb kérdés nem hangzott el.

Farkas Roland – bizottsági elnök –: Megköszönte a részvételt és 13:52-kor bezárta az ülést.

K. m. f.


Szekeres Mónika Gizella
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítője


Farkas Roland
bizottsági elnök