

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött **Martfű Város Önkormányzata - Építető**
5435 Martű, Szent István tér 1
Képviseli: Dr. Kiss Edit polgármester
Adószám: 15410106-2-16
Számlasszám: 11745169-15410106-10140004
Tel.: 56/450-222
Fax.: 56/450-853

mint **Megrendelő,**

valamint a **SWIETELSKY Magyarország Kft.**
Székhely: 1117 Budapest, Irinyi J. u.4-20. B. ép.V.em
Képviseli: Bognár Árpád ügyvezető igazgató
Karakas József területi főmérnök
Susánszki Mária gazdasági vezető
Adószám: 14300327-2-44
Cg: 01-09-897738
Számlasszám(ok): 10400968-50504854-52531003
Tel.: 06 66 520 750
Fax: 06 66 520 755

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Megrendelő 1655/2011. KÉ számon közbeszerzési eljárást indított a „**Szolnok-Martfű kerékpárút Rákóczifalva – Rákócziújfalu – Martfű közötti szakaszának megvalósítása**” **KÖZOP-3.2.0/B-08-2008-0004** azonosító számú projekt kivitelezési feladatainak ellátása tárgyú munkálatok kivitelezésére. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Solnok és Martfű közötti kerékpárút építési munkálatait az alábbi kilométerszelvények tekintetében, a részletes megvalósítandó feladatokat a szerződés elválaszthatatlan részét képező Ajánlati Dokumentáció tartalmazza.

I. Pályázatból megvalósítandó külterületi utak

A)

Rákóczifalva külterület - Rákóczifalva-Rákócziújfalu közötti szakasz:0+001,70-2+757,70 km szelvények között

Rákócziújfalu külterület - Rákócziújfalu-Martfű közötti szakasz:0+024,70-0+678,30 km szelvények között

Martfű külterület - 0+678,30-4+196,60 km szelvények között

llc

B)
Területtisztítás

C)
Archeológiai vizsgálat

II.Sajátforrásból megvalósítandó belterületi utak

A) Rákócziújfalú belterület 2+750-3+161 km szelvények között

B) Martfű belterület 4+170-4+530 km szelvények között

2. A szerződés terjedelme

2.1. Az ajánlati felhívásnak, valamint a felhívás mellékletét képező Dokumentációnak, az eljárás során feltett ajánlattevői kérdésekre adott ajánlatkérői válaszoknak megfelelően a Vállalkozó nyertes ajánlata alapján a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása.

3. A Vállalkozó feladata

- 3.1. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott dokumentációt, terveket, terviratokat, engedélyeket, határozatokat, szakvéleményeket, adatokat, munkahelyi állapotot, kellő szakértelemmel és gondossággal átvizsgálta, azt teljesnek és kivitelezésre alkalmasnak találta.
- 3.2. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a kivitelezési munkák befejeztével elkészíti a megvalósulási tervdokumentációt, és a Megrendelő számára a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig mellékleteivel együtt két példányban átadja. A megvalósulási tervdokumentációnak tartalmaznia kell minden olyan jegyzőkönyvet, bizonylatot és egyéb dokumentumot a Vállalkozó érdekkörén belül, ami a műszaki átadás-átvétel eljáráshoz, a használatba vételi engedély beszerzéséhez szükséges.
- 3.3. Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset, környezet-, zaj- és munkavédelmi előírások. (1993. évi XCIII. törvény, az 1996. évi XXXI. törvény, az 1997. évi LXXVIII. törvény, a 164/2003.(X.18.) Korm. rendelet, az 1995. évi LIII. törvény és a 2000. évi XLIII. törvény, illetve annak kiegészítő rendeletei) Saját költségén gondoskodik a munkaterület biztonságos őrzéséről, a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető táblák és jelzések elhelyezéséről.
- 3.4. A munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyv készül. A munkaterület megközelítése a jegyzőkönyvben rögzítettek szerint történik. A Megrendelő biztosítja, hogy a jegyzőkönyv szerint átadott munkaterület munkahelynek alkalmas terület.
- 3.5. Vállalkozó a munkaterület átvételével egyidejűleg megnyitja az építési naplót a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet szerint, és biztosítja, hogy a naplót a Megrendelő,

illetve a Megrendelő képviselője munkaidőn belül folyamatosan ellenőrizhesse, és abba bejegyzéseket tchessen. A bejegyzésekre a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 26. §. (1) bekezdésében felsoroltak jogosultak.

- 3.6. Az építési naplóba történő bejegyzésre legkésőbb 8 naptári napon belül köteles válaszolni a bejegyzésre jogosult másik fél. Ellenőrzés, ellenjegyzés elmulasztása a bejegyzés elfogadását eredményezi, minek minden következményét mulasztott tartozik vállalni. Az építési naplóba tartozó, de csak szóban közölt felhívás, válasz a felek között semmis.
- 3.7. A Vállalkozó köteles a munkaterületet és annak környezetét folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani és a balesetmentesség feltételeit biztosítani, a használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási feladatokat elvégezni. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót terhelik a munkavégzéssel felmerülő járulékos költségek (pl. szemétszállítás). A vállalkozó köteles továbbá a felvonulási területet minimalizálni.
- 3.8. A Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez kizárólag az ajánlatában az adott pozícióra megjelölt szakembereket veheti igénybe. A Megrendelő a felhívásban meghatározott pozícióra kizárólag az ajánlatban erre a pozícióra megjelölt szakembert tekinti nyilatkozattételre jogosult személynek, továbbá az adott szakember tartozik felelősséggel a jogszabályban és a szerződésben az adott pozícióra előírt feladatok ellátásáért. Amennyiben a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető az ajánlatban megjelölt szakemberrel, a Megrendelő más szakember közreműködéséhez is hozzájárulhat feltéve, hogy az megfelel a közbeszerzési eljárásban az adott szakemberre meghatározott követelményeknek. E rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 3.9. Vállalkozó az eltakarásra kerülő részekről jelentést küld a Megrendelő és a Műszaki ellenőr részére az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal.
- 3.10. A Vállalkozó a feladatokat saját maga és/vagy az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó a munkák teljes egészét nem adhatja alvállalkozásba. Az ajánlatában meg nem nevezett, de a teljesítésbe bevonni szándékozott alvállalkozók jelenlétéről Megrendelőt előzetesen tájékoztatja. A Vállalkozó a Kbt. rendelkezései szerint a teljesítése 10 (tíz) százalékát meghaladóan igénybe vehető alvállalkozói:
TÓTKAÉP Építőipari Kft. 5500 Gyomaendrőd, Tompa u. 22. szám
A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.
A Vállalkozó kizárólag a Kbt. 304. §-ának (3) bekezdésében meghatározott feltételek fennállása esetén vehet igénybe az ajánlatában meg nem jelölt alvállalkozót.
Megrendelő hozzájárul az alvállalkozó igénybe vételéhez.
- 3.11. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget az építési területen dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő ki-be közlekedés) közlekedéssel kapcsolatban.



- 3.12. Ajánlatkérő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről Vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén elbontani és elszállítani. Amennyiben a teljesítési határidő utolsó napja munkaszüneti napra esik, úgy a teljesítés utolsó napja az ezt követő első munkanap.
A kivitelezéshez szükséges víz, földgáz és elektromos energia vételezése meglévő közműhálózatról Megrendelővel történő egyeztetésnek megfelelően lehetséges.
- 3.13. Amennyiben a jelen szerződés szerinti munka hatósági engedélyhez kötött, az engedélyt a Megrendelő szolgáltatja. Minden egyéb az építési engedély megvalósításához szükséges engedély beszerzése a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó a szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, felügyeli a munkákat, továbbá szolgáltatja az anyagokat, felszereléseket, melyek a munka határidőre történő befejezéséhez szükségesek. Vállalkozó a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak, a vonatkozó Építési Műszaki Előírásoknak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő I. osztályú teljesítést vállal. A tervdokumentációtól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat.
- 3.15. Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés időszaka alatt az egymásnak okozott, vagy harmadik fél által bármelyik félnek okozott és tudomásukra jutott kárt a tudomásra jutást követően haladéktalanul írásban (postai úton, ajánlott küldeményként, fax, és e-mail) bejelentik egymásnak. A kárt okozó és a károsult fél köteles a kár körülményeit együttesen kivizsgálni. A Vállalkozó a Megrendelő képviselőjének alábbi címére küldi az értesítéseit:

Kapcsolattartó neve:

Martfű Város Önkormányzata részéről: Baloghné Juhász Erzsébet
SWITELSKY Magyarország Kft. részéről: Vass Árpád építésvezető.

- 3.16. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt térítést. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a károk elhárítására, ezen beruházásra, az ajánlattételi dokumentációban meghatározott feltételű építési-szerelési felelősségbiztosítással (C.A.R.), az alábbiak szerint:
dologi károkra legalább 144,869153 millió Ft/kár/biztosítási időszak, felelősségbiztosítás területén dologi károkra legalább 25 millió Ft/kár/biztosítási időszak és személyi sérülések károkra legalább 20 millió Ft/kár/biztosítási időszak. A szakmai biztosításnak a szerződéskötés időpontjától a jótállási időszak első 18 havi időtartamára érvényben kell maradnia Ennek elmaradásából eredő jogkövetkezmények teljes egészében Vállalkozót terhelik. A biztosítással nem fedezett, de a Vállalkozó tevékenységével felróhatóan okozott károkat a Vállalkozó viseli, illetve a felmerülő költségeket fizeti. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez csatolja a beruházás egészére kiterjedő teljes körű C.A.R. felelősségbiztosításra vonatkozó biztosító társaság által kiállított eredeti fedezetigazolás, amelynek megléte a jelen szerződés aláírásának feltétele.
- 3.17. A Vállalkozót az építési tevékenység során a Megrendelőnek és/vagy harmadik személyeknek okozott károk tekintetében teljes körű kártérítési kötelezettség terheli.



- 3.18. Vállalkozó munkavégzése során a részletes költségvetési kiírásában feltüntetett, vagy azzal egyenértékű anyagféléseket köteles alkalmazni. Ettől való eltérés csak Megrendelő jóváhagyásával lehetséges.
- 3.19. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében. Vállalkozó minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen Megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban jelent a Megrendelőnek, és együttműködik a megfelelő megoldás kidolgozásában.
- 3.20. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben vita alakul ki közöttük abban, hogy a kivitelezés az építési engedélyben és az építési naplóban történt bejegyzéseknek megfelelően történt-e, és ebben három munkanapon belül egyezsége nem jutnak, a vita eldöntése érdekében a Megrendelő által kijelölt külső igazságügyi szakértőt vesznek igénybe. A szakértő díját az fizeti meg, akit a szakértői vélemény elmarasztal. Amennyiben a szakértői vélemény a Vállalkozót marasztalja el, és a vita miatt a Vállalkozó késedelembe esik, a Vállalkozó megfizeti Megrendelőnek a késedelmi kötbért és a kieséssel keletkezett, dokumentummal igazolható ténylegesen bekövetkezett kárát. Amennyiben a szakértői vélemény a Megrendelőt marasztalja el, a Megrendelő a vitatott számla fizetési határidejétől fizet késedelmi kamatot, valamint megtéríti a Vállalkozó dokumentummal igazolható ténylegesen bekövetkezett kárát.
- 3.21. Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat ismeri és közreműködése - a megbízottaira is kiterjedően - megfelel a kivitelezési jogosultságra vonatkozó szabályoknak, az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX.15) Korm. rendeletben foglaltaknak. A vállalt feladat teljesítése érdekében a munkaterületre a Vállalkozónak csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalói léphetnek be.

Munkaidőn túli vagy hétvégi tartózkodásra Megrendelő jóváhagyása szükséges.

4. Tervdokumentáció

Megrendelő átadja a Vállalkozó részére a jogerős építési engedélyt és 2 példány építési engedélyes tervdokumentációt.

5. Megvalósítási ütemezés, határidő

- 5.1. Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeit az ajánlat mellékleteként benyújtott dátumozott műszaki ütemterv szerint végzi.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:

- építési napló megnyitása,
- érvényes, kivitelezői felelősségbiztosítás megléte
- egyéb, a Vállalkozó által beszerzendő engedélyek megléte



5.2. Teljesítési határidő:

- 5.2.1. Kezdés (vállalkozási szerződés aláírást követő nap): 2011. április 06.
- 5.2.2. Munkaterület átadásának napja: a szerződéskötést követő ötödik napon.
- 5.2.3. Teljesítési szakaszokat az egyes szakaszokhoz kapcsolódó határidőket és a részszámla összegét alátámasztó műszaki tartalmat a vállalkozó által az ajánlat részeként készített építési ütemterv és pénzügyi ütemezés tartalmazza.
- 5.2.4. A kivitelezés teljesítésének véghatárideje: 2011. június 13.

- 5.3. Vállalkozó részére előteljesítés megengedett a Megrendelő előzetes tájékoztatása, illetve megállapodása alapján, amely azonban nem ad felhatalmazást, jogosultságot a pénzügyi ütemtervtől való eltérésre.

6. Szerződéses ár, fizetési feltételek

- 6.1. A Szerződés Elfogadott Végösszege (bruttó): 181.086.441.-Ft, azaz - Száznolcvanegymillió-nyolcvanhatezer-négyszáznegyvenegy-Ft, amely azonos az Ajánlati Árral, mely egy összegben tartalmazza a pályázatból megvalósítandó külterületi utak és a sajátforrásból megvalósítandó belterületi utak (I. + II.) vállalási árát.

vállalási ár: 144.869.153.-Ft
25 % ÁFA: 36.217.288.-Ft

Mindösszesen: 181.086.441.-Ft

azaz - Száznolcvanegymillió-nyolcvanhatezer-négyszáznegyvenegy--forint bruttó ajánlati ár, amely egyösszegű átalányár.

I. Pályázatból megvalósítandó külterületi utak

A)

Rákóczifalva külterület - Rákóczifalva-Rákócziújfalu közötti szakasz:0+001,70-2+757,70 km szelvények között

Rákócziújfalu külterület - Rákócziújfalu-Martfű közötti szakasz:0+024,70-0+678,30 km szelvények között

Martfű külterület - 0+678,30-4+196,60 km szelvények között

A szerződésben foglalt munkák vállalozási díja
vállalási ár: 129.547.682.-Ft
25 % ÁFA: 32.386.921.-Ft

Mindösszesen:161.934.603.-Ft,

azaz –Százhatvanegymillió-kilencszázharmincnyolc-hatszázhárom—forint.

llü

B)
Területtisztítás

A szerződésben foglalt munkák vállalozási díja
vállalási ár: 1.200.000.-Ft
25 % ÁFA: 300.000.-Ft

Mindösszesen: 1.500.000.-Ft,
azaz-- Egymillió-ötszázezer --forint.

C)
Archeológiai vizsgálat

A szerződésben foglalt munkák vállalozási díja
vállalási ár: 1.016.000.-Ft
25 % ÁFA: 254.000.-Ft

Mindösszesen: 1.270.000.-Ft,
azaz --Egymillió-kettőszázhetvenezer--forint.

II.Sajátforrásból megvalósítandó belterületi utak

A) Rákócziújfalú belterület 2+750-3+161 km szelvények között

A szerződésben foglalt munkák vállalozási díja
vállalási ár: 8.306.509.-Ft
25 % ÁFA:2.076.627.-Ft

Mindösszesen:10.383.136.-Ft,
azaz --Tízmillió-háromszáznyolcvanháromezer-százharminchat –forint.

B) Martfű belterület 4+170-4+530 km szelvények között

A szerződésben foglalt munkák vállalozási díja
vállalási ár: 4.798.962.-Ft
25 % ÁFA:1.199.741.-Ft

Mindösszesen: 5.998.703.-Ft,
azaz --Ötmillió-kilencszázkilencvennyolcezer-hétszázhárom—forint.

- 6.2. A fenti összeg (I. + II. összesen) egyösszegű átalányár, fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, melyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, beépítésre kerülő összes anyag, berendezés, szerelvény, stb. beszerzését, csomagolását, szállítását, szerelését és üzembe helyezését, valamint import esetén a vámot, a statisztikai illetéket és egyéb járulékos költséget, a kivitelezéshez szükséges, de a Megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit, melynek alapját az Ajánlattételi dokumentáció műszaki mellékletét alkotó árazatlan költségvetési kiírás,

lii 59

műszaki leírás, a mellékelt tervrajzok, valamint a feltett kérdésekre kapott megállapítások együttesen képezik.

Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati ár megállapításakor minden helyszínen kiértékelhető körülményt figyelembe vett.

6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az Ajánlati Ár kialakítását az alábbiak figyelembevételével készítette el: Az építési szerződés megkötését követően a vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményeit, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

6.4. A szerződéskötés és kifizetések pénzneme: HUF.

A számlák kifizetése minden esetben a Megrendelő számlájáról banki átutaláson keresztül történik.

A Megrendelő előleget nem fizet. Fizetési ütemezés: A teljesítést követően hét részszámla és egy végszámla benyújtására van lehetőség, az alábbiak szerint:

a 1. részszámla benyújtásának napja: 2011.04.19., összege: 1.500.000.-Ft,

a 2. részszámla benyújtásának napja: 2011.04.19., összege: 1.270.000.-Ft,

a 3. részszámla benyújtásának napja: 2011.05.07., összege: 40.547.078.-Ft,

a 4. részszámla benyújtásának napja: 2011.05.21., összege: 31.452.698.-Ft,

a 5. részszámla benyújtásának napja: 2011.06.01., összege: 40.423.481.-Ft,

a 6. részszámla benyújtásának napja: 2011.06.11., összege: 5.998.703.-Ft,

a 7. részszámla benyújtásának napja: 2011.06.11., összege: 10.383.136.-Ft.

A részszámlákat a 6.1.pont szerinti munkanemek szerinti megbontásban kell megjelölni. Fizetés a minden tekintetben megfelelő formájú és tartalmú számla és hozzá tartozó számlarészletező befogadását követően történik. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő és a Műszaki ellenőr által aláírt teljesítési igazolás. A számlák kifizetésének feltétele a 2003. évi XCII. Tv 36/A. §-ban foglaltak teljesülése.

A számlák kifizetése a Kbt. 305. § (3) bekezdés a)-i) pontjaival összhangban történik

A végszámla - melynek mértéke 49.511.345.-Ft, azaz --Negyvenkilencmillió-ötszáztizenegyezer-háromszáznegyvenöt-- forint - kizárólag a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be. A számla benyújtásának feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok és a megvalósítási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása, valamint a jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása.

6.5. A Kbt. 99.§ (1) és 305.§ (6) bekezdése alapján Megrendelő felhatalmazza Vállalkozót, hogy amennyiben a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése ellenére a Megrendelő a 6.1. pont szerinti ellenszolgáltatást jelen szerződés 6.4. pontja szerinti határidőben nem fizeti meg, azt a Vállalkozó Megrendelő költségvetési elszámolási számlája terhére beszédési megbízás benyújtásával érvényesítse. (inkasszó felhatalmazás 1. számú melléklet)

6.6. Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelme esetén köteles a Vállalkozó részére fizetendő ellenérték után a Ptk. 301/A. §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot megfizetni.

- 6.7. Mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó belföldi adóalany.
- 6.8. A Megrendelő e szerződés aláírásával igazolja, hogy a megvalósítás pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.
- 6.9. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt Vállalkozó részére megadni, a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni, az igazolt munka ellenértékét megfizetni.

7. Felek képvisellete, együttműködése

- 7.1 Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítésével, módosításával kapcsolatban feleket az alábbi személyek képviselik:
Megrendelő részéről: Dr. Kiss Edit
Vállalkozó részéről: Karakas József területi főmérnök
- 7.2. A műszaki ellenőrzéssel megbízott, Megrendelő által kijelölt személy az építési naplóban, vagy megbízólevél alapján kerül kinevezésre.
- 7.3. A Megrendelő **műszaki ellenőre:**

Műszaki ellenőr:

Név: Kovács Ferenc
Beosztás: műszaki ellenőr
Címe: KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft.
5000 Szolnok, Tiszaliget 9688/4 hrsz.
Telefon: 56/413 345; 06 30 2395245, Fax: 56/513 158

- 7.4. A Vállalkozó **felelős műszaki vezetője:**

Felelős műszaki vezető:

Név: Vass Árpád
Beosztás: építésvezető,
Címe: 5600 Békéscsaba, Ipari u. 44-46.
Telefon: 06 66 520 750; Fax: 06 66 520 750

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 8.1. Késedelmi kötbér feltételek

- 8.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy ha Vállalkozónak saját érdekkörében felmerült hibából nem sikerül megvalósítania a kivitelezési munkákat a szerződésben meghatározott feltételek mellett, a szerződésben meghatározott határidőre, Vállalkozó kötbért köteles fizetni Megrendelőnek.

llü → f

8.1.2. A késedelmi kötbér mértéke a beruházás véghatáridejére vonatkoztatva, a késedelemmel érintett napokra 1.000.000-Ft, azaz --Egymillió--Ft.
A Megrendelő késedelmi kötbér összegét legfeljebb 30 napig érvényesíti. 30 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó Megrendelői igényeket nem érintve – a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti.

8.1.3. A kötbérek lejárt pénzkövetelésnek minősülnek.

8.1.4. Teljesítési biztosíték összege a vállalkozási díj nettó értékének 5 %-a, 7.243.458.-Ft, azaz –Hétmillió-kettőszáznegyvenháromezer-négyszázötvennyolc—forint a szerződéskötéstől a kiviteli munka átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásáig, a jótállási időszak kezdő napjáig tart.

A garanciavállalás módja: bankgarancia

Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátása a jelen szerződés megkötésének feltétele.

8.1.5. A Vállalkozó köteles - választása szerinti biztosíték nyújtásával biztosított - jótállást vállalni a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásától számított ajánlattevői vállalás alapján 60 hónapra, az esetlegesen felmerülő hibák kijavításának biztosítékaként.

A fenti biztosíték mértéke a vállalkozási díj nettó értékének 3 %-a, azaz 4.346.075.-Ft, azaz –Négymillió-háromszáznegyvenhatezer-hetvenöt-- forint.

A biztosíték a végszámla benyújtásával egyidőben – a Vállalkozó választása szerint - teljesítendő az előírt pénzösszegnek a Megrendelő 11745169-15410106-101400004 fizetési számlájára történő befizetésével, vagy feltétel nélküli bankgarancia biztosításával vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A garanciavállalás módja: bankgarancia

A biztosíték felhasználásának esetei:

A biztosíték a jótállási időszakban esetlegesen felmerülő, a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását - amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.

8.1.6. Amennyiben a teljesítési és jótállási biztosítékok nyújtására bankgarancia formájában kerül sor, úgy a Megrendelőt kedvezményezettként megjelölő bankgarancia alapján a bank köteles a fentiekben meghatározott összeget feltétel nélkül kifizetni a Megrendelőnek, annak első felszólítására, tekintet nélkül a Vállalkozó vagy a bank bármely ellenvéleményére, ha a Megrendelő kijelenti felhívásában, hogy a Vállalkozó mulasztást követett el a szerződés értelmében, a jótállás körébe tartozó kötelezettségét nem teljesítette és a Megrendelő a jótállás körébe tartozó igényét érvényesíteni kívánja.

A biztosíték összege részletekben is igénybe vehető. A bankgarancia nyilatkozatnak és a kötelezvénynek feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettségvállalást kell tartalmaznia arra vonatkozóan, hogy a Vállalkozó a garanciális bejárás során az esetlegesen megállapított hiányosságok esetén a Megrendelő első, eredménytelen írásbeli felszólítását követően feltétlen, és az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettséget vállal.

Amennyiben a Megrendelő ezen biztosítékok terhére lehívást eszközöl, a Vállalkozó ezt követően ezen biztosítékokat 72 órán belül köteles az eredeti szintre feltölteni. Ennek megtagadása, vagy elmulasztása egyoldalú felmondási ok a Megrendelő részéről.

A szerződésszegés alapján érvényesíteni kívánt lehívás mértéke a Megrendelő kizárólagos mérlegelési jogköre.

- 8.1.7. A jelen szerződés szerinti bármilyen kötbérigényét, vagy követelését a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által nyújtott bármely Biztosíték terhére, vagy a Vállalkozó részére, bármilyen jogcímen járó összeg visszatartásával, beszámítás jogcímen kiegyenlíteni.

8.2. Jótállási és szavatossági feltételek

A Vállalkozó az elvégzendő munka tekintetében 60 hónap jótállás vállalt. A jótállási kötelezettség kiterjed arra, hogy az elkészült munka megfelel a jogszabályokban, a szerződésben, a műszaki leírásban és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelménynek, előírásnak, szabványnak. A nyertes Ajánlattevő (vállalkozó) köteles saját költségén a lehető leghamarabb helyrehozni a hibákat, illetve kijavítani a sérüléseket. A kicserélt vagy kijavított részekre vonatkozóan a jótállási idő újrakezdődik azon a napon, amikor a Megrendelő számára kielégítő módon a csere vagy a kijavítás megtörténik.

A vállalkozó jótállása megszűnik:

- Rendeltetés ellenes használat, vagy rongálás következtében,
- Karbantartás és javítás kötelezettség elmulasztása esetén, amennyiben az a Megrendelőt terheli.

A szavatossági kötelezettségeinek a törvényben meghatározottak szerint kell eleget tenni.

9. Pótmunka elszámolásával kapcsolatos feltételek

Vállalkozó pótmunka elszámolására nem jogosult.

10. Egyéb feltételek

- 10.1. A vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a tervdokumentáció alapján a munka I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen elkészült, és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésével. Vállalkozó a szerződésben megállapított ellenérték teljes összegének számlájára történő megérkezéséről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. Az építmény Vállalkozó részéről a Megrendelő részére történő birtokbaadására a fenti értesítés Megrendelőhöz történő megérkezését követő öt napon belül történik.



- 10.2. A szerződésben vállalt munkák befejezését a Vállalkozó írásban 8 nappal előre köteles közölni.
- 10.3. Az átadás-átvételi eljárás, valamint az utó-felülvizsgálati eljárás során felek a Ptk. 405. §-a szerint járnak el.
- 10.4. Ha bármely, a szerződésben elő nem írt, de a Megrendelő által elrendelt vizsgálat eredménye azt mutatja, hogy az anyagok, termékek, vagy az elvégzett munka nem felel meg a szerződés előírásainak, akkor e vizsgálatok költségét a Vállalkozónak kell viselnie.
- 10.5. A Vállalkozó kötelezte magát, hogy a birtokába került adatokat, terveket, illetve egyéb információkat bizalmasan kezeli, azokat csak a tárgyi munka megvalósításához használja fel és harmadik személy számára a hozzáférés lehetőségét meggátolja.
- 10.6. A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet. A Kbt. 303. §-ban foglaltaknak megfelelően a felek csak akkor módosíthatják a jelen szerződésnek az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.
11. Kifogások – jogvita:
- 11.1. A szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel kötelesek rendezni, melynek eszköze az aktuális időponttól kezdődő rendszeres gyakoriságú munkahelyi koordinációs értekezlet.
- 11.2. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-mailen) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.
- 11.3. A Felek vitás kérdéseiket közvetlen tárgyalások útján, békés úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a felek megállapodása alapján a jogvita elbírálására pertárgyértéktől függően a Pest Megyei Bíróság, illetve a Ceglédi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
- 11.4. **A Szolnok-Martfű kerékpárút Rákóczifalva-Rákócziújfalú-Martfű közötti szakaszának megvalósítása KÖZOP-3.2.0/B-08-2008-0004 azonosító számú projekt kivitelezési feladatainak ellátása** tárgyában egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, ajánlati dokumentációja, az ajánlattevők által feltett kérdésekre adott válaszok, az eljárás során rögzített egyéb dokumentumok, valamint a Vállalkozónak az eljárásban 2011. február 28-án adott ajánlata a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra). Amennyiben a vállalkozási szerződés, az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, illetve az ajánlat között eltérés van, úgy a felsorolt dokumentumokat ebben a sorrendben kell irányadónak tekinteni. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben rögzített dokumentumok bármelyikével.

li

10/09

11.5. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmaznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek.

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

11.6. Jelen szerződés -13- számozott oldalból és a csatolt melléletekből áll.

11.7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

11.8. A szerződés a Szerződő felek egybehangzó véleménye alapján, cégszerű aláírásukkal lép életbe. A szerződés három eredeti példányban kerül aláírásra.

Kelt: Martfű, 2011. április 05.

NYITELSI MAGYARORSZAG KFT
DEL-KELET MAGYARORSZAG
F O M É R N O K S É G
5600 Békéscsaba, Ipari út 44-46
Adószám: 14300327-2-44 @

Ill. F. M. T.
Megrendelő

Kisvárosi...
Vállalkozó

Éllan...

Balogh...

A szerződés elválaszthatatlan részét képező melléletek:

- A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum
- Pénzügyi ütemezés
- Fővállalkozó nyilatkozata az alvállalkozója további alvállalkozói igénybevételről

Ill.

T. M.

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Azonnali beszedési megbízás benyújtására

OTP Bank Nyrt.

Budapest

Nádor út 16.

1051

Megbízom/megbízuk Önöket a Kbt 54. §.(1) bekezdése alapján, az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Jogosult által benyújtandó azonnali beszedési megbízás(ok) teljesítésére, a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabály szerinti előnyösen rangsorolt fizetési megbízásokat és az Erste Bank Hungary Nyrt beszámítási jogának gyakorlását követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően a következőkben foglalt feltételekkel:

Kötelezett számlatulajdonos megnevezése:	Martfű Város Önkormányzata
Kötelezett felhatalmazással érintett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11745169-15410106-101400004
Jogosult neve:	SWIETELSKY Magyarország K.ft.
Jogosult bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10400968-50504854-52531003

A felhatalmazás érvényessége 2011. év május hó 19. naptól, 2011.év július hó 11. napig* visszavonásig*

További feltételek*: a) beszedési megbízásonkénti felső értékhatár: 49.511.345.-Ft

b) pénzügyi fedezet hiánya esetén kérem/kérjük sorban tartani a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabály által az előnyösen rangsorolt fizetési megbízásokra előírt határidőig

c) a felhatalmazás csak a Jogosult írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

Kelt, Martfű, 2011. év, április hó 05 nap

.....
 Kötelezett számlatulajdonos
 banknál bejelentett aláírása

A bejelentésben foglaltakat tudomásul vettük:

Kelt,, év, hó nap

.....
 Kötelezett számlavezető bankjának cégszerű aláírása

* nem kívánt rész törlendő