

**Martfű Város Önkormányzata****Dr. Kiss Edit**Polgármester Asszony  
részére5435 Martfű  
Szent István tér 1.**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Válaszul a 2012. évi díjelőterjesztéssel kapcsolatban, 2012. december 1-jén küldött levelére, illetve az abban feltett kérdésekre az alábbiakról tájékoztatjuk Önt:

- 2010. novemberében a REMONDIS munkatársai az általunk rendelkezésre bocsátott névjegyzék alapján egyeztették a szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanok adatait, melynek eredményeként 73 db ingatlannal nőtt az igénybevevők száma. A 2010. december 29-i átiratuk szerint a szolgáltatást igénybe vevő ingatlanok száma 2.505 db volt. **Mitől csökkent ez a szám 2.295 db-ra?***

A rendelkezésünkre álló információk szerint a 2011. évi első díjelőterjesztés 2.432 db ingatlannal, míg a december végén benyújtott második díjelőterjesztés már 2.505 db ingatlannal számol, mely valóban 73 db növekedést jelent.

A számlázó programunk szerint október végén 2.295 db martfűi díjfizető ingatlan szerepelt a nyilvántartásunkban, amely az Ön által megadott 2.505 db-os számhoz képest, mintegy 210 db-os eltérést, „csökkenést” jelent.

**El kell azonban ismernünk, hogy a hiba valóban nálunk van, mivel a kollégáim által korábban megadott adatból kimaradt, illetve csupán 1-1 ügyfélként lett számításba véve az a 18 lakásszövetkezet 206 db lakása, ahol nem az egyes tulajdonosoknak, hanem a lakásszövetkezetnek állítjuk ki a számlát, természetesen a tényleges lakásszám alapján. A hibáért elnézését kérjük!**

2011. január elsejével új integrált rendszer került bevezetésre a Remondis Kft-nél, amelyben így már együtt van a számlázás és a könyvelés is. A bevezetés során a korábbi számlázó programunkban szereplő ügyféladatok teljes körűen átvételre kerültek, illetve 2011-ben a számlázás is ez alapján az adatbázis alapján folyt. Az ügyféladatbázist természetesen folyamatosan frissíteni, aktualizálni kell az el- és beköltözések, új építésű ingatlanok, illetve sajnos a halálesetek miatt is.

Ez utóbbi esetben pl. a szerződő halálával a Ptk. szerint megszűnik a szerződéses jogviszony, viszont a szolgáltató több esetben csak késve értesül erről, illetve csak a hagyatéki tárgyalás lezárultát követően tudjuk felvinni adatbázisunkba az örökös adatait, mint új ügyfelet.

Ilyen esetekben azonban többször előfordul, hogy az ingatlan végül lakatlan marad, mivel az örökös már nem az adott településen él, aki ezekben az esetekben joggal kérheti a szolgáltatás szüneteltetését. Erre több esetben is sor került az év során Martfű esetében is.

**A fentiek alapján tehát a díjfizető ingatlanok száma Martfűn, 2012. december 1-jén 2.290 + 206, azaz 2.496 db!**

Természetesen az ügyféladatbázis folyamatos nyilvántartása és frissítése alapvető érdeke mind az önkormányzatnak, mind pedig a közszolgáltatónak, hogy a rendszerből kiszűrhetőek legyenek a szolgáltatást esetlegesen igénybe vevő, ám azért nem fizető ún. potyautasok, mert a díjfizető ingatlanok számának növekedésével, csökken az egy ingatlanra jutó ürítések díja.

*2. A 2010. november 15-én kelt beszámoló szerint az érintett időszakban elszállított hulladék mennyisége 2.138,69 tonna volt. A most kézbe vett beszámolójuk szerint ez a mennyiség 3 %-os növekedéssel 1.981,810 tonna lett. Számításunk szerint ez éppen 7 %-os csökkenést jelent!*

A díjelőterjesztésben megadott 1.981,810 tonna hulladék, a Martfűről a szelevényi lerakóra beszállított, mérlegjegyekkel alátámasztott kommunális hulladék mennyisége.

Az előző év hasonló időszakában mért hulladék mennyisége 1.924,821 tonna volt, amely szerepel mind az első, mind pedig a második 2011. évi díjelőterjesztésben. Ez alapján, Martfűn mintegy 60 tonnával (3,11%-kal) nőtt,

amely nagyjából megfelel a Remondis Kft. szolgáltatási területéről beérkezett hulladékmennyiség átlagos növekedésének, amely 3,37 %.

Az Ön által megadott 2.138,69 tonna hulladékmennyiség vélhetően egy elírásból adódó félreértés, amely a díjkalkuláció szöveges előterjesztésében maradhatott benne és nem Martfűre vonatkozó adat, mely az előterjesztéshez mellékletként megküldött részletes kalkulációs táblázat alapján egyértelmű, abban a helyes mennyiségi adat szerepel.

3. *A szelektívgyűjtő szigetek száma 16 db-ra emelkedett, ennek ellenére - a PET palackot kivéve – csökkenő számokat láthatunk a szelektíven gyűjtött hulladékok mennyiségénél. Ez **ellentmondásos**. Bevételek egyáltalán nem mutatnak ki a szelektíven gyűjtött hulladékok hasznosításából, ami **elfogadhatatlan**.*

A Martfűn kihelyezett szelektív szigetek száma 2011-ben valóban jelentősen (plusz 10 db) emelkedett, amely azonban nem feltétlenül jelenti azt, hogy ezzel párhuzamosan nő a begyűjtött szelektív hulladék mennyisége is. A szelektív szigetek számának növelése nagyrészt a helyi lakosság kényelmét szolgálja azzal, hogy az ingatlanához képest kisebb távolságon belül érhető el ez a szolgáltatás. A szelektív hulladék mennyiségében azonban ez még nem jelent növekedést, csak a hulladék mennyisége oszlik el egyenletesebben a több sziget esetében.

A szelektíven gyűjtött hulladékok mennyisége nagyban függ a lakosság környezettudatos nevelésétől, amelyre egyre nagyobb hangsúlyt fordítunk, illetve magától a vásárló szokásoktól is!

Országos és más, a Remondis cégcsoporthoz tartozó szolgáltatási területen szerzett tapasztalatok alapján, szintén jelentősen befolyásolja a szelektív hulladék mennyiségét az adott településen, illetve régióban működő áruházláncok (Auchan, Tesco, Lidl) üzletpolitikája is, akik a haszonanyagok egyes fajtájáért betétdíjat fizetnek. Emiatt egyre többször fordul elő, hogy a szelektív szigeteket felborogatják, kifosztják nem kis bosszúságot és kárt okozva a közszolgáltatónak, végső soron a lakosságnak.

A begyűjtött papírhulladéknál is részben ez a probléma, hogy a 2011-ben megnövekedett felvásárlási árak, egyéb jövedelemmel nem rendelkező személyeknek szintén „vonzóvá” tette a szelektív szigetek dézsmálását.

Továbbá az iskolai papírgyűjtési akciók is jelentősen eltéríthetik a haszonanyag mennyiségét a szelektív szigetekről.

Megerősítjük, hogy a szelektív hulladék begyűjtéséből származó bevételt kimutattuk a kalkulációban, csökkentve ezzel a városra arányosan jutó költségek összegét. **A 2011. évi kalkulációban 166.360,- Ft, míg a jövő évre vonatkozó díjkalkulációban 393.780,- Ft került beállításra, illetve levonásra! Erre egyébként a díjkalkuláció elkészítését szabályozó 64/2008 számú kormányrendelet is kötelezi társaságunkat!**

4. *A javaslat 20%-os emelést kér a 80 l-es edényeknél és 35 %-os emelést a 120 l-es hulladékgyűjtőkénél. A 4/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet szerint erre az évre a díj a 80 l-es edényeknél 1.090.-Ft/hó+ ÁFA, a 120 l-es edényeknél 1.330.-Ft/hó + ÁFA. Ezt figyelembe véve az emelési javaslat 13 %-os, illetve 27,9 %-os és nem 20 és 35 %-os!*

Természetesen levelünk mellé mellékeljük az új díjkalkulációt a tényleges díjfizető ingatlanok számának (2.496 db) megadásával. E szerint az általunk előterjesztett ürítési díjak, 2012-ben az alábbiak szerint alakulnak:

A településen számlát az alábbi edény méret alapján kap:

80 literes edényről      241 ingatlan,  
120 literes edényről      2.255 ingatlan.

Az újrakalkulált díj alapján javaslatot teszünk arra, hogy az Önkormányzat a hulladékkezelési közszolgáltatásért a lakosság által 2012. január 01-től fizetendő nettó szolgáltatási díjakat az alábbiak szerint állapítsa meg:

80 literes edény	1.164,- Ft/hó + ÁFA	13,0 %-os emelés
120 literes edény	1.612,- Ft/hó + ÁFA	27,9 %-os emelés

## **Tisztelt Polgármester Asszony!**

A módosított díjelőterjesztéstől függetlenül továbbra is fenntartjuk azon álláspontunkat, hogy a kalkuláció alapján kiszámított, a KSH által közzétett, a hulladékgazdálkodási ágazatra vonatkozó infláció mértékét is bőven meghaladó díjemelések indoka jelentős részben az, hogy Martfű városa már a 2011. évi díjelőterjesztés sem fogadta el. Sőt azt előterjesztéshez képest jóval alacsonyabb

mértékben állapította meg mind a 80 literes (-3,74%), mind pedig a 120 literes (-21,54%) edények esetében.

Ez azt eredményezte, hogy a többi településhez képest, Martfűn aránytalanul alacsony szolgáltatási díjak alakultak ki, amely a többi település szempontjait is figyelembe véve nehezen indokolható.

Mindezek ellenére már sem az első díjkalkulációs számításnál, sem a módosított beterjesztés esetében sem érvényesítettük a teljes, a településre arányosan jutó költségeket, mivel az még nagyobb díjemelést tett volna szükségessé, amellyel azonban mi sem kívántuk tovább terhelni a lakosságot!

Tájékoztatjuk azonban a tisztelt polgármester asszonyt, hogy a 64/2008. (III. 28.) kormányrendelet 3. § (5) bekezdése alapján „Ha a közszolgáltatási díjat az önkormányzat az (1)-(4) bekezdés alapján számított díjnál alacsonyabb mértékben állapítja meg, a különbséget díjkompenzáció formájában köteles a közszolgáltatónak megtéríteni. Abban az esetben, ha az önkormányzat díjkedvezményt, mentességet, vagy ingyenességet állapít meg, a felmerülő költségeket a közszolgáltató számára az önkormányzat köteles megtéríteni.”

Ez alapján a Remondis Kft. 2011. évre vonatkozóan jogosult lenne díjkülönbözeti számla kiállítására Martfű Város Önkormányzata felé 9.805.896,- Ft + ÁFA összegben, az alábbi számítás alapján:

2011. évi adatok alapján

Edény mérete	Ingtatlan száma	Beterjesztett díj (Ft/hó)	Elfogadott díj (Ft/hó)	Díjkülönbözet (Ft)
80 literes	162 db	1.070,-	1.030,-	77.760,-
120 literes	2.343 db	1.606,-	1.260,-	9.728.136,-
<b>Összesen:</b>	<b>2.505 db</b>	-	-	<b>9.805.896,-</b>

Természetesen társaságunk alapvető célja a szolgáltatás zavartalan biztosítása, azonban ezt csak mindkét fél által előnyös feltételekkel, illetve megfelelő kompromisszumokkal tartjuk elfogadhatónak.

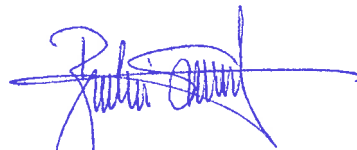
Bízom benne, hogy a keddi tervezett megbeszélésünkön a még esetlegesen nyitott kérdéseket is közös megegyezésre tudjuk tisztázni.

Budapest, 2011. december 2.

Tisztelettel:



Szabó Péter  
ügyvezető



Baski Sándor  
gazdasági vezető

**REMONDIS KFT.**  
1211 Budapest  
Szállító utca 6.  
Adószám: 12067778-2-43  
1.

**Hulladékszállítási és ártalmatlanítási díj kalkuláció  
Martfű Város Önkormányzata részére  
2012. évre**

		2012	
Tétel	Megnevezés	Összeg	Me.
1	Gyűjtés, szállítás összesen	13 177 216	Ft
2	Ártalmatlanítási költség	17 578 655	Ft
3	Hasznosítás	0	Ft
4	Létesítmény fenntartási költsége	1 986 643	Ft
5	Számlázás és díjbeszedés, igazgatási költség	8 536 573	Ft
6	Környezetvédelmi kötelezettségek teljesítése érdekében végzett beruházások	2 528 017	Ft
7	Felmerült karbantartási és javítási költségek összesen	6 176 933	Ft
8	Értékcsökkenés	2 959 518	Ft
9	Támogatás	0	Ft
10	Gáz és komposzt bevétele	0	Ft
11	Szelektíven hasznosított anyagok bevétele	663 640	Ft
<b>Költségek, ráfordítások összesen</b>		<b>52 279 916</b>	<b>Ft</b>

Beszállított mennyiség	1981,810	t
Mennyiség felosztás	0,126401	t
Díjfizető ingatlanok száma	2 496	db
Hulladék mennyisége	15 074	m <sup>3</sup>
Fajlagos hulladékmennyiség	0,131474	t/m <sup>3</sup>
Egységnyi díjtétel	26 379,88	Ft/t

Kalkulált nettó ürítési díj 2012. január 1-jétől	Változás 2011/2012	
	Ft/hó	%
<b>80 literes edény esetében</b>	<b>1 164 Ft/ hó</b>	134 13,00
<b>120 literes edény esetében</b>	<b>1 612 Ft/ hó</b>	352 27,90



**REMONDIS KFT.**  
1211 Budapest  
Szállító utca 6.  
Adószám: 12067778-2-43  
1.