



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL

Martfűi Polgármesteri Hivatal	
Iktatva: 2016 MÁRC 07.	Előszám:
Szám: 271-6	
Előadó: Beloglyai	Melléklet:

Ügyiratszám: 10.219/2016. (10.467/2015.)
Ügyintéző: Pillió Martin
Telefon: 56/424-601 38-as mellék

Tárgy: Martfű Város környezetvédelmi
program
Hiv. szám: 1024-11/2015.
Melléklet: ==

Dr. Papp Antal

polgármester

Martfű Város Polgármesteri Hivatal

Martfű

Szent István tér 1.
5435

Dr. Papp Antal, Martfű Város Polgármestere hivatkozott iktatószű levelében megküldte a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Földhivatali Osztály [továbbiakban: Földhivatal] részére Martfű Város Önkormányzata 2016-2021. évekre szóló Környezetvédelmi Programja tervezetét. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48/F. § (4) bekezdése alapján

szakmai véleményem a következő:

A tervezet ellen ingatlanügyi hatóság szempontjából kifogást nem emelek.

Egyúttal felhívom a szíves figyelmét arra, hogy az esetleges más célú hasznosítással érintett termőföldek esetében a más célú hasznosításra vonatkozó eljárást még az igénybevitel előtt le kell folytatni. A termőföld igénybevétele az indokolt legkisebb mértékben történjen meg. Lehetőség szerint törekedni kell a gyengébb minőségű termőföldek igénybevitelére. A beruházás során figyelemmel kell lenni arra, hogy a tervezett tevékenység ne akadályozza az érintett és a szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény [továbbiakban: Tfv.] 9. § (1) bekezdés a) pontja értelmében termőföld más célú hasznosításának minősül a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik.

A Tfv. 9. § (1) és (2) bekezdései értelmében ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet termőföldet más célra hasznosítani. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól.

Földhivatali Osztály

Más hatóságok a termőföldet érintő engedélyezési eljárásuk során kötelesek meggyőződni arról, hogy rendelkezésre áll-e a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló ingatlanügyi hatósági határozat. Termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló ingatlanügyi hatósági határozat hiánya esetén a hatóságnak az eljárást fel kell függesztenie.

A termőföld más célú hasznosítására vonatkozó eljárást a beruházás megkezdése előtt (*termőföld igénybevételét megelőzően*) le kell folytatni. Amennyiben a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés még nem történt meg, akkor az engedély nélküli más célú hasznosításnak minősül és a Tfv. 16.§ és 17.§ szerinti eljárást von maga után.

A fentebb említett részben foglaltak nem jelentik a termőföld más célú hasznosításának engedélyezését, egyéb iratokat nem pótolnak, valamint nem mentesítik az engedélyest, az ügyben illetékes más hatóságok, szakhatóságok és az érintett termőföld tulajdonosok, földhasználók engedélyeinek és hozzájárulásainak beszerzési kötelezettsége alól.

A szakmai véleményem a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48/F. § (4) bekezdése alapján, a Tfv. rendelkezéseinek figyelembevételével adtam ki.

Hatáskörömet és illetékességemet a Tfv., valamint a földminősítés részletes szabályairól szóló 105/1999. (XII.22.) FVM rendelet, továbbá a földhivatalokról, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól 373/2014. (XII. 23.) sz. Kormányrendelet állapítja meg.

Szolnok, 2016. március 03.



Dr. Bozó Andrea hivatalvezető
néven és megbízásából kiadmányozó


Takácsné Ondok Erzsébet
osztályvezető_h

Kapják:

1. Dr. Papp Antal – 5435 Martfű, Szent István tér 1.
2. Irattár

/tértivevénnyel/



**Jász-Nagykun-Szolnok Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Hatósági Osztály**

H-5000 Szolnok, József Attila út 14., Pf.:110

Tel: 56/510-040 Fax: 56/420-114 e-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu

Martfűi Polgármesteri Hivatal

Keltve:	2016 FEBR 29.	Előszám
Szám:	271-5	
Előadó:	Kelencsényi	Melléklet:

Szám: 36600/897-1/2016.ált.

Tárgy: Tájékoztatás
Hiv.sz.: 1024-11/2015
Ü. i.: Tar Gergő
Tel.: 56/501-900, 20097-es mellék
E-mail: jasz.titkarsag@katved.gov.hu

Martfű Város Önkormányzata

5435 Martfű

Szent István tér 1.

Martfű Város Önkormányzata véleményezésre megküldte Hatóságunknak Martfű város közigazgatási területére vonatkozó 2016-2021. évekre szóló környezetvédelmi programjának tervét tartalmazó dokumentációt digitális formában.

A 1995. évi LIII. törvény 48/F. § (1) D) pontja alapján megküldött környezetvédelmi program tervezetét tartalmazó dokumentáció alapján az alábbiakban alakítom ki véleményem:

Hatóságunk által vizsgált terület:

1. Vízvédelem: felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület, és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület
2. Vízgazdálkodás: vízgyűjtő-gazdálkodási terület, felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület, vízgyűjtő-gazdálkodási terület

Az alábbiak betartása kötelező:

- „a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól” szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint „a felszín alatti vizek védelméről” szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet vízminőség védelemre vonatkozó szabályaiban foglaltak.
- a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet ide vonatkozó előírásai.
- továbbá az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 34. A közműves szennyvízelvezetés szabályai c. alfejezet 85. § (5) bekezdése alapján elválasztott rendszerű szennyvízelvezető műbe csapadékvizet, egyesített rendszerű szennyvízelvezető műbe a víznyelőn keresztül szennyvizet, továbbá elválasztott rendszer esetén a csapadékvíz-elvezető műbe szennyvizet juttatni tilos!

Az érintett területek csapadékvizeinek elvezetéséről gondoskodni szükséges. A betelepülő ipari üzemegységek létesítése során ki kell alakítani a csapadékvíz elvezetését szolgáló rendszert. A már meglévő csapadékvíz elvezető rendszerek további fejlesztésének lehetőségét is figyelembe kell venni. Gondoskodni szükséges a csapadékvíz elvezető hálózatok megfelelő állapotban tartásáról. Figyelembe kell venni a település határában húzódó belvív- és öntözőcsatorna rendszerek elhelyezkedését, valamint a terület lefolyási viszonyait.

Felhívom a figyelmet, hogy a víz-, szennyvíz közművek kialakítása vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

A környezetvédelmi program tervezetét tartalmazó dokumentációt tudomásul veszem, ellene kifogást nem emlek. Előírásainkat a konkrét vízjogi engedélyezési eljárások során tesszük meg.

Szolnok, 2016. február 24.

Mataska Zoltán t. ezredes, igazgató
nevében és megbízásából
tisztelettel:


Török Zoltán
szolgálatvezető-helyettes



Készült: 2 példában, 1 péld. 1 lap
Postázva:

Kapják:

1. Irattár

2. Martfű Város Önkormányzata (5435 Martfű, Szent István tér 1.) - elektronikusán küldve (hivatali lapu)



Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.

Levelezési cím: 5002 Szolnok, Pf.: 63

Tel: (56) 501-900 Fax: (56) 501-951 E-mail: titkarsag@kotivizig.hu



Baloghné J. E

Iktatószám: KP-0440-002/2016. Hiv. szám: 1024-11/2015.

Tárgy: Matrfű város
Környezetvédelmi Program
tervezet véleményezése

Előadó: Szegedi Judit

Melléklet: -

Irányítás: Baloghné

Matrfű Város Polgármesteri Hivatal

Dr. Papp Antal úr
polgármester
részére

5435 Matrfű
Szent István tér 1.

Matrfűi Polgármesteri Hivatal	
Iktatva.	Előszám
2016 FEBR 29.	
Szám: 271-4	
Előadó: Baloghné	Melléklet

Tisztelt Polgármester Úr!

1024-11/2015. számú kérelmében a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48/F § (1) bekezdésében foglaltak szerint Matrfű Város Önkormányzata 2016-2021. évekre szóló Környezetvédelmi Program tervezetének véleményezését kérte Igazgatóságunktól. A kérelem mellékleteként csatolásra került a 2015. decemberében készült Matrfű Város Környezetvédelmi Programja 2016-2021 véleményezési dokumentáció.

A benyújtott program tervezet alapján **vízügyi állásfoglalásunkat** az alábbiak szerint adjuk meg:

Víziközművek

I.1. 3. Vízkivételi, vízbeszerzési jellemzők, vízbázisok elhelyezkedése fejezet:

A Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Projekt keretében megvalósult a vízkezelési technológia fejlesztése, továbbá a hálózaton mosató csomópontok épültek, melyek segítségével elvégezték a csővezeték rendszer szivacs dugós tisztítását.

Szintén a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Projekt keretében, Matrfű, belterület 1440/5 hrsz.-ú vízmű területen a 2015-ös évben megfűrésra került egy új vízműkút. Ezzel egyidejűleg a szintén ezen a területen lévő 2. számú kút eltömedékelésre került.

Az új kút műszaki paraméterei Igazgatóságunk nyilvántartása alapján:

talpmélység: 266,0 m
max. vízhozam: 1200 l/p

I. 1. 4. Kommunális szennyvíztisztítás fejezet

A város belterületein a csatornahálózat közel száz százalékban kiépült és a szennyvíztisztító-telep kapacitása megfelel a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II. 27.) Korm. rendeletben szereplő célállapot kiépítettségnek.

Víziközmű vonatkozásában az előző tervezési időszak alatt elért eredmények bemutatását megfelelőnek tarjuk. A település víziközmű ellátottsága jó, jelentős fejlesztésre jelenleg nem szorul. A tervezési időszakra kitűzött célokat elfogadjuk.

Belvízvédelem, csapadékvíz rendezés

I.12. Belvíz és csapadékvíz elvezetés fejezet

A Cibak-Martfői csatorna, azaz a „Zsófia halmi” csatorna kettős működésű csatorna, 2014-ben a KÖTIVIZIG vagyongazdálkodásába került. Az eddigi tapasztalatok alapján a csatorna belterületi szakaszán jellemző az illegális hulladék lerakás a csatorna medrét illetően is.

Belterületi csapadékvíz rendezés tekintetében tervezett fejlesztések esetén a belterületi csapadékvíz elvezetést rendszerszemléletben, a már kiépült csatornahálózathoz kapcsolódva, a belvízvédelmi tervvel (és a Településrendezési tervvel) összhangban kell kidolgozni. A felszíni vízelvezető rendszerek tervezésénél a könnyen, gazdaságosan karbantartható rendszereket kell előtérbe helyezni, azaz a nyílt gravitációs rendszereket kell preferálni (minél kevesebb átemelővel és zárt vezetékekkel). A belterületi vízrendezés tervezésénél a KÖTIVIZIG állásfoglalása (befogadói nyilatkozata) kell a külterületi befogadók tekintetében, melyek elsősorban csapadékvízzel terhelhetőek a Víz Keretirányelvben foglaltak teljesítése érdekében.

A mélyfekvésű lefolyástalan területet újonnan művelésbe nem lehet bevonni, ill. a meglévőket javasolt művelés alól kivonni és rét-legelőként hasznosítani, vagy tűrni e területeken a belvízi elöntést és a termés kiesést.

A belvizes területeket figyelembe kell venni a közigazgatási határok esetleges korrekciójánál, valamint a lakóterületek kialakításánál, elkerülve a későbbi belvízkárokat, ill. a jelentős költséggel történő belvízkár elhárítást.

2016-2021 tervezési időszakra vonatkozó Martfű Város Környezetvédelmi Programjában elérendő célként megfogalmazott intézkedésekkel egyetértünk, a benyújtott dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban kifogást nem emelünk.

Szolnok, 2016. február 24.



Háfra Mátyás

vízvédelmi és vízgyűjtő-gazdálkodási
osztályvezető



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYE
KORMÁNYHIVATAL

Martfűi Polgármesteri Hivatal	
Iktatva:	2016 FEBR 05.
Szám:	271-3
Előadó:	Belogheri
Melléklet:	

Ügyiratszám: JN/KTF/00032-04/2015.
Ügyintéző: Kovács Péter
Telefon: +36 56 523 343

Tárgy: Szakvélemény
Hiv. szám: 1024-11/2015
Melléklet:

Martfű Város Polgármestere

Martfű

Szent István tér 1.
5435

Tisztelt Cím megküldte Főosztályunknak véleményezésre **Martfű Város Önkormányzata 2016-2021 évekre szóló Környezetvédelmi Programja** tervezetét.

A programot áttanulmányozva az alábbi szakvéleményt adjuk.

Jelen környezetvédelmi program a város III. környezetvédelmi programja, mely tartalmazza a

- második környezetvédelmi programban meghatározott célok megvalósulását, valamint azokat az eredményeket, melyek a különböző uniós, hazai pályázati forrásokból, helyi önkormányzati költségvetési finanszírozással valósultak meg,
- az önkormányzat előtt álló, megvalósítandó célkitűzéseket,
- a célkitűzések megvalósításának forrásait, költségigényét, ütemezését,
- a program megvalósulásának nyomon követését.

Természet- és tájvédelemmel a program I. 3. pontja foglalkozik. A 15. oldalon szerep három ex lege védelem alatt álló kunhalom elnevezése, ezeket javasoljuk kiegészíteni az érintett területek helyrajzi számos felsorolásával, melyek a következők:

Martfű 011/10, 011/3, 011/4, 011/7, 011/8, 011/9, 015, 015, 015, 020, 048/15, 048/16, 048/17, 048/20, 09/23.

A 16. oldalon a Natura 2000 területekre vonatkozó szabályozásról szóló jogszabályt (275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet) javasoljuk kiegészíteni a következő jogszabállyal:

- A NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló 269/2007. (X. 18.) Kormányrendelet.

A 17. oldalon kérjük javítani a jogszabályi hivatkozást, mely helyesen: az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló ~~45/2006. (XII. 8.) KvVM rendelet~~. Az időközben történt terület pontosítások eredményeként új jogszabály került kiadásra, melynek száma 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

A programot összességében kedvezőnek tartjuk, szükségesnek tartottuk volna azonban a település természeti értékeinek hosszú távú megőrzésére vonatkozó célok, feladatok meghatározását is.

Martfű környezetvédelmi programja az országos és a területi hulladékgazdálkodási tervek céljaival szinkronban van, hulladékgazdálkodási érdeket nem sért, ezért a jóváhagyása ellen kifogást nem emelünk.

A Környezetvédelmi Program tervezet jóváhagyását illetően levegővédelmi és zajvédelmi szempontból kifogást nem emelünk.

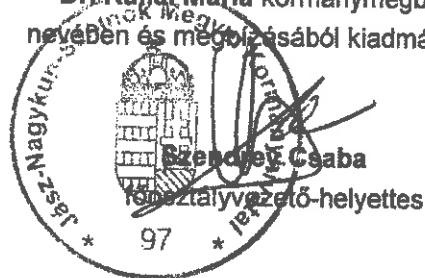
A dokumentációt áttanulmányozva megállapítottuk, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény Kt.48/E. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően a dokumentáció természet- és tájvédelemmel kapcsolatos feladatokat és előírásokat tartalmaz. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény Kt.48/F. § (2) bekezdése szerint: „A környezetvédelmi hatóság a véleményezésbe bevonja az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervet, a védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szervet, valamint a természetvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervet, amelyek 30 napon belül tájékoztatják véleményükről a hatóságot.”

Megkeresésünkre a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága – mint a védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szerv - 323-3/2016. számon az alábbi véleményt küldte:

„A megkeresés mellékleteként megküldött dokumentációban foglaltakkal egyetérték, egyéb észrevételt nem teszek.”

Szolnok, 2016. február 1.

Dr. Kálfai Mária kormány megbízott
nevében és meghatalmításából kiadmányozó:



Szendrey Csaba
főosztályvezető-helyettes

Értesül: 1. Címzett „Hivatali kapun keresztül”
2. Irattár

Értesül: 1. Címzett „Hivatali kapun keresztül”
2. Irattár



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Térségfejlesztési és Külügyi Iroda

5001 Szolnok, Kossuth L. út 2. Pf.41.

Iktatási szám:/2016.

Tárgy: Környezetvédelmi program véleményezése

Ügyintéző: Páldi Tamás

MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Dr. Papp Antal Polgármester Úr részére

Martfű

Szent István tér 1.

5435

Martfűi Polgármesteri Hivatal	
Általva	Előszám
2016 JAN 28.	
Szám: 271-2	
Előadó: Balogh Attila	Melléklet

Tisztelt Polgármester Úr!

Martfű Város 2016-2021-es évekre szóló Környezetvédelmi Programját véleményezésre megkaptuk. Az elkészített dokumentum általános helyzetfeltárást tartalmaz és a program terjedelmét figyelembe véve egy rövidebb öt évre szóló akcióprogramot foglal magába, mely alapvetően harmonizál a 2015-2020-as évekre szóló IV. Nemzeti Környezetvédelmi Programban meghatározott cél- és akciótervekkel.

A települési környezetvédelmi program teljessége miatt célszerűnek tartanánk, ha a dokumentáció is alkalmazkodna a hat évente megújítandó programtrendhez, ezért megfontolásra ajánljuk, hogy a dokumentáció kiegészítéseként rövidebb időszakokra szóló akcióterveket készítsenek. Az akciótervek kidolgozása és értékelése során lehetőség nyílik a megújuló ágazati koncepciók, programokhoz való igazodás eléréséhez.

A települési környezetvédelmi program áttekintése során kérnénk kiegészíteni a dokumentációt a település érintett tervezési egységének rögzítésével és a víztest vízgyűjtő területeinek megadásával, a település vízgazdálkodási érzékenységi és kockázati besorolásával, valamint egy általános vízföldtani bemutatás is átfogóbb képet nyújtana a településről. A programban megfogalmazott elérendő célokhoz társított forráslehetőségek a 2014-2020-as időszakra szóló fejlesztési operatív programok ismeretében konkrétan meghatározhatóak.

A fenti javaslatok figyelembevételével Martfű Város 2016-2021-es évekre szóló Környezetvédelmi Programját elfogadásra javasoljuk.

Szolnok, 2016. január 25.

Páldi Tamás Attila

településfejlesztési referens



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Martfűi Polgármesteri Hivatal		
Iktatva:	2016 JAN 20.	Előszám:
Szám:	271	
Előadó:	Kalóghy M.	Melléklet:

Ügyiratszám: JN/NEPEU/00024-2/2016.
Ügyintéző: Sléderné Szűcs Erika
Telefon: (56) 510 200 (256 mellék)

Tárgy: Martfű város környezetvédelmi
programtervezet véleményezése
Hiv. szám: 1024-11/2015.
Melléklet: -

Dr. Papp Antal
polgármester
Martfű Város Önkormányzat

Martfű
Szent István tér 1.
5061

Tisztelt Polgármester Úr!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48/F. § (4) bekezdése alapján a 2015. december 28-án kelt, hivatkozott számú megkeresésnek eleget téve rögzítem, hogy Martfű város környezetvédelmi programtervezet dokumentációját megvizsgálva az abban foglaltak ellen közegészségügyi szempontból kifogást nem emelek.

Szolnok, 2016. január 12.

Tisztelettel:

*Dr. Kállai Mária kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:*



Dr. Beke Gabriella
megyei tiszti főorvos
főosztályvezető

Népegészségügyi Főosztály