



MINISZTERELNÖKSÉG

ÉPÍTÉSZETI ÉS ÉPÍTÉSÜGYI HELYETTES ÁLLAMTITKÁRSÁG

Tisztelt Polgármester Úrhölgy!
Tisztelt Polgármester Úr!

A településkép védelem célja, hogy a települések széleskörű társadalmi bevonás és konszenzus által védjék és fejlesszék értékes épített és természeti értékeiket, arculatukat, továbbá támogassák az építési beruházásokat. A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tvtv.) és a végrehajtására kiadott 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Kr.) az önkormányzatok olyan feladatot kaptak, amelyek elkészítése, egyeztetése és elfogadása visszafogottabb állami szerepvállalás mellett valósul meg. Ez a szemlélet lehetőséget biztosít minden önkormányzat számára az önrendelkezés erősítésére. Maguk dönthetnek széles társadalmi párbeszéddel a település karakterét pozitívan meghatározó településképi követelményekről, a kézikönyvben jó példákon keresztül pedig bemutathatják a helyi építészeti és természeti arculat jellegzetességeit és ajánlásokat tehetnek.

A Kr. értelmében a településképi adatszolgáltatásért és véleményezésért felelős államigazgatási szervek a területileg illetékes nemzeti park igazgatóságok is. Bizonyára Önök is tapasztalták, hogy az igazgatóságok által adott adatszolgáltatások és vélemények némely esetben a Tvtv. és a Kr. szerinti felhatalmazáson túlterjeszkednek. Ezen vélemények és adatszolgáltatások a kézikönyvek és a rendeletek elfogadását jelentősen megnehezítik és lassítják, továbbá az önkormányzatok és a tervezők közötti bizalmi kapcsolatokat is negatívan érintik.


A Kr. 43/A. § (8) bekezdésének értelmében a polgármester a kézikönyv és a rendelet elfogadása előtt ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indoklását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve az elfogadott vélemények alapján a kézikönyv tervezetében és a településképi rendelet tervezetében javasolt módosításokat.

Tájékoztatom, hogy amennyiben olyan ágazati véleményt kapott az önkormányzat, amely nem a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényen, vagy annak végrehajtási rendeletén alapszik, úgy azt az Önkormányzat nem köteles befogadni.

Munkájához további sok sikert kívánok!

Budapest, 2017. december „M.”

Tisztelettel:


Füleky Zsolt

