

KIVONAT

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. április 26. napján megtartott soros ülésének nyilvános jegyzőkönyvéből.

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2018.(IV.26.) határozata

a városi köztemető üzemeltetői szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésére a Pietas Kft-vel, valamint a temető üzemeltetésének további lehetőségeiről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő- testülete megtárgyalta a városi köztemető üzemeltetői szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésére a Pietas Kft-vel, valamint a temető üzemeltetésének további lehetőségeire vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő –testülete elfogadja a Pietas Kft-vel fennálló kegyeleti közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel való megszüntetését 2018. október 30-ai dátummal, azzal a feltétellel, hogy a Pietas Kft az üzemeltetés költségeivel elszámol az önkormányzat felé, a martfűi köztemetővel kapcsolatos nyilvántartásait, adatait átadja.

2. A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésével kapcsolatban keletkezett dokumentumokat aláírja.

3. A Képviselő – testület e határozat melléklete szerint pályázati felhívást tesz közzé

- egy megyei napilapban
- az önkormányzat hivatalos honlapján

a martfűi köztemető üzemeltetésére.

Határidő: 2018. május 8.

Felelős: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pietas Kft. 5000 Szolnok, Temető út 10.
4. Műszaki iroda helyben
5. Pénzügyi és Adóügyi iroda helyben
6. Irattár

k.m.f.

Dr. Papp Antal sk.
polgármester

Szász Éva sk.
jegyző

Kiadmány hitelül:

Martfű, 2018. április 27.

Takács Katalin
vezető-főtanácsos



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Köztemető üzemeltetésére

Martfű Város Önkormányzata– a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján pályázatot ír ki a tulajdonában lévő Martfű, 1440/3 hrsz. alatt felvett „temető” megjelölésű 1 ha 6982 m² alapterületű, valamint a Martfű 094 hrsz. alatt felvett „temető” megjelölésű 1 ha 0791 m² alapterületű köztemető 2018. november 1-től kezdődően 5 éves határozott időtartamú üzemeltetésére és fenntartására irányuló kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése céljából.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. május 25. péntek 10,00 óra

A pályázatokat a Martfűi Polgármesteri Hivatal (5435 Martfű, Szent István tér 1.) titkárságán zárt borítékban kell benyújtani személyesen, vagy postai úton. A borítékon kizárólag az ajánlattevő megnevezése és köztemető üzemeltetése szövegrész állhat.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. június 30.

A pályázatokat értékeli Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága. A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés csak azzal a gazdálkodó szervezettel köthető, amely a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendeletben meghatározott szakmai, pénzügyi és egyéb feltételeknek megfelel, és azokat a pályázat benyújtásával egyidejűleg hitelt érdemlően igazolja.

A pályázathoz az alábbi melléketeket kell csatolni:

- A pályázó 30 napnál nem régebbi cégkivonata, hatályos társasági szerződése, (alapító okirata vagy egyéni vállalkozói igazolványa)
- 145/1999. (X. 1.) Korm. rendeletben előírt egyéb hatósági engedélyek
- Nemleges adóigazolás a köztartozásokról (NAV, önkormányzati adóhatóság)
- Felelősségbiztosítási szerződés vagy kötvény
- Kegyeleti közszolgáltatási szerződés vagy tervezete, mely tartalmazza az 1999. évi XLIII. törvény 39. §-ában foglaltakat
- A pályázó teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban foglalt nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy ellene csőd- vagy felszámolás eljárás nincs folyamatban
- A pályázó tevékenységének megismerésére alkalmas referenciák megjelölése
- A pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy rendelkezik a temető törvényben és a Korm. rendeletben meghatározott jogszabályi engedélyekkel, az ott meghatározott képesítéssel, valamint a feladat ellátásához szükséges szakmai, tárgyi és személyi feltételekkel
- Üzleti terv

A pályázatában mutassa be a közszolgáltatás biztosításával kapcsolatban:

- a szolgáltatás finanszírozásának rendjét,
- a szolgáltatási tevékenység 2018. november 1-től üzemeltető által javasolt díjak mértékét,
- a feladatellátásához szükséges tárgyi és személyi feltételeket,
- a temető üzemeltetésére vonatkozó fejlesztési elképzeléseket, a helyi ügyfélfogadás biztosításának módját, közüzemi költségek viselésének módját,

A pályázat nyertese, a temető üzemeltetés és a közszolgáltatás körében az alábbi szolgáltatásokat köteles ellátni:

- A köztemetőben lévő sírhelyek kijelölése, értékesítése, dokumentálása,
- a sírhelyek megváltási idejének, illetve azok lejártának dokumentálása,
- az újra meg nem váltott sírhelyek felszámolása, az elrendelt exhumálás elvégzése, maradványok elhelyezése,
- az exhumálható sírhelyekről nyilvántartás vezetése,
- meghatározni a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét,
- biztosítani az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást,
- megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt,
- a ravatalozó, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményeinek (infrastruktúra) tisztántartását, karbantartását és működését,
- gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását,
- megőrzi és naprakészen vezeti a nyilvántartó könyveket, - temető látogatók tájékoztatása,
- a temető és létesítményeinek tisztán tartását, zöldfelületek gondozása, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítást, úgy hogy a terület egész évben állandó jelleggel rendezettséget mutasson,
- heti rendszerességgel összegyűjteni és elszállíttatni a hulladékot,
- gondoskodni a temető rendjének betartásáról és betartatásáról,
- összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatának temetkezési szolgáltató által végzett tevékenységeit, elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
- legalább napi 6 órás foglalkoztatási jogviszonyban álló temető gondnok alkalmazásával gondoskodni az ügyfélfogadásról a helyszínen,
- temetkezési szolgáltatók részére térítés ellenében a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések biztosítása,

- a temető védelmének biztosítása,
- szociális temetés esetén biztosítja a sírhely kiadásához, a koporsó leengedéséhez és a betemetéshez szükséges eszközöket,
- a szociális temetés lebonyolításában részt vevőkkel ismerteti a temetéssel összefüggő munkavédelmi, közegészségügyi, járványügyi szabályokat.
- a sírkövek, egyéb építmények által előidézett veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíti a hozzátartozókat,

Egyéb kikötések:

A szolgáltató a létrejövő megállapodás ideje alatt folyamatosan köteles az alábbi nyilvántartásokat vezetni:

- Nyilvántartó könyv
- Temető térkép
- Sírbolt-könyv
- A más temetőben/temetkezési emlékhelyen történő elhelyezésről szóló befogadó nyilatkozat alapján vezetett nyilvántartás
- A temetőn/temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatáról vezetett nyilvántartás
- Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében az egyenlő bánásmód elvét köteles tiszteletben tartani.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- martfői lakos alkalmazása temető gondnokként,
- a feladat ellátásához szükséges tárgyi feltételek bemutatása,
- referencia és szakmai tapasztalat igazolása.

A közszolgálati szerződésben a pályázónak vállalnia kell, hogy:

- mint Üzemeltető, minden év őszén (a novemberi Képviselő-testületi ülésen) beszámol a Képviselő-testületnek az elvégzett éves munkájáról, amelyet a Testület értékeli, döntve arról, hogy az Üzemeltető teljesíti-e a szerződésében foglaltakat. Nem teljesítés esetén a Képviselő-testület jogosult a szerződés 90 napos határidővel történő felmondására.

Bérleti díj: Martfű Város Önkormányzata bérleti díj fizetésére nem tart igényt, azzal a feltétellel, hogy a nyertes pályázónak a sírhelyek megváltásának díját minden hónap 20. napjáig üzemeltetőnek be kell fizetnie az önkormányzat 10700309-66893729-51100005 számú számlájára.

További információ:

56/450-222 telefonszámon Dr. Papp Antal polgármestertől kérhető.

