

Martfű Város Polgármesteri Hivatala
Polgármestere és Képviselő-testülete részére

Martfűi Polgármesteri Hivatal	
Dátum	Elkészítve
	2018 OKT 17.
Szám	
509-16	
Előadó	Melléklet
Belagyal	

Martfű

Szent István tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület !

Az OLivinPeridot Kft. képviseletébe a martfűi köztemető üzemeltetésére az alábbiak szerint vállalkoznánk:

1998 október 06. napja óta üzemeltetünk temetőt, a Zagyvarékasi köztemetőt. Ahol temetkezési kellék forgalmazásával és az elhunyt szállításával is foglalkozunk (teljes körű szolgáltatást végzünk). E ténynek tükrében, minden jogszabályi engedéllyel, minden képesítéssel rendelkezünk. Szakmai és tárgyi feltételeink is rendelkezésre állnak.

Üzleti tervet „állszerénység” lenne írni, ugyanis a Magyarországi temetőüzemeltetési feltételek nem teszik lehetővé, hogy az üzemeltetés profitot termeljen. Ha ugyanaz a vállalkozás temetkezési szolgáltatást is végez, akkor az üzemeltetés deficitjét maga a szolgáltatás kompenzálja.

A martfűi temető üzemeltetését csak a kizárólagosság megadása mellett tudjuk vállalni.

2018 november 1-től az üzemeltető által javasolt díjak.

Kommunális díj a sírhelymegváltási időszakra 19 686 Ft + Áfa

Temető fenntartási hozzájárulás díja 2500 Ft + Áfa síremlékenként

Temető létesítmények igénybevételi díja 10 000,-Ft + ÁFA

Az elhunyt hűtése (nap/fő) 1575,-Ft + ÁFA

Sírásás koporsós temetés esetén keret nélküli sírba 31 169Ft,-+ÁFA

Sírásás koporsós temetés esetén keretes sírba 36 344Ft,-+ÁFA

Urnasír ásása 8008Ft,-+ÁFA

Sírhelynyitás 15 000,-+ÁFA

Exhumálás 20 000,-+ÁFA

Újratemetés 20 000,-+ÁFA

Helyi ügyfélfogadás mindennapi biztosítása temetőgondnok alkalmazása martfűi lakossal.

Közüzemi költségek a temetőüzemeltetés feladata amit havi rendszerességgel fizetünk.

A TEMETŐÜZEMELTETŐJE VÁLALJA

- A sírhelyek kijelölését, értékesítésének dokumentálását,

- a sírhelyek megváltási idejének, illetve azok lejáratának dokumentálását
- a meg nem váltott sírhelyek felszámolását ,az elrendelt exhumálását maradványok elhelyezését.
- és ezekről nyilvántartás vezetését.
- a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek rendjét biztosítani
- biztosítani az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról való gondoskodást
- a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt,
- a temető egyéb közcélú létesítményeinek tisztántartását és működését.
- elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását zárását
- megőrzi és naprakészen vezeti a nyilvántartó könyveket
- a temető és létesítményeinek tisztán tartását , zöldfelületek gondozását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését
- összegyűjteni és elszállítani a hulladékot
- temetőgondnok napi 6 órás alkalmazása martfői lakos ügyfélfogadás mindennap a helyszínen
- a temető védelmének biztosítása
- a sírkövek, egyéb építmények által előidézett veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíti a hozzátartozókat
- az alábbi nyilvántartások vezetését
- Nyilvántartókönyv
- Temető térkép
- Sírbolt- könyv
- A más temetőben/temetkezési emlékhelyen történő elhelyezésről szóló befogadó nyilatkozat alapján vezetett nyilvántartás
- A temetőn temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatáról vezetett nyilvántartást.

Megbeszélésben vagyunk egy Martfői illetőségű munkavállalóval aki a temető gondnokságát ellátná napi 4 órában és természetesen szükség szerint rendelkezése állna a nap 24 órájában.

Zagyvarékas, 2018. október 17.



OLivinPeridot Kft.
Serfőzőné Kiss Mária

Martfű Város Polgármesteri Hivatala
Polgármestere és Képviselő-testülete részére

Martfű

Szent István tér 1.
5435

Martfű Polgármesteri Hivatal	
Dátum	2018 OKT 17.
Előszám	
Szám	508-14
Előadó	Méltóság
Belogató	

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Előzetes egyeztetések és megbeszélések alapján szándékunk van a martfűi temető üzemeltetésére.

A megbeszéléseken jelen volt a polgármester úr, a jegyző asszony és a gazdasági osztályvezető.

A kért módosításokkal egyetértve a Képviselő-testület elé vigyük a változtatásokat. NHSZ-nél érdeklődésünkre azt a tájékoztatást adták, hogy ha a hivatal rendeli meg a szemét szállítását a darabonkénti kuka ürítés díja kevesebb, mint ha ezt mi rendelnénk meg. Ezért kérjük a tisztelt testületet, hogy az NHSZ-szel kötött szerződésüket a temetői szemét szállíttatásával legyenek szívesek kibővíteni, melynek összegét az OlivinePeridot Kft minden hónapban befizeti a hivatal számlájára vagy házipénztárában.

A ravatalozó belső tér díszítésére szolgáló drapériák, székek, kandeláberek és hangszórók (hangtechnika) meglétét legyenek szívesek biztosítani

Ezen kívül kérjük, írásban a mindenre kiterjedő kizárólagos jog rögzítését. Temetői szabályzatban vagy az önkormányzat rendeletében és az üzemeltetési szerződésben.

Ahhoz, hogy ez a vállalásunk rentábilis legyen ahhoz módosításra van szükség a:

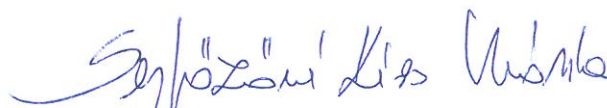
- sírásás koporsós temetés esetén keret nélküli sírba: 22.264 Ft helyett, 31.169 Ft + Áfa
- sírásás koporsós temetés esetén keretes sírba: 25.960 Ft-ról, 36.344 Ft + Áfa
- urna sírásása: 6.160 Ft-ról, 8.008 Ft + Áfa-ra

módosítani szíveskedjenek.

Az Önökkel való sikeres együttműködésünk érdekében kérjük, a módosítások elfogadását.

Maradunk tisztelettel

Zagyvarékas, 2018. október 15.


OlivinPeridot Kft.

5051 Zagyvarékas, Akácfa utca 10/2.

OLIVINPERIDOT KFT.
5051 Zagyvarékas,
Akácfa utca 10/2.
Adószám: 24797733-2-16

