



Gördülő Fejlesztési Terv 2020-2034

**Martfű
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű rendszer kódja:
11-02626-1-001-00-06**

Kecskemét, 2019. augusztus

1 Alapadatok

Víziközmű rendszer azonosítója:	1306
Víziközmű rendszer kódja:	11-02626-1-001-00-06
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Martfű Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	közműves ivóvízellátás
Üzemeltetés formája:	bérüzemeltetés

2 Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2020. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2021-2024. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2025-2034. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

3 Az üzemeltetett víziközmű-rendszerek bemutatása és főbb műszaki paraméterei

3.1 Vízellátó rendszer adatai

Vízikönyvi szám:	Tisza/1424
Vízjogi üzemeltetési engedély száma:	36600/1811-4/2017. ált.
Vízműtelep címe:	5435 Martfű, Martos Flóra u. 1. (446 hrsz.)
Víztorony címe:	5435 Martfű, Szolnoki út 349/52. hrsz.
Vízmű mértékadó kapacitása:	1.400 m ³ /d
Éves lekötött vízmennyiség:	398.650 m ³

3.2 Vízszerezés

A település vízellátását biztosító vízbázist 6 db mélyfúrású kút alkotja.

3.3 Víz tisztítás

A kutakból kitermelt vízben lévő ammónium eltávolítására, szerves anyag csökkentésére tisztítási-technológia található. A technológia két független ágból áll, melynek együttes maximális tisztítási kapacitása 1.540 m³/nap.

Tisztítási folyamat: vízkivétel→ gáztalanítás→ puffer tározás→ átmeneti nyomásfokozás→ törésponti klórozás→ átmeneti tározás→aktívszén adszorbens→ UV fertőtlenítés→ utófertőtlenítés→ víztározás→ hálózati nyomásfokozás

Öblítési folyamat: szűrőöblítés→ puffer tározás→ befogadóba vezetés

3.4 Vízelosztás

3.4.1 Vízhálózat

Az elosztóhálózat jellemzően körvezetékes rendszerű.

3.4.2 Víztorony

A település belterületén, a Szolnoki úton (349/52 hrsz.) található AK-200 típusú, acél szerkezetű 200 m³ térfogatú víztorony biztosítja a hálózaton az egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

4 Felújítás-pótlási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2020-2034 időszakra vonatkozó felújítások és pótlások összefoglaló táblázatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2020

1. Bekötővezeték cserék, csomópont felújítások

A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján mindhárom település vízvezeték hálózatán vízbekötés, vízvezeték csomópont és hálózati elemek rendkívüli meghibásodására kell számítani. A rendkívüli meghibásodások a vízellátás biztonságát veszélyeztetik ezért az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

1.1. A bekötővezetékek meghibásodása a vezetékek kora és a talajadottságok miatt nagy számban előfordul. Az ilyen jellegű meghibásodások esetén a bekötővezetékek teljes felújítását tervezzük. A bekötővezetékek anyaga horganyzott acél 3/4"-2" átmérőben, melyeket Ø 25-Ø 63 KPE vezetékekre tervezzük cserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 20 darab bekötővezeték cserét tervezünk.

1.2. Az ivóvízhálózat elzáró szerelvényei jellemzően fémműanyag tömszelencés tolózárok NA 80 – NA 200 átmérő tartományban. A hálózat szakaszolása és a vízvesztés csökkentése érdekében tervezzük a korszerűtlen tolózárok gumi ékzárású tolózárokra cserélését. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 10 darab tolózár cserét tervezünk.

1.3. A tűzoltóvíz ellátás biztonsága érdekében a cserére érett földalatti tűzcsapokat az üzembiztosabb föld feletti tűzcsapokra tervezzük kicserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 3 darab tűzcsap cserét tervezünk.

II. ütem 2021-2024

2. A 6. sz. kút melléfúrásos felújítása. A kút szűrőszerkezete előregedett, a technikai rakat átmérője a szűrőcserét nem teszi lehetővé, ezért a vízellátó kapacitás megőrzése érdekében új kút fúrása szükséges.
3. A bekötővezetékek cserék, csomópont felújítások középtávon is tervezésre kerülnek az I. ütemhez hasonlóan.
4. Vízhalózat rekonstrukció

A település elosztó hálózata jelentős százalékban azbesztcement anyagú melyek cseréjét középtávon folyamatosan tervezzük. A cserélendő szakaszok kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítünk. Középtávon Martfű településen 2704 fm kiváltását tervezzük.

5. Vízhalózat rekonstrukció

A Gesztenyesor és a Petőfi utcai D159 acél anyagú 1000 fm hosszúságú vezetékszakasz D160 KPE anyagú vezetékre történő kiváltását a megromlott műszaki állapota indokolja.

6. Puffermedence átalakítása ülepítővé. A vízkezelési technológiából származó hulladékvíz felszíni befogadóba kerül bevezetésre, ezért megfelelő hatásfokú ülepítése szükséges.
7. A kutak felújítását azok élemedett kora indokolja. A folyamatos és zavartalan vízellátás biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kutak felújítása, melynek megvalósítási módja a kútszerkezet műszaki állapotának függvényében szűrőcserés vagy pedig melléfúrásos felújítás lehet.
8. Magastározó víztér belső bevonata a legutolsó felújítás óta jelentős állagromlásokon esett keresztül, a bevonat felújítása szükséges.
9. Magastározó víztorony-csőoszlop belső bevonata a legutolsó felújítás óta jelentős állagromlásokon esett keresztül, a bevonat felújítása szükséges.
10. Az üzembiztonság és az energiahatékonyság növelése érdekében szükséges az elavuló gépészeti szerelvények, berendezések cseréje, valamint az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése.
11. A víztározók felújítása a kedvező műszaki állapot fenntarthatósága miatt szükséges. Magastározó esetében a felújítási munka a műtárgy egyes részelemeinek műszaki állapotától függően lehet: toronyszár külső / belső festése, a víztér belső felületvédelmének, illetve külső burkolatának felújítása, valamint elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítés.
Alacsony tározót illetően a víztér külső és belső felületvédelmének, illetve a bejutást lehetővé tevő nyílászárók felújítása válhat szükségessé.
12. A vízműtelep és a -gépház felújítása a kedvező műszaki állapot hosszú távú megőrzése miatt szükséges. A műszaki állapot függvényében az ingatlan körülvévi kerítés felújítása, az ingatlan nyílászáróinak és földemjének cseréje, valamint az elektromos hálózat rekonstrukciója válhat szükségessé.

13. Régi térszínti tározók hőszigetelése, robbanótér felújítása (2×250 m³-es) A robbanótér megromlott műszaki állapota (korrodált acélváz-szerkezet) indokolja a felújítást.
14. A vízkezelési technológia megfelelő hatásfokának biztosíthatósága érdekében szükséges annak felújítása, melynek keretében a részelemek műszaki állapotának függvényében szükséges lehet a szűrőtöltetek / szűrőgyertyák cseréje, az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése, szűrőtartályok külső és belső felületvédelmének felújítása.

III. ütem 2025-2034

15. A bekötővezeték cserék, csomópont felújítások hosszútávon is tervezésre kerülnek az I.-II. ütemhez hasonlóan.
16. Vízhálózat rekonstrukció. Hosszútávon Martfű településen 6760 fm kiváltását tervezzük.
17. A kutak felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.
18. A gépészeti, elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítési munkák hosszú távon is tervezésre kerülnek a II. ütemhez hasonlóan.
19. A vízműtelep és a -gépház felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.
20. A vízkezelési technológia felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.
21. A víztározók felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

5 Beruházási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2020-2034 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát a 2. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2020

1. Társasházak főmérősítése
2. Klórdioxid-adagolórendszer kiépítése
3. Új telkesítések vízhálózat tervezése
4. Az építési hatóság részéről kiadásra kerülő építési engedélyek kiadásának feltétele, hogy az ingatlanok 100 m-es körzetében tűzcsap álljon rendelkezésre. A beérkező építési engedély-kérelmek számának és területi lefedettségének függvényében kerülnek beépítésre tűzcsapok.

II. ütem 2021 – 2024

5. Martfű "Ófalu" 2. vasút alatti átkötés kiépítése D150 méretben kivitelezés vízjogi engedélyes terv alapján. Az átkötés kiépítését a vízellátó rendszer üzembiztonságának fenntarthatósága indokolja.
6. Az 5. és 7. kút megközelítő út betonozása tönkrement, cseréje szükséges.

III. ütem 2025 – 2034

7. A vízbázis kapacitásának fenntartása érdekében új kút létesítése szükséges.

6 Rendelkezésre álló források bemutatása

Éves bérleti díj: **9 363 eFt**

Rendelkezésre álló források / felhasználások megnevezése	Korábbi időszakról áthozott	eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
Áthozott		14 107	8 170	-350 119
Bérleti díj	13 817	9 363	37 451	93 628
VK elsz. értékcsökkenés *				
Üzemeltetői előleg				
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	290			
Forrás átcsoportosítás		0	0	0
Lakossági önerő		0	0	0
Önkormányzati forrás		0	0	0
Pályázati forrás		0	0	0
Rendelkezésre álló göngyölt forrás	14 107	23 470	45 621	-256 491
Tervezett felújítás, pótlás felhasználás		4 700	385 740	645 600
Tervezett beruházás felhasználás		10 600	10 000	35 000
Maradvány	14 107	8 170	-350 119	-937 091

*vagyonkezelés időszakában elszámolt, az ellátásért felelősök részére pénzügyileg átadott fel nem használt értékcsökkenési leírás összege

A I.-III. ütemben a tervezett felújítások, pótlások és beruházások az adott időszakban rendelkezésre álló bérleti díj, illetve egyéb források (pl.: pályázat) mértékéig valósítandók meg.

7 Mellékletek

1. Felújítási és pótlási terv 2020-2034 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
2. Beruházási terv 2020-2034 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
3. Helyszínrajz Martfű "Ófalu" 2. vasút alatti átkötés