

# MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 28/2016.(XI.25.) önkormányzati rendelete

### a település környezetvédelmének szabályairól

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:<sup>1</sup>

#### 1. A rendelet célja

1. § E rendelet célja az ember és környezete harmonikus kapcsolatának kialakítása, az emberi egészség, a környezet elemeinek védelme, a fenntartható fejlődés feltételeinek biztosítása.

#### 2. Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

2. § (1)<sup>2</sup> Az ingatlanok és közterületek tisztántartására a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM–EüM együttes rendelet 6. §-ában meghatározottak az irányadók.

(2)<sup>3</sup> A rovarok és egyéb ízeltlábúak, valamint rágesálók irtására az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 73. §-ában foglaltak az irányadók a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36. §-ában foglaltak figyelembevételével.

(3) A Lakásszövetkezet s a társasházi közösségek kötelesek gondoskodni a tulajdonukban lévő földterületek és közlekedési utak karban- és tisztántartásáról.

(4) A gondozatlan járdaszakasz vagy nyílt árok tisztítását, kaszálását az önkormányzat az ingatlan tulajdonosa költségére elvégeztetheti.

(5) A zárt és nyílt felszínű csapadékvíz elvezető rendszerben a csapadékvíz szabad elfolyását megakadályozni tilos.

(6) Az önkormányzat köteles az árkok tisztántartásából származó föld elszállításáról a bejelentéstől számított 10 munkanapon belül gondoskodni.

(7) Az ingatlanok építési, bontási, felújítási, karbantartási munkáinál úgy kell eljárni, hogy a közterület ne szennyeződjön. A kitermelt, és a felhasználásra nem kerülő anyagokat a kivitelező, vagy az ingatlan tulajdonos a munkálatok közben és azok befejezését követően azonnal köteles elszállítani.

<sup>1</sup> Módosította: \_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>2</sup> Módosította: \_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>3</sup> Módosította: \_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

### 3. § (1)<sup>4</sup>

(2) Közterületen a hulladékot csak az erre a célra rendszeresített gyűjtő- edényzetben szabad elhelyezni.

(3)<sup>5</sup>

(4) A közterületen elhelyezett hulladékgyűjtőben háztartási hulladékot elhelyezni tilos!

(5) A közterületen vagy az ingatlanokon közös használatú területein elhelyezett hulladékgyűjtőből hulladékot kivenni tilos.

### 4. § (1) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban vagy zárt járművön szabad szállítani.

(2)<sup>6</sup> Anyag vagy áruszállítás esetén a le és felrakodásnál, vagy egyéb esetben, ha a közterület szennyeződik, annak eltakarításáról, helyreállításáról a szállítással megbízott, vagy akinek az érdekében a szállítás történt köteles gondoskodni.

(3) Bűzös anyagokat csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt járművön szabad szállítani.

### 5. § Építkezésnél, tatarozásnál, bontásnál, az úttest felbontásánál keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell locsolni.

## 3. Járművek üzemeltetőinek kötelezettségei

### 6. § (1) A közterületnek jármű üzemeltetése során történő beszennyeződését a jármű üzemeltetője haladéktalanul köteles eltávolítani.

(2) közterületen gépjárművet mosni a (3) és a (4) bekezdés figyelembe vételével szabad, míg a gépjármű alsó, illetve motortér mosása a város közterületein tilos.

(3) Tilos gépjárművet mosni a 4633-as számú közlekedési út városi átkelési szakaszán, a város teletszerű többszintes lakásokkal beépített utcáin, a csatornahálózat tisztítónyílásaitól, aknáitól mért 10 m-en belül.

(4) Tilos gépjárművet mosni parkokban, játszótereken, a belterületi utak járdákhöz szorosan kapcsolódó füves, parkosított területén, valamint a pihenőpark területén és a közfolyóktól mért 15 m-en belül.

## 4. Növényi hulladék ártalmatlanítása

### 7. § A mezőgazdasági tevékenység során keletkező növényi eredetű, valamint avar és kerti hulladék ártalmatlanításáról elsősorban komposztálással, ha ez nem lehetséges, elszállítással kell gondoskodni, Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 9/2014.IV.9.) önkormányzati rendelete 6. § (5)-(6) és 7. § (2) bekezdése szerint.

### 8. § A település területén növényi eredetű hulladék égetése tilos.

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte: \_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 8. § a) pontja. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte: \_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 8. § b) pontja. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>6</sup> Módosította: \_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

## 57. Zöldfelület

**9. §<sup>8</sup>** Zöldfelület a település közigazgatási területén belül minden olyan terület, amelyet részben vagy egészben növényzet borít, benőtt, ültetett, növényzettel fedett, beleértve az OTÉK építési használatok esetén beszámításra kerülő legkisebb zöldfelületi arányt.

**10. §** (1)<sup>9</sup> Zöldfelületek és azok építményeit, berendezéseit, felszereléseit a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenesen használhatja.

(2)<sup>10</sup> A zöldfelületeken a növényzet mindennemű károsítása tilos.

(3)<sup>11</sup> Zöldfelületekre gépjárművel behajtani, parkolni tilos.

(4)<sup>12</sup> Zöldfelületek jogszabályokon, vagy hatósági határozatokon (közterület használat, építési engedély, stb.) alapuló más célú használata esetén a jogosított köteles a növényzet megfelelő védelméről gondoskodni.

(5)<sup>13</sup> Aki a zöldfelület állapotát valamely engedélyezett tevékenységével összefüggésben megváltoztatja, köteles a tevékenység befejezését követő 30 napon belül az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.

(6)<sup>14</sup> Ha a zöldfelület engedélyezett más célú használata folytán a növényzet, építmények, berendezések vagy felszerelések megsemmisülése várható, a jogosított köteles a saját költségén:

a) a növényzet előzetes áttelepítéséről, vagy annak azonos értékű növényzettel való pótlásáról gondoskodni, továbbá

b) az építmények, berendezések, felszerelések ellenértékét, vagy az azok áttelepítésének költségeit megtéríteni.

(7) A növényzet pótlása során minden kivágott:

a) fa helyett a környezetbe illő fát, vagy 3 db cserjét kell ültetni,

b) cserje helyett ugyanannyi darabszámú cserjét kell ültetni.

A pótlási kötelezettséget a tevékenység befejezését követő 1 éven belül kell teljesíteni.

**11. §** (1) A közutak tartozékát képező fák, cserjék, bokrok közlekedésbiztonsági szempontból szükséges gondozását a közút fenntartója látja el.

(2) A telek határánál csak olyan növényzet telepíthető, mely a szomszéd építményeinek és kerítésének karbantartását nem akadályozza, állagát nem rontja.

(3) Köteles minden tulajdonos, üzemeltető a tulajdonában lévő területen a közlekedést akadályozó, járda és úttest fölé nyúló faágak, bokrok nyesését elvégezni.

<sup>7</sup> Módosította: \_\_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>8</sup> Módosította: \_\_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>9</sup> Módosította: \_\_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 7. § a) pontja. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>10</sup> Módosította: \_\_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 7. § b) pontja. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>11</sup> Módosította: \_\_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 7. § c) pontja. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>12</sup> Módosította: \_\_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 7. § a) pontja. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>13</sup> Módosította: \_\_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 7. § d) pontja. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

<sup>14</sup> Módosította: \_\_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 7. § d) pontja. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

## 6. A növényzet telepítési távolságára vonatkozó előírások

**12. §<sup>15</sup>** A legkisebb telepítési (ültetési) távolság a szomszédos ingatlan határától:

- a) virág, hagyma esetén 0,30 m,
- b) 1 m-nél magasabbra nem nöövő cserje, bokor esetén 1,50 m,
- c) szőlő, 2 m-nél magasabbra nem nöövő cserje, bokor, sövény, díszfa esetén 2,00 m,
- d) 3 m-nél magasabbra nem nöövő minden egyéb bokor és díszfa esetén 2,50 m,
- e) 4 m-nél magasabbra nem nöövő, nem terebélyes díszfa esetén 3,50 m,
- f) alacsony növésű gyümölcsfa, 4 m-nél magasabbra nöövő, terebélyes díszfa esetén 5,00 m,
- g) cseresznyefa, továbbá az a) - f) bekezdésben fel nem sorolt gyümölcsfa, valamint nyár, fűz, akác, fenyő esetén 7,00 m,
- h) dió és gesztenyefa esetén 8,00 m.

## 7. Záró rendelkezések

**13. §** (1) Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2008. (XI. 28.) rendelete.

Dr. Papp Antal sk.  
polgármester

Szász Éva sk.  
jegyző

Záradék:

Egységes szerkezetben a \_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet módosításaival, hatályos 2019.  
\_\_\_\_\_ napjától.

Szász Éva  
jegyző

---

<sup>15</sup> Módosította: \_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_

1. melléklet a 28/2016.(XI.25.) önkormányzati rendelethez<sup>16</sup>

---

<sup>16</sup> Hatályon kívül helyezte: \_\_/2019.(.) önkormányzati rendelet 8. § c) pontja. Hatályos 2019. \_\_\_\_\_