



Martfű Város Polgármesterétől
5435 Martfű, Szent István tér 1.
tel: 56/450-222; fax: 56/450-853, e-mail: titkarsag@ph.martfu.hu

Előterjesztés

a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 16/2018. (XI. 30.) önkormányzati
rendelet módosítása

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. január 30-i ülésére

Előkészítette: Szász Éva jegyző, Műszaki Iroda dr. Molnár György irodavezető

Véleményező: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság

Döntéshozatal: minősített többség

Tárgyalás módja: nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő- testület!

2019. november 28-án tartott testületi ülésen fogadta el a Képviselő- testület a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló rendelet módosítását.

A rendelet elfogadása óta észleltük, hogy szükséges a rendelet egyes rendelkezéseit pontosítani, melyeket jelen rendelet módosítás tervezetével kívánunk megtenni.

Kérem, hogy a képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Martfű, 2020. január 16.

Dr. Papp Antal
polgármester

RENDELET TERVEZET

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

___/2020. (I. ___) önkormányzati rendelete

a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 16/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32 cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 16/2018. (XI. 30.) rendeletének (a továbbiakban: rendelet) 2. §-a kiegészül az alábbi 14. ponttal:

„14. *kereskedelmi tevékenység*: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 9. pontja szerinti tevékenység.”

2. § A rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben a kereskedő a közhasználatra átadott területen kereskedelmi tevékenységet folytat közterület használat jogcímén a használatért díjat köteles fizetni.”

3. § A rendelet 7. § (1) bekezdése kiegészül az alábbi mondattal:

„A kérelmezőnek lehetősége van a közterület használati kérelemben megjelölt időtartamon belül meghosszabbítani a közterület használat időtartamát.”

4. § (1) A rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

5. § (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(3) A rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek megfelel.

Dr. Papp Antal
polgármester

Szász Éva
jegyző

1. melléklet a(z) ___/2020. (I. ___) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 16/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez

A rendelet 1. mellékletének 2. sorában az „500 Ft/m²/nap” szövegrész helyébe az „500 Ft/nap” szöveg lép.

A rendelet 1. melléklete kiegészül az alábbi 9. sorral:

9.	közhasználatra átadott területen kereskedelmi tevékenység folytatása	500 Ft/nap
----	--	------------

2. melléklet a(z) ___/2020. (I. ___) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 16/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez

A rendelet 2. mellékletének a Közterület használat célja kiegészül az alábbi céllal:

közhasználatra átadott területen kereskedelmi tevékenység folytatása

Általános indokolás

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 16/2018. (XI. 30.) rendelet módosítását a jogbiztonság követelménye indokolja.

Részletes indokolás

A rendelet 1. §-ához

A rendelet 2. §-a kiegészül a 14. ponttal, mely a kereskedelmi tevékenységet határozza meg. A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 9. pontja szerint 9. kereskedelmi tevékenység: kis-, illetve nagykereskedelmi tevékenység, valamint kereskedelmi ügynöki tevékenység.

Kiskereskedelmi tevékenység: üzletszerű gazdasági tevékenység keretében termékek forgalmazása, vagyoni értékű jog értékesítése és az ezzel közvetlenül összefüggő szolgáltatások nyújtása a végső felhasználó részére, ideértve a vendéglátást is.

Nagykereskedelmi tevékenység: üzletszerű gazdasági tevékenység keretében termékek átalakítás (feldolgozás) nélküli továbbforgalmazása és az ezzel közvetlenül összefüggő raktározási, szállítási és egyéb kapcsolódó szolgáltatások nyújtása kereskedő, feldolgozó részére, ideértve a nagybani piaci tevékenységet, valamint a felvásárló tevékenységet is.

Kereskedelmi ügynöki tevékenység: olyan tevékenység, amelynek keretében a kereskedő más javára termékek, szolgáltatások eladására vagy vételére tárgyalásokat folytat, és azokra megbízás alapján szerződést köt.

A rendelet 2. §-ához

A közhasználatra átadott területrészen történő kereskedelmi tevékenység folytatása esetén az illető kereskedő közterület használat jogcímén közterület használati díjat köteles fizetni.

A rendelet 3. §-ához

A közterület használati engedély meghosszabbításának lehetőségét biztosítja.

A rendelet 4. §-ához

A rendelet 1. mellékletét módosítja. A mozgó bolt és a mozgó árusítás esetében a m²-ben megállapított díjtétel sérti a jogbiztonság követelményét, mert az igénybe vett közterület használatáért fizet a mozgó boltos, mozgó árus és a terület nagysága eléggé triviális is lehet, így előnyösebb, ha napi díj kerül megállapításra.

A közhasználatra átadott területért fizetendő szintén napi díjat határozza meg függetlenül az érintett közterület nagyságától.

A rendelet 2. mellékletét módosítja. A közhasználatra átadott területrész bekerül a közterület használati kérelembe, mint választható közterület használati kategória.

A rendelet 5. §-ához

A rendelet hatálybalépését, valamint a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek történő megfelelést tartalmazza.

A rendelet indokolását a Nemzeti Jogszabálytár felületén közzé kell tenni.

Előzetes hatásvizsgálat

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen:

1.1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet hatályba lépésével a közterületet és közhasználatra átadott területet használók jogkövető magatartása várható, a díj emeléssel az önkormányzat bevételei fognak növekedni, mely gazdasági és költségvetési hatást eredményez.

1.2. Környezeti és egészségi következményei:

A rendelet környezeti és egészségi hatással nem jár.

1.3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotásának elmaradása sérti az Alaptörvény B) cikk (1) bekezdésében szabályozott jogállamiság elvéből következő jogbiztonság követelményét.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.