

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Martfű Város településképeinek védelméről szóló 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a településképe védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-ában és a településképe védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (V.26.) önkormányzati rendelet 2. § a)-d) pontjaiban felsorolt résztvevők véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. §

A Martfű Város településképeinek védelméről szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Martfű Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a településképe védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-ában és a településképe védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §(6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (V.26.) önkormányzati rendelet 2. § a)-d) pontjaiban felsorolt résztvevők véleményének kikérésével a következőket rendeli el. ”

2. §

A Martfű Város településképeinek védelméről szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet 1. alcíme helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. A rendelet hatálya és hatásköri szabályok

1. §

A rendelet hatálya kiterjed minden olyan épített és természeti értékre, melyet Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete botanikai, zoológiai, táji, építészeti, településtörténeti, településszerkezeti, településképi, településkarakteri jelentősége miatt védendőnek minősít, valamint a reklám és reklámhordozó elhelyezésére.

2. §

Ahol a rendelet polgármestert említ ott a polgármester a Képviselő-testülettől kapott felhatalmazás alapján átruházott hatáskörben gyakorolja a Képviselő-testület jogait.”

3. §

A Martfű Város településképinek védelméről szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésében az „a polgármester” szövegrész helyébe az „a Képviselő-testület döntését követően a polgármester” szöveg lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Általános indokolás

A település tervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény a polgármester helyett a képviselő-testület hatáskörébe utalja a településképi bejelentésre és az egyéb településképi védelmi eljárásokra vonatkozó hatásköröket. A törvény az önkormányzati rendeletek módosítására 2021. október 31-i határidőt szabott. Az Állami Főépítész véleményének figyelembevételével készült a rendelet tervezet a további szükséges partnerségi egyeztetések lefolytatásával. Ennek megfelelően került sor a rendelet módosítására. A rendelet felülvizsgálata során szükséges és indokolt a rendelet bevezetőjének, 1. alcímének és 7. § (1) bekezdésének módosítása. A rendelet indokolását a Nemzeti Jogszabálytár felületén közzé kell tenni.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet bevezetője lett módosítva.

A 2. §-hoz

A rendelet alcímének címe és az 1. és 2. §-ok módosulnak. A rendelet hatálya és hatásköri szabályai aktualizálódnak

A 3. §-hoz

A rendelet 7. § (1) bekezdése kerül kiegészítésre.

A 4. §-hoz

A rendelet hatálybalépését és alkalmazásának kezdő időpontját tartalmazza.