



## **Martfű Város Polgármesterétől**

5435 Martfű, Szent István tér 1. adószám: 15733012-2-16

Tel: 56/450-222; Fax: 56/450-853

E-mail: [titkarsag@ph.martfu.hu](mailto:titkarsag@ph.martfu.hu)

---

### **ELŐTERJESZTÉS**

#### **a Mosonyi Dental Kft-vel az I. számú fogorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés megkötésére**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2021. december 9-i ülésére

Előkészítette: Hegedűsné Blaskó Anikó aljegyző

Véleményező: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság,  
Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság

Döntéshozatal: egyszerű többség

Tárgyalás módja: nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Martfű város Önkormányzata Dr. Szolgané Szabó Marianna házastárs bejelentése alapján a Martfű I. számú fogorvosi körzetében fogorvosi alapellátást végző, praxisjoggal rendelkező fogorvos, Dr. Szolga Ferenc egyéni vállalkozóval megkötött feladat-ellátási megállapodásnak – Dr. Szolga Ferenc elhalálása miatti - 2021. március 27. napjával történő megszűnését tudomásul vette és legkésőbb 2022. március 27. napjáig tartó megbízási szerződést kötött a feladat helyettesítéssel történő ellátására az EURODENT Bt-vel

2021. november 29-én Dr. Szolgané Szabó Marianna házastárs bejelentette a praxisjog elidegenítési szándékát, miszerint a praxisjogot, mint egészségügyi szolgáltató, a Mosonyi Dental Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5000 Szolnok, Templom út 5., adószám: 27437517-2-16, képviseli: Dr. Mosonyi Zsolt Attila ügyvezető) kívánja megvásárolni.

A körzetben a fogorvosi feladatokat a praxisengedélyt igénylő és a Mosonyi Dental Kft alkalmazásában álló Dr. Moujaes Elie fogorvos (szül.: [REDACTED], [REDACTED] pecsétszám: 92674) fogja ellátni.

Dr. Moujaes Elie 2021-ben szerzett diplomát a Debreceni Egyetemen, képesítése okleveles fogorvosdoktor. Az oklevél szerint a képzést és a záróvizsgát az oklevél tulajdonosa angol nyelven teljesítette, minősítése: cum laude. Az orvos tanulja a magyar nyelvet, a betegekkel történő kommunikációt a kezdeti időszakban az asszisztens fogja segíteni.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (továbbiakban: Öotv) 1. § (2) bekezdés c.) pontja értelmében a „praxisjog az egészségügyi államigazgatási szerv által az Öotv. 1. § (2) bekezdés a) pont szerinti orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető.”

Az Öotv. 2. § (1)-(3) bekezdése értelmében „A háziorvos önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott orvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától. A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység – törvényben meghatározott kivétellel – csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziorvosi körzetben folytatható. A praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.”

Az Öotv. 2/A § (2) bekezdés szerint, ha az önkormányzat a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal feladat-ellátási szerződést kíván kötni, úgy a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv (OKFŐ) véleményének kikérését követően erről a felek előszerződést kötnek.

A hivatkozott jogszabály 2/B § (6) bekezdés alapján a feladat-ellátási szerződést a feladatot ellátó háziorvosi szolgáltató is megkötheti.

Az előszerződés megkötéséhez az OKFŐ véleményének kikérése megtörtént, amely még nem érkezett meg.

Ezért - amennyiben a Képviselő-testület a bejelentésben foglaltak figyelembe vételével a Mosonyi Dental Kft-vel feladat-ellátási szerződést kíván kötni – most a céggel a vélemény megérkezését követően hatályba léptetett előszerződést köthet, ezért ehhez a feltételhez kötötte készítettük el a feladat-ellátási előszerződés tervezetét.

Az Öotv 2/B. § (1) bekezdése szerint a végleges feladat-ellátási szerződés kötelezően tartalmazza legalább az alábbi tartalmi elemeket:

- a felek megnevezése, a személyes ellátásra kötelezett orvos megnevezésével,
- a praxisjoggal érintett körzet meghatározása,
- a felek kötelezettségeinek meghatározása, ideértve a települési önkormányzatnak a fenntartáshoz történő hozzájárulására vonatkozó szabályokat,
- a rendelési idő meghatározása,
- az ügyeletben történő részvételre vonatkozó rendelkezések,
- a helyettesítésre vonatkozó rendelkezések,
- az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések,
- a szerződés időtartama,
- a felmondásra vonatkozó rendelkezések,
- a kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések.

Az Öotv. 2/B § (1a) bekezdése alapján a fenntartási kötelezettség körében a települési önkormányzat köteles gondoskodni a rendelő térítésmentes használatba adásáról, valamint amennyiben az nem a háziorvosi szolgáltató tulajdonában van, a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről.

A hivatkozott jogszabály 2/B§ (2) bekezdése alapján a feladat-ellátási szerződés legrövidebb időtartama 5 év és a (4) bekezdés szerint abban hat hónapnál rövidebb felmondási idő nem határozható meg.

Az előszerződésben nem szabályozott feltételek teljes körű meghatározása a végleges szerződésben történik meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

Határozati javaslat:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2021. (.....) határozata

a Mosonyi Dental Kft-vel az I. számú fogorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés megkötésére

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Mosonyi Dental Kft-vel az I. számú fogorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés megkötéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az I. számú fogorvosi körzet ellátására Martfű Város Önkormányzatának a Mosonyi Dental Kft-vel megkötendő előszerződését a határozat melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármester az előszerződés és a szükséges dokumentumok aláírására.

Erről értesülnek:

- 1.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok,
- 2.) Valamennyi Képviselő, Helyben,
- 3.) Mosonyi Dental Kft, 5000 Szolnok, Templom út 5.,
- 4.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal,  
Népegészségügyi 4.) Osztály, Szolnok, Pf.: 75.,
- 5.) NEAK Ellátási és Koordinációs Főosztály III. Finanszírozási és Ártámogatási Osztály  
III.2., Szolnok, Pf.: 307.,
- 6.) Irattár.

Látta: Szász Éva jegyző

Dr. Papp Antal  
polgármester

**E L Ő S Z E R Z Ő D É S**  
a Martfű I. számú fogorvosi körzet ellátására

amely létrejött egyrészről:

**Martfű Város Önkormányzata** (székhely: 5435 Martfű, Szent István tér 1., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 733018, KSH statisztikai számjel: 15733012-8411-321-16, adószám: 15733012-2-16, képviseli: dr. Papp Antal polgármester) mint megbízó, a továbbiakban:

**Megbízó**, másrészről:

a Mosonyi Dental Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5000 Szolnok, Templom út 5., adószám: 27437517-2-16, képviseli: Dr. Mosonyi Zsolt Attila ügyvezető, a továbbiakban:

**Megbízott**, együttesen **Felek** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmény:

Martfű Város Önkormányzata Dr. Szolgáné Szabó Marianna házastárs bejelentése alapján a Martfű I. számú fogorvosi körzetében fogorvosi alapellátást végző, praxisjoggal rendelkező fogorvos, Dr. Szolga Ferenc egyéni vállalkozóval megkötött feladat-ellátási megállapodásnak – Dr. Szolga Ferenc elhalálása miatti - 2021. március 27. napjával történő megszűnését tudomásul vette és legkésőbb 2022. március 27. napjáig tartó megbízási szerződést kötött a feladat helyettesítéssel történő ellátására az EURODENT Bt-vel. A házastárs 2021. november 29-én bejelentette, hogy a praxisjogot tőle a Mosonyi Dental Kft (székhely: 5000 Szolnok, Templom út 5., adószám: 27437517-2-16, ügyvezető: Dr. Mosonyi Zsolt Attila) meg kívánja vásárolni és a körzetben a fogorvosi feladatokat a praxisengedélyt igénylő és a Mosonyi Dental Kft alkalmazásában álló Dr. Elie Moujaes fogorvos (szül. [REDACTED] [REDACTED] pecsétszám: 92674) fogja ellátni. Az előszerződés megkötéséhez a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv (Országos Kórházi Főigazgatóság, továbbiakban: OKFŐ) véleményének kikérése folyamatban van.

2. A Felek rögzítik, hogy az I. számú fogorvosi körzet praxisjoga elidegenítési szándékának bejelentését a Megbízó tudomásul vette és Megbízottal a Martfű I. számú fogorvosi körzet ellátására vonatkozóan 2022. március 31. napjáig szóló előszerződést kötnek, amely a végleges feladat-ellátási szerződés megkötésének napjával hatályát veszti.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megbízott az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 1. § (2) bekezdés c.) pontja szerinti praxisjogot megszerzi, a praxisengedély határozat véglegessé válik és valamennyi jogszabályi feltétel biztosított, a Megbízó haladéktalanul feladat-ellátási szerződést köt a Megbízottal, mint egészségügyi szolgáltatóval, a Martfű I. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő és a hozzá tartozó iskola-egészségügyi szolgáltatás ellátására, melyhez kapcsolódóan ügyeletben történő részvételre nem kerül sor.
4. A Felek rögzítik, hogy az előszerződés alapján megkötendő végleges feladat-ellátási szerződésben kerül sor a feladat-ellátás feltételeinek teljes körű meghatározására. A

végleges szerződés legkorábbi hatálybalépésének időpontja: 2022. február 1. napja és minimum 5 évre kerül megkötésre.

5. A Megbízott nyilatkozik, hogy a praxisjog megszerzésének feltételeivel rendelkezik és a megbízást vállalja, a fogorvosi tevékenység ellátásához szükséges jogszabályi feltételekkel, érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik és kötelezettséget vállal a 3. pont szerinti ellátási területre vonatkozóan a fogorvosi feladatoknak a szakmai szabályok szerinti ellátására. A fogorvosi alapellátást az egészségügyi szolgáltató a személyes ellátásra kötelezett orvos, Dr. Elie Moujaes – orvosi nyilvántartási száma 92674 - közreműködésével látja el.
6. A Felek megállapodnak abban, hogy a végleges szerződés megkötését követően Megbízott finanszírozási szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel és megkéri a tevékenység végzéséhez szükséges működési engedélyt is.
7. A 3. pontban meghatározott ellátási terület a jelen szerződés mellékletét képező utcajegyzék és az iskola-egészségügyi szolgáltatásra vonatkozó nevelési-oktatási intézmény jegyzék szerinti terület, a rendelés helye: Dr. Zentay Márton Egészségház 5435 Martfű, Gesztenye sor 8.
8. A Megbízott a távollét miatti helyettesítéséről – beleértve annak pénzügyi feltételeit is - az irányadó jogszabály figyelembevételével saját maga gondoskodik, melyről köteles az Önkormányzatot legkésőbb a helyettesítés megkezdéséig értesíteni.
9. A Megbízott köteles a szakszerű fogorvosi ellátás érdekében a jogszabályi képesítési előírásoknak megfelelő egészségügyi szakdolgozót alkalmazni, foglalkoztatását munkajogi jogviszony keretében finanszírozni, továbbképzését biztosítani, a távollétében történő helyettesítéséről saját költségén gondoskodni.
10. A Megbízó a feladat ellátásához térítésmentesen biztosítja a Megbízott számára az 6. pont szerinti, tulajdonában lévő épületben a I. számú fogorvosi körzet 23,05 m<sup>2</sup> alapterületű rendelőjét a hozzátartozó váró-, és mellékhelyiségek használatával, annak felszerelési tárgyaival és vagyonvédelmével együtt. A veszélyes hulladék elszállíttatásáról a Megbízott köteles gondoskodni.  
A Megbízó biztosítja a rendelő és a hozzátartozó kiszolgáló helyiségek működtetését (fűtés, villamos energia szolgáltatás, víz- szolgáltatás és szennyvíz-elvezetés, kommunális szemétszállítás, internet- és vezetékes telefonszolgáltatás, kéményellenőrzés, felvonó, tűzoltó készülék ellenőrzés, kazán és riasztó karbantartás, rovarirtás szolgáltatás), melyhez a Megbízott a Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének külön döntése szerinti üzemeltetési hozzájárulást köteles fizetni.
11. A Felek megállapodnak, hogy a használatba vett épület műszaki meghibásodásából eredő üzemeltetési költség többletet (pl.: csőtörés, elfagyás) a Megbízó, mint az épület tulajdonosa köteles viselni. A Megbízó gondoskodik továbbá a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes, vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről.

12. A Megbízó nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás 7. pontja szerinti rendelőben az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) EszCsM rendeletben előírt minimum feltételek rendelkezésre állnak és a Megbízó a tulajdonát képező, a feladat ellátásához a hatályos jogszabályban rögzített minimum feltételeknek megfelelő eszközöket, műszereket térítésmentesen a Megbízott rendelkezésére bocsátja.
13. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott viseli az eszközök és műszerek üzemeltetési költségeit, valamint köteles azok karbantartását, műszaki felülvizsgálatát, szükség szerinti pótlását és felújítását saját költségén folyamatosan biztosítani.
14. Megbízott tudomásul veszi, hogy a 10. és 12. pontban foglalt tárgyak nem rendeltetészerű használatából eredő kárért anyagi felelősséggel tartozik. Az átadott felszerelési tárgyokról, eszközökről, műszerekről a rendelő átadásakor leltár készül, mely alapján a Megbízott a szerződés megszűnését, vagy időtartamának lejártát követően köteles az abban foglaltakkal elszámolni, a tulajdonos Megbízó számára azokat átadni.
15. A Megbízott maga viseli a feladat ellátásából adódó működési költségeket is, beleértve az anyag, gyógyszer, vegyszer, irodaszer, számítástechnikai eszközök, nyomtatvány, stb. költségeket, valamint a személyes közreműködő orvos jövedelmét és annak közterheit is.
16. A Megbízott a 7. pont szerinti rendelési helyen a feladatellátás során csak a személyes közreműködő szakmai képezésének megfelelő orvosi gyógyító és megelőző tevékenységet folytathat.
17. A Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik a körzetmódosítás miatt bekövetkezett Megbízottat ért kár esetén, melynek megállapításánál figyelembe kell venni az egészségügyi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.
18. A Megbízó jogosult a szerződésben foglaltak teljesítését ellenőrizni.
19. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyről szóló 1997. évi CLV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet, valamint az egészségügyi szolgáltatások egészségbiztosítási alaphól történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (II.3.) Korm. rendelet, valamint más egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
20. Felek az előszerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni, amennyiben ez nem vezetne eredményre, a Szolnoki Járásbíróság illetékességét kötik ki.

21. Jelen szerződést a Felek annak elolvasása, értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

M a r t f ű, 2021. december ....

---

Mosonyi Dental Kft

Dr. Mosonyi Zsolt Attila

ügyvezető

---

Martfű Város Önkormányzata

Dr. Papp Antal

polgármester

ellenjegyzem:

Martfű, 2021. ....

---

pénzügyileg ellenjegyzem:

Martfű, 2021. ....

---



A Martfű I. sz. fogorvosi körzet ellátására vonatkozó előszerződés melléklete:

I sz. Fogorvosi Körzet Martfű, Gesztenye sor 8.	
Akácfa út	Napraforgó utca
Árpád fejedelem utca	Nefelejcs út
Babits Mihály utca	Piac tér
Bajcsy-Zsilinszky út	Radnóti Miklós út
Bata utca	Rózsa út
Bercsényi Miklós út	Szegfű út
Béke út	Szent István tér
Borostyán utca	Szent István út
Csók István út	Széchenyi út
Damjanich út	Szolnoki út
Déryné utca	Táncsics Mihály út
Dobó Katalin út	Téglagyár gyártelep
Erdő út	Tisza-parti út
Geszténye sor	Tiszavirág utca
Géza fejedelem utca	Tóth Árpád utca
Hársfa út	Tulipán út
Hősök tere	Vajda János utca
Ifjúsági út	Varga Katalin út
Iskola utca	Váci Mihály út
Juhász Gyula utca	Virág út
Kassák Lajos út	Zöldfa út
Kérész út	Állami Gazdaság Kolónia
Körizs út	Kövér major (külterület)
Krúdy Gyula utca	Mariháza tanya (külterület)
Levendula utca	Réti tanya (külterület)
Liliom út	Tisza-hajlat út (külterület)
Madách út	
Martos Flóra út	
Május 1. út	
Mikszáth Kálmán utca	
Móricz Zsigmond utca	

Játékvár Óvoda és Bölcsőde:	Munkácsy úti Óvoda
Martfűi József Attila Általános Iskola:	Alsó tagozat
Szolnoki Szolgáltatási Centrum Damjanich János Szakképző Iskola és Kollégium:	Szakképzésben résztvevők