

## V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

**Martfűi 367 hrsz. közterületén zöldterületen öntözőrendszer** tervezése, létesítése és új automata öntözőrendszer tervezése, kiépítése, beüzemelése

mely létrejött egyrészről

**Martfű Város Önkormányzata** (székhely: 5435 Martfű, Szent István tér 1., adószám: 15733012-2-16, törzskönyvi azonosító szám (PIR): 733018, képviseli: Dr. Papp Antal polgármester), mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

**Ulviczki András egyéni vállalkozó** (székhely: 5000 Szolnok, Réz út 6. lcs. 2. em. 8. ajtó, nyilvántartási szám: 50593190, adószám: 67679874-1-36), bankszámlaszám: 11745004-24513953) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### Preambulum

Jelen szerződés előzményét képezi, hogy a Megrendelő a Martfű, Szolnoki út mellett található, 367 hrsz-ú közterületen lévő zöldterület felújítására, öntözőrendszerrel ellátására árajánlatot kért. Az ajánlat értéke nem érte el az 1 millió forintot, ezért az ajánlatkérő hatályos Beszerzési Szabályzata alapján beszerzési eljárás lefolytatása nem szükséges.

### I. Szerződés tárgya, időtartama

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Szolnoki út. – Május 1 út kereszteződésében levő, 367 hrsz-ú közterületen lévő zöldterület felújítását, öntözőrendszer kiépítését. A feladatellátás helyét és tartalmát az alábbi melléklet szemlélteti:
  - a. térkép (1. melléklet)
  - b. elvégzendő munkák és beépítendő anyagok, árajánlat szerint (2. sz. melléklet)
2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a munka kezdete 2022. .... napja, és a munka várható befejezése 2022. .... napja.

### II. Vállalkozói díj

1. Vállalkozó a feladatellátásért összesen bruttó 564.265 Ft,- (nettó 444.303,- Ft + Áfa), azaz ötszázhatvannégy-ezer kettőszáz hatvanöt forint vállalkozói díjra jogosult. az 1. mellékletben részletezett műszaki szakmai tartalom alapján, mely díj tartalmazza az anyag és munkadíjakat is. Vállalkozó további költségre, díjra nem tart igényt.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a vállalkozói szerződésben leírt konkrét feladatait határidőben, maradéktalanul teljesítette.
3. Vállalkozó előlegre nem jogosult.

4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatellátásról szóló végszámlát a mindkét fél által aláírt teljesítésigazolás ellenében állíthatja ki, és az aláírt teljesítés igazolással együtt nyújthatja be a Megrendelőnek.
5. Vállalkozónak a vállalkozói díjat tartalmazó végszámlát a Megrendelő nevére kell kiállítania.
6. Szerződő felek megállapodnak, hogy a vállalkozói díj egy oldalúan nem módosítható.
7. Amennyiben a Vállalkozó a számlát hibásan, hiányosan nyújtja be, a Megrendelő fizetési késedelme szünetel. Amennyiben a számla jelen pontban megfelelően kerül benyújtásra a Megrendelő a számlát a számlán szereplő fizetési határidőig és a számlán szereplő bankszámlára utalással rendezik. Vállalkozó köteles legalább 15 napos fizetési határidőt biztosítani a Megrendelőnek.

### **III. Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Amennyiben jelen szerződésben a Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozatot tesz, a Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
2. Vállalkozó a feladatellátást első osztályú minőségben végzi el.
3. Vállalkozó feladat ellátása során jogosult alvállalkozót igénybe venni, a jogosan igénybevett vállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. A Megrendelő az alvállalkozóval nem áll semmilyen szerződéses kapcsolatban, így ebből adódóan díjfizetési kötelezettsége nincs a Megrendelőnek az alvállalkozó felé.
4. Vállalkozó a feladatellátás során keletkező valamennyi hulladékot saját költségén, díj beszámítási igény nélkül elszállítja.
5. Vállalkozó köteles betartani a feladatellátása során a tevékenységére – és a feladatellátással összefüggésben a Megrendelőre – irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat.
6. Vállalkozó vállalja, hogy a feladatellátást rendeltetésszerűen, hatékonyan és a lehető legkisebb környezeti károsodással járó eljárással végzi.
7. Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely a feladatellátás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését gátolja. Az értesítés elmulasztásából Megrendelőnek keletkező kárát a Vállalkozó köteles megtéríteni.
8. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha a feladatellátást neki felróható okból késedelmesen teljesíti, a Megrendelő minden késedellel érintett napra a nettó vállalkozói díj összegének 1%-ával megegyező mértékű késedelmi kötbérre jogosult.

9. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha a feladatellátást neki felróható okból hibásan teljesíti, úgy köteles a hiba díjmentes kijavítására, és a Megrendelő a hiba kiküszöböléséig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű kötbérré jogosult.
10. Amennyiben a Vállalkozó a vállalt munkát nem végzi el a Megrendelőnél, nem jogosult a vállalkozói díjra, továbbá viseli az el nem végzett munka nem teljesítéséből eredő valamennyi kárt mind a Megrendelő, mind harmadik személy irányában.
11. Amennyiben a feladatellátásból eredően a Megrendelőnek vagy harmadik személynek kára keletkezik; vagy Megrendelőt, vagy harmadik személyt baleset éri Vállalkozót teljes kártérítési felelősség terheli.
12. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Vállalkozó egyéb igényeinek elvesztését. Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.
13. Vállalkozó az I.1. pontban vállalt feladatellátásért 24 hónap jótállási és a jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettségeket vállal, melyek kezdetének időpontja a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma. Esetleges javítás esetén a szavatossági idő a javított részre újra kezdődik.

#### **IV. Megrendelő jogai és kötelezettségei**

1. Amennyiben a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített Megrendelő köteles a vállalkozói díj kifizetésére.
2. Megrendelő jogosult a feladatellátás helyszínén történő ellenőrzésére.
3. Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval. Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a kötbér összegét a Vállalkozó számára kiszámlázni.
4. Késedelmes fizetési teljesítés esetén - kivéve a szerződés II. 7. pontjában foglaltakat - a Megrendelő köteles a Vállalkozó részére a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésben foglalt késedelmi kamat és (2) bekezdésben foglalt mértékű behajtási költségátalányt megfizetni.

#### **V. Egyéb rendelkezések**

1. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult 5 napos határidővel egyoldalúan, indoklás nélkül írásban felmondani.
2. A jelen szerződést rendkívüli felmondással az alábbi esetekben lehet felmondani azonnali hatállyal:
  - a. Vállalkozó jogosult a szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, ha a Megrendelő:
    - a.1. fizetése képtelenné válik, csődöt jelent be;
    - a.2. a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem teljesíti.
  - b. Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, ha a Vállalkozó:

- b.1. fizetéseképtelenné válik, fel-,végelszámolás alá kerül vagy csődeljárást indítanak ellene;
- b.2. a munkavégzéséből előre látható, hogy a vállalt munkát nem, vagy csak jelentős késéssel lesz képes befejezni;
- b.3. a Megrendelő utasításait nem tartja be;

3. Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről: Harangozó András  
+36 20 489 19 21  
[harangozoa@ph.martfu.hu](mailto:harangozoa@ph.martfu.hu)

Vállalkozó részéről: Ulviczki András  
06 20/485-7658  
[ulviczkiandras@gmail.com](mailto:ulviczkiandras@gmail.com)  
5000 Szolnok, Réz út 6 lcs. 2 em. 8. ajtó

- 4. Szerződő felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.
- 5. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.
- 6. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Vállalkozó nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 7. Felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 27. § (3) bekezdése értelmében közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- 8. Felek tudomásul veszik, hogy az Infotv. 27. § (3a) bekezdése értelmében az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely az államháztartás alrendszerébe tartozó valamely személlyel

penzügyi vagy üzleti kapcsolatot létesít, köteles e jogviszonnyal összefüggő és közérdekből nyilvános adatra vonatkozóan – erre irányuló igény esetén – bárki számára tájékoztatást adni. A tájékoztatási kötelezettség a közérdekből nyilvános adatok nyilvánosságra hozatalával vagy a korábban már elektronikus formában nyilvánosságra hozott adatot tartalmazó nyilvános forrás megjelölésével is teljesíthető.

9. A felek vállalják, hogy mindent elkövetnek annak érdekében, hogy jelen szerződéssel összefüggésben felmerült vitákat békésen rendezzék. Békés rendezés hiányában - hatáskörtől függően - kikötik a Szolnoki Járásbíróság és a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét.
10. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
11. Jelen szerződésből 4 eredeti példány készült melyből 3 eredeti példányt a Megrendelő és 1 eredeti példányt a Vállalkozó kap. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásával 1 eredeti példány szerződést átvett.

Jelen szerződés a szerződő felek általi aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Martfű, 2022. ....

Martfű, 2022. ....

**Vállalkozó**

**Megrendelő**  
**Martfű Város Önkormányzata**

\_\_\_\_\_  
**Ulviczki András**  
egyéni vállalkozó

\_\_\_\_\_  
**Dr. Papp Antal**  
polgármester

ellenjegyzem:  
Martfű, 2022. ....

\_\_\_\_\_  
Szász Éva  
jegyző  
Martfűi Polgármesteri Hivatal

pénzügyileg ellenjegyzem:  
Martfű, 2022. ....

\_\_\_\_\_  
Kontra Lajos  
Pénzügyi és Adóügyi Iroda vezető  
Martfűi Polgármesteri Hivatal

I. melléklete a 2022..... napján kelt vállalkozási szerződésnek



2. melléklete a 2022. .... napján kelt vállalkozási szerződésnek

### Árajánlat

**Szolgáltató:** Ulviczki András Ev.  
5000 Szolnok Réz utca 6.  
**Kapcsolattartó:** Ulviczki András Ev.  
**Email:** ulviczkiandras@gmail.com

Martfű szolnoki út Green diszkont				
Megnevezés	Mennyiség	Nettó Egységár	Nettó Összes	Bruttó Összeg
Pedrollo önfelszívó szivattyú	1 db	51 155.- Ft	51 155.- Ft	64 967.- Ft
Irritec szűrő KK1",háló 120MESH 5M3	1 db	2 366.- Ft	2 366.- Ft	3 005.- Ft
Műanyag golyós csap fém belsővel BB1" ( polixt )	1 db	2 810.- Ft	2 810.- Ft	3 569.- Ft
RÉZ Lábszelep 1" szűrőkosaras	1 db	1 101.- Ft	1 101.- Ft	1 398.- Ft
Irritec gyk.T idom 32xB1"x32	1 db	942.- Ft	942.- Ft	1 196.- Ft
Polixt gyk.könyök 32xB1" HOLLANDI	3 db	882.- Ft	2 646.- Ft	3 360.- Ft
GYK10 PE ÖSSZEKÖTŐ 32xK1" 10BAR	1 db	367.- Ft	367.- Ft	466.- Ft
Szelepkötő idom	2 db	599.- Ft	1 198.- Ft	1 521.- Ft
Szelepkötő TOLDÓ KB1" (Irritec)	1 db	359.- Ft	359.- Ft	456.- Ft
PEDROLLO Áramláskapcsoló ( tartály nélküli )	1 db	24 039.- Ft	24 039.- Ft	30 530.- Ft
Polixt gyk.könyök 32x32	2 db	673.- Ft	1 346.- Ft	1 709.- Ft
Irritec gyk.végzáró 32	2 db	505.- Ft	1 010.- Ft	1 283.- Ft
Hunter 4 zónás beltéri vezérlő	1 db	27 754.- Ft	27 754.- Ft	35 248.- Ft
Hunter esőérzékelő	1 db	9 891.- Ft	9 891.- Ft	12 562.- Ft
Ysly-JZ 5x0,5	2 db	196.- Ft	392.- Ft	498.- Ft
CSÖRÖGZÍTŐ KAMPÓ 20-ig (KALAPÁLHATÓ) FEKETE	200 db	61.- Ft	12 200.- Ft	15 494.- Ft
KÚPOS PE T IDOM 3x20 6BAR	15 db	340.- Ft	5 100.- Ft	6 477.- Ft
KÚPOS PE VÉGDUGÓ 20 6BAR	8 db	117.- Ft	936.- Ft	1 189.- Ft
KÚPOS PE KÖNYÖK 20x20 6BAR	16 db	226.- Ft	3 616.- Ft	4 592.- Ft
Vízmentes csatlakozó DBY sárga	1 db	1 048.- Ft	1 048.- Ft	1 331.- Ft
Vízmentes csatlakozó 3M 316 FEKETE	2 db	315.- Ft	630.- Ft	800.- Ft
Irritec csap 20X20 szorítóanyás	5 db	332.- Ft	1 660.- Ft	2 108.- Ft
32-ES KPE CSŐ P6	230 db	316.- Ft	72 680.- Ft	92 304.- Ft
Hunter mágnesszelep KK1"	2 db	8 261.- Ft	16 522.- Ft	20 983.- Ft
Rain Bird nyomáscsökkentő	2 db	4 199.- Ft	8 398.- Ft	10 665.- Ft
CSEPEGTETŐ CSŐ 20MM 2L/Ó(polidrip)	205 db	211.- Ft	43 255.- Ft	54 934.- Ft
32-ES KPE CSŐ P10	2 db	441.- Ft	882.- Ft	1 120.- Ft
<b>Anyagár (Nettó):</b>				<b>294 303.- Ft</b>
<b>Anyagár (Bruttó):</b>				<b>373 765.- Ft</b>
Munkadíj fajta	Egység	Egység ár	Nettó Összeg	Bruttó Összeg
Öntözőrendszer telepítési szerelése			150 000.- Ft	190 500.- Ft
<b>Összes munkadíj:</b>				<b>190 500.- Ft</b>
<b>Összes fizetendő:</b>				<b>564 265.- Ft</b>