



Martfű Város Polgármesterétől

5435 Martfű, Szent István tér 1. Tel: 56/450-222; Fax: 56/450-853
E-mail: titkarsag@ph.martfu.hu

Előterjesztés

**Előirányzat biztosítása három önkormányzati feladathoz
(Martfű, Géza fejedelem út útépítés, Szent István tér tavak, önző rendszer befejezése, a
Gesztenye sor kézműves ház licittel történő megvásárlása)**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. június 29-i ülésére

Előkészítette: Kontra Lajos

Véleményező: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság

Döntéshozatal: egyszerű többség

Tárgyalás módja: nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő- testület!

1.) Martfű Város Önkormányzata elhatározta, hogy a Martfű, Géza fejedelem utcában bevásárló központ építését támogatja. A bevásárló központhoz elengedhetetlen infrastruktúra az út megépítése, melyet az önkormányzat vállalt. Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében a 23. feladatként bruttó 63 500e Ft előirányzatot biztosított az önkormányzat a bevásárló központ utépítéshez. A KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft. által elkészített utépítés engedélyezési tervek alapján, I-05. Tervezői Költségbecslésben a kiviteli munka ára 107 937e Ft. Ez az eredetinel több feladatelvégzést jelent, megépülne az I.sz. és a II. sz. kiszolgáló út is.

I. sz. kiszolgáló út 175 méter hosszú, 19,5m hosszon 8,5m széles 155,5m hosszon 6,0 m széles

II. sz. kiszolgáló út 120m hosszú, 6m hosszú

A tervezői költségvetés alapján 44 437e Ft összegű pótelőirányzat szükséges, de a lefolytatandó közbeszerzési eljárás miatt kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 50 000e Ft plusz előirányzatot biztosítson a Martfű, Géza fejedelem utcában a bevásárló udvar kiszolgáló útjainak építésére.

2.) Önkormányzatunknak a Szent István tér kettő tavának befejezéséhez, illetve az öntöző rendszer átadásához szükséges munkák elvégzéséhez a kapott árajánlat alapján, még bruttó 4 456e Ft szükséges. A kapott árajánlat alapján a nagy tó költsége 3670e Ft, a kis tó költsége 541e Ft az öntöző rendszer befejezésére 245e Ft pótelőirányzat szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 4 456 e Ft összegű pótelőirányzatot biztosítson a Szent István tér, 2 tavának és a tér locsoló rendszer befejezéséhez.

3.) Martfű város Önkormányzata már 2013. évben elindította a Magyar Állam tulajdonában lévő 791/6 Kivett kiállítóház és udvar „Kézműves ház” ingyenes tulajdonba adását, amely a mai napig nem jött létre. 2023 06 20-án értesítést kapott Önkormányzatunk, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT. elektronikus árverés keretében értékesíteni kívánja a tulajdonában lévő a fentebb említett vagyonelemet. Az Önkormányzat továbbra is szeretné az ingatlan tulajdonjogát megszerezni, de licit útján ez már nem garantál. A licit kikiáltási ára: 19 304 000.- Ft. Az árverési biztosíték összege:4 826 000.- Ft. Az épület tulajdonjogát minél kisebb összegből szeretnénk megszerezni, de az árveréshez Önkormányzatunknak biztosítani szükséges 30 000 000.-Ft keret előirányzatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 30 000e Ft összegű pótelőirányzatot biztosítson a Magyar Állam tulajdonában lévő 791/6 Kivett kiállítóház és udvar „Kézműves ház” elektronikus árverés részvételéhez, az ingatlan tulajdonának megszerzése érdekében.

A pótelőirányzatok fedezetét 84 456e forintot a Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet 4. melléklet Általános tartalék terhére biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

Martfű, 2023. június 21.

Dr. Papp Antal
polgármester

Határozati javaslat:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (.....) határozata

**Előirányzat biztosítása három önkormányzati feladathoz, Martfű, Géza fejedelem út
útépítés, Szent István tér tavak, önző rendszer befejezése, a Gesztenye sor kézműves
ház licittel történő megvásárlásáról.**

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előirányzat biztosítását a Martfű Géza fejedelem út útépítés, Szent István tér tavak, önző rendszer befejezése, a Gesztenye sor kézműves ház licittel történő megvásárlásáról és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A Képviselő-testület 50 000e Ft összegű pótelőirányzatot biztosít a Martfű, Géza fejedelem utcában a bevásárló udvar kiszolgáló útjainak építésére.
- 2.) A Képviselő-testület 4 456 e Ft összegű pótelőirányzatot biztosít a Szent István tér kettő tavának és a tér locsoló rendszerének befejezéséhez.
- 3.) A Képviselő-testület 30 000 e Ft keretösszegű pótelőirányzatot biztosít a Magyar Állam tulajdonában lévő 791/6 Kivett kiállítóház és udvar „Kézműves ház” elektronikus árverés keretében történő tulajdonjogának megszerzéséhez.

A Képviselő-testület az 1-3. pontban foglalt pótelőirányzat fedezetét 84 456e forintot Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet 4. melléklet Általános tartalék terhére biztosítja.

A fedezet biztosítását az önkormányzat 2023. évi költségvetésének soron következő módosítása során át kell vezetni

Felelős: Polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda
4. Irattár

Martfű, 2023. június 21.

Dr. Papp Antal
polgármester

Látta: Szász Éva
jegyző