

**Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2021. július 14. napján megtartott rendkívüli üléséről**

Szám: M/-3555-2/2021.

MUTATÓ

Tárgy:

Határozat száma:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. július 14. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről	14/2021.(VII.14.) határozat
Jegyzőkönyv hitelesítő kijelöléséről	15/2021.(VII.14.) határozat
Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására. <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	16/2021.(VII.14.) határozat
Előterjesztés Bakó László Martfű külterület 0118/8 és 0118/18 hrsz-ú ingatlanjainak megvásárlására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	17/2021.(VII.14.) határozat
Előterjesztés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú <i>Külterületi helyi közutak fejlesztése</i> című felhívás keretében pályázat beadására és saját erő biztosítására vonatkozó 84/2021 (VI.30.) határozat módosítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	18/2021.(VII.14.) határozat

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2021. július 14-i ülés jegyzőkönyve**

Sorszám: 2

Határozat mutatója

Határozat száma

Határozat tárgya

14/2021.(VII.14.) határozat	Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. július 14. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről
15/2021.(VII.14.) határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő kijelöléséről
16/2021.(VII.14.) határozat	a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról
17/2021.(VII.14.) határozat	Bakó László Martfű külterület 0118/8 és 0118/18 hrsz-ú ingatlanjainak megvásárlásáról
18/2021.(VII.14.) határozat	VP6-7.2.1.1-21 kódszámú <i>Külterületi helyi közutak fejlesztése</i> című felhívás keretében pályázat beadására és saját erő biztosítására vonatkozó 84/2021 (VI.30.) határozat módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. július 14. napján a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Vass Éva	bizottság elnöke
Szekeres Mónika Gizella	bizottsági tag
Dénes Zoltán	bizottsági tag
Kurenkov Vlagyimír Nyikolajevicsné	bizottsági tag
Hiányzó: Turnyánszkiné Enyedi Andrea	bizottsági tag

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen voltak:

Dr. Papp Antal	polgármester
Rágyanszky István	alpolgármester
Szász Éva	jegyző
Hegedűsné Blaskó Anikó	aljegyző
Kontra Lajos	Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezetője
Dr. Molnár György	Műszaki Iroda irodavezetője

Vass Éva – bizottság elnöke –: Köszöntötte a rendkívüli bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 5 fő tagjából 4 bizottsági tag jelen van. Turnyánszkiné Enyedi Andrea jelezte, hogy nem tud a bizottsági ülésen részt venni, igazoltan távol van. A bizottság határozatképes.

Közölte, hogy a napirendi pontok (két napirendi pont) kiküldésre kerültek, illetőleg még egy napirendi ponttal bővül az ülés napirendje. Ennek a plusz napirendnek a címe: Előterjesztés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú *Külterületi helyi közutak fejlesztése* című felhívás keretében pályázat beadására és saját erő biztosítására vonatkozó 84/2021 (VI.30.) határozat módosítására.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a bizottsági ülés napirendijeivel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal elfogadta** az ülés napirendjét, és az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
14/2021.(VII.14.) határozata**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. július 14. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. július 14. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről az alábbiakban döntött:

1. Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására.
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
2. Előterjesztés Bakó László Martfű külterület 0118/8 és 0118/18 hrsz-ú ingatlanjainak megvásárlására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
3. Előterjesztés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú *Külterületi helyi közutak fejlesztése* című felhívás keretében pályázat beadására és saját erő biztosítására vonatkozó 84/2021 (VI.30.) határozat módosítására
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag helyben
4. Irattár

Az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésére Szekeres Mónika Gizella bizottsági tagot kérte fel.

Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért azzal, hogy Szekeres Mónika Gizella bizottsági tag legyen a **jegyzőkönyv hitelesítője**, az kézfelemeléssel jelezze.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **4 tagja szavazott, és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottságának
15/2021.(VII.14.) határozata**

Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága a bizottság 2021- július 14-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Szekeres Mónika Gizella bizottsági tagot jelölte ki.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag helyben
4. Irattár

1. napirendi pont

Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására.

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Az anyag részletes, minden le van írva. A változásokat át kell vezetni a társulási megállapodáson.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy van-e valakinek a napirendhez kérdése, észrevétele.

Hozzászólás nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy a bizottság szavazzon arra vonatkozóan, hogy a Tiszavárkony feladatellátás változása miatt történő megállapodás módosítására vonatkozó határozati javaslattal egyetértenek-e. Amennyiben, igen az kézfelemeléssel szavazzon.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
16/2021.(VII.14.) határozata**

a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot a képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

2. napirendi pont

Előterjesztés Bakó László Martfű külterület 0118/8 és 0118/18 hrsz-ú ingatlanjainak megvásárlására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Mindenki számára ismert, hogy Martfű Város Önkormányzata vásárol területeket és fejlesztési célokra használja. Ez a vásárlás is ezt a célt szolgálná. Bakó László ajánlotta, hogy neki van közel 13 hektár területe, amelyet megvásárlásra felajánl a város számára. Egyrészt a terület egyik része határos Martfűvel, másrészt csere területnek is funkcionálhat. A másik oldalban van területünk, és ott teljes utcát tudunk kialakítani. Oda csere terület szükséges.

Közölte, hogy azt gondolja, hogy fontos az, hogy a városnak legyen sok helyen területe fejlesztési célokkal. Ezek szükségesek a város szempontjából.

Megjegyezte, hogy ezzel is nő az önkormányzat vagyona.

Kérte a bizottságot, hogy fogadja el az előterjesztést.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy van-e valakinek a napirendhez kérdése, észrevétele.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Csak egy megjegyzést szeretne tenni még visszaemlékezve a 2000. évi és 2005. évi árvédekezésre, amelyen részt vett. Akkor itt ezen a részen helikopterrel végrehajtott bordás alátámasztás volt szükséges a gáton. A védekezésvezető elmondta, hogy azért van itt erre szükség, mert túl magas a gátszelvény és túl veszélyeztetett a terület. Emiatt annak vizsgálata, hogy ennek a magassága, egyebek, egyáltalán alkalmas-e közművesítésre és telkek alakítására, mint csereterület mindenképpen szóba jöhet, de

kimondottan lakórészre talán egy ilyen véleményt, akár a katasztrófavédelemtől, akár geodéziai részről megérdemelne. Nem gondolja, hogy ez nagy költség lenne.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Reagálásában elmondta, hogy elsősorban nem arra akarunk terjeszkedni telekalakítás céljából. Az óvárosi részen lévő telekkialakításokhoz is rendezési tervet kell módosítani az önkormányzatnak. A rendezési terv módosításához is több szakhatóságnak kell a véleményét kikérni. Az óvárosi résznél is jelezték, hogy belvizes a terület, tehát annak a megoldására a csatornahálózat ki lesz építve. Tehát oda kerülne a sor, de ezt nem tartja elképzelhetőnek, hogy az elkövetkezendő 20 évben, hogy ott telket akarnánk kialakítani, inkább csereterületben gondolkodna elsősorban, de ha mégis, akkor a szakhatóságok egyből jeleznék a problémát.

Ráadásul ott gát áthelyezésről volt szó a 2000-es években, csak ezek a tervek elmaradtak. Szólt arról, hogy Bakó László is elmondta, hogy ezt a területet üzleti célból vette.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Kérte a véleményeket.

Véleményében megfogalmazta, hogy örül annak, hogy az önkormányzat által közzé tett felhívásra volt jelentkező és ezáltal ingatlan vásárlására van lehetősége. Ezzel az önkormányzat ezen a területen is tud kicsit előrelépni. Illetőleg az is nagyon öröndetes, hogy a pénzügyi gazdálkodás a költségvetés tervezésekor komoly összeget tervezett az ilyen jellegű kiadásokra, és félévkor nem okoz az problémát, hogy ilyen célra 30 millió Ft-ot kifizessen az önkormányzat.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a napirendre vonatkozóan egyetért az ingatlan vásárlásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
17/2021.(VII.14.) határozata**

Bakó László Martfű külterület 0118/8 és 0118/18 hrsz-ú ingatlanjainak megvásárlásáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Bakó László Martfű külterület 0118/8 és 0118/18 hrsz-ú ingatlanjainak megvásárlására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot a képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

3. napirendi pont

Előterjesztés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú *Külterületi helyi közutak fejlesztése* című felhívás keretében pályázat beadására és saját erő biztosítására vonatkozó 84/2021 (VI.30.) határozat módosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Látható a határozati javaslatban, hogy a helyrajzi számokat is be kellett írni.

A projekt megvalósításának helyszíne: Martfű, Zsófia városrész: 076/2 hrsz, 074/66 hrsz, 074/44 hrsz, 074/19 hrsz, ennyivel lett kiegészítve a határozati javaslat.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy van-e valakinek a napirendhez kérdése, véleménye.

Hozzászólás nem hangzott el.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
18/2021.(VII.14.) határozata**

VP6-7.2.1.1-21 kódszámú *Külterületi helyi közutak fejlesztése* című felhívás keretében pályázat beadására és saját erő biztosítására vonatkozó 84/2021 (VI.30.) határozat módosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta VP6-7.2.1.1-21 kódszámú *Külterületi helyi közutak fejlesztése* című felhívás keretében pályázat beadására és saját erő biztosítására vonatkozó 84/2021 (VI.30.) határozat módosítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot a képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

Vass Éva – bizottság elnöke –: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, mondanivalója.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Közölte, hogy Kontra Lajos pénzügyi irodavezetőtől meghallgathatja a bizottság, hogy áll az önkormányzat általános tartaléka.

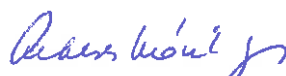
Kontra Lajos – Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezetője –: Az előző képviselő-testületi ülésen 216.380 eFt-ra emeltük fel az általános tartalékot. Abból két feladatra biztosítottunk pénzeszközt, az egyik a sportcsarnok volt, illetve a másik a Zsófia út kialakítása. Akkor lecsökkent 198.307 eFt-ra. Ha mostani telekvásárlásra is biztosítjuk a fedezetet, akkor 168.307 eFt marad az általános tartalékba.

Vass Éva – bizottság elnöke –: Bezárta az ülést.

k. m. f.


Vass Éva
bizottság elnöke




Szekeres Mónika Gizella
bizottsági tag

