

**Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2021. augusztus 10. napján megtartott rendkívüli üléséről**

Szám: M/3555-3/2021.

MUTATÓ

Tárgy:	Határozat száma:
Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről	19/2021.(VIII.10.) határozat
Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. augusztus 10. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről	20/2021.(VIII.10.) határozat

NAPIRENDEK

Előterjesztés A FitMed System Kft. tulajdonában lévő ingatlanokra bejegyzett, Martfű Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból történő törlésére <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	21/2021.(VIII.10.) határozat
Előterjesztés „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	22/2021.(VIII.10.) határozat
Előterjesztés „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére villamos energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	23/2021.(VIII.10.) határozat
Előterjesztés felhalmozási, és dologi kiadások előirányzat biztosítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	24/2021.(VIII.10.) határozat
Előterjesztés a Martfű 090/4, 090/5, 090/8 és a 090/9 hrsz-ú ingatlanok naperómű építése céljából történő értékesítésére <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	25/2021.(VIII.10.) határozat

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
2021. augusztus 10-i ülés jegyzőkönyve**

Sorszám: 3

Határozat mutatója

Határozat száma	Határozat tárgya
19/2021.(VIII.10.) határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről
20/2021.(VIII.10.) határozat	Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. augusztus 10. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről
21/2021.(VIII.10.) határozat	A FitMed System Kft. tulajdonában lévő ingatlanokra bejegyzett, Martfű Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból történő törlésére
22/2021.(VIII.10.) határozat	A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
23/2021.(VIII.10.) határozat	A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére villamos energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
24/2021.(VIII.10.) határozat	felhalmozási, és dologi kiadások előirányzat biztosításáról
25/2021.(VIII.10.) határozat	a Martfű 090/4, 090/5, 090/8 és a 090/9 hrsz-ú ingatlanok naperómű építése céljából történő értékesítéséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **2021. augusztus 10. napján** a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Szekeres Mónika Gizella	bizottsági tag
Turnyánszkiné Enyedi Andrea	bizottsági tag
Dénes Zoltán	bizottsági tag
Kurenkov Vlagyimír Nyikolajevicsné	bizottsági tag
Hiányzó: Vass Éva	bizottság elnöke

A napirendi pontok tárgyalásánál jelen voltak:

Dr. Papp Antal	polgármester
Rágyanszky István	alpolgármester
Szász Éva	jegyző
Hegedűsné Blaskó Anikó	aljegyző
Kontra Lajos	Pénzügyi és Adóügyi Iroda irodavezetője

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Köszöntötte a rendkívüli bizottsági ülésen megjelenteket. 1 fő, a bizottság elnöke jelentette be, hogy nem tud jelen lenni a bizottsági ülésen, és egyben felkérte a bizottsági ülés levezetésére. Megállapította, hogy a bizottság 4 fővel jelen van az ülésen és határozatképes, és 1 fő igazoltan van távol.

Elmondta, hogy Vass Éva megkereste a napirendi pontokkal kapcsolatban. Ismertette a Vass Éva által leírtakat: „Minden előterjesztésre vonatkozó határozati javaslatot támogatok, mert ez az önkormányzatunk, városunk gazdálkodásának érdeke praktikussági, pénzügyi szempontból egyaránt.” Közölte, hogy az 5. napirendi ponthoz még Vass Éva nem tudta a véleményét leírni, mert akkor még nem volt nála a napirendi pont anyaga.

Felkérte az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésére Turnyánszkiné Enyedi Andrea bizottsági tagot.

Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért azzal, hogy Turnyánszkiné Enyedi Andrea bizottsági tag legyen a **jegyzőkönyv hitelesítője**, az kézfelemeléssel jelezze.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **4 tagja szavazott, és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottságának 19/2021.(VIII.10.) határozata

Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága a bizottság 2021- július 14-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Turnyánszkiné Enyedi Andrea bizottsági tagot jelölte ki.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag helyben
4. Irattár

Közölte, hogy a bizottságnak 5. napirendi pontot kell megtárgyalnia. Az 5. napirendi pont címe módosul, és az új cím: **Előterjesztés a Martfű 090/4, 090/5, 090/8 és a 090/9 hrsz-ú ingatlanok naperómű építése céljából történő értékesítésére** Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki így a bizottsági ülés napirendi pontjait elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal elfogadta** az ülés napirendjét, és az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
20/2021.(VIII.10.) határozata**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. augusztus 10. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2021. augusztus 10. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről az alábbiakban döntött:

1. **Előterjesztés A FitMed System Kft. tulajdonában lévő ingatlanokra bejegyzett, Martfű Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból történő törlésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
2. **Előterjesztés „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
3. **Előterjesztés „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére villamos energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

4. **Előterjesztés felhalmozási, és dologi kiadások előirányzat biztosítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
5. **Előterjesztés a Martfű 090/4, 090/5, 090/8 és a 090/9 hrsz-ú ingatlanok naperómű építése céljából történő értékesítésére**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag helyben
4. Irattár

1. napirendi pont

Előterjesztés A FitMed System Kft. tulajdonában lévő ingatlanokra bejegyzett, Martfű Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból történő törlésére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek az előterjesztés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Elmondta, hogy az előterjesztés részletes. Kérelemmel fordult az önkormányzathoz Bagi István a FitMed Kft. ügyvezetője hogy az előterjesztésben szereplő tulajdonukban lévő ingatlanokra Martfű város Önkormányzata javára bejegyzett elővásárlási jogról az önkormányzat mondjon le. Az elővásárlási jog igénynek minősül.

A Kft. pályázatot kíván benyújtani, amelyre kizárólag per- és igénymentes ingatlanon történő fejlesztési elképzeléssel tudnak pályázni.

Közölte, hogy a cég kérését el kell fogadni, hiszen fejleszteni akarnak.

Hozzátette, hogy a biztosíték is került megállapításra, mely szerint a cég 500.000,- Ft-ot köteles az önkormányzat részére megfizetni.

Kérte a bizottság elfogadását.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy van-e valakinek a napirendhez kérdése, észrevétele.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Közölte támogatja. Csak azt nem tudja, hogy mikor kerülhet sor ennek az elővásárlási jognak a visszajegyzésére. Ezeket a pályázatokat a monitoring időszakokat ideértve, 4-5 év körül van várhatóan. Ez egy hosszabb távú dolog lesz.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Ez teljesen így van. 5 évre biztos lehet számítani.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Kérte a véleményeket.

További hozzászólás nem volt.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
21/2021.(VIII.10.) határozata**

A FitMed System Kft. tulajdonában lévő ingatlanokra bejegyzett, Martfű Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból történő törlésére

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta A FitMed System Kft. tulajdonában lévő ingatlanokra bejegyzett, Martfű Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásból történő törlésére vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot a képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

2. napirendi pont

Előterjesztés „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek az előterjesztés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Tudni kell, hogy mindig az előző évben készítjük a közbeszerzéseket az energiavásárlásnál. Az energiaszolgáltatás vásárlás határértéke 15 millió Ft. Ez alatt volt eddig a földgáz beszerzésünk. Most az előzetes érdeklődések alapján 23-24 millió Ft körül lesz. Tehát látható, hogy komoly áremelkedés lesz az földgáz energiában. De ugyanez várható a villamos energiánál is.

Az energiaszolgáltatás vásárlásával kapcsolatosan ezért közbeszerzési eljárást kell indítani. A közbeszerzési tanácsadó 980.000, Ft + ÁFA összegért folytatja le a közbeszerzési eljárást.

Szekeres Mónika Gizella – ülészvezető bizottsági tag –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy van-e valakinek a napirendhez kérdése, véleménye.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Szekeres Mónika Gizella – ülészvezető bizottsági tag –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki a napirendre vonatkozóan az előterjesztéssel, határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szekeres Mónika Gizella – ülészvezető bizottsági tag –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
22/2021.(VIII.10.) határozata**

A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére földgáz energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot a képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

3. napirendi pont

Előterjesztés „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére villamos energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Szekeres Mónika Gizella – ülészvezető bizottsági tag –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek az előterjesztés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Közölte, hogy ugyanazt tudja mondani, mint az előzőekben. Rezsicsökkentés van már évek óta. A lakosságnál nem változik az ár, de ez a cégeket nem érinti, ott komoly áremelkedés van. Viszont azt tudni kell, hogy a cégeket érintő

áremelkedések végiggyűrűznek mindenhol, és így ezeket az áremelkedéseket is a lakosok fizetik meg.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy van-e valakinek a napirendhez kérdése, véleménye.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a napirendi ponttal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
23/2021.(VIII.10.) határozata**

A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére villamos energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta A „Kereskedelmi szerződés keretében Martfű Város Önkormányzata közintézményei részére villamos energia szállítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot a képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

4. napirendi pont

Előterjesztés felhalmozási, és dologi kiadások előirányzat biztosítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek az előterjesztés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Az önkormányzatnak több beruházása van folyamatban, illetve leendő beruházásra itt biztosítanánk előirányzatot.

A szociális alapszolgáltatás fejlesztése című pályázatnál is vannak a pályázatban nem szereplő munkák, de szükséges elvégezni, akkor az itt benne van. Ezt a beruházás bejárásakor láthattuk.

Az előirányzatok biztosítása az általános tartalék keret terhére fog történni. Az előterjesztésben benne van, hogy az általános tartalék keret 81 millió Ft-ra fog csökkenni emiatt. De a következő napirendi ponthoz kapcsolóan a keret 24 millió Ft-tal növekszik az ingatlanok eladási árával. Illetőleg a költségvetésbe nincs benne az a 32 millió Ft, amelyet megkapott az önkormányzat az adó kompenzálásaként az államtól. Összesen ez 137 millió Ft, és még nincs meg az iparüzési adó, amit ide teszünk bele. Közölte, hogy azt gondolja, hogy ez mind fontos dolog.

Tájékoztatásként szolt arról, hogy a közvilágítás közbeszerzési felhívása kiírásra került. Remélhetőleg sikeres a lesz közbeszerzési eljárás. Az I. ütem az idén valósulna meg, és ezt követően a II. ütem.

Jelezte, hogy készülnek a telkekre a kiviteli tervek is.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy van-e valakinek a napirendhez kérdése.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Az 1. pontban van az útburkolat felújítási munkái. Az, hogy építőanyagoknál áremelkedés van, ez látható. Az előterjesztésben van, hogy 855 m²-ről 1150 m²-re nő a felület. Ezt követően az van, hogy a fenti módosítások költséghatása, itt az látható, hogy a költségnövekedés jóval elmarad %-osan, mint a m²-növekedés

Dr. Papp Antal – polgármester –: Mert a csatorna kikerült belőle. A csapadékvíz elvezető csatornát az önkormányzat csinálja.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Csak azt látja, hogy 855 m²-ről 1150 m²-re nő a felület, a költség pedig 9 396 eFt-ról 10 417 eFt-ra nő. A növekmény %-osan kevesebb, mint a felület növekménye. Tehát fajlagosan olcsóbbá válik. Ez így rendben van-e?

Dr. Papp Antal – polgármester –: Rendben van. Módosítás után az önkormányzat vállalja a csapadékvíz elvezetését.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea – bizottsági tag –: Közölte, hogy a garzonházzal kapcsolatosan van kérdése. A bejárás alkalmával megtekintették az ottani munkálatokat. Ez, ami itt fel van sorolva ez a belső részét is érinti vagy ez csak a folytatása.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Igen, ez a belső részét. A csővezetéknel korszerűsítik a fűtést is. Tehát ki lesz az egész fűtési rendszer cserélve. Később még a villamos hálózatot újra kell építeni az épületben. Ezután már a festés után el lehet mondani, hogy egy korszerű épület lesz.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Közölte, hogy 4. pontban (A Hunyadi úton (Mandula utcától az Arany János utcáig) a biztonságos gyalogos közlekedés biztosításához járdaépítést tervezünk) leírtakhoz van kérdése. Az Arany János utcától lejjebb nem lesz járdaépítés.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Egyelőre eddig. Onnantól lentebb fákat ültettek be az ott lakók a területbe.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Reményét fejezte ki, hogy a megépített járdát használni is fogják a lakosok, mert az tapasztalható, hogy a Mandula utcában is a megépített járda helyett a közút kerékpársávján mennek a gyalogosok.

Mindenki tudja, hogy felemelkedtek az építőanyag árak, illetve még várható ezek emelkedése. Van-e arról információ, hogy az önkormányzat beruházásaihoz mennyire tudta beszerezni a kivitelező az anyagokat? Mennyiben várható még ilyen kiegészítés?

Dr. Papp Antal – polgármester –: Ezek a kiegészítések, amelyek itt leírásra kerültek egyik sem volt benne a beruházásban. Ez teljesen különálló dolog.

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Akkor még várható, hogy esetleg utólag kerül elő valami?

Dr. Papp Antal – polgármester –: Szerinte, nem, mert arra vonatkozóan a kivitelező már megrendelte az anyagot. Ezek nem arra vonatkoznak, ez nem az áremelkedésből adódó egyik sem. Hanem abból adódik, hogy milyen részek kerülnek beruházásba.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Elmondta, hogy megfogadta, hogy akárhányszor találkozik a településrendezés szóval, mindig elmondja ezt a problémát.

Az Ipartelep a Gesztenye sor 1. vagy Gesztenye sor 1/A. címen fut. Mindenki tőle kérdezi, hogy hogyan lehetne azt elérni, hogy a Gesztenye sor 1. számot a digitális rendszerek GPS, a Google a másik végére tegye az Ipartelepnek, mert jelenleg a nemzetközi és magyar kamionok közel 80 %-a bejön az 1. portáig. Nem tudja, hogy ezt milyen rendszerben kellene megváltoztatni, hogy a Gesztenye sor 1. ne az 1-es portánál, hanem a 2-es portánál legyen. Ez jelentéktelen ügynek tűnik, de ez olyan probléma, amit meg kellene oldani.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Az egyik kolléga már foglalkozott az ügyvel. Semmilyen ráhatással nem vagyunk.

Szász Éva – jegyző –: Elmondta, hogy annyit sikerült elérni, hogy 2-es portán mennek be a kamionok. Viszont a GPS-koordináták megváltoztatásában nem sikerült semmit elérni. A Google térképesek pedig azt írták meg, hogy a GPS-koordináták alapján csinálják a térképet.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a napirendi ponttal, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
24/2021.(VIII.10.) határozata**

felhalmozási, és dologi kiadások előirányzat biztosításáról

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a felhalmozási, és dologi kiadások előirányzat biztosítására

vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot a képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.

Erről értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

5. napirendi pont

Előterjesztés a Martfű 090/4, 090/5, 090/8 és a 090/9 hrsz-ú ingatlanok naperómű építése céljából történő értékesítésére

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Átadta a szót Dr. Papp Antal polgármesternek az előterjesztés megtételére.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Közölte, hogy a határozati javaslatban és a szerződésben is plusz ÁFA szerepel. Most úgy néz ki, hogy ez ÁFA mentes, tehát ezt majd változtatni kell. Úgy fogadja el majd a képviselő-testület is, hogy 6.000.000,- Ft összegben állapítja meg. Ez nem ÁFA-s.

Ez nem építési telek, mert az építési telek plusz ÁFA-s. A szerződésben és a határozatban is módosítani kell ezt.

Elővásárlási joga és visszavételi joga is van az önkormányzatnak.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megkérdezte a bizottsági tagoktól, hogy van-e valakinek a napirendhez kérdése.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea – bizottsági tag –: Megkérdezte, hogy ez ott van, ahol a mostani napelempark van.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Igen, mellette a másik 2-2.

Kurenkov Vlagyimír Nyikolajevicsné – bizottsági tag –: Ez a cég telephelye lesz, ezért fog a cég iparüzési adót fizetni?

Dr. Papp Antal – polgármester –: Igen.

Kurenkov Vlagyimír Nyikolajevicsné – bizottsági tag –: Ezek a cégek hálózatra termelnek?

Dr. Papp Antal – polgármester –: Igen, hálózatra.

Dénes Zoltán – bizottsági tag –: Közölte, hogy 2024-re nagy változások lesznek ezzel kapcsolatban. Megváltozik az egész energiarendszer elszámolása.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Van-e arra információ mikor fogják telepíteni a napelemparkot.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Nincs.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Szekeres Mónika Gizella – ülésvezető bizottsági tag –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága
25/2021.(VIII.10.) határozata**

a Martfű 090/4, 090/5, 090/8 és a 090/9 hrsz-ú ingatlanok naperómű építése céljából történő értékesítéséről


Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfű 090/4, 090/5, 090/8 és a 090/9 hrsz-ú ingatlanok naperómű építése céljából történő értékesítésére vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és a határozati javaslatot a képviselő-testület számára elfogadásra javasolta.


Erről értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben
3. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
4. Irattár

Szekeres Mónika Gizella – bizottsági tag –: Bezárta az ülést.

k. m. f.


Szekeres Mónika Gizella
ülésvezető bizottsági tag


Turnyánszkiné Enyedi Andrea
bizottsági tag

