



Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok, Szántó körút 52. II/5.

Sz.: 4 / 2015.

MARTFŰ

VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZE

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV



Szolnok, 2022. március hó

Aláírólap

Martfű város településrendezési eszközének Településszerkezeti terv munkaréséhez

Vezető településtervező:



Kiszelovics Ildikó

TT-1-16-0238

településmérnök, városépítési
városgazdasági szakmérnök

Közlekedéstervező:



Kovács Ferenc

Tkő-16-0568

Közlekedési vezető tervező

Táj- és zöldfelületi tervező:

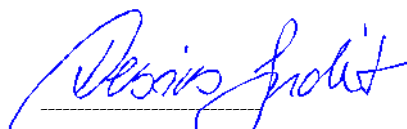


Kollányiné Földi Hajnalka

TK 01-5242

okl. kertészmérnök

Környezetvédelmi tervező:



Desics Judit

környezetmérnök,

környezetgazdálkodási, közmű
üzemeltetői, ár – és belvízvédelmi
szakmérnök

MK 16-0706

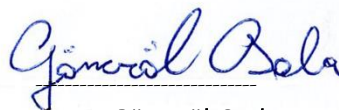
SZ.K.V.1.1. – Hulladékgazdálkodás

SZ.K.V.1.2. – Levegőtisztaság védelem

SZ.K.V.1.3. – Víz és földtani közeg
védelem

SZ.K.V.1.4. - Zaj és rezgésvédelem

Víziközmű tervező:

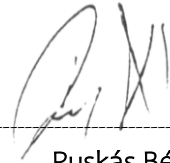


Gönczöl Csaba

TV-16-0857

építőmérnök

Távközlési tervező:



Puskás Béla
TH-16-0297
Távközlési mérnök

Elektromos közmű tervező:



Egervári László
TE-16-0222
villamosmérnök

TARTALOMJEGYZÉK

Martfű város Településrendezési eszközének Szerkezeti tervéhez

Képviselő – testületi határozat

1. *melléklet:*
 - 1.a TSZ – 1 tervlap
 - 1.b. TSZ -2 tervlap,

2. *melléklet : Településszerkezeti terv leírás*
 - Aláírólap
 - Bevezetés
 1. Területfelhasználás
 - 1.1. Területi hatály, településszerkezet
 - 1.2.. Közigazgatási határ -, belterületi határmódosítások
 - 1.3. Beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területek besorolása
 - 1.4. Változó területfelhasználás területkimutatása
 - 1.5. Közterületek
 - 1.6. Területfelhasználási módok – szintterületsűrűségek (m² / m²)
 2. Tájrendezés és természetvédelem
 3. Zöldfelületi rendszer
 4. Örökségvédelem
 5. Közlekedés
 6. Közműellátás
 7. Környezetvédelem
 8. Védőterületek és védősávok
 9. Korlátozások

3. *melléklet:*
Változások leírása

4. *melléklet:*
A település területi mérlege

5. *melléklet:*
A területrendezési tervvel való összhang igazolása

6. *melléklet:*
Biológiai aktivitásérték számítás eredménye

Martfű Város Önkormányzat Képviselő – Testületének
..... / 2022. (.....)
határozata Martfű Város településszerkezeti tervéről

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő Testülete Martfű Város közigazgatási területére vonatkozóan meghozza a város településszerkezeti tervéről szóló határozatát, melynek 1.a. melléklete a TSZ – 1 településszerkezeti terv, 1.b. melléklete a TSZ – 2 településszerkezeti terv, 2. melléklete a településszerkezeti terv leírás, 3. melléklete változások leírása, 4. melléklete a település területi mérlege, 5. melléklete a területrendezési tervvel való összhang igazolása, 6. melléklete biológiai aktivitásérték számítás eredménye.

Fenti határozat 2022. hó napján lép hatályba.

2022. év hó nap

.....
polgármester

.....
jegyző