



Dr. Papp Antal
polgármester

Martfű Város Önkormányzata

Martfű

Szent István tér 1.

5435

titkarsag@ph.martfu.hu

Ikt.sz.: 2883-3/2018.

Ea.: Tölgyesi Zoltán

Ügyintézés módja: Email + KÉR

Hiv. sz.: I/699-11/2019.

Irányítás: Honti Gyula

Melléklet: Martfű ipari terület.rar

Tárgy: Martfű TRT

Tisztelt Polgármester Úr!

A Város honlapján közzétett településrendezési terv módosítással kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot adom, és ezzel egy időben tájékoztatom a Jász-Nagykun-Szolnok megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát.

A 13. számmal jelölt módosítás „*ipari park tervezett bővítési, fejlesztési területe*” az Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosóját érinti (lásd: térképmelléklet). A 2018. évi CXXXIX. törvény 26. § (2) pontja értelmében „Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja”. Mivel a fenti kritérium nem teljesül az érintett területen, így ipari terület kialakítását, valamint ennek településrendezési megalapozását nem tartom elfogadhatónak az következő helyrajzi számú ingatlanokon: Martfű 0109/a (legelő), 0109/b (kivett), 0109/c (legelő), 0110 (kivett), 0111 (kivett), 0112/a (legelő), 0112/b (kivett).

A 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálati dokumentációban javasolom az adott változtatás hatását viselő védett és fokozottan védett állat- és növényfajok (13/2001. (V. 9.) KöM rendelet) vizsgálatát is szerepeltetni. A felmérést követően, amennyiben bizonyítható a fent nevezett kategóriákba eső fajok valamelyike, értékelni annak/azok megóvásának lehetőségeit. Továbbá, javasolom a környezeti vizsgálat lefolytatása során vizsgálni a természetvédelmileg értékes, de védelem alatt nem álló élőhelyek megóvásának lehetőségeit. Ilyenek lehetnek a gyepterületek, vizes élőhelyek, őshonos fafajok alkotta faállományok stb.

A településrendezési terv egyéb módosításai ellen természetvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

Debrecen, 2019. 07. 19.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Zita
igazgató



Kapja még: Jász-Nagykun-Szolnok megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály - KÉR