

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013.(IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 1. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az Önkormányzat telephelyei:

- a) Sportcsarnok 5435 Martfű, Mártírok u. 4., hrsz: 349/107
- b) Sportpálya 5435 Martfű, Strand u. 3., hrsz: 822/1
- c) Egészségház 5435 Martfű, Gesztenye sor 8., hrsz: 808/7”

**2. §**

A Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
Dr. Papp Antal  
polgármester



  
Szász Éva  
jegyző

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet 13\_2022\_IX .30.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

1. melléklet a 13/2022.(IX. 30.) önkormányzati rendelethez  
2. melléklet a 14/2013.(IV.26.) önkormányzati rendelethez<sup>63</sup>

## A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK

1. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek vonatkozásában
  - 1.1 gyakorolja az ezzel kapcsolatos rendeletben foglalt tulajdonosi jogokat,
  - 1.2 dönt arról, hogy meghatározott időre a közszolgálati, közalkalmazotti jogviszony, valamint munkaviszony fennállása alatt lakásbérleti szerződést kell kötni az önkormányzat által ellátott feladatok ellátása érdekében foglalkoztatott felsőfokú végzettségű, vagy a város gazdasági életében fontos szerepet játszó gazdálkodó szervezeteknél vagy más közérdekű feladat ellátás érdekében foglalkoztatott felsőfokú végzettségű szakemberekkel,
  - 1.3 dönt a lakáscélú bérlemények bérbeadásáról,
  - 1.4 kiírja a pályázatot az önkormányzati tulajdonú helyiség hasznosítása érdekében, elbírálja a beérkezett pályázatokat, dönt a pályázati kiírás nélkül hasznosítható helyiségek bérbeadásáról, megállapítja a bérleti jogviszony tartamát, írásbeli megállapodást köt az önkormányzati tulajdonú helyiség bérlőjével a helyiség cseréjére, másra történő átruházása tárgyában.
  - 1.5<sup>64</sup> megállapítja az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díját
2. Gyakorolja a Képviselő-testület vagyonrendeletében foglalt hatásköröket.
- 3.<sup>65</sup>
4. Dönt az államháztartáson kívüli forrás végleges átvételéről az alapítványi forrás, illetve ingó és ingatlan kivételével.
5. Összehívja a szociálpolitikai kerekasztal ülését, gondoskodik a működésével kapcsolatos szervezési és ügyviteli feladatokról.
6. Engedélyezi a közterület használatát, a közterületek rendeltetésszerű eltérő használatára vonatkozó rendeletben foglaltak szerint a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat.
- 7.<sup>66</sup> Gyakorolja a települési támogatásról szóló önkormányzati rendeletben foglalt hatásköröket.
- 8.<sup>67</sup>

<sup>63</sup> Módosította: 21/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 21. §-a. Hatályos 2014. XI. 29-től

<sup>64</sup> Kiegészítette: 13/2022.(IX.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a Hatályos: 2022. október 1-től

<sup>65</sup> Hatályon kívül helyezte: 16/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 13.§ (2) bekezdés g) pontja; Hatályos: 2019.X.24. 16 órától

<sup>66</sup> Módosította: 12/2015.(V.22.) önkormányzati rendelet 3. §-a Hatályos: 2015. május 23-tól

<sup>67</sup> Hatályon kívül helyezte: 12/215.(V.22.) önkormányzati rendelet 4. §-a Hatályát veszítette: 2015. május 24-én

9.<sup>68</sup>

10.<sup>69</sup>

11. A Polgármesteri Hivatal közreműködésével ellátja az önkormányzati intézmények pénzügyi ellenőrzését.

12. Dönt a célhoz nem kötött források betétként történő elhelyezéséről.

13. Dönt az egyéb banki szolgáltatások igénybevételéről.

14. Dönt a kötelezettségvállalásokról, forrásfelhasználásról a vagyonrendeletben és a költségvetési rendeletben foglaltak szerint.

15. Meghozza az önkormányzat közbeszerzési eljárásait lezáró döntést.

16.<sup>70</sup>

17. Dönt a közfoglalkoztatási pályázatok benyújtásáról függetlenül a biztosítandó önerő nagyságától.

18. Dönt az SZMSZ-ben rögzített, a Képviselő-testület két ülése közötti időszakban felmerült halaszthatatlan ügyben.

19. Dönt – ha önkormányzati rendelet másként nem rendelkezik - a polgármester tevékenységét segítő szakértők igénybevételéről, megbízási díjakról, feladataikról, megköti az erre vonatkozó megbízási szerződést.

20. Dönt a testvérvárosokba és más bel- és külföldi utakra delegált önkormányzat küldöttség létszámáról, tagjairól.

21. Engedélyezi a címerhasználatot.

22. Az adott ügyben hatáskörrel rendelkező állami szerv vezetőjéhez fordulhat az önkormányzati jogokat, illetőleg az önkormányzat feladat- és hatáskörét érintő bármely kérdésben.

23. Gyakorolja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság vezetői tisztségviselői tekintetében – a Képviselő-testület által gyakorolt választás és visszahívás kivételével – a munkáltatói jogokat, illetve a megbízási jogviszonyból eredő megbízási jogokat.

24. Gyakorolja az önkormányzat által foglalkoztatott közalkalmazottak tekintetében – a Képviselő-testület által gyakorolt kinevezés és felmentés kivételével – a munkáltatói jogokat.

---

<sup>68</sup> Hatályon kívül helyezte: 12/2015.(V.22.) önkormányzati rendelet 4. §-a Hatályát veszttette: 2015. május 24-én

<sup>69</sup> Hatályon kívül helyezte: 12/2015.(V.22.) önkormányzati rendelet 4. §-a Hatályát veszttette: 2015. május 24-én

<sup>70</sup> Hatályon kívül helyezte: 16/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályát veszttette: 2016. X. 1-től

25. Megteszi az önkormányzat vagyonával kapcsolatos, tulajdonos megillető jognyilatkozatokat, különösen: tulajdonosi hozzájárulás kiadása, önkormányzati vagyont érintő építési eljárás kezdeményezése, megállapodáson alapuló szolgalmi jog létesítése, önkormányzat javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmak törlése.
26. Kezdeményezi az önkormányzati tulajdon tekintetében a birtokvédelmi eljárást.
27. Kezdeményezheti a kisajátítási eljárást a Képviselő-testület által meghatározott településrendezési feladatok megvalósításához szükséges ingatlanokra vonatkozóan.
- 28.<sup>71</sup> Gyakorolja a lakáscélú támogatásról szóló önkormányzati rendeletben foglalt hatásköröket.
- 29.<sup>72</sup> Felhívást tesz közzé a közterületek elnevezésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint új közterület nevének megállapítása, meglévő közterületnév megváltoztatása előtt.
- 30.<sup>73</sup> A Nemzeti Ünnepeken kívül elrendelheti a közterületek fellobogózását.
- 31.<sup>74</sup> Gyakorolja Martfű Város településképeznek védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglalt hatásköröket.”

---

<sup>71</sup> Kiegészítette: a lakáscélú támogatásról szóló 4/2019.(IV.26.) önkormányzati rendelet 23.§ (2) bekezdése

<sup>72</sup> Kiegészítette: 16/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 8.§-a; Hatályos: 2019.X.24. 16 órától

<sup>73</sup> Kiegészítette: 16/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 8.§-a; Hatályos: 2019.X.24. 16 órától

<sup>74</sup> Kiegészítette: 16/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 8.§-a; Hatályos: 2019.X.24. 16 órától

