

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. november 7. napján**, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendkívüli üléséről.

Szám: M/792-22/2022.

M U T A T Ó

<u>Tárgy:</u>	<u>Határozat száma:</u> <u>Rendelet száma:</u>
2022. november 7-i ülés napirendjének elfogadásáról	192/2022. (XI. 7.) határozat
1. Előterjesztés Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételére és elfogadására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	193/2022. (XI. 7.) határozat
2. Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítésének jóváhagyására (442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába és a Gesztenye sor - Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló) <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	194/2022. (XI. 7.) határozat
3. Előterjesztés Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	195/2022. (XI. 7.) határozat

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. november 7-i rendkívüli ülés jegyzőkönyve
Sorszám: 22.

Határozat, rendelet mutatója

Határozat, rendelet száma	Határozat, rendelet tárgya
192/2022. (XI. 7.) határozat	2022. november 7-i ülés napirendjének elfogadásáról
193/2022. (XI. 7.) határozat	Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételéről és elfogadásáról
194/2022. (XI. 7.) határozat	Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítése (442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába, Gesztenye sor és a Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló)
195/2022. (XI. 7.) határozat	Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 7. napján, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Dr. Papp Antal polgármester,
Rágyanszky István alpolgármester,
Földi Edina Sára,
Gálné Balasi Zsuzsanna,
Szekeres Mónika Gizella,
Farkas Roland,
Turnyánszkiné Enyedi Andrea önkormányzati képviselők

Hiányzók: Dr. Despotov Svetozar, Vass Éva önkormányzati képviselők

A napirendi pontok tárgyalásához megjelentek:

Szász Éva	jegyző
Dr. Molnár György	aljegyző
Kontra Lajos	irodavezető, Pénzügyi és Adóügyi Iroda
Harangozó András	irodavezető, Műszaki Iroda

Dr. Papp Antal – polgármester –: Köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 fővel. 2 fő hiányzik, Vass Éva és Dr. Despotov Svetozar képviselők, jelezték a távolmaradásukat.

Jelezte, hogy a rendkívüli ülés összehívása telefonon történt. Javaslatot tett az ülés napirendjére, illetőleg megjegyezte, hogy a napirendi pontok anyagai kiküldésre kerültek.

Első napirendi pont: Előterjesztés Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételére és elfogadására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester, második napirendi pont: Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítésének jóváhagyására (442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába és a Gesztenye sor - Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló) Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester, harmadik napirendi pont: Előterjesztés Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester.

Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e módosító indítvány.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki így a napirendi pontokat elfogadja, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
192/2022. (XI. 7.) határozata**

2022. november 7-i ülés napirendjének elfogadásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ülés napirendjére tett javaslatot, melyet az alábbiak szerint elfogad:

- 1. Előterjesztés Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételére és elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
- 2. Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítésének jóváhagyására**
(442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába és a Gesztenye sor - Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló)
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
- 3. Előterjesztés Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi képviselő, helyben
3. Irattár

1. napirendi pont

Előterjesztés Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételére és elfogadására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Átadta a szót az Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság elnökét helyettesítő Turnyánszkiné Enyedi Andrea bizottsági tagnak a bizottsági vélemény ismertetésére.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea - Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság tagja, önkormányzati képviselő -: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a mai ülésén ezt a napirendi pontot, és a bizottság 4 tagja közül 4 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Közölte, hogy a bizottsági ülésen egy felvetés volt, amelyet megbeszéltek. A Termál Hotel és Campingnél jelentkezik egy felvetésben, hogy 300

méterre van a szennyvíztelep. A korábbi szabályozásból ez a védőtávolság meghatározás kikerült, de a Bácsvíz Zrt. továbbra is ragaszkodna ehhez a dologhoz. Ugyanis szaghatások lehetnek, amelyek a későbbiekben problémákhoz vezethetnek. Úgy gondolja, hogy ez a későbbiekben módosítható, hiszen jelenleg erre nincs jogszabályi meghatározás. A védőtávolságot nagyon lecsökkenteni nem lehet, mert abból problémák lehetnek. De bízunk abban, hogy előbb-utóbb a szennyvíztelep problémája is megoldódik.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjaitól, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2022. (XI. 7.) határozata

Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételéről és elfogadásáról

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Martfű város készülő településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételéről és elfogadásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

1. A képviselő testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX törvény, a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) korm. rendelet, valamint Martfű Város Önkormányzata Képviselő – testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017.(V.26.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerinti partnerségi véleményezést lefolytatta, a társadalmasítás során a teljes közigazgatási területre készülő településrendezési eszközzel kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be. A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.
2. Martfű Város Képviselő - testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési

stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. 39§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Martfű Város teljes közigazgatási területére vonatkozó, új településrendezési eszközökhöz kapcsolódó véleményezési eljárás során beérkezett véleményeket és azok településrendezési tervbe történő szerepeltetését, a határozat mellékletét képező szakmai magyarázatban foglaltak szerint elfogadja.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda
4. Kiszelovics és Társa Kft.
5. Honti Gyula megbízott főépítész
6. Műszaki Iroda
7. Irattár

2. napirendi pont

Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítésének jóváhagyására

(442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába és a Gesztenye sor - Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló)

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester -: A napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Megkérte Turnyánszkiné Enyedi Andreát, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea - Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság tagja, önkormányzati képviselő -: Közölte, hogy a bizottság a napirendi pontot a mai rendkívüli ülésén megtárgyalta, és 4 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Megjegyezte, hogy itt arról van szó, hogy az önkormányzat minden évben igyekszik fejleszteni a térfigyelő kamerarendszert fejleszteni. A 442-es út mellett és a játszótérnél szükségessé vált a bővítés. A játszótérnél rongálások is voltak, és bíznak abban, hogy ezt a kamerák felszerelésével az ilyen dolgokat sikerül megelőzni.

Megkérdezte a Képviselő-testület tagjaitól, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester -: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
194/2022. (XI. 7.) határozata**

Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítése (442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába, Gesztenye sor és a Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló)

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 442-es út mentén meglévő mellé egy új, a zebra irányába és a Gesztenye sor - Május 1 út kereszteződés és egészségház parkolónál szintén egy új, összesen kettő kamera felszerelését.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a határozat mellékletét képező a jelenlegi 2 új kamera bővítését is tartalmazó, egységes szerkezetbe foglalt kamera térképet.

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Műszaki Iroda helyben
3. Irattár helyben
4. Rendőrség
5. Compnet Kft.

3. napirendi pont

Előterjesztés Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester
(A javaslat a jegyzőkönyve melléklete.)

Dr. Papp Antal – polgármester –: A napirendi pontot a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta. Megkérte Turnyánszkiné Enyedi Andreát, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Turnyánszkiné Enyedi Andrea - Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság tagja, önkormányzati képviselő –: Ismertette, hogy a bizottság a napirendi pontot a mai ülésén megtárgyalta, és 4 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Közölte, hogy itt arról van szó, hogy az Óvárosi részen elkészültek a kiviteli tervek az utakkal kapcsolatosan. Ennek egy részét akarjuk megcsinálni saját forrásból, és ehhez közbeszerzési eljárási indulna most.

Megjegyezte, hogy az nem lenne jó, ha megindulnak az építkezések és sárban járnának és összeválnák a járművek a területet. Ráadásul itt az útalapban van a szennyvíz csatorna és az út mellett az ivóvíz vezeték. Ezért gondolták, hogy ezt az eljárást mindenképpen le kellene folytatni.

Megkérdezte a Képviselő-testület tagjaitól, hogy ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése.

Kérdés nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Dr. Papp Antal – polgármester –: Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7 tagja szavazott és 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének
195/2022. (XI. 7.) határozata**

Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról

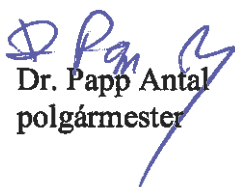
Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Szabályzat 5.1.1. f) pontjában foglaltaknak megfelelően, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján a „Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezése” tárgyában, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti Nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indít.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Pénzügyi és Adóügyi Iroda
4. Műszaki Iroda
5. Irattár

Dr. Papp Antal – polgármester –: Bezárta az ülést.

k. m. f.


Dr. Papp Antal
polgármester


Szász Éva
jegyző

