

**Készült Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága  
2022. november 7. napján megtartott rendkívüli üléséről**

Szám: M/610-18/2022.

**MUTATÓ**

<b>Tárgy:</b>	<b>Határozat száma:</b>
Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről	155/2022. (XI. 7.) határozat
Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. november 7. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről	156/2022. (XI. 7.) határozat

**NAPIRENDEK**

<b>Előterjesztés Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételére és elfogadására</b> <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	157/2022. (XI. 7.) határozat
<b>Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítésének jóváhagyására</b> (442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába és a Gesztenye sor - Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló) <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	158/2022. (XI. 7.) határozat
<b>Előterjesztés Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására</b> <u>Előterjesztő:</u> Dr. Papp Antal polgármester	159/2022. (XI. 7.) határozat

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága  
2022. november 7-i rendkívüli ülés jegyzőkönyve**

**Sorszám: 18**

**Határozat mutatója**

Határozat száma

Határozat tárgya

155/2022. (XI. 7.) határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről
156/2022. (XI. 7.) határozat	Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. november 7. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről
157/2022. (XI. 7.) határozat	Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételéről és elfogadásáról
158/2022. (XI. 7.) határozat	Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítése (442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába, Gesztenye sor és a Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló)
159/2022. (XI. 7.) határozat	Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága **2022. november 7. napján** a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (Martfű, Szent István tér 1.) megtartott rendkívüli üléséről.

<b>Jelen voltak:</b> Turnyánszkiné Enyedi Andrea	ülés vezetésére felkért bizottsági tag
Szekeres Mónika Gizella	bizottsági tag
Kurenkov Vlagyimír Nyikolajevicsné	bizottsági tag
Dénes Zoltán	bizottsági tag
<b>Hiányzó:</b> Vass Éva	bizottság elnöke

### **A napirendi pontok tárgyalásánál jelen voltak:**

Dr. Papp Antal	polgármester
Rágyanszky István	alpolgármester
Szász Éva	jegyző
Dr. Molnár György	aljegyző
Kontra Lajos	irodavezető, Pénzügyi és Adóügyi Iroda
Harangozó András	irodavezető, Műszaki Iroda

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Elmondta, hogy Vass Éva bizottsági elnöktől kapott felkérést a mai bizottsági ülés levezetésére, mivel nem tud jelen lenni.

Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 4 fő bizottsági tag van jelen. Vass Éva jelezte, hogy nem tud részt venni a bizottsági ülésen.

Közölte, hogy a jegyzőkönyv hitelesítésére Szekeres Gizella Mónika bizottsági tagot kérte fel. Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért Szekeres Mónika Gizella jegyzőkönyv hitelesítői jelölésével, az kézfelemeléssel jelezze.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **4 tagja szavazott, és 4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozza:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottságának 155/2022. (XI. 7.) határozata**

### **Jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelöléséről**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága a bizottság 2022. november 7-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Szekeres Mónika Gizella bizottsági tagot jelölte ki.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag, Helyben
4. Irattár

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Elmondta, hogy a rendkívüli ülés formális meghívó nélkül, telefonon történt egyeztetést követően került összehívásra, ezért ismertette a napirendi javaslatot.

**Első napirendi pont:** Előterjesztés Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételére és elfogadására **Előterjesztő:** Dr. Papp Antal polgármester, **második napirendi pont:** Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítésének jóváhagyására (442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába és a Gesztenye sor - Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló) **Előterjesztő:** Dr. Papp Antal polgármester, **harmadik napirendi pont:** Előterjesztés Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására **Előterjesztő:** Dr. Papp Antal polgármester.

A három napirendre vonatkozó anyagokat mindenki megkapta.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja a mai ülés napirendjét, az kézfelemeléssel jelezze.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megállapította, hogy a Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság **4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal elfogadta** az ülés napirendjét, és az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága  
156/2022. (XI. 7.) határozata**

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. november 7. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjéről**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. november 7. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiakban jóváhagyta:

1. **Előterjesztés Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételére és elfogadására**  
**Előterjesztő:** Dr. Papp Antal polgármester
2. **Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítésének jóváhagyására**

(442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába és a Gesztenye sor - Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló)

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

3. **Előterjesztés Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag, Helyben
4. Irattár

1. napirendi pont

**Előterjesztés Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételére és elfogadására**

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestertől, hogy van-e az előterjesztéshez szóbeli kiegészítése.

**Dr. Papp Antal – polgármester -:** Elmondta, hogy nagyon sokszor foglalkoztak a rendezési tervvel évek óta, és most december 31-ig kell véglegesíteni.

A véleményezési eljárás során beérkezett vélemények, javaslatok beépítésre kerültek a rendezési tervbe. Megjegyezte, hogy a nem jogszabályba ütköző változások felmerülésekor lehetőség van a rendezési terv későbbi módosítására, azonban abban az esetben is a szakhatóságokkal véleményeztetni kell.

Közölte, hogy azt gondolja, hogy most ezek alapján kellene elfogadni a rendezési tervet.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatosan.

**Dénes Zoltán – bizottsági tag -:** Elmondta, hogy nem érti a Bácsvíz Zrt. levelét, amelyben leírják, hogy nincs rá előírás. Ami előírás volt az 2012-ben hatályát veszítette. Egy ilyen vélemény bekerül-e a tervbe?

**Dr. Papp Antal – polgármester -:** Válaszában kifejtette, hogy van logikája a Bácsvíznek, hiszen hogy ha közel épít valaki például egy családi házat a szennyvíz telephez, abból lehetnek problémák (szagok miatt). Most is és ezelőtt is voltak ilyen panaszok. Itt fokozottan jelentkezhetnek panaszok és ilyenkor az önkormányzatnak valamit lépnie kell.

Közölte, hogy azt gondolja, hogy ha nagyon szükséges ezt lejjebb lehet vinni 200 méterre, de ezzel nem oldottuk meg a beépítési kötelezettséget.

**Dénes Zoltán – bizottsági tag -:** Közölte, hogy nem így értette. Hanem úgy értette a kérdést, hogy bármi, amit nem ír elő jogszabály azt érdemes-e beépíteni a tervbe.

**Dr. Papp Antal – polgármester -:** Erre kötelező a véleményezési eljárást lefolytatni, az más hogy a beérkezett véleményeket figyelembe veszi-e az önkormányzat, vagy sem. De kötelező vele foglalkozni, és beépíteni a tervbe, mert azért is mondják el a véleményt a szolgáltatók.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag -:** Kérte a véleményeket.

Hozzászólás nem hangzott el.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag -:** Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a napirendre vonatkozó határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag -:** Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága  
157/2022. (XI. 7.) határozata**

**Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételéről és elfogadásáról**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Martfű város új településrendezési tervéhez érkezett vélemények figyelembevételére és elfogadására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag, Helyben
4. Irattár

## 2. napirendi pont

### **Előterjesztés Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítésének jóváhagyására**

(442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába és a Gesztenye sor - Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló)

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy van-e az előterjesztéshez szóbeli kiegészítése.

**Dr. Papp Antal – polgármester –:** Közölte, hogy azt gondolja, hogy az előterjesztés részletes. Az önkormányzat folyamatosan igyekszik fejleszteni a térfigyelő kamerarendszerét. 2 kamera bővítésről van szó, ezeken a helyeken már volt kamera csak más-más irányba.

Megjegyezte, hogy a város honlapján megjelenítésre kerülnek, hogy hol vannak kamerák elhelyezve a városban.

Kiemelte, hogy a térfigyelő kamerarendszer elsősorban a megelőzést szolgálja.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Kérte a véleményeket.

Elmondta, hogy az előterjesztésben is szerepel, hogy már korábban volt szó a térfigyelő kamerarendszer bővítéséről. Úgy gondolja, hogy a lakosság biztonságérzetét is nagyban emelheti, hogy ha még több olyan kamera van kihelyezve, aminek a felvételeinek a kiértékelése megfelelő minőségű.

További hozzászólás nem hangzott el.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megkérdezte a bizottság tagjaitól, hogy ki az, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága  
158/2022. (XI. 7.) határozata**

**Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítése (442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába, Gesztenye sor és a Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló)**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Martfű Város közigazgatási területén levő térfigyelő kamerarendszer bővítésének jóváhagyására (442-es út mentén meglévő mellé egy új felszerelése, a zebra irányába, Gesztenye sor és a Május 1 út kereszteződés és egészségház parkoló) vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag, Helyben
4. Irattár

### **3. napirendi pont**

**Előterjesztés Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására**

Előterjesztő: Dr. Papp Antal polgármester  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megkérdezte Dr. Papp Antal polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

**Dr. Papp Antal – polgármester –:** Elmondta, hogy részletes az előterjesztés. Hozzátette, hogy azért akarja az önkormányzat elkészíttetni az útalapot, hogy a telkek megközelítésekor ne kelljen a sárban járni. Azt tudni kell, hogy az építési telkek értékesítésének nem feltétele az útalap elkészítése. Az útalap elkészítéséhez közbeszerzési eljárást kell lefolytatni az értékhatár miatt. Az erre vonatkozó előirányzatot már a Képviselő-testület korábban jóváhagyta. Most a közbeszerzési eljárás megindításáról van szó.  
Hangsúlyozta, hogy bízik abban, hogy hamar eladásra kerülnek a telkek.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megkérdezte, hogy kinek van kérdése a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kérdés nem hangzott el.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Kérte a véleményeket.

Vélemény nem hangzott el.

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megkérte a bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésre vonatkozó határozati javaslattal és az abban megfogalmazott közbeszerzési eljárás megindításával, az kézfelemeléssel jelezze.



**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megállapította, hogy Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága 4 tagja szavazott és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága  
159/2022. (XI. 7.) határozata**

**Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Martfű óvárosi fejlesztési terület I., I/B., II., III. és Kossuth Lajos út II. szakasz útalap kivitelezési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó előterjesztést, mellyel egyetértett és az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

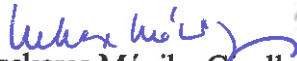
Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. Valamennyi Bizottsági tag, Helyben
4. Irattár

**Turnyánszkiné Enyedi Andrea – ülés vezetésére felkért bizottsági tag –:** Megköszönte a részvételt és bezárta az ülést.

k. m. f.

  
Turnyánszkiné Enyedi Andrea  
ülés vezetésre felkért bizottsági tag

  
Szekeres Mónika Gizella  
bizottsági tag  
jegyzőkönyv hitelesítő



