



Margit Idősek Otthona Alapítvány

Cím: 5435, Martfű, Széchenyi út. 6

Adószám: 19248446-2-16

Takarékbank: 50469271-10000489

Telefon: 06703824888

email: margitotthon@gmail.com

www.margitotthon.hu

Martfű Város Önkormányzata
Képviselő Testülete

Iktatószám: 1-/2024.

Tárgy: kérelem

Martfű

Szent István tér 1.
5435

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Martfűi Polgármesteri Hivatal	
Iktatva	2024 ÁPR 04.
Szám:	N/1693-1/2024
Előadó:	P. Varga M.
Melléklet	

Polgármester úrral az elmúlt években/hónapokban több alkalommal egyeztettem a településen létesítendő idősek otthona intézmény megvalósításának témájában. A Margit Idősek Otthona Alapítvány által végzett felmérés alapján e jelenleg hiányzó közszolgáltatás biztosítása nagy űrt töltene be a városban élő emberek életében.

A látványtervek elkészültek és több fórumon bemutatásra kerültek, nagyon pozitív visszajelzésekkel. Az intézmény kivitelezésének helyszínére vonatkozó önkormányzati földterület kijelölése megtörtént. A terület helyrajzszáma: 1658/1 /C , terület nagysága: 13.783 m².

Ennek érdekében, Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 28-i ülésén megszavazásra került, a martfűi 1658/1 hrsz-ú ingatlanon egy 80-100 férőhelyes idősek otthona megvalósítása érdekében 4000 m² terület ingyenes átadása. A Tervezővel egyeztetett és az előzetes építésitervek átnézésakor hivatkozva a Kerek övezet jogszabályra. 23. § (1) Kerek jelű építési övezet (rekreációs): e) Az építési övezetben a **beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 20 %**. Az előzetes megbeszélés alapján az 50 % beépíthetőség helyett, csak 20% beépíthető, így sajnos még 30 férőhely kialakításra sem elegendő a terület. A Projekt végrehajtására 9000 m² területre van szükség.

Tisztelettel kérem a Képviselő Testületet, hogy a fent említett 9000m² területet, hivatkozva, hogy közfeladatott ellátó Intézmény, mely a város fejlesztését is szolgálja, kedvezményes díjon, ami 2000Ft/m² áron vehesse meg az Alapítvány, ami pályázati forrásból valósul meg.

Martfű, 2024.március 18.

Partneri támogatásukban bízva,

Tisztelettel:

MARGIT IDŐSEK OTTHONA ALAPÍTVÁNY
5435, Martfű, Széchenyi u. 6
Adószám: 19248446-1-16
Telefon: 06-70/38-24-888
Takarékbank: 50469271-10000489


Sagátne Fülöp Anikó
kuratórium elnöke