

Jelmagyarázat:

meglévő	tervezett
---------	-----------



 8.







építési övezet, övezeti határa
 szabályozási vonal
 régészeti lelőhely határa és száma
 országos jelentőségű védett természeti emlék (kunhalom)
 tájvédelmi körzet határa
 Natura 2000 terület határa
 bányatelek határa
 természeti terület határa
 térségi jelentőségű kikötő

	országos ökológiai hálózat: ökológiai folyosó övezete
	tájképvédelmi terület övezete
	rendszeresen belvízjárta terület
	nagyvízi meder övezete

- szabályozási szélesség
- közigazgatási terület határa
- belterület határa
- kerékpárt
- csapadékvíz-elvezető csatorna
- védőterület, védőtávolság, védővíz határa/területe
- Telken belüli kialakított védőfőfűtés
- Marfi VI. oszt. repülőter 45 m-es vízszintes akad
- Szolnok katmai repülőter 13 km-es védőterületén
- Előfennírt árvízvédelmi fővonal
- Nagygyomai földgáz szállítórészlet (24,0 m bíz
- Nagy-Közgyomai földgáz elosztórészlet (5,0
- 22kV-os elektronos szabványozott hálóz (5,0 m
- 22kV-os elektronos földkábeles hálóz
- villamosenergia fűtőszál hálóz (120 kV feszűtl
- vízkiás hidrogeológiai belső védővözet határa
- telken belüli védő fasor
- iparterrület - fűtőház
- iparterrület - telekhatár

	közlekedési célú területek (országos közutak területei)
	közlekedési célú területek (helyi gyűjőutak területei)
	közlekedési célú területek (lakóút, kiszolgáló út területei)
	vízfelület, vízfolyás

Gkszt	SZ	40	kereskedelmi, szolgáltatási gazdasági terület
	9,00	1500	
Glp2	SZ	50	egyéb ipari gazdasági terület
	14,50	2000	
Glp3	SZ	50	egyéb ipari gazdasági terület
	50,00	5000	
Jh1	O	20	hétvégházas időközterület
	4,50	750	
Kmü	SZ	35	köllönleges, beépítésre szánt terület, mezőgazdasági üzemi
	9,00	5000	
Kszv2	SZ	40	köllönleges, beépítésre szánt terület, személyi szállítás
	7,50	K	

Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb épületmagasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterület méret (m ²)

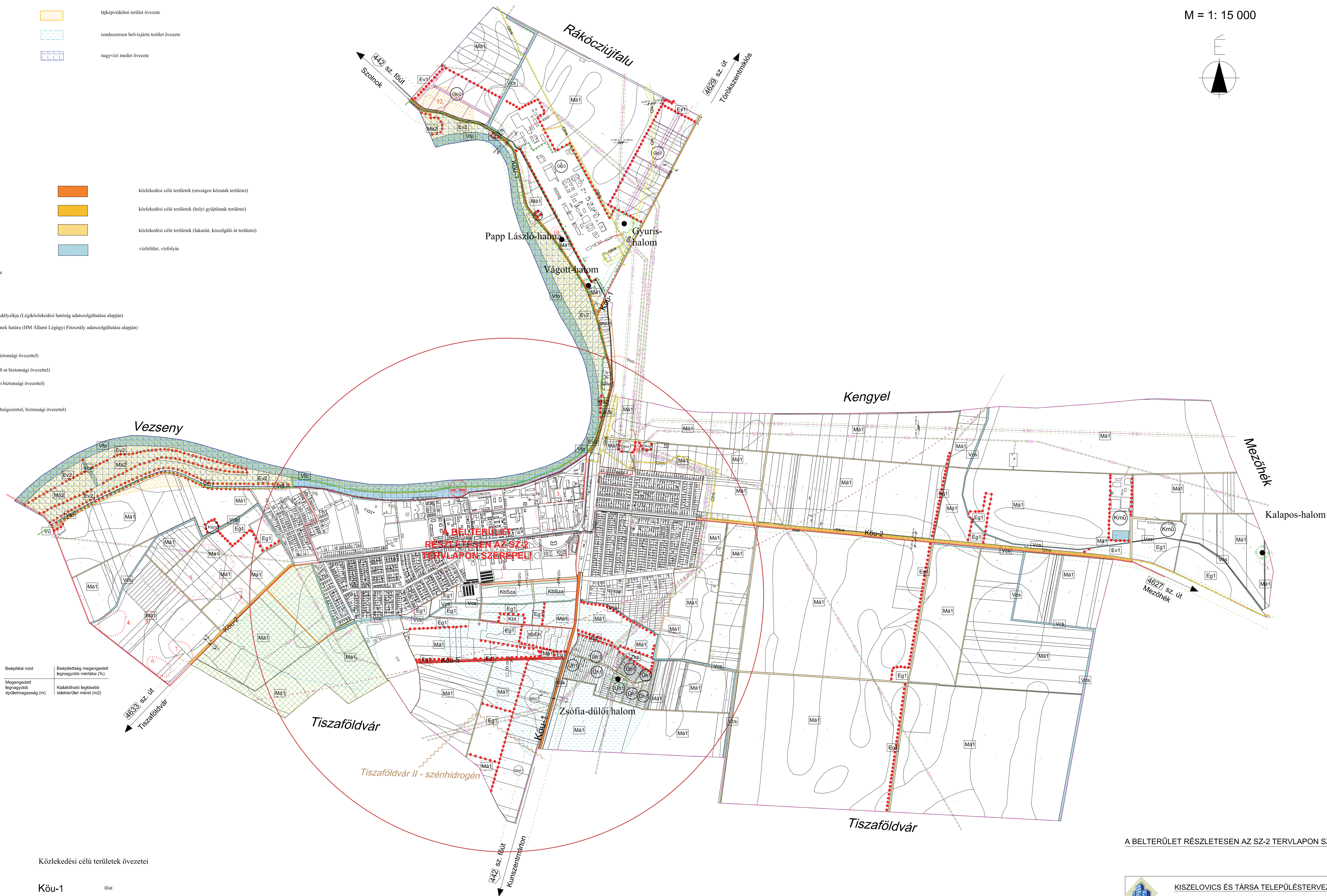
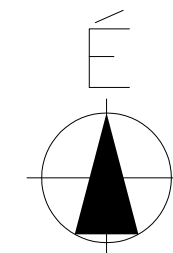
Ev1	védelmi endőrtérlet
Ev2	ártéri védelmi endőrtérlet
Eg1	gazdasági endőrtérlet
Má1	általános mezőgazdasági terület
Má2	ártéri általános mezőgazdasági terület
Vfö	vízgazdálkodási terület, Tisza folyó
Vcs	vízgazdálkodási terület, csatorna
Vh6	vízgazdálkodási terület, töltés
Vü	vízgazdálkodási terület, üzemi terület
KbT	különlétes, beépítésre nem szánt terület, temető
KbEn	különlétes, beépítésre nem szánt, megújuló energia hasznosítási terület
KbSz2a	különlétes, beépítésre nem szánt terület, szabadidős
Zkp	zöldterület, közpark

Köu-1	főút
Köu-2	országos mellékút
Köu-5	külterületi feltáróút
Kök	közüttpályás közlekedési terület

Adatszolgáltatás sorszáma: 1658

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

VÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERVE
M = 1: 15 000



A BELTERÜLET RÉSZLETESEN AZ SZ-2 TERVLAPON SZEREPEL!

	<u>KISZÉLOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.</u> 5000 Szolnok, Szántó Krt. 52. II/5.	
MARTFÜ VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE		
Régi megnevezése SZABÁLYOZÁSI TERV I. (KÜLTERÜLET)		
Méretarány M = 1 : 25 000	Dátum Szolnok, 2023. szeptember hó	Rajzszám SZ - 1
Vezető településtervező TT-15-0238 Kiszélovics Bódog	Vezető településtervező TT-1-15-0238 Kiszélovics Bódog	Számítógépes felidőzárás