



Martfű Város Polgármesterétől

5435 Martfű, Szent István tér 1.

tel: 56/450-222; fax: 56/450-853, e-mail: titkarsag@ph.martfu.hu

Előterjesztés

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági programjára és településfejlesztési tervére 2025-2029.

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. február 27-i ülésére

Előkészítette: Szász Éva jegyző és Dr. Molnár György aljegyző

Véleményező: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság
Humán Bizottság

Döntéshozatal: egyszerű többség

Tárgyalás módja: nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint:

„116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

*(4) * A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.*

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

Fenti kötelezettségnek megfelelően a Képviselő-testület gazdasági és programjára és településfejlesztési tervére a melléklet szerint teszék javaslatot.

Kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Martfű, 2025. február 20.

Dr. Papp Antal
polgármester

Határozati javaslat

Martfű Város Önkormányzata Képviselő- testületének

...../2025. (.....) határozata

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Programjáról és településfejlesztési tervéről 2025-2029.

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Programjáról és településfejlesztési tervéről 2025-2029. szóló javaslatot és az alábbi döntést hozza:

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025-2029. évekre szóló Gazdasági Programját és településfejlesztési tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
2. Valamennyi képviselő helyben
3. Irattár

K.m.f.

Dr. Papp Antal
polgármester

Látta: Szász Éva jegyző

MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Gazdasági Programja és Településfejlesztési Terve 2025-2029.

MARTFŰ



I. Bevezető

A gazdasági program a Képviselő-testület választási ciklusra vonatkozó célkitűzéseit, a kötelező és önként vállalt feladatait tartalmazza a költségvetési lehetőségekkel összhangban, figyelembe véve a Kormány célkitűzéseit, önkormányzati politikáját, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságokat, valamint a térségi és országos fejlesztési koncepciókat.

A gazdasági program a 2024. október 1-től kezdődő, új 5 éves önkormányzati választási ciklus idejére szól. Készítése során kiemelt szempont volt, hogy az előző önkormányzati Képviselő-testület által megkezdett és jelenleg is hasznosnak ítélt, a város fejlődése szempontjából indokolt elképzeléseket tovább folytassa, a fő prioritások folytonosságát megtartsa.

Fő célja, hogy Martfű meglévő és lehetséges gazdasági-pénzügyi forrásait prognosztizálja, és azokat a település fejlődése szolgálatába állítsa, vonzóvá téve a várost az itt élők, az ide érkezők, a befektetők, a beköltözni szándékozók számára.

A jogszabály nem határozza meg a gazdasági program tartalmát, azonban a fejlesztési elképzelések között a munkahelyteremtés lehetőségeinek elősegítése, a településfejlesztés és kapcsolódó területfejlesztési folyamatok, az adópolitika, a közszolgáltatások, a befektetések támogatása, a városüzemeltetés mind olyan terület, mely állandó befolyással van a település fejlődésére.

A gazdasági program kiemelten épít a 2021 februárjában elkészült Integrált településfejlesztési Stratégiára (ITS), mivel az abban megfogalmazott fejlesztési prioritások a mai napig időszerűek.

A gazdasági programban és a településfejlesztési tervben meghatározott célkitűzések eléréséhez szükséges az anyagi források feltérképezése és lehetőség szerinti előteremtése. Ezek elsősorban önkormányzatunk saját bevételei, valamint a bevonható Európai Unió és hazai fejlesztési források.

A fejlesztési források biztosítása során külön nehézséget okoz, hogy az önkormányzat saját forrásai átfogó, nagy fejlesztések megvalósítását nem teszik lehetővé, az uniós és hazai

pályázati lehetőségek pedig nem minden esetben esnek egybe városunk fejlesztési elképzeléseivel.

Az Európai Unió és hazai források öt évre előre teljes körűen nem ismertek, de önkormányzatunknak és intézményeinek készen kell állniuk az előre nem látható és tervezhető változások, az azokból adódó lehetőségek célrendszerbe történő beépítésére.

II. Helyzetelemzés

Martfű a vármegyeszékhelytől 20 km-re délre, a szolnoki kistérség déli szélén található ipari kisváros. Bár természeti, földrajzi adottsága viszonylag jó, a vármegyeszékhely közelsége a további iparfejlesztést kedvezőtlenül befolyásolja.

A település demográfiai jellemzői az országoshoz hasonlóak, a lakosságszám folyamatosan csökken, a születések és halálozások egyenlege negatív, a lakosság elöregszik, a vándorlási különbözet is évek óta negatív. Évente kb. 100 fővel csökken ily módon a lakosság száma.

Az önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatai évről évre nőnek a lakosság anyagi és egzisztenciális helyzete miatt. Igaz ez a megállapítás még akkor is, ha nőtt a minimálbér, és csökkent a tartós munkanélküliség.

2023. első negyedében a munkaképes korú lakosság száma 3713 fő, a nyilvántartott munkanélküliek száma pedig 132 fő, a tartós munkanélküliek száma 38 fő volt. 2024 decemberében a munkaképes korú lakosság száma 3603 fő, a nyilvántartott munkanélküli 93 fő, melyből a tartós munkanélküli 32 fő volt.

A település infrastruktúrája magas színvonalúnak mondható, fejlesztési igény a bentlakásos idősok otthona, a fiatalok lakáshoz juttatása, a belterületi utak, járdák folyamatos felújítása, a csapadékvíz-elvezetés, az önkormányzati lakáscélú bérlemények üzemeltetése, a társasházak működése, felújítási forrásainak hiánya, a település idegenforgalmi arculatának kialakítása terén jelentkezik.

A közszolgáltatások megfelelően működnek, az önkormányzati intézmények (óvoda, bölcsőde, művelődési központ, könyvtár, településüzemeltetés, családsegítés, gyermekjóléti

feladatok, egészségügyi alapellátás) magas színvonalon biztosítják a lakosság ellátását, melyhez a Képviselő-testület az állami támogatáson és az intézmények saját bevételein túl jelentős támogatást nyújt.

Az önkormányzati feladatok finanszírozása folyamatosan csökken, az állami elvonás mértéke évről évre nő, a saját bevételek alakulása nagyban függ az ország és a világ gazdasági folyamataitól, ezért a működési és felhalmozási célú forrásaink biztosítása érdekében komoly és felelősségteljes feladat hárul a Képviselő-testületre.

III.A gazdasági program összeállítását befolyásoló tényezők

1. A képviselő-testület programjának összeállításakor

- a. a kormány gazdaságpolitikai célkitűzéseit
- b. a várható uniós pályázati lehetőségeket
- c. a vármegyei területfejlesztési programot
- d. a város adottságait, a lakosság igényeit
- e. az önkormányzat vagyoni helyzetét, pénzügyi kondícióit
- f. a polgármesteri programot
- g. a képviselők, bizottsági tagok, a településen működő intézmények, civil és egyéb szervezetek

javaslatait vette figyelembe.

A programban meghatározott célok elérése érdekében a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére kell elsősorban koncentrálni. A források megteremtéséhez nem elegendő a helyi bevételek és az állami támogatások megléte, szükség van a pályázati lehetőségek felkutatására és kiaknázására, olyan fejlesztési célok kitűzésére, melyek a működési kiadásokat csökkentik.

A 2024-2029. közötti időszakra vonatkozó önkormányzati fejlesztési elképzelések alapját a már meglévő, korábban elfogadott koncepciók és fejlesztési prioritások, a megkezdett beruházások képezik.

2. A helyi gazdaságpolitika alapelvei

- a. Legfontosabb célkitűzés a település népességmegtartó képességének javítása, a népességfogyás megállítása, a népesség esetleges növelése. E célkitűzés megvalósításának eszköze a befektetésekre alkalmas, közművesített területek biztosítása munkahely-teremtés érdekében, az önkormányzati lakásgazdálkodás, és lakástámogatási rendszer átalakítása, az idős korosztály lakhatási és gondozási feltételeinek megteremtése.
- b. A város térségi szerepkörének növelése, elszigeteltségének elkerülése érdekében erősíteni kell a térségi kapcsolatokat, az önkormányzati feladatellátásban a környező településekkel együtt kell működni.
- c. Továbbra is fontos célkitűzés a város turisztikai fejlődése, az ehhez kapcsolódó lehetőségek kihasználása, együttműködő partneri kapcsolat fenntartása az Önkormányzat és az ágazathoz tartozó vállalkozások között.
- d. Az elmúlt évek felelős gazdálkodása eredményeként a városnak nem volt és nincs adóssága, így a fejlesztésekhez jelenleg rendelkezésre áll saját erő, azonban a nagyobb forrásigényű fejlesztésekre nem elegendő. Éppen ezért a fejlesztések megvalósítása nagyban függ az uniós és hazai pályázati lehetőségektől. Amit az önkormányzati források összpontosítása érdekében tehet a Képviselő-testület, hogy a fejlesztési célokat úgy határozza meg, hogy azok elsősorban a működési költségek csökkentését célozzák, hatékony vagyongazdálkodást folytat, melynek érdekében a kihasználatlan ingatlanoknak funkciót kell találni.
- e. A pályázati célok meghatározása során elsődleges szempont a működési költségek csökkentése, az önkormányzati támogatás kiváltása.
- f. Az ismert munkaerő-piaci viszonyok változásával komoly problémát jelent – elsősorban a településüzemeltetés területén – a megfelelő szakember létszám, a piacképes bérek biztosítása. A közfoglalkoztatás visszaszorításával az önkormányzati intézmények működtetése is átalakításra szorul.
- g. A város nagy előnye, hogy az önkormányzat irányítási körén kívüli vállalkozások, civil szervezetek, oktatási intézmények, egyházak, magánszemélyek a városért dolgoznak, pozitívan formálják arculatát, segítik az önkormányzati feladatok megoldását. Ezt a hatalmas értéket meg kell őrizni, a településen belüli együttműködést szélesíteni szükséges.

IV.A város gazdasági helyzete, fejlesztési források, adópolitika

Martfű Város Önkormányzata a következő vagyoni elemekre számíthat a következő évek gazdálkodása során.

2023. év mérlegadatai (e Ft)	Üzleti (forgalom képes) vagyon	Korlátozottan forgalom képes vagyon	Forgalomképtelen vagyon
Immateriális javak		11 844	
Ingatlanok	501 751	3 132 674	2 749 070
Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	14 912	149 332	
beruházások		546 399	
Vagyonkezelésbe átadott vagyon		457 351	
Összesen:	516 663	4 279 600	2 749 070

A 2025. évi tervezéskor és a későbbiekben Önkormányzatunk négy nagy bevételi forrásra támaszkodhat. A helyi adók, amely a legnagyobb összeget képviseli gazdálkodásunkban, az állami támogatás, (amely stagnáló tendenciát mutat előző évek tapasztalati adatai alapján), az önkormányzat saját bevétele, és a pályázatokon elnyerhető támogatások. Itt meg kell említeni az előző évek megtakarításait, amely tartalékot képezhet a bevételek ingadozásának kiküszöbölésére, pályázati önrész biztosítására.

A helyi adón belül jelentős szerepet képvisel az iparüzési adó bevételeink közel felét ez az adónem adja. Ezen belül egy nagy vállalkozástól függ e bevétel nagy része, a gazdasági helyzete nagyban befolyásolja önkormányzatunk lehetőségeit. Az adókonceptió elkészítésekor elemeztük ezen adónem ingadozásának kiküszöbölési lehetőségeit, de tökéletes megoldást nem találtunk, az adónem összegnagysága miatt. Az építmény adó kiszámítható bevétel, körülbelül negyede az iparüzési adónak. Övezetek alapján állapítjuk meg mértékét, a bevétel jelentős részét a vállalkozások fizetik, de itt már a lakosság is bekapcsolódik a közös teherviselésbe. A helyi adók, ha csak önkormányzatunk bevételeit nézzük a legjelentősebb bevétel, más településekhez viszonyítva szintén kiemelkedő, az egy főre jutó adóerő képesség településünkön köz 102 000 Ft/fő.

Az alábbi táblázat mutatja be 3 év helyi adó (részben tervezett) bevételeit

Adónemek	iparűzési adó	építményadó	idegenforgalmi adó	Összesen
2024. év	1 527 546	215 810	9 484	1 752 840
2025. év terv	1 100 000	240 000	9 000	1 349 000
2026. év terv	1 200 000	240 000	9 000	1 449 000

Az állami feladat finanszírozásból, évente 625 millió Ft körüli összeggel számolhat önkormányzatunk,

A szolidaritási hozzájárulás, a magas iparűzési-adóerő képesség után írnak elő, összege függ ezen adónem bevételeitől, de az elvonás növekedő tendenciát mutat. (2025. év terv 473 097 millió Ft)

A program készítése közben tudott, de még összeggel nem közölt újabb elvonás a többlet adó. Az önkormányzat saját bevételei a térítési díjakból, bérleti díjakból, Művelődési Központ bevételeiből, és az ÁFA bevételekből áll, évente 340-350 millió forintra számíthat önkormányzatunk.

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése érdekében elsődleges cél

- a. az Önkormányzati vagyon gyarapítása, ingatlanok energia hatékony működtetése, az ingatlan hasznosítás maximalizálása, bérleti díjak beszedése.
- b. a kivethető adók optimalizálása (teherbíró képesség vizsgálata, egyenletes elosztásának terhelésének átvilágítása) a kivetett adók maximális beszedése, hátralékok csökkentése.
- c. Új feladatok indításánál figyelembe kell venni, hogy Önkormányzatunk feladat finanszírozás keretén belül igényelhet-e rá támogatást.
- d. keresni kell, hogy az Önkormányzat milyen bevétel szerző tevékenységet tud még folytatni, a meglévő bevételeket be kell szedni, a hátralék állományt csökkenteni kell.
- e. A pályázatoknak összhangban kell lenni a gazdasági programmal, lehetőleg minden fejlesztést pályázati források igénybe vételével kell megvalósítani, amelyhez így az

önrészt kell biztosítani, vagy amennyiben lehetőség van rá, az önerő összegére is pályázatot kell benyújtani.

V. A településfejlesztés célok, célkitűzések

Munkahelyteremtés, foglalkoztatás

A Képviselő-testület gazdasági programjának továbbra is fontos eleme a munkahelyteremtés feltételeinek javítása.

Az előző ciklusban az Önkormányzat folyamatosan vásárolt földterületeket gazdaságfejlesztési, városfejlesztési céllal, melyet a jövőben is folytatni kell ahhoz, hogy a lehetőséget biztosítani tudjuk a betelepülési szándékkal érkező befektetők részére.

A munkaerő-piac összehangolására szolgáló foglalkoztatási paktum a Szolnoki járásban Martfű gesztorságával az elmúlt ciklusban megvalósult. Ez a közel négyszázmilliós program elsősorban a munkanélküliek munkába helyezését szolgálta foglalkoztatási támogatással.

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal két, foglalkoztatást elősegítő Uniós projektben összesen 9,1 milliárd Ft támogatást nyert, mely a munkaerő kínálat bővítését és a 15-29 év közötti fiatalok munka, illetve tanulás világába történő be- vagy visszajuttatását célozza.

A Projektek megvalósítása érdekében együttműködési megállapodás megkötésére kerül sor a célcsoportok felkutatása és a program népszerűsítése érdekében.

Ehhez kapcsolódóan, bár a munkanélküliek száma az elmúlt években folyamatosan csökkent és most egyszerre van jelen a munkanélküliség és a munkaerőhiány, az Önkormányzatnak elő kell segíteni a rendelkezésre álló munkanélküli létszám figyelembevételével a következő években is az önkormányzati közmunkaprogramok sikeres megvalósítását, az önkormányzati diákmunka szervezését. Ennek a célnak a megvalósításához együtt kell működnünk a Szolnoki Járási Hivatal Közfoglalkoztatási Osztályával.

A munkáltatók toborzási kezdeményezése esetén annak lebonyolításához szükséges helyiségnak a térítésmentes rendelkezésre bocsátásával a következő években is tenni kívánunk a foglalkoztatásért.

Az előző ciklusban az önkormányzati ingatlanok (iparterület, bevásárló központ) hasznosítása során fő célkitűzésként lehetőséget biztosítottunk az itt működő és ide telepedni készülő vállalkozásoknak, ezzel is segítettük, új munkahelyek létesítését a városban. Ezt a célkitűzés folyamatosan szem előtt tartva tovább folytatjuk az önkormányzati tulajdonú épületek bérbeadását, versenyképes ingatlanhoz jutással, előnyt biztosítva a letelepedő, bővülő vállalkozások számára.

A megváltozott munkaképességűek helyzetére a jövőben is figyelmet kell fordítanunk, indokolt, hogy továbbra is kedvezményesen biztosítsuk a Főkefe Kft. számára a telephelyként funkcionáló önkormányzati ingatlan használatát.

Az Önkormányzat részéről indokolt a helyben működő vállalkozások működésének, céljainak, eredményeinek a folyamatos figyelemmel kísérése és lehetőségeihez mértén támogatása, így a rendelkezésünkre álló eszközökkel a továbbiakban is támogatni kell vállalkozásfejlesztési terveiket.

Építészeti arculat, építészeti értékek

Martfű településképeinek meghatározó elemei a városrészek, melyek jellegüknél fogva különböző karakterűek. A városkép jellegzetessége, hogy az óvárosi családi házas rész a vasúton túl elválik a Földvári út melletti lakóterületektől és ezeknek a településrészeknek összekapcsolásával jött létre az új településközpont, melynek egyes intézményei (városháza, templomok,), mint épített alkotások is meghatározóak a település szempontjából.

Az előző évek során a városközpont tovább bővült kereskedelmi, szolgáltató egységekkel, amelyek nem csak megváltoztatták a centrum jellegét, funkcióját, de egyúttal meg is töltötte élettél az utcákat, tereket és a parkot. A bevásárló központ üzletei révén nem csak a helyi lakosság kereskedelmi ellátása bővült, hanem a környékbeli települések lakóit is ide vonzza. Ennek következtében átgondolásra ad okot a terület „turisztikai” hasznosítása. Az ide látogatók használják a városközpont terét és a hozzá kapcsolódó parkot, melynek a fejlesztése, esetleges bővítése fontos célkitűzéssé vált. Előző években már megkezdődött a tó és park rehabilitációja, mely folytatódik a hídépítéssel, virágok, zöldfelületek, fák

megújításával. A városközponti terület további fejlesztése érdekében, lakóingatlanokkal történő beépítésére befektetőket szükséges keresni.

Mindezek mellett koncepció terv készült a polgármesteri hivatal és a templomok körüli tér kibővítésére, egy nagyobb léptékű rendezvényter kialakítása érdekében.

A városközpont szélén a „szolnoki városkapu” felől helyezkedik el a Tisza ipartelep és a MÁV területe. A város megítélését, hírnevét rontja a városkapu állapota. A vasútállomás környékének rendezésére, az ott lévő raktárhelyiség bontására előzetes tulajdonosi hozzájárulást kaptunk a MÁV-tól.

Egyedülálló értéket képvisel a Bata lakótelep épületeivel és a Tisza parthoz illeszkedő zöldfelületével. A terület jellegzetes Bata lakóépületei helyi egyedi védelem, míg a gesztenye sor helyi területi védelem alatt áll.

A Bata lakótelepen, de a város minden területén komoly problémát jelent a parkolás, az ingatlantulajdonosok saját elképzelésük szerint készítenek engedély nélkül gépjármű beállókát, parkolókat, mely a terület arculatát kedvezőtlenül befolyásolja. Már történtek lépések a parkolóhelyek kijelölésére, és elkészült egy parkolási koncepció, parkoló udvarok további létesítésére. Az új ciklus feladata ezek, vagy egy részük megvalósítása.

Másik nagy büszkeségünk a Tisza ipartelep, közel száz éves ipari épületei, melyek településképi szempontból a múlt, a jelen és a jövő közötti kapcsolatot teszik valóságossá. Arculatának megóvása a városvezetés feladata. Mint ahogyan az elmúlt években is ez a cél lebegett a képviselő-testület előtt, az elkövetkező években is iránytűként kell, hogy működjön, miközben az „életben maradás feltétele”, hogy utat engedjünk az iparfejlesztés részére.

A terület rendezettsége, a szegregáció elkerülése érdekében az önkormányzat tulajdonában lévő garzonház felújításának utolsó fázisa kezdődött meg. Az elkészült energetikai külső korszerűsítést követően, megindultak a belső munkálatok. Egyesével történnek a lakások belső korszerűsítései, illetve megindítottuk a közös terek elektromos hálózatának felújítását is. A három bérlők háza közül egy már kiürítésre került és ebben a ciklusban zajlik majd a teljes felújítás, átalakítás, mely során „fecskeházként” komfortos egyszobás bérlakások kerülnek kialakításra.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete botanikai, zoológiai, táji, építészeti, településtörténeti, településszerkezeti, településképi, településkarakteri jelentősége miatt védendőnek minősített épített és természeti értékeinek védelme érdekében a Település Arculati Kézikönyv, a településképi rendelet, valamint a helyi építési szabályok felülvizsgálata szükséges.

A kikötő téren és környékén az elmúlt évtizedek során tudatosan kerültek kialakításra a közösséget építő terek. Továbbra is cél mind a lakótelepi, mind a kertvárosi lakosság számára lehetőséget biztosítani a szabadlevegőn történ városi, vagy kis közösségi, esetleg családi programok megszervezésére. A már elkészült tér koncepciójának tovább gondolása, illetve további funkciók biztosítása mindenképpen fontos célkitűzés.

Természeti környezet

Településünk a Tisza mentén helyezkedik el. A települési zöld övezetek – parkok – szervesen kapcsolódnak a folyó partján kialakult ártéri erdőkkel, erdősávokkal, összekapcsolva a települést a folyóval.

A természeti környezet védelme érdekében tovább kell folytatni, bővíteni a természetkímélő tevékenységet, meglévő parkjaink ütemezett felújításával, lehetőség szerint további zöldfelületek kialakításával. Feladatunk figyelembe venni a klímaváltozás okozta kihívásokat, és fokozottan segíteni a cseperedő fák életbenntartását, ezzel biztosítva a város árnyékosítását, a jövő generáció számára is élhető település megteremtését.

Több éven keresztül rendszeresen telepítünk új fákat, mind a babafa ültetési program, mind az ország fásítás keretében. Az előregedett közterületi fák pótlásán kívül, a városközpont és a közintézmények körüli parkok is rendszeresen kapnak új facsemetéket.

A fosszilis energiahordozók felhasználásának további csökkentését energia megtakarítást célzó, valamint megújuló energiákra épülő beruházásokkal már részeivé váltak a középületeknek. A tetőkre telepített napelemes rendszerek számát és teljesítményét is növeltük, ezt a tendenciát kívájunk a folytatni a továbbiakban is, csökkentve a károsanyag kibocsátást.

Iparfejlesztés

A város jövője szempontjából a továbbra is legfontosabb tényező, hogy népességmegtartó-képessége érdekében milyen fejlesztéseket tud az önkormányzat megvalósítani, milyen eszközöket és forrásokat tud összpontosítani a munkahelyteremtés érdekében.

A város déli részén található iparterület (déli ipari terület) közművesítése, megközelíthetősége érdekében, a 442-es főközlekedési úthoz csatlakozó „086”-os ipari út megépítéshez, TOP forrásból pályázatot nyertünk.

További TOP forrásból támogatott projekt, az ipartelep, város (Kérész utca) felőli megközelíthetőségének útépitési fejlesztése is. A két terv egy projekten belül kerül megvalósításra.

Az előző évek folyamán közművesített ipari telkekből már több is eladásra került hasznosításuk megkezdődött. A fejlesztés megvalósítását továbbra is fő prioritásként kell kezelni, hiszen egy jól megközelíthető, közművesített iparterület a befektetők számára is sokkal kedvezőbb feltételeket biztosít.

A Tisza Ipartelep fejlesztése is fontos a város gazdasági élete szempontjából. Az önkormányzati tulajdonban lévő úthálózatának felújítása, a tulajdonviszonyok rendezése ezen önkormányzati ciklusra is feladatokat ró. 2019-ben az úthálózat geodéziai felmérése megtörtént,

Az ipartelepen lévő vállalkozások fejlesztéseit segítő kommunikáció és együttműködés, mint városvezetési célkitűzések fontosak annak érdekében, hogy a zárt (jelenleg nem bővíthető területű) ipartelep lehetőségeit optimálisan ki tudják aknázni az ott működő cégek, vállalkozások.

A településhatár északi oldalán a növényolajgyár és a volt sörgyár területei mellett – a helyi építési szabályzatban - kiszabályozásra került az északi ipartelep, amellyel megalapoztuk az ipartelep bővíthetőségét. Ez a lépés nagy jelentőséggel bír a 2024 őszén életbe lépett új építési jogszabályok miatt. További célkitűzés lehet a magántulajdonban lévő területek megvásárlása.

Bizonytalansági tényező, hogy a „bezárt” sörgyár épületével a tulajdonosnak milyen lehetőségei és céljai vannak.

Telekellátás

A 2020-as évek elején kitűzött cél volt a családi házas beépítésre alkalmas telekkínálat létrehozása, nem csak a betelepülni szándékozók számára, hanem az itt felnövekvő nemzedék megtartására is

Az Ó-városi részen a telekvásárlások és telekalakítások során létrejött közművesített építési telkek első ütemének értékesítése már megkezdődött. A második ütemben szükséges a terület felett átvezetett középvezetékű vezetékek kiváltása, és a városrész csücskében lévő telkek közművesítése. A két fejlesztés megvalósítása elengedhetetlen, ahhoz hogy a közel 50 db építési telek mindegyikére lakóingatlant lehessen építeni.

A garázstelkek kialakítása a korábbi tervek szerint részben megtörtént, a képviselő-testület feladata a hasznosításuk módjáról dönteni, illetve folytatni a megkezdett stratégiát, melyhez koncepciótervre és HÉSZ módosításra lesz szükség. Az igények és az emelkedő árak indokoltá teszik a mielőbbi lépéseket. A beruházás megvalósítása után ki kell dolgozni az értékesítés feltételrendszerét, lehetőség szerint kedvezményes vásárlást biztosítva az érdeklődők számára, de szabályokat szabva az építkezésekhez, esetleges mintatervhez kötéssel.

Megfelelő számú telek kialakítása után megoldható lenne a Tisza-parti garázssor megszüntetése, melynek jogszerű ingatlan-nyilvántartási helyzetét a mai napig nem sikerült rendezni.

Idegenforgalom, turizmus, gyógyturizmus, sportturizmus

E terület fejlesztése fontos várospolitikai célkitűzés, a város számára ez az egyik „kitörési” lehetőség.

Martfű 2018-ban megkapta a gyógyhely minősítést és a hosszú évek óta üzemelő termál fürdő a rá épülő szolgáltatásokkal a város sokszínűségét javítják. A fürdőt üzemeltető vállalkozással fontos a rendszeres kommunikáció, hogy összehangolt fejlesztésekkel a város turisztikai vonzerejét növeljük.

Városunk több olyan szövetség tagja, amelynek keretein belül népszerűsíthetjük a várost.

Így:

- a. Fürdővárosok Szövetségének,
- b. az „Alföld Szíve” Turisztikai Egyesületnek,
- c. a Klímabarát Települések Szövetségének.

Az ezen a gazdasági területen tevékenykedő valamennyi szervezettel továbbra is együtt kell működnie az önkormányzatnak (közös pályázatok benyújtása), akár anyagi forrással is biztosítani szükséges a hagyományteremtő rendezvények (Örökzöld Tisza Fesztivál), turisztikai attrakciók, sportrendezvények megvalósulását.

Településünk természet adta kincse a Tisza folyó. A vízi turizmus elindítása céljából üzembe kell helyezni a kikötőt, ezzel együtt továbbra sem adható fel a Tisza parton tervezett sétány kialakítása. A központi játszótér mellett a fiatalok igényeit kiszolgáló pumpapálya megépítése fontos célkitűzés, a megvalósítás érdekében pályázat benyújtására került sor. Mindezek mellett a már több rendezvényünknek helyet adó (Majális, Veterán jármű börze) kikötő tér szélesebb körű hasznosítása, a lakosság szabadidő eltöltésére lehetőséget adó tereptárgyak elhelyezése is a tervek között szerepel.

Az önkormányzat önként vállalt feladatként a Művelődési Központ szervezeti keretei között média csoportot működtet, amely a helyi újság kiadása és a városi honlap üzemeltetése mellett ellátja a város marketing feladatait is, mely napjainkban egyre fontosabb részterülete a turizmusfejlesztésnek.

A jelenlegi önkormányzati ciklusban is fontos feladatként jelentkezik a város népszerűsítése, turisztikai és városismertető kiadványok készítése és közzététele.

Infrastruktúra, energiagazdálkodás, környezetvédelem

Településünk infrastrukturális fejlettsége jó színvonalú, azonban néhány területen komoly fejlesztési igények jelentkeznek.

Továbbra is kiemelt figyelmet kell fordítani az utak, járdák ütemezett felújítására, a víz- és csatornahálózat, a közvilágítás korszerűsítésére.

Át kell gondolni a jelenlegi piac-buszpálya udvar funkcióját, mivel az elmúlt évek tapasztalatai alapján az nem a lakossági igényeknek megfelelően működik

Városunk Fenntartható Energetikai Akcióterve 2012-ben (SEAP) elkészült, mely olyan átfogó ütemterv, ami lehetővé teszi a globális klímaváltozási szempontokon túlmenően az itt élők

életminőségének emelését, az egészségesebb települési környezet kialakítását. A program kiemelt célja az energiahatékonyság és a megújuló energiahordozók arányának nagymértékű növelése az energiaellátáson belül, a káros-anyag kibocsátás jelentős csökkentése.

A tervezett energetikai beruházások, a környezetvédelmi projektek sajátosságaként, nem olcsó beruházások, ebből következik, hogy a forrásigény nem terhelheti kizárólag a megvalósító önkormányzatot, szükség van jelentős külső - pályázati - forrásokra is, illetve szükséges a lakosság és a vállalkozói szféra bevonása is.

Önkormányzatunk számos energetikai pályázatot valósított meg a közelmúltban, napelemes és épületenergetikai beruházásokat is, ezt a jövőben is folytatni kell, elsősorban a pályázatokon elnyerhető források bevonásával.

A városi közvilágítás 2021-22-es korszerűsítése során a világítótestek modern led-es, energiatakarékos lámpafejekre lettek kicserélve.

Azonban vannak hiányosságok (Mártírok útja, Ipartelepek, bevásárló udvar utjai), amelyek felújítást, fejlesztést igényelnek.

Ugyanakkor nem feledkezhetünk meg az energia szolgáltató és a víziközmű üzemeltetők, szolgáltatók ösztönzéséről, a hibás, elöregedett közművek javítása, korszerűsítése ügyében.

Folyamatos és naprakész az új ciklus operatív programjainak, a jövőben kiírásra tervezett pályázatok figyelése és felkészülés az új energetikai beruházások megvalósítására megújuló energiákkal kombinálva. Fontos a vállalkozások pályázásra ösztönzése és segítése, valamint a lakosság további ösztönzése és támogatása az energetikai felújításokra, illetve a megújuló energiák felhasználására (lakossági felújítások önkormányzati támogatása).

Az ivóvíz szolgáltatást végző Bács-víz Zrt. az elmúlt év során kicserélte a Gesztenye sori ivóvíz vezetéket. A gördülő fejlesztési tervében előirányzott karbantartások, felújítások, korszerűsítések megvalósítását szorgalmazni szükséges.

Az elavult vezetékrendszerek cseréjét lehetőség szerint pályázati forrás felhasználásával, saját erő biztosításával el kell végezni.

A változó időjárási tényezők, a rövid idő alatt lezúduló, időszakosan nagy terhelést okozó csapadékmennyiség következtében felmerült csapadékvíz elvezetési problémák megoldása

már megkezdődött az Óváros utcáinak egy részében pályázati forrásból. A tervek között szerepel, hogy a következő négy évben is folytatódik a esővíz elvezető rendszer rehabilitációja a város egész területén.

A csapadékos időjárás hatásaként a Bata lakótelepen lévő egyesített rendszerű csatornahálózat tekintetében szükséges a csapadékvíz elvezető rendszer leválasztása, mellyel a szennyvíztisztító telepre érkező szennyvíz mennyisége, valamint tisztítás után a befogadóba vezetett víz mennyisége csökkenthető. Meg kell keresni a csapadékvíz összegyűjtésének, vagy helyi szikkasztásának lehetőségét is.

A fejlesztések, beruházások megvalósítása során a zöld felületek kialakítását, meglévők állapotának javítását tervezni szükséges.

A vonzó településkép megtartása, további növelése érdekében folytatni kell a közterületek virágosítását, valamint településünk újszülött lakói számára mára már hagyománnyá vált „babafa” ültetést. Folytatni kell továbbá közparkjaink megújítását, hogy a város életének, rendezvényeinek szerves részévé válhassanak.

Meg kell kezdeni a település bevezető útjai mentén az un. településkapuk kialakítását. E feladat végrehajtása során a MÁV-val szoros együttműködést szükséges kialakítani.

A meghatározott célkitűzések során a települési környezet színvonalát meg kell tartani, lehetőség szerint javítani szükséges. Ennek egyik eszköze a települési környezetvédelmi program folyamatos felülvizsgálata.

Köztemető

A köztemetőket az önkormányzat üzemelteti, a temető üzemeltetéshez kapcsolódó gondnoki feladatokat az ELIZIUM IN MEMORIAM Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. végzi.

A temető üzemeltetésével járó tennivalókat Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ munkatársai látják el.

Az igényesen gondozott temető parcella jelölő táblák kihelyezésre kerültek, melyek segítik a hozzátartozókat a tájékozódásban, a nyilvántartási feladatokat korszerű temetőszoftver támogatja.

2019 őszén elkészült a régi és új temető között lévő út felújítása, parkolók kialakítása, jelenleg beszerzés alatt van a ravatalozó épületébe egy új szószék.

A régi temető kerítésének tervezett megújítása megvalósult, az új temetőben egy elegáns 85 fülkés 2-4 személyes fülkékkel ellátott urnafal került elhelyezésre.

Továbbra is kiemelt feladat a ravatalozó épületének külső felújítása, energetikai korszerűsítése.

Közbiztonság

Az önkormányzatnak 37 kamerára bővült a közterületi térfigyelő rendszere, melyek éjjel-látó infra-kamerák is egyben.

Lehetőség szerint, pályázati forrásokból bővíteni, tökéletesíteni szükséges a kamera-rendszerünket az egész város területén a közbiztonság és rendőrség munkájának segítése érdekében.

A településen működő Polgárőr Egyesülettel is a fennálló jó kapcsolatot szintén tovább erősítjük és számítunk polgárőreink kiváló munkájára.

Településtisztaság, hulladékgazdálkodás

A település tisztaságának megőrzése a Képviselő-testület egyik kiemelt feladata közé tartozik. A hulladékgazdálkodási feladatokat a MOHU keretein belül az NHSZ Zounok Nyrt. látja el.

A település lakosai számára az ingyenes elektronikai hulladékgyűjtés biztosítása évente egy alkalommal megtörténik.

Továbbra is fontos, hogy részt vegyünk az országosan szervezett „Te szedd”, és a Föld Napján lebonyolított akcióban, mely az elhagyott hulladék összeszedését, elhelyezését hivatott szolgálni.

Önkormányzatunk 2013 óta minden évben csatlakozik az Európai Mobilitási Hét programsorozathoz. Európa legnagyobb közlekedési- környezetvédelmi kampányának célja az, hogy az önkormányzatokat fenntartható közlekedési intézkedések bevezetésére

ösztönözze, és polgáraik a gépkocsik használata helyett más közlekedési módokat, a kerékpározást, a gyaloglást vagy a közösségi közlekedési eszközöket részesítsék előnyben.

A lakosság részvételével szervezett minden olyan akcióhoz csatlakozni kell, mely környezetünk védelmét, a lakossági szemléletformálást szolgálja.

A közterületek tisztántartása, parkok gondozása napi szintű feladatokat ró az önkormányzatra. A feladat elvégzésében jelentős a a Gyermekjóléti és Szociális központ szervezeti kereteiben létrehozott kertészeti csoport és a közcélú foglalkoztatás, melynek igénybe vételét lehetőség szerint továbbra is folytatni szükséges. Ezzel együtt a géppark folyamatos karbantartását, bővítését meg kell oldani.

A település tisztaságának javítása érdekében további hulladékgyűjtő edények kihelyezése szükséges a közterületekre.

A korábbi években működtetett szelektív hulladékgyűjtő pontok megszüntetésére kényszerült az önkormányzat, mivel több esetben a nem rendeltetésszerűen használt gyűjtők ürítése jelentős többlet költséget jelentett.

Célunk a gyűjtés és átvétel kontrolálása, melyhez a megfelelő lehetőségeket, partnereket fel kell kutatni (átvételi pont, hulladékudvar kialakítása).

A település rendezettsége érdekében a köztéri padok ülő és háttámláinak cseréje, festése, további padok kihelyezése az új ciklusban is feladatot ró az önkormányzatra.

Az elmúlt években felújításra kerültek a Gesztenyesori padok, új padok és a városközpontban okos padok kerültek kihelyezésre, melyek karbantartása éves feladat.

A közterületi hulladékgyűjtő edények folyamatos karbantartása, pótlása, új edények kihelyezése a településtisztaság érdekében fontos feladat.

Lakásgazdálkodás

A város 28 vegyes tulajdonban álló épületekben található önkormányzati bérlakással, 28 garzonlakással és 58 szobabérlési lehetőséget nyújtó ingatlannal rendelkezik.

A garzonlakások, a három Bérlők háza - a város Integrált Városfejlesztési Stratégiájának megállapításai alapján is - erősen leromló, leszakadó városrésznek tekinthetők, az ott élő

emberek többsége súlyos szociális problémákkal küzd. 2022-24-ben kiürítésre került a Bata utca 11. alatti bérlőkháza, az elkészült tervek alapján a következő évek feladata a felújítás, átalakítás, korszerűsítés. A Képviselő-testület célkitűzése a „fecskeház” létrehozásával az átgondolt, élhetőbb, kisméretű ingatlanok kialakítására, mellyel segítséget nyújthat az itt élő, vagy ide letelepedni szándékozó kisebb jövedelmű, fiatalok számára.

Hosszú évek óta lakossági igényként jelentkezik egy bentlakásos idősek otthona, melynek megvalósítása a Mártírok úti volt iskola épületének felújításával, önerős beruházásként az idén megkezdődhet.

A lakáspiac jelenlegi helyzetéhez igazodva az önkormányzati lakáscélú támogatási rendszer a letelepedést (vásárlás, építés), és a meglévő ingatlanok energiatakarékos felújításának segítésére fókuszál, ösztönözve a családi és társasházak hőszigetelését, a nyílászárók cseréjét, a megújuló energiaforrások használatát

Vagyongazdálkodás

A vagyongazdálkodás alapvető célja az önkormányzati vagyon növelése kell, hogy legyen. Vagyonértékesítésre kizárólag ésszerű indok alapján, elsősorban a nem működő vagyon mobilizálására és a fejlesztési források növelése érdekében kerülhet sor. Vagyonvesztés nem következhet be, az esetleges vagyonértékesítésből származó bevételek nem szolgálhatnak működési célt, azok fejlesztésre, egyéb vagyongyarapításra fordíthatók.

Szociálpolitika, humán közszolgáltatások

A Képviselő-testület kiemelt célkitűzése az egészségügyi és szociálpolitikai feladatok ellátása.

Az Egészségház épületének felújítása, új orvosi eszközök beszerzése, a komplex akadálymentesítés, parkolók építése eredményeként a helyi egészségügyi ellátás tárgyi feltételei megfelelőek.

Az önkormányzati ciklus egyik továbbra is legfontosabb célkitűzése az egészségügy területén a három háziorvosi, kettő fogorvosi, egy gyermekorvosi körzet folyamatos és zökkenőmentes

fenntartása, működtetése. Sikerült a nyugdíjba vonult felnőtt háziorvosokat fiatalokkal pótolni, mellyel a lakosság háziorvosi ellátása hosszútávon biztosítva lett. A fogorvosi alapellátás keretében sikerült a 2-es vegyes fogorvosi körzetben a fogorvos ellátást biztosítani. Az 1-es vegyes fogorvosi körzet továbbra is helyettesítéssel megoldott. Megfontolandó a két fogorvosi körzet összevonása. Bár megszüntetni egy körzetet könnyebb, mint újat kialakítani.

A Vértelési pont működését továbbra is biztosítjuk.

A jövőben is szükséges viszont az egészségügyi szakellátások és a szűrővizsgálatok igénybevételi lehetőségét biztosítani a városban élők számára.

Ennek a célnak a megvalósításához a jövőben is szükséges a költségvetési forrás biztosítása az ilyen jellegű tevékenységet folytató, szervező civil szervezetek számára, valamint egészségnapok, kedvezményes szűrések szervezésével továbbra is kell tennünk a lakosság egészségi állapotának felméréseért.

A MÁV Kórházzal kötött megállapodás alapján működtetett reumatológiai szakrendelés és a fizioterápiához kapcsolódó gyógytorna lehetőségének a biztosítása továbbra is fontos célkitűzés kell, hogy legyen az önkormányzatunk számára a következő ciklusban is, mivel erre nagy számban van igény a lakosság részéről.

A szociális ellátó rendszerben önkormányzatunk a szociális alapszolgáltatás megszervezésével valamint a települési támogatás nyújtásával vesz részt. A szociális alapszolgáltatás feladatait a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása útján biztosítjuk, martfűi telephellyel, mely a jövőben is megfelelő szervezeti keretet biztosít az ellátásra. Az ellátás infrastrukturális feltételeinek javítása érdekében pályázatot nyújtottunk be, melynek eredménye még nem ismert.

Az idősgondozás területén továbbra is fontos feladat a bentlakásos időotthon biztosítása, hiszen a településen nagy igény van erre.

A szociális területen két jelentős koncepció is rendelkezésünkre áll: a Helyi Esélyegyenlőségi Program és a Szociális Szolgáltatásszervezési Koncepció, melyek végrehajtására nagy hangsúlyt kell fektetni.

Folyamatban lévő pályázat a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2022-00017 azonosítószámú projekt keretében Mentőállomás fejlesztése I. ütem, mely során kettő garázs fog kiépülni, az

elektromos hálózat felújításra kerül és a hatályos jogszabályoknak megfelelően fekete-fehér öltöző kialakításra kerül.

Új pályázati források felkutatása és a település számára kedvezők megvalósítása.

Oktatás

A közoktatás átszervezését követően önkormányzati feladatként megmaradt óvodai és a nem kötelező feladatként felvállalt bölcsődei ellátás vonatkozásában az elmúlt ciklusban rendkívüli eredményt értünk el, új bölcsőde átadására került sor, valamint ehhez kapcsolódóan óvodai férőhely bővítés is történt. A martfűi gyermekek számára így megszerezte is ritkaságnak számító, korszerűen felszerelt, igényesen kialakított intézményekben biztosítjuk a bölcsődei és óvodai ellátást. Az Önkormányzat a pályázati forrásokon túl ennek a célnak az eléréséhez jelentős összegű saját költségvetési forrást is hozzárendelt. Megkezdtek az Óvoda Kossuth úti tagintézmény korszerűsítését.

A bölcsődei gondozáshoz továbbra is indokolt a gondozási díj fizetési kötelezettség alóli mentesítése a kisgyermekes családoknak, támogatva ezzel is gyermekvállalást, a településen élők számának növekedését.

Az általános iskolai oktatásban a testnevelés sikeres lebonyolításához indokolt a következő ciklusban is biztosítani a Városi Sportcsarnok használatának lehetőségét az oktatási intézmény tanulói számára.

Ezen kívül az általános és középiskolai oktatásban részesülő diákok kimagasló tanulmányi eredményeinek elismerésére, a különböző területeken kiemelkedő teljesítményt nyújtók további ösztönzésére és a szociálisan rászorulókat támogatására továbbra is nagy gondot kell fordítanunk az önkormányzati elismerések adományozásának rendszerével, a szociális ösztöndíj rendszer működtetésével.

Művelődés

A kulturális és közművelődési szolgáltatásokat a jövőben is elsősorban a Városi Művelődési Központ és Könyvtár fenntartásával, működtetésével és támogatásával biztosítjuk. A szolgáltatások, a programok szervezése tekintetében az Önkormányzat anyagi lehetőségeihez mérten a korosztályi igényeknek megfelelően folyamatosan szükséges lesz az elkövetkezendő

években is bővíteni a palettát, mert a színvonalas kulturális programokra és közművelődési szolgáltatásokra nagy igény jelentkezik a városlakók részéről.

Az elmúlt ciklusban is folytatódott az intézmény korszerűsítése, felújítása, energetikai megújítása, amellyel jelentősen javult a több mint 50 éves épület és az azt körülvevő park, a hozzá kapcsolódó terasz használatának lehetősége a lakosság számára.

A jelenlegi önkormányzati ciklusban indokolt a könyvtár helyiségeinek további korszerűsítése, felújítása, melyre a pályázati források felhasználása jelenthet pénzügyi lehetőséget a számunkra.

Az intézmény folyamatos és ütemezett korszerűsítése mellett továbbra is indokolt a hagyományosan megrendezésre kerülő ünnepi önkormányzati programjaink, rendezvényeink megvalósítása a jövőben is, melyhez továbbra is szükséges jelentős összegű költségvetési forrást biztosítani az Önkormányzatnak.

A Majális (Város Napja), Tavaszi Fesztivál és Gyermeknap, az Elszármazottak Találkozója, a Martfői Ünnepi Napok, Örökzöld Tisza Fesztivál, a Mikulás és az Adventi Ünnep megszervezésével, finanszírozásával és lebonyolításával a településen élők számára lehetőséget kell biztosítani a kikapcsolódásra, szórakozásra, mivel erre komoly lakossági igény van. Ehhez kapcsolódóan kiemelten kell a jövőben is kezelnünk a fiatalok szórakozási lehetőségeinek az igényeik szerinti fejlesztését a lehetőségeinkhez mérten.

Fontos feladat továbbra is a fejlett tájékoztatási és média rendszer (városi újság, média csoport) fenntartása, hiszen a lakossággal való folyamatos kapcsolattartást biztosítja.

A térítésmentesen kézbesített Martfői Közéleti Magazin költségének teljes körű önkormányzati finanszírozása a következő önkormányzati ciklusban is indokolt, pozitív fogadtatása volt a bevezetését követően a lakosság részéről, amely azóta igényként is megfogalmazódott.

A jövőben is biztosítani kell az intézmény keretein belül az általános iskolás diákok számára szervezett nyári napközis tábort, amely tartalmas programokkal várta eddig is a szünidőben a tanulókat.

Sport

Az Önkormányzat a jövőben is a folyamatosan felülvizsgált Testnevelési és Sportkoncepciójában meghatározott elvek szerint, a sportegyesületek anyagi támogatása mellett biztosítja a jövőben is a lakosság széles körének a sportolás lehetőségét, hozzájárulva ezzel az egészségi állapotuk megőrzéséhez, javításához és a szabadidő hasznos eltöltéséhez.

Éves költségvetésünkben jelentős összeget biztosítottunk eddig a sportszervezetek működési célú, valamint létesítményhasználatához köthető kiadásai finanszírozásához, melyet a jövőben is tervezünk megvalósítani.

Az elmúlt években ütemezetten felújított és korszerűsített Városi Sportcsarnok továbbra is rendelkezésre áll az általános iskolai tanulók, a sportszervezetek, a lakosság számára. Fontolóra kell venni, hogy a jelenlegi önkormányzati ciklusban lesz-e a saját költségvetési forrásunk a csarnok korábban tervezett további belső felújítására, a vizesblokkok, a világítás, a térelválasztás korszerűsítésére, valamint lelátó telepítésére, pályázati forrás kiegészítéseként. A sportcsarnokon kívül sporttevékenység folytatására a városi sportpályán, (ezen belül a műfüves labdarúgó pályán) a Városi Művelődési Központ és Könyvtár épületében, az Egészségház alagsorában, a volt Mártírok úti Általános Iskolában, valamint a tenispályákon továbbra is lehetőséget biztosítunk a sportegyesületekkel együtt a sportolni vágyók számára, amelyet a jövőben is indokoltnak tartunk.

A szabadidő hasznos eltöltéséhez, az egészséges életmódhoz fontos továbbra is a lakosság számára a szabadtéri sporteszközök használatának biztosítása, a meglévő lehetőségek bővítése. A központi játszótér közelében az elmúlt ciklusban elhelyezésre kerülő sporteszközök mellett a sportpályán kialakított helyen is lesz a jövőben lehetősége a sportolni vágyóknak sporteszközök térítésmentes használatára. Ezeket a jövőben szükséges lenne tovább bővíteni, illetve a korábban elhatározott extrém sportpálya kialakításának lehetőségét is meg kell vizsgálni.

Az Önkormányzatnak folytatnia szükséges a következő években is az eredményes sportolók ünnepi rendezvény keretein belül történő elismerését, ehhez költségvetési forrás hozzárendelését.

Nemzetközi kapcsolatok

Martfű Város Önkormányzata az elmúlt években sokrétű és szerteágazó nemzetközi kapcsolati rendszert alakított ki. A lengyelországi **Tuchów** városával, a romániai **Misztótfaluval**, az ukrán kisvárossal, **Perecsénnyel**, és a vajdasági településsel, **Martonossal** kötött együttműködési megállapodást.

A kialakított kapcsolatok kiemelkedő lehetőséget nyújtanak arra, hogy megismerjük testvértelepüléseink kultúráját, történelmét, hagyományait, a közigazgatási munkájukat, városfejlesztési programjaikat, gazdaságfejlesztési lehetőségeiket és módszereiket továbbá oktatási, sport és civilközösségi munkájukat, a szociális feladatok korszerű ellátását.

Törekedni kell arra, hogy testvértelepülési kapcsolataink az együttműködési megállapodásban foglalt célkitűzések megvalósítását szolgálják.

Térségi együttműködés

Az önkormányzati feladatok sikeres megvalósítása érdekében a Képviselő-testület kiemelten fontosnak tartja a környező településekkel történő együttműködést. Ilyen együttműködés keretében, társulási formában működtetjük a szociális alapellátást, a fogorvosi ügyeleti ellátást, valósítottuk meg a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Programot, a hulladéklerakó rekultivációját.

2020. január 20-tól a Tiszazugi Önkormányzatok Társulása Társulási Tanácsának Elnöki feladatait Martfű Város Polgármestere látja el, mely településünk részéről még szorosabb együttműködést eredményez a társulásban részt vevő önkormányzatokkal.

Törekedni kell arra, hogy a társulási feladat-ellátás köre bővüljön elsősorban olyan feladatokkal, melyekkel egyénileg a kisebb települési önkormányzatok nem vagy csak nehezen tudnak megbirkózni, lényegesen nagyobb anyagi teherrel.

Önkormányzatunk több szervezetnek nyújt rendszeres támogatás, így: a Vármegyei Rendőrkapitányságnak, a Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak, a Magyar Máltai Szeretetszolgálatnak, Mentőalapítványnak.

Továbbra is cél a lakosság széles körét érintő szervezetek támogatása, városunkban végzett tevékenységük segítése.

Településen belüli együttműködés

A Képviselő-testület kiemelt figyelmet fordít a Martfűn működő gazdálkodó szervezetekkel, vállalkozásokkal való jó együttműködés kialakítására.

Nagyon öröndetes, hogy a helyi vállalkozók aktívan vesznek részt a város szépítésében, rendezvények, ünnepségek lebonyolításában, szervezésében, adományozásban.

A Martfűt jellemző jó színvonalú közrend, közbiztonság megőrzése érdekében a Képviselő-testület anyagilag és informatikai eszközökkel támogatja a helyi rendőrség munkáját. A

Körzeti Megbízottak részére mobiltelefon készüléket biztosít az önkormányzat annak érdekében, hogy a lakosság a nap bármely szakában, gyors segítséget kaphasson.

A közrend, közbiztonság érdekében működő Polgárőrség részére önkormányzatunk minden évben anyagi támogatást nyújt feladataik ellátásához.

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nagy hangsúlyt helyez arra, hogy a településen működő civil szervezetek működésükhöz minden segítséget megkapjanak, hiszen jelentős részt vállalnak a város szociális, kulturális, egészségügyi, idegenforgalmi, településfejlesztési feladatainak megvalósításában.

A Képviselő-testület a városunkban működő egyházak fontosságát kívánja érvényre juttatni, hogy az önkormányzat minden évi költségvetésében támogatási keretet biztosít az egyházak részére. Az egyházi közösségek pedig a városi rendezvényeken való részvételükkel, kulturális programok szervezésével, a gyermekek hitoktatásával, a lakosság minden korosztályát felölelve bizonyítják, hogy nagyon értékes tagjai a város közösségének.

A településen nagyon színes palettán működő civil szervezetek fontos tagjai a város közösségének, ezért a Képviselő-testület minden évben pályázatot hirdet tevékenységük anyagi támogatása érdekében. Munkájukra a jövőben is számít az önkormányzat a közösségteremtés, közösségépítés, a városi programok megvalósítása terén.

VI.Fejlesztési feladatok

A program helyzetelemzése alapján, az V. pontban foglalt megállapításokat figyelembe véve az önkormányzati ciklus főbb, stratégiai feladatai és célkitűzései az alábbiakban kerül meghatározásra:

Gazdaságfejlesztés

- a. A város déli részén található iparterület további közműfejlesztése, újabb befektetők felkutatása,
- b. A 442-es út és az Iparterület között lévő út megépítése,
- c. A Tisza Ipartelep úthálózatának felújítása, tulajdonviszonyok rendezése,

- d. a város kereskedelmi központ szerepének tovább erősítése.

Infrastruktúra

- a. Martfű meghatározó szerepének növelése nem csak ipari, de idegenforgalmi, turisztikai és szolgáltatási területen is,
- b. A városközpont további beépítése, lakásépítések érdekében vállalkozói tőke felkutatása,
- c. A beruházásoknál fontos cél az Önkormányzati épületek gazdaságos működése érdekében a műszaki, energetika felújítások folytatása. Tovább kell folytatni a megújuló energia hasznosításával történő fűtés- és épületkorszerűsítést a pályázati források bevonásával.
- d. Tovább kell folytatni a garzon épületének és a bérlők házának felújítását, korszerűsítését.
- e. Meg kell oldani a fiatalok első lakáshoz jutásának lehetőségét bérlemények (fecskesház) útján,
- f. A kialakított építési telkeknek minél gyorsabb betelepítése, fiataloknak kedvezményes lakásépítési és lakásvásárlási támogatás további biztosítása akár a jelenleginél magasabb támogatási összeggel,
- g. Önkormányzati belterületi utak felújítása, kiemelten a Szolnoki út és a Martfűn áthaladó 442-es számú út, melynek érdekében az út üzemeltetőjével, a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel további tárgyalásokat kell folytatni,
- h. A járdák felújítását meg kell kezdeni, illetve ahol nincs, ott új járdákat kell építeni,
- i. Meg kell oldani a belvíz elvezető árkok és külterületi csatornák további felújítását, felülvizsgálatát,
- j. A MÁV területének rendezése, parkosítás, köztéri bútorok kihelyezése,
- k. Kamionparkoló kialakítása,
- l. A város zöld felületének megőrzése, felújítása, gyarapítása, akár külső vállalkozások bevonásával is,
- m. A Zsófiában élők érdekében a további infrastrukturális fejlesztések, az ivóvíz és szennyvíz hálózat kiépítése pályázati források igénybevételel,
- n. A gyermekeink étkezésének minőségi javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása,
- o. A város parkolási koncepciójának elkészítése és megvalósítása,
- p. Közbiztonság javítása (a kialakított térfigyelő rendszer továbbfejlesztése),

- q. ivóvíz- és szennyvíz-hálózat felújítása
- r. A Tisza parti sétány kialakítása,
- s. A régi temetőben lévő ravatalozó felújítása, fűtőkorszerűsítése,
- t. A piac területének rendezése, funkciójának felülvizsgálata,
- u. Családi házak építésére alkalmas telkek II. ütemének megkezdése a magasfeszültségű vezetékek kiváltásával, közművesítés,
- v. Garázstelkek kialakítása,
- w. Közterületi bútorok kihelyezése,
- x. Közterületi kerékpártárolók létesítése,
- y. A környezeti nevelést, környezetvédelmet segítő programokhoz csatlakozás,
- z. Kutya-futtató kialakítása lehetőségének megvizsgálása.

Egészségügyi, szociális ellátás

- a. Az egészségügyi szolgáltatás színvonalának emelése, az otthoni ápolás lehetőségeinek bővítése,
- b. Idősek otthona kialakítása a volt Mártírok úti iskola épületében,
- c. Egészségügyi szűrőprogramok szervezése, támogatása.

Turisztika, marketing

- a. A Kikötő üzembe helyezése,
- b. Tisza-parti sétány kiépítése,
- c. Turisztikai és városismertető kiadványok készítése,
- d. Tájékoztató táblák kihelyezése, információs felületek megújítása.

Művelődés, sport, szabadidő

- a. A Művelődési Központ ifjúságot érintő tevékenységének bővítése,
- b. A szabadidős és sportolási lehetőségek bővítése (pumpapálya kialakítása, szabadtéri sporteszközök további telepítése),
- c. A Városi Sportcsarnok felújításának folytatása (lelátó építése, konditerem kialakítása, térelválasztás megoldása),

- d. A helyi kulturális, szabadidő és sport tevékenységek új lehetőségekkel történő bővítése,
- e. A civil szervezetek támogatása és működésük segítése.

VII. Összegzés

A gazdasági program akkor lesz eredményes, ha a lehető legtöbb célkitűzés megvalósul belőle.

A város fejlődési pályára állítása, növekedésének biztosítása, vonzerejének fokozása természetesen sok olyan külső tényezőtől függ, melyek befolyásolására a Képviselő-testületnek nincs eszköze. Mégsem várhatja „tétlenül” a gazdasági és pénzügyi folyamatok jobbra fordulását, hanem a város lakosságával, vállalkozásaival, civil és egyéb szervezeteivel együtt gondolkodva, egymás munkáját segítve a programban megfogalmazott törekvések megvalósításán kell dolgoznia, melyek biztosíthatják Martfű hosszú távú fejlődését.