



Martfű Város Polgármesterétől

5435 Martfű, Szent István tér 1. Tel: 56/450-222; Fax: 56/450-853

E-mail: titkarsag@ph.martfu.hu

Előterjesztés

**Martfű Város Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló
8/2012.(III.07.) önkormányzati rendelet módosításához**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2025.05.29-i ülésére

Előkészítette: Szász Éva jegyző, Petrovics-Varga Melinda irodavezető,
Törökné Szabó Ildikó vezető-főtanácsos

Véleményező: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság

Döntéshozatal: minősített többség

Tárgyalás módja: nyilvános ülés

Martfű Város Önkormányzata
Képviselő-testületének .../....(....) önkormányzati rendelete

Martfű Város Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 8/2012.(III.07.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztői indoklás:

Martfű Város Önkormányzata az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodása során az önkormányzat számára tartós értéknek megőrzendőnek minősülő vagyon védelmét szolgáló vagyongazdálkodás kialakításával, a rendeltetésszerű és eredményesen működő vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás érdekében megalkotott rendelete mellékleteiben átvezetésre kerültek az utolsó módosítás óta eltelt időszak alábbi vagyonváltozásai, amely alapján a tényleges vagyonállapot és a nyilvántartás összhangját megteremtve a változásokat a rendelet mellékleteiben naprakészen rögzíteni szükséges.

- **Forgalomképtelen törzsvagyon (1. melléklet):**

Állami tulajdonból ingyenesen önkormányzati tulajdonba adás, korábban a MÁV kezelésében lévő területen kiépített kerékpár útszakasz, a vasútállomás mellett.

22	343/13	Vasútállomás melletti kerékpárút	5435 Martfű, Szolnoki ÚT	21126 - KERÉKPÁRUTAK	1361
----	--------	-------------------------------------	--------------------------	----------------------	------

- **Korlátozottan forgalomképtelen törzsvagyon (2. melléklet):**

Az ingatlan értékesítésre került a korábbi bérlő számára.

21	813/-/-	Gyermekorvosi rendelő	5435 Martfű, Május 1 UTCA 26	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ	1484
----	---------	--------------------------	---------------------------------	----------------------------	------

- **Üzleti vagyon (3. melléklet):**

Az ingatlan ajándékozás jogcímén az Önkormányzat tulajdonába került 4/12 tulajdon részben.

6	421	Lakóépület 4/12 tulajdon	5435 Martfű Rózsa út 9.	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	712
---	-----	-----------------------------	-------------------------	---	-----

Hatásvizsgálat:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
Az önkormányzat vagyonát a rendelet mellékleteiben naprakészen rögzíteni szükséges.
2. Környezeti, egészségi következményei:
Nincs.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása.
Nincs.
4. A rendelet megalkotásának szükségessége:
Az elmúlt időszakban állami tulajdonból ingyenesen önkormányzati tulajdonba adás, valamint ajándékozás útján több vagyontárgy került önkormányzati tulajdonba és hasznosítása folytán került ki onnan, így a tényleges vagyonállapot és a naprakész nyilvántartás összhangját megteremtve, figyelemmel a jogbiztonságot eredményező átláthatóságra, a rendelet mellékleteinek módosítása indokoltta vált.
5. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:
A rendelet alkalmazásához a meglévő személyi, szervezeti, pénzügyi és tárgyi feltételek elegendőek, azok rendelkezésre állnak.

Martfű, 2025. május 08.

Dr. Papp Antal
polgármester

Martfű Város Önkormányzata
Képviselő-testületének .../....(...) önkormányzati rendelete

Martfű Város Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 8/2012.(III.07.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§ (2) bekezdés b), c) pontjában, az 5.§ (4) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében és a 18.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 107.§ és 109.§ (4) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva

[2] az önkormányzat ingatlanvagyonában bekövetkezett változások átvezetése céljából a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A Martfű Város Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 8/2012. (III. 07.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Martfű Város Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 8/2012. (III. 07) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Martfű Város Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 8/2012. (IV. 07.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon hatályba lép.

.