



Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
NÖVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI OSZTÁLY

Iktatószám: JN/57/00482-2/2025.

Tárgy: Szakhatósági vélemény

Melléklet: -

Ügyintéző: Bende István

Telefon: 56/516-819, 20/434-7772

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, mint talajvédelmi igazgatási hatáskörében eljáró talajvédelmi hatóság a **Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda** (5000 Szolnok, Ady Endre út 33.) által JN/40/00151-2/2025. számon benyújtott megkeresésre a rendelkezésre álló iratok alapján kiadja az alábbi

TALAJVÉDELMI SZAKHATÓSÁGI VÉLEMÉNYT

A talajvédelmi hatóság Martú Város Önkormányzata településrendezési eszközeinek tervezett;

1. A 804/6 hrsz.-ú földrészletet magába foglaló telektömbre vonatkozó helyi építési szabályok módosítása: a beépítettség megengedett legnagyobb mértékének változtatása 50%-ról 60%-ra;

2. A 343/12 hrsz.-ú földrészletet magába foglaló telektömbre vonatkozó helyi építési szabályok módosítása: rendeltetés bővítése közlekedési és parkosítási céllal [Gksz és Köu – > Kök].

módosítása során elkészített véleményezési dokumentációt, valamint szabályozási tervet talajvédelmi szempontból elfogadja, ellene kifogást nem emel.

A településrendezési eszközök tervezett módosítása során a várható környezeti hatások nem jelentősek, ezért a talajvédelmi hatóság a környezeti vizsgálat lefolytatását és a környezeti értékelés elkészítését talajvédelmi szempontból nem tartja szükségesnek.

Szakhatósági véleményemet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64. § alapján, a Korm. rendelet 11. melléklet 18. pontjában, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva hoztam meg.

Szolnok, 2025. március 14.



Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila főispán

nevében és megbízásából kiadmányozó:

Bende István
talajvédelmi felügyelő

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.