

**MARTFŰ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**20/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelete**

**a telekadóról**

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában biztosított feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában, és a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a telekadóról a következő rendeletet alkotja:

1. A rendelet hatálya

**1. §** (1) E rendelet hatálya Martfű Város Önkormányzata közigazgatási területének belterületi részére terjed ki.

(2) Az adó bevezetésének időtartama határozatlan idejű.

2. Adókötelezettség

**2. §** Adóköteles az önálló helyrajzi számmal ellátott, az ingatlan nyilvántartás szerint kivett beépítetlen területként nyilvántartott földterület (e rendeletben a továbbiakban: telek).

3. Az adó alapja

**3. §** Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.

4. Az adó mértéke

**4. §** Az adó évi mértéke 40,- Ft/m<sup>2</sup>.

5. Adómentesség

**5. §** Az önkormányzat döntése alapján mentes az adó alól az adóalany tulajdonában lévő egy telek, ha az az 1500 m<sup>2</sup>-t nem haladja meg.

6. Záró rendelkezések

**6. §** E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Papp Antal  
polgármester

Szász Éva  
jegyző