

MARTFÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Gazdasági Programja és Településfejlesztési Terve

2020-2024.

MARTFÚ



I. Bevezető

A gazdasági program a Képviselő-testület választási ciklusra vonatkozó célkitűzéseit, a kötelező és önként vállalt feladatait tartalmazza a költségvetési lehetőségekkel összhangban, figyelembe véve a Kormány célkitűzéseit, önkormányzati politikáját, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságokat, valamint a térségi és országos fejlesztési koncepciókat.

A gazdasági program a 2019. októberi önkormányzati választásokkal felálló, új 5 éves önkormányzati választási ciklus idejére szól. Készítése során kiemelt szempont volt, hogy az előző önkormányzati Képviselő-testület által megkezdett és jelenleg is hasznosnak ítélt, a város fejlődése szempontjából indokolt elképzeléseket tovább folytassa, a fő prioritások folytonosságát megtartsa.

Fő célja, hogy Martfű meglévő és lehetséges gazdasági-pénzügyi forrásait prognosztizálja, és azokat a település fejlődése szolgálatába állítsa, vonzóvá téve a várost az itt élők, az ide érkezők, a befektetők, a beköltözni szándékozók számára.

A jogszabály nem határozza meg a gazdasági program tartalmát, azonban a fejlesztési elképzelések között a munkahelyteremtés lehetőségeinek elősegítése, a településfejlesztés és kapcsolódó területfejlesztési folyamatok, az adópolitika, a közszolgáltatások, a befektetések támogatása, a városüzemeltetés mind olyan terület, mely állandó befolyással van a település fejlődésére.

A gazdasági program kiemelten épít a 2013. február 12-én elfogadott Integrált Városfejlesztési Stratégiára (IVS), mivel az abban megfogalmazott fejlesztési prioritások nagy része a mai napig időszerű, ugyanakkor felülvizsgálatát a közel jövőben el kell végezni.

A gazdasági programban és a településfejlesztési tervben meghatározott célkitűzések eléréséhez szükséges az anyagi források feltérképezése és lehetőség szerinti előteremtése. Ezek elsősorban önkormányzatunk saját bevételei, valamint a bevonható Európai Unió és hazai fejlesztési források.

A fejlesztési források biztosítása során külön nehézséget okoz, hogy az önkormányzat saját forrásai átfogó, nagy fejlesztések megvalósítását nem teszik lehetővé, az uniós és hazai pályázati lehetőségek pedig nem minden esetben esnek egybe városunk fejlesztési elképzeléseivel.

Az Európai Unió, a hazai és megyei programok, az ehhez kapcsolódó források jelenleg még nem teljes körűen ismertek, de önkormányzatunknak és intézményeinek készen kell állniuk az előre nem látható és tervezhető változások, az azokból adódó lehetőségek célrendszerbe történő beépítésére.

II. Helyzetelemzés

Martfű a megyeszékhelytől 20 km-re délre, a szolnoki kistérség déli szélén található ipari kisváros. Bár természeti, földrajzi adottsága viszonylag jó, a megyeszékhely közelsége a további iparfejlesztést kedvezőtlenül befolyásolja.

A település demográfiai jellemzői az országoshoz hasonlóak, a lakosságszám folyamatosan csökken, a születések és halálozások egyenlege negatív, a lakosság elöregszik, a vándorlási különbözet is évek óta negatív. Évente kb. 50 fővel csökken ily módon a lakosság száma.

Az önkormányzat szociális, gyermekjóléti feladatai évről évre nőnek a lakosság anyagi és egzisztenciális helyzete miatt. Igaz ez a megállapítás még akkor is, ha nőtt a minimálbér, és csökkent a tartós munkanélküliség.

2018. első negyedében a munkaképes korú lakosság száma 4501 fő, a nyilvántartott munkanélküliek száma pedig 156 fő, a tartós munkanélküliek száma 55 fő volt. 2019. decemberében a munkaképes korú lakosság száma 4.462 fő, a nyilvántartott munkanélküli 170 fő, melyből a tartós munkanélküli 44 fő volt.

A település infrastruktúrája magas színvonalúnak mondható, fejlesztési igény a lakásépítésre alkalmas telkek kialakítása, a belterületi utak, járdák folyamatos felújítása, a csapadékvíz-elvezetés, az önkormányzati lakáscélú bérlemények üzemeltetése, a társasházak működése, felújítási forrásainak hiánya, a település idegenforgalmi arculatának kialakítása terén jelentkezik.

A közszolgáltatások megfelelően működnek, az önkormányzati intézmények (óvoda, bölcsőde, művelődési központ, könyvtár, településüzemeltetés, családsegítés, gyermekjóléti feladatok, egészségügyi alapellátás) magas színvonalon biztosítják a lakosság ellátását, melyhez a Képviselő-testület az állami támogatáson és az intézmények saját bevételein túl jelentős támogatást nyújt.

Az önkormányzati feladatok finanszírozása folyamatosan csökken, az állami elvonás mértéke évről évre nő, a saját bevételek alakulása nagyban függ az ország és a világ gazdasági folyamataitól, ezért a működési és felhalmozási célú forrásaink biztosítása érdekében komoly és felelősségteljes feladat hárul a Képviselő-testületre.

III. A gazdasági program összeállítását befolyásoló tényezők

1. A képviselő-testület programjának összeállításakor

- a kormány gazdaságpolitikai célkitűzéseit
- a várható uniós pályázati lehetőségeket
- a megyei területfejlesztési programot
- a város adottságait, a lakosság igényeit
- az önkormányzat vagyoni helyzetét, pénzügyi kondícióit
- a polgármesteri programot
- a képviselők, bizottsági tagok, a településen működő intézmények, civil és egyéb szervezetek

javaslatait vette figyelembe.

A programban meghatározott célok elérése érdekében a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére kell elsősorban koncentrálni. A források megteremtéséhez nem elegendő a helyi bevételek és az állami támogatások megléte, szükség van a pályázati lehetőségek felkutatására és kiaknázására, olyan fejlesztési célok kitűzésére, melyek a működési kiadásokat csökkentik.

A 2020-2024 közötti időszakra vonatkozó önkormányzati fejlesztési igények számbavétele az ágazati és területi operatív programok előkészítésével az idén elkezdődött. Ehhez önkormányzatunk is kidolgozta fejlesztési elképzeléseit, melyek alapját a már meglévő, korábban elfogadott koncepciók és fejlesztési prioritások különböző dokumentumok képezik.

2. A helyi gazdaságpolitika alapelvei

- Legfontosabb célkitűzés a település népességmegtartó képességének javítása, a népességfogyás megállítása, a népesség esetleges növelése. E célkitűzés megvalósításának eszköze a befektetésekre alkalmas, közművesített területek biztosítása munkahely-teremtés érdekében, az önkormányzati lakásgazdálkodás, és lakástámogatási rendszer átalakítása, az idős korosztály lakhatási és gondozási feltételeinek megteremtése.
- A város térségi szerepkörének növelése, elszigeteltségének elkerülése érdekében erősíteni kell a térségi kapcsolatokat, az önkormányzati feladatellátásban a környező településekkel együtt kell működni.
- Továbbra is fontos célkitűzés a város turisztikai fejlődése, az ehhez kapcsolódó lehetőségek kihasználása, együttműködő partneri kapcsolat fenntartása az Önkormányzat és az ágazathoz tartozó vállalkozások között.

- Az elmúlt évek felelős gazdálkodása eredményeként a városnak nem volt és nincs adóssága, így a fejlesztésekhez jelenleg rendelkezésre áll saját erő, azonban a nagyobb forrásigényű fejlesztésekre nem elegendő. Éppen ezért a fejlesztések megvalósítása nagyban függ az uniós és hazai pályázati lehetőségektől. Amit az önkormányzati források összpontosítása érdekében tehet a Képviselő-testület, hogy a fejlesztési célokat úgy határozza meg, hogy azok elsősorban a működési költségek csökkentését célozzák, hatékony vagyongazdálkodást folytat, melynek érdekében a kihasználatlan ingatlanoknak funkciót kell találni, értéknövelő beruházásokkal forrásokat kell teremteni.
- A pályázati célok meghatározása során elsődleges szempont a működési költségek csökkentése, az önkormányzati támogatás kiváltása.
- Az ismert munkaerő-piaci viszonyok változásával komoly problémát jelent – elsősorban a településüzemeltetés területén – a megfelelő szakember létszám, a piacképes bérek biztosítása. A közfoglalkoztatás visszaszorításával az önkormányzati intézmények működtetése is átalakításra szorul.
- A város nagy előnye, hogy az önkormányzat irányítási körén kívüli vállalkozások, civil szervezetek, oktatási intézmények, egyházak, magánszemélyek a városért dolgoznak, pozitívan formálják arculatát, segítik az önkormányzati feladatok megoldását. Ezt a hatalmas értéket meg kell őrizni, a településen belüli együttműködést szélesíteni szükséges.

IV. A város gazdasági helyzete, fejlesztési források, adópolitika

Martfű Város Önkormányzata a következő vagyoni elemekre számíthat a következő évek gazdálkodása során.

2018. év mérlegadatai (e Ft)	Üzleti (forgalom képes vagyon)	Korlátozottan forgalom képes vagyon	Forgalomképtelen vagyon
Immateriális javak		15 000	
Ingatlanok	347 488	3 179 231	2 050 124
Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	1 724	140 433	
beruházások		175 740	
Vagyonkezelésbe átadott vagyon		149 284	

Összesen:	349 212	3 659 688	2 050 124

A 2020. évi tervezéskor és a későbbiekben Önkormányzatunk négy nagy bevételi forrásra támaszkodhat. A helyi adók, amely a legnagyobb összeget képviseli gazdálkodásunkban, az állami támogatás, (amely stagnáló tendenciát mutat előző évek tapasztalati adatai alapján), az önkormányzat saját bevétele, és a pályázatokon elnyerhető támogatások. Itt meg kell említeni az előző évek megtakarításait, amely tartalékot képezhet a bevételek ingadozásának kiküszöbölésére, pályázati önrész biztosítására.

A helyi adón belül jelentős szerepet képvisel az iparűzési adó bevételeink közel felét ez az adónem adja. Ezen belül egy nagy vállalkozástól függ e bevétel nagy része, a gazdasági helyzete nagyban befolyásolja önkormányzatunk lehetőségeit. Az adókonceptió elkészítésekor elemeztük ezen adónem ingadozásának kiküszöbölési lehetőségeit, de tökéletes megoldást nem találtunk, az adónem összegnagysága miatt. Az építmény adó kiszámítható bevétel, körülbelül negyede az iparűzési adónak. Övezetek alapján állapítjuk meg mértékét, a bevétel jelentős részét a vállalkozások fizetik, de itt már a lakosság is bekapcsolódik a közös teherviselésbe. Az idegenforgalmi adó minden egyes beszedett adóforintja után, állami támogatás jár, de a magas adóerő-képessége miatt ilyen összeget nem folyósít az állami költségvetés településünk részére. A gépjármű adó 40 %-a marad önkormányzatunknál. A helyi adók, ha csak önkormányzatunk bevételeit nézzük a legjelentősebb bevétel, más településekhez viszonyítva szintén kiemelkedő, az egy főre jutó adóerő képesség településünkön közel 50 000 Ft/fő.

Az alábbi táblázat mutatja be 3 év helyi adó (részben tervezett) bevételeit (2019. év decemberében 172 millió Ft iparűzési adó feltöltés történt, ezen összeg tényleges elszámolása 2020. május 31-ig várható)

Adónemek	iparűzési adó	építmény adó	gépjármű adó	idegenforgalmi adó	Összesen
2019. év	849 113	167 804	15 809	9 188	1 049 914
2020. év terv	600 000	162 000	14 000	8 000	784 000
2021.év terv	620 000	164 000	15 500	8 500	807 500

Az állami támogatások átalakultak feladat finanszírozássá, évente 200-210 millió körüli összeggel számolhat önkormányzatunk, az adóerő képesség elvonása után, (140-150 millió Ft).

Új elvonási forma a szolidaritási hozzájárulás, melyet a magas iparűzési-adóerő képesség után írnak elő, összege függ ezen adónem bevételeitől, de az elvonás növekedő tendenciát mutat.(40 millió Ft körüli összeg)

A program készítése közben látott napvilágot az a hír, hogy az iparűzési adó módosítása várható, ezért is terveztük óvatosabban az összegét, kb. 10-15 % kiesés várható emiatt.

Az önkormányzat saját bevételei a térítési díjakból, bérleti díjakból, Művelődési Központ bevételeiből, és az ÁFA bevételekből áll, évente 140-150 millió forintra számíthat önkormányzatunk.

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése érdekében elsődleges cél

- az Önkormányzati vagyon gyarapítása, ingatlanok energia hatékony működtetése, az ingatlan hasznosítás maximalizálása, bérleti díjak beszedése.
- a kivethető adók optimalizálása (teherbíró képesség vizsgálata, egyenletes elosztásának terhelésének átvilágítása) a kivetett adók maximális beszedése, hátralékok csökkentése.
- Új feladatok indításánál figyelembe kell venni, hogy Önkormányzatunk feladat finanszírozás keretén belül igényelhet-e rá támogatást.
- keresni kell, hogy az Önkormányzat milyen bevétel szerző tevékenységet tud még folytatni, a meglévő bevételeket be kell szedni, a hátralék állományt csökkenteni kell.
- A pályázatoknak összhangban kell lenni a gazdasági programmal, lehetőleg minden fejlesztést pályázati források igénybe vételével kell megvalósítani, amelyhez így az önrészt kell biztosítani, vagy amennyiben lehetőség van rá, az önerő összegére is pályázatot kell benyújtani.

V. A településfejlesztés célok, célkitűzések

Munkahelyteremtés, foglalkoztatás:

A Képviselő-testület gazdasági programjának továbbra is fontos eleme a munkahelyteremtés feltételeinek javítása.

Az előző ciklusban az Önkormányzat folyamatosan vásárolt földterületeket gazdaságfejlesztési, városfejlesztési céllal, melyet a jövőben is folytatni kell ahhoz, hogy a lehetőséget biztosítani tudjuk a betelepülési szándékkal érkező befektetőknek.

A munkaerő-piac összehangolására szolgáló foglalkoztatási paktum a Szolnoki járásban Martfű gesztorságával az elmúlt ciklusban indult, a pályázat megvalósítása jelenleg is tart. Ez a közel négyszázmilliós program elsősorban a munkanélküliek munkába helyezését szolgálja foglalkoztatási támogatással, esetenként képzéssel, melynek megvalósítását a továbbiakban is elő kell segítenünk.

Ehhez kapcsolódóan, bár a munkanélküliek száma az elmúlt években folyamatosan csökkent és most egyszerre van jelen a munkanélküliség és a munkaerőhiány, az Önkormányzatnak elő kell segíteni a rendelkezésre álló munkanélküli létszám figyelembevételével a következő években is az önkormányzati, valamint a kulturális közmunkaprogramok sikeres megvalósítását, az önkormányzati diák munka szervezését. Ennek a célnak a megvalósításához együtt kell működnünk a Szolnoki Járási Hivatal Közfoglalkoztatási Osztályával.

A jövőben továbbra is részt kell vennünk a munkaadók és a munkavállalók igényeinek eredményes közvetítésében, ezután is elő kell segítenünk saját eszközeinkkel a munkaerőigények és az elhelyezkedésre váró munkanélküliek találkozását.

A munkáltatók toborzási kezdeményezése esetén annak lebonyolításához szükséges helyiségnek a térítésmentes rendelkezésre bocsájtásával a következő években is tenni kívánunk a foglalkoztatásért.

Az önkormányzati ingatlanok hasznosítása során fő célkitűzés, hogy igény esetén lehetőséget biztosítsunk a városban új munkahelyek létesítéséhez az önkormányzati tulajdonú épületek bérbeadásával.

A megváltozott munkaképességűek helyzetére a jövőben is figyelmet kell fordítanunk, indokolt, hogy továbbra is kedvezményesen biztosítsuk a Főkefe Kft. számára a telephelyként funkcionáló önkormányzati ingatlanok használatát.

Az Önkormányzat részéről indokolt a helyben működő vállalkozások működésének, céljainak, eredményeinek a folyamatos figyelemmel kísérése és lehetőségeihez mért támogatása, ezért a jövőben meg kell találni annak az együttműködésnek a formáját, amely mindkét fél részére gyümölcsöző kapcsolatot biztosíthat.

Építészeti arculat, építészeti értékek

Martfű településképének meghatározó elemei a városrészek, melyek jellegüknél fogva különböző karakterűek. A városkép jellegzetessége, hogy az óvárosi családi házas rész a vasúton túl elválik a Földvári út melletti lakóterületektől és ezeknek a településrészeknek összekapcsolásával jött létre az új településközpont, melynek egyes intézményei (városháza, templomok), mint épített alkotások is meghatározóak a település szempontjából.

A városközpont további kereskedelmi, szolgáltató egységekkel, lakóingatlanokkal történő beépítése érdekében befektetőket szükséges keresni.

Egyedülálló értéket képvisel a Bata lakótelep épületeivel és a Tisza parthoz illeszkedő zöldfelületével. A terület jellegzetes Bata lakóépületei helyi egyedi védelem, míg a gesztenye sor helyi területi védelem alatt áll.

A Bata lakótelepen, de a város minden területén komoly problémát jelent a parkolás, az ingatlantulajdonosok saját elképzelésük szerint készítenek engedély nélkül gépjármű beállókat, parkolókat, mely a terület arculatát kedvezőtlenül befolyásolja.

A városi főépítész közreműködésével el kell készíteni a város teljes területére az egységes parkolási koncepciót.

A terület rendezettsége, a szegregáció elkerülése érdekében az önkormányzat tulajdonában lévő garzonház és a három bérlők háza felújítását, átalakítását meg kell oldani.

Elkészült a Település Arculati Kézikönyv, valamint a település képi rendelet is, melynek hatálya kiterjed minden olyan épített és természeti értékre, melyet az Önkormányzat Képviselő-testülete botanikai, zoológiai, táji, építészeti, településtörténeti, településszerkezeti, településképi, település karakteri jelentősége miatt védendőnek minősít.

Természeti környezet

Településünk a Tisza mentén helyezkedik el. A települési zöld övezetek – parkok – szervesen kapcsolódnak a folyó partján kialakult ártéri erdőkkel, erdősávokkal, összekapcsolva a települést a folyóval.

A természeti környezet védelme érdekében tovább kell folytatni, bővíteni a természetkímélő tevékenységet meglévő parkjaink ütemezett felújításával, lehetőség szerint további zöldfelületek kialakításával, a fosszilis energiahordozók felhasználásának további csökkentését energia megtakarítást célzó, valamint megújuló energiákra épülő beruházásokkal.

Iparfejlesztés

A város jövője szempontjából a legfontosabb tényező, hogy népességmegtartó-képessége érdekében milyen fejlesztéseket tud az önkormányzat megvalósítani, milyen eszközöket és forrásokat tud összpontosítani a munkahelyteremtés érdekében.

A város déli részén található iparterület közművesítésére, megközelítése érdekében a 442-es főközlekedési úthoz csatlakozására kész projekttel rendelkezik önkormányzatunk, melyhez TOP forrásra nyújtottunk be pályázatot, mely sajnos nem járt sikerrel.

Ennek ellenére a fejlesztés megvalósítását továbbra is fő prioritásként kell kezelni, hiszen egy jól megközelíthető, közművesített terület a befektetők számára is sokkal kedvezőbb feltételeket biztosít.

A Tisza Ipartelep fejlesztése is fontos célkitűzés, az önkormányzati tulajdonban lévő úthálózatának felújítása, a tulajdonviszonyok rendezése ezen önkormányzati ciklus feladatai közé tartozik. 2019-ben az úthálózat geodéziai felmérése megtörtént, az ipartelepen lévő vállalkozásokkal történő egyeztetés folyamatban van.

A város gazdasága szempontjából bizonytalansági tényező, hogy a „bezárt” sörgyár épületével a tulajdonosnak milyen lehetőségei és céljai vannak.

Telekellátás

A városban hosszú évek óta nincs családi házas beépítésre alkalmas telekkínálat, így a betelepülni szándékozók számára kizárólag a használt ingatlanok megvásárlása ad lehetőséget.

Az Ó-városi részen található területen az önkormányzat tulajdonában lévő telkek mellé 2019-ben sikerült újabb 20 telek tulajdonjogát megszerezni, ezzel lehetővé vált első ütemben két új utca kialakítása, közművesítés után a telkek értékesítése.

A közművesítésre a tervek elkészítése folyamatban van, a közműszolgáltatókkal folyik az egyeztetés.

A beruházás megvalósítása után ki kell dolgozni az értékesítés feltételrendszerét, lehetőség szerint kedvezményes vásárlást biztosítva az érdeklődők számára.

A gépjárművek számának emelkedésével szintén nagy igény mutatkozik a garázstelkek iránt, melynek megoldására az általános iskola mögötti terület ad lehetőséget az ott található közművek áthelyezése után. Megfelelő számú telek kialakítása után megoldható lenne a Tiszaparti garázssor megszüntetése, melynek jogszerű ingatlan-nyilvántartási helyzetét a mai napig nem sikerült rendezni.

Idegenforgalom, turizmus, gyógyturizmus, sportturizmus

E terület fejlesztése fontos várospolitikai célkitűzés, a város számára ez az egyik „kitörési” lehetőség.

Martfű 2018-ban megkapta a gyógyhely minősítést, mely a turisztikai fejlesztéseket célzó pályázati források elnyerésében jelenthet előnyt.

Városunk több olyan szövetség tagja, amelynek keretein belül népszerűsíthetjük a várost.

Így a:

- a. Fürdővárosok Szövetségének,
- b. az „Alföld Szíve” Turisztikai Egyesületnek,
- c. a Tiszazugi Turizmus Egyesületnek,
- d. az Észak-Alföldi Termál Klaszternek.

Az ezen a gazdasági területen tevékenykedő valamennyi szervezettel együtt kell működnie az önkormányzatnak (közös pályázatok benyújtása), akár anyagi forrással is biztosítani szükséges a hagyományteremtő rendezvények (Örökzöld Tisza Fesztivál), turisztikai attrakciók, sportrendezvények megvalósulását.

Településünk természet adta kincse a Tisza folyó. A vízi turizmus elindítása céljából üzembe kell helyezni a kikötőt, ezzel együtt továbbra sem adható fel a Tisza parton tervezett sétány kialakítása.

Az önkormányzat önként vállalt feladatként a Művelődési Központ szervezeti keretei között média csoportot működtet, amely a helyi újság kiadása és a városi honlap üzemeltetése mellett ellátja a város marketing feladatait is.

A jelenlegi önkormányzati ciklusban is fontos feladatként jelentkezik a város népszerűsítése, turisztikai és városismertető kiadványok készítése és közzététele.

Infrastruktúra, energiagazdálkodás, környezetvédelem

Településünk infrastrukturális fejlettsége jó színvonalú, azonban néhány területen komoly fejlesztési igények jelentkeznek.

Kiemelt figyelmet kell fordítani az utak, járdák ütemezett felújítására, a víz- és csatornahálózat, a közvilágítás korszerűsítésére.

Át kell gondolni a jelenlegi piac funkcióját, mivel az elmúlt évek tapasztalatai alapján az nem a lakossági igényeknek megfelelően működik.

Városunk Fenntartható Energetikai Akcióterve 2012-ben (SEAP) elkészült, mely olyan átfogó ütemterv, ami lehetővé teszi a globális klímaváltozási szempontokon túlmenően az itt élők életminőségének emelését, az egészségesebb települési környezet kialakítását. A program kiemelt célja az energiahatékonyság és a megújuló energiaforrások arányának nagymértékű növelése az energiaellátáson belül, a káros-anyag kibocsátás jelentős csökkentése.

A tervezett energetikai beruházások, a környezetvédelmi projektek sajátosságaként, nem olcsó beruházások, ebből következik, hogy a forrásigény nem terhelheti kizárólag a megvalósító önkormányzatot, szükség van jelentős külső - pályázati - forrásokra is, illetve szükséges a lakosság és a vállalkozói szféra bevonása is.

Önkormányzatunk számos energetikai pályázatot valósított meg a közelmúltban, napelemes és épületenergetikai beruházásokat is, ezt a jövőben is folytatni kell, elsősorban a pályázatokon elnyerhető források bevonásával.

A város közvilágítási rendszerének korszerűsítése folyamatban van, a közbeszerzési eljárás előkészítése folyik.

Folyamatos és naprakész az új ciklus operatív programjainak, a jövőben kiírásra tervezett pályázatok figyelése és felkészülés az új energetikai beruházások megvalósítására megújuló energiákkal kombinálva. Fontos a vállalkozások pályázásra ösztönzése és segítése, valamint a lakosság további ösztönzése és támogatása az energetikai felújításokra, illetve a megújuló energiák felhasználására (lakossági felújítások önkormányzati támogatása).

Az ivóvízminőség- javító program keretében, európai uniós forrásból megvalósult a vízmű-telep teljes felújítása, további tározó medence építése, valamint egy új kút fúrása.

Az elavult vezetékek cseréjét lehetőség szerint pályázati forrás felhasználásával, saját erő biztosításával el kell végezni.

A változó időjárási tényezők, a jelentősen megnövekedett csapadékmennyiség következtében felmerült csapadékvíz elvezetési problémák megoldása sürgetővé vált. A csapadékos időjárás hatásaként a Bata lakótelepen lévő egyesített rendszerű csatornahálózat tekintetében szükséges a csapadékvíz elvezető rendszer leválasztása, mellyel a szennyvíztisztító telepre érkező szennyvíz mennyisége, valamint tisztítás után a befogadóba vezetett víz mennyisége csökkenthető. Meg kell keresni a csapadékvíz összegyűjtésének, esetleges tárolásának, majd a területen öntözővízként való felhasználásának lehetséges megoldásait.

Az Ó-városi rész csapadékvíz elvezetésére a tervek elkészültek.

A meghatározott célkitűzések során a települési környezet színvonalát meg kell tartani, lehetőség szerint javítani szükséges. Ennek egyik eszköze a települési környezetvédelmi program folyamatos felülvizsgálata.

A fejlesztések, beruházások megvalósítása során a zöld felületek kialakítását, meglévők állapotának javítását tervezni szükséges.

A vonzó településkép megtartása, további növelése érdekében folytatni kell a közterületek virágosítását, valamint településünk újszülött lakói számára mára már hagyománnyá vált „babafa” ültetést. Folytatni kell továbbá közparkjaink megújítását, hogy a város életének, rendezvényeinek szerves részévé válhassanak.

Meg kell kezdeni a település bevezető útjai mentén az un. településkapuk kialakítását. E feladat végrehajtása során a MÁV-val szoros együttműködést szükséges kialakítani, hiszen a 442-es közút Szolnok felől beérkező szakasza bal oldalán a vasút területe húzódik.

Köztemető

A köztemetőket az önkormányzat saját maga üzemelteti, a temető üzemeltetéshez kapcsolódó gondnoki feladatokat az ELIZIUM IN MEMORIAM Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. segíti.

A temető üzemeltetésével járó tennivalókat a Martfű Város Önkormányzata Gyermekjóléti és Szociális Szolgáltató Központ munkatársai látják el.

2019. őszén elkészült a régi és új temető között lévő út felújítása, parkolók kialakítása, folyamatban van a régi temető kerítésének megújítása. Jelenleg beszerzés alatt van a ravatalozó épületébe egy új szószék, kijelölés előtt áll az új temetőben új urnaoszlopok elhelyezésére alkalmas terület.

Beszerzésre került egy temetőszoftver, mellyel a temetőkre vonatkozó minden fontos adat elektronikusan rendelkezésre áll majd.

Az új temető ravatalozó épületének külső felújítását tervezni szükséges, meg kell oldani a fűtés olcsóbb és hatékonyabb rendszerre történő átalakítását.

Közbiztonság

Az önkormányzatnak 21 kamerára bővült a térfigyelő rendszere, melyek éjjel-látó infra-kamerák is egyben.

Lehetőség szerint, igyekszünk pályázati forrásokból még bővíteni, tökéletesíteni kamera-rendszerünket az egész város területén a közbiztonság és rendőrség munkájának segítése érdekében.

A településen működő Polgárőr Egyesülettel is a fennálló jó kapcsolatot szintén tovább erősítjük és számítunk polgárőreink kiváló munkájára.

Településtisztaság, hulladékgazdálkodás

A település tisztaságának megőrzése a Képviselő-testület egyik kiemelt feladata közé tartozik. A Képviselő-testület a hulladékgazdálkodási feladatokat az NHSZ Zrt. útján biztosítja.

A település lakosai számára az ingyenes elektronikai hulladékgyűjtés biztosítása évente egy alkalommal megtörténik.

2012 óta részt veszünk az országosan szervezett „Te szedd”, és a Föld Napján lebonyolított akcióban, mely az elhagyott hulladék összeszedését, elhelyezését hivatott szolgálni.

Önkormányzatunk 2013 óta minden évben csatlakozik az Európai Mobilitási Hét programsorozathoz. Európa legnagyobb közlekedési- környezetvédelmi kampányának célja az, hogy az önkormányzatokat fenntartható közlekedési intézkedések bevezetésére ösztönözze, és polgáraik a gépkocsik használata helyett más közlekedési módokat, a kerékpározást, a gyaloglást vagy a közösségi közlekedési eszközöket részesítsék előnyben.

A lakosság részvételével szervezett minden olyan akcióhoz csatlakozni kell, mely környezetünk védelmét, a lakossági szemléletformálást szolgálja.

A közterületek tisztántartása, parkok gondozása napi szintű feladatokat ró az önkormányzatra. A feladat elvégzésében jelentős a közcélú foglalkoztatás, melynek igénybe vételét lehetőség szerint továbbra is folytatni szükséges. Ezzel együtt a géppark folyamatos karbantartását, bővítését meg kell oldani.

A település tisztaságának javítása érdekében további hulladékgyűjtő edények kihelyezése szükséges a közterületekre.

A település rendezettsége érdekében szükséges a köztéri padok ülő és háttámláinak cseréje, festése, további padok kihelyezése.

Lakásgazdálkodás

A város 28 vegyes tulajdonban álló épületekben található önkormányzati bérlakással, 28 garzonlakással és 58 szobabérlési lehetőséget nyújtó ingatlannal rendelkezik.

A garzonlakások, a három Bérlők háza - a város Integrált Városfejlesztési Stratégiájának megállapításai alapján is - erősen leromló, leszakadó városrésznek tekinthetők, az ott élő emberek többsége súlyos szociális problémákkal küzd.

A városrész szociális célú rehabilitációja érdekében önkormányzatunk az előző ciklusban TOP forrásokra pályázatot nyújtott be, mely sajnos nem nyert támogatottságot. Ennek ellenére e cél elérése továbbra is kiemelt feladat.

A fejlesztési elképzelés a 28 lakással rendelkező garzon költségelven működtetett nyugdíjas otthonná alakítását, „bérlők házában” szociális bérlakások kialakítását, ezen épületek energetikai felújítását tartalmazza.

A lakáspiac jelenlegi helyzetéhez igazodva az önkormányzati lakáscélú támogatási rendszer a meglévő ingatlanok energiatakarékos felújításának segítésére fókuszál, ösztönözve a családi és társasházak hőszigetelését, a nyílászárók cseréjét, a megújuló energiaforrások használatát.

2018. novemberétől az önkormányzati lakáscélú bérlemények hasznosítását önkormányzatunk visszavette a végelszámolással megszűnt Martfűi Városfejlesztési, Ingatlankezelői és Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Önkormányzati Nonprofit Kft-től. Sajnos a hátralékállomány igen magas, mely nemcsak lakbér, és helyiségbér tartozást tartalmaz, hanem továbbszámlázott közüzemi díjtartozást is.

Annak érdekében, hogy a hátralékok nagysága ne emelkedjen, a bérbeadás szabályozását teljesen átdolgozta a Képviselő-testület, a határozott idejű, rövidebb időtartamú bérleti jogviszonytól a tartozások csökkenését remélve.

Vagyongazdálkodás

A vagyongazdálkodás alapvető célja az önkormányzati vagyon növelése kell, hogy legyen. Vagyonértékesítésre kizárólag ésszerű indok alapján, elsősorban a nem működő vagyon mobilizálására és a fejlesztési források növelése érdekében kerülhet sor. Vagyonvesztés nem következhet be, az esetleges vagyonértékesítésből származó bevételek nem szolgálhatnak működési célt, azok fejlesztésre, egyéb vagyongyarapításra fordíthatók.

Az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek hasznosítása jelenleg 1-2 éves bérbeadással történik.

Önkormányzatunk az Óváros déli részén rendelkezik 10 db ingatlannal. További, a környezetükben lévő ingatlanok megvásárlására kell törekedni, a terület egységes rendezése érdekében.

A munkaképes korú lakosság foglalkoztatása érdekében, vállalkozások indításához, bővítéséhez, a (köz)szolgáltatások növeléséhez, az önkormányzati tulajdonú ingatlant amennyiben van megfelelő - bérbe kell adni.

Szociálpolitika, humán közszolgáltatások

A Képviselő-testület kiemelt célkitűzése az egészségügyi és szociálpolitikai feladatok ellátása.

Az Egészségház épületének felújítása, új orvosi eszközök beszerzése, a komplex akadálymentesítés, parkolók építése eredményeként a helyi egészségügyi ellátás tárgyi feltételei megfelelőek.

Az önkormányzati ciklus egyik legfontosabb célkitűzése az egészségügy területén a három háziorvosi, kettő fogorvosi, egy gyermekorvosi körzet folyamatos és zökkenőmentes működtetése. Az alapellátást biztosító orvosok közül többen nyugdíjasok vagy nyugdíjhoz közeli korban vannak, mely előrevetíti azt a problémát, hogy az ismert országos orvoshiány miatt nagyon nehéz lesz pótlásuk.

Az önkormányzat jelentős összeget áldoz a sürgősségi betegellátás martfúii telephelyének fenntartására. A kistérségi tiszaföldvári központú ügyelet szerződése 2020. június 30. nappal lejár, új közbeszerzési eljárást kell indítani.

El kell dönten, hogy városunkban továbbra is szükség van-e az ügyeleti ellátás eddigi formájára, ha igen, akkor tud-e az Önkormányzat erre a célra jelentős többletköltséget biztosítani. A jelenleg működő társuláshoz csatlakozott települések ugyanis nem képesek magasabb összeggel hozzájárulni a költségekhez, ugyanakkor a Martfúin többnyire mentőtiszttel biztosított „elsősegély pontként” működő sürgősségi betegellátás sem ugyanazt a szolgáltatási színvonalat jelenti a településünknek, mint az évekkorábbi ügyeleti ellátás.

A jövőben is szükséges viszont az egészségügyi szakellátások és a szűrővizsgálatok igénybevételi lehetőségét biztosítani a városban élők számára.

Ennek a célnak a megvalósításához a jövőben is szükséges a költségvetési forrás biztosítása az ilyen jellegű tevékenységet folytató, szervező civil szervezetek számára, valamint egészségnapok, kedvezményes szűrések szervezésével továbbra is kell tennünk a lakosság egészségi állapotának felméréseért.

A MÁV Kórházzal kötött megállapodás alapján működtetett reumatológiai szakrendelés és a fizioterápiához kapcsolódó gyógytorna lehetőségének a biztosítása továbbra is fontos célkitűzés kell, hogy legyen az önkormányzatunk számára a következő ciklusban is, mivel erre nagy számban van igény a lakosság részéről.

A szociális ellátó rendszerben önkormányzatunk a szociális alapszolgáltatás megszervezésével valamint a települési támogatás nyújtásával vesz részt. A szociális alapszolgáltatás feladatait a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása útján biztosítjuk, martfúii telephellyel, mely a jövőben is megfelelő szervezeti keretet biztosít az ellátásra. Az ellátás infrastruktúrális feltételeinek javítása érdekében pályázatot nyújtottunk be, melynek eredménye még nem ismert.

Az idősgondozás területén továbbra is fontos feladat a bentlakásos idősothton biztosítása, hiszen a településen nagy igény van erre.

Az előző ciklusban TOP forrásokra nyújtottunk be pályázatot a Mártírok úti volt iskola épületének energetikai felújítására, - mely az idősothton helyszíne lehet -, de sajnos a projekt nem kapott támogatottságot.

A szociális területen két jelentős koncepció is rendelkezésünkre áll: a Helyi Esélyegyenlőségi Program és a Szociális Szolgáltatásszervezési Koncepció, melyek végrehajtására nagy hangsúlyt kell fektetni.

Oktatás

A közoktatás átszervezését követően önkormányzati feladatként megmaradt óvodai és a nem kötelező feladatként felvállalt bölcsődei ellátás vonatkozásában az elmúlt ciklusban rendkívüli eredményt értünk el, új bölcsőde átadására került sor, valamint ehhez kapcsolódóan óvodai férőhely bővítés is történt. A martfűi gyermekek számára így megszerezte is ritkaságnak számító, korszerűen felszerelt, igényesen kialakított intézményekben biztosítjuk a bölcsődei és óvodai ellátást. Az Önkormányzat a pályázati forrásokon túl ennek a célnak az eléréséhez jelentős összegű saját költségvetési forrást is hozzárendelt. A jövőben indokolt a megújult Munkácsy úti Óvoda mellett a Kossuth úti tagintézmény szükség szerinti korszerűsítése is, hogy a két településrész közötti különbséget enyhíteni tudjuk az óvodai ellátás terén.

A bölcsődei gondozáshoz továbbra is indokolt a gondozási díj fizetési kötelezettség alóli mentesítése a kisgyermekes családoknak, támogatva ezzel is gyermekvállalást, a településen élők számának növekedését.

Az általános iskolai oktatásban bevezetett mindennapos testnevelés sikeres lebonyolításához indokolt a következő ciklusban is biztosítani a Városi Sportcsarnok használatának lehetőségét az oktatási intézmény tanulói számára.

Ezen kívül az általános és középiskolai oktatásban részesülő diákok kimagasló tanulmányi eredményeinek elismerésére, a különböző területeken kiemelkedő teljesítményt nyújtók további ösztönzésére és a szociálisan rászorulókat támogatására továbbra is nagy gondot kell fordítanunk az önkormányzati elismerések adományozásának rendszerével, a szociális ösztöndíj rendszer működtetésével.

Művelődés

A kulturális és közművelődési szolgáltatásokat a jövőben is elsősorban a Városi Művelődési Központ és Könyvtár fenntartásával, működtetésével és támogatásával biztosítjuk. A szolgáltatások, a programok szervezése tekintetében az Önkormányzat anyagi lehetőségeihez mérten a korosztályi igényeknek megfelelően folyamatosan szükséges lesz az elkövetkezendő években is bővíteni a palettát, mert a színvonalas kulturális programokra és közművelődési szolgáltatásokra nagy igény jelentkezik a városlakók részéről.

Az elmúlt ciklusban is folytatódott az intézmény korszerűsítése, felújítása, energetikai megújítása, amellyel jelentősen javult a több mint 50 éves épület és az azt körülvevő park, a hozzá kapcsolódó terasz használatának lehetősége a lakosság számára.

A jelenlegi önkormányzati ciklusban indokolt a könyvtár helyiségeinek további korszerűsítése, felújítása, melyre a pályázati források felhasználása jelenthet pénzügyi lehetőséget a számunkra.

Az intézmény folyamatos és ütemezett korszerűsítése mellett továbbra is indokolt a hagyományosan megrendezésre kerülő ünnepi önkormányzati programjaink, rendezvényeink megvalósítása a jövőben is, melyhez továbbra is szükséges jelentős összegű költségvetési forrást biztosítani az Önkormányzatnak.

A Kolbásztöltő Fesztivál, a Majális (Város Napja), Tavaszi Fesztivál és Gyermeknap, az Elszármazottak Találkozója, a Martfűi Ünnepi Napok, Örökzöld Tisza Fesztivál, a Magas Fűves Part Rock Fesztivál, a Mikulás és az Adventi Ünnep megszervezésével, finanszírozásával és lebonyolításával a településen élők számára lehetőséget kell biztosítani a kikapcsolódásra, szórakozásra, mivel erre komoly lakossági igény van. Ehhez kapcsolódóan kiemelten kell a jövőben is kezelnünk a fiatalok szórakozási lehetőségeinek az igényeik szerinti fejlesztését a lehetőségeinkhez mérten.

Fontos feladat továbbra is a fejlett tájékoztatási és média rendszer (városi újság, média csoport) fenntartása, hiszen a lakossággal való folyamatos kapcsolattartást biztosítja.

A térítésmentesen kézbesített Martfűi Közéleti Magazin költségének teljes körű önkormányzati finanszírozása a következő önkormányzati ciklusban is indokolt, pozitív fogadtatása volt a bevezetését követően a lakosság részéről, amely azóta igényként is megfogalmazódott.

A jövőben is biztosítani kell az intézmény keretein belül az általános iskolás diákok számára szervezett nyári napközis tábort, amely tartalmaz programokkal várta eddig is a szünetidőben a tanulókat.

Az elmúlt ciklusban elhatározott „Ki kicsoda Martfűn” című könyv megjelenítése a befejezéséhez közeledő előkészítési, szerkesztési munkálatokat követően 2020-ban valósulhat meg, melynek bemutatását ünnepélyes keretek között tervezzük.

Sport

Az Önkormányzat a jövőben is a folyamatosan felülvizsgált Testnevelési és Sportkoncepciójában meghatározott elvek szerint, a sportegyesületek anyagi támogatása mellett biztosítja a jövőben is a lakosság széles körének a sportolás lehetőségét, hozzájárulva ezzel az egészségi állapotuk megőrzéséhez, javításához és a szabadidő hasznos eltöltéséhez. Éves költségvetésünkben jelentős összeget biztosítottunk eddig a sportszervezetek működési célú, valamint létesítményhasználathoz köthető kiadásai finanszírozásához, melyet a jövőben is tervezünk megvalósítani.

Az elmúlt években ütemezetten felújított és korszerűsített Városi Sportcsarnok továbbra is rendelkezésre áll az általános iskolai tanulók, a sportszervezetek, a lakosság számára. Fontolóra kell venni, hogy a jelenlegi önkormányzati ciklusban lesz-e a saját költségvetési forrásunk a csarnok korábban tervezett további belső felújítására, a vizesblokkok, a világítás, a térelválasztás korszerűsítésére, valamint lelátó telepítésére, pályázati forrás kiegészítéseként.

A sportcsarnokon kívül sporttevékenység folytatására a városi sportpályán, (ezen belül a műfüves labdarúgó pályán) a Városi Művelődési Központ és Könyvtár épületében, az Egészség ház alagsorában, a volt Mártírok úti Általános Iskolában, valamint a tenispályákon továbbra is lehetőséget biztosítunk a sportegyesületekkel együtt a sportolni vágyók számára, amelyet a jövőben is indokoltnak tartunk.

A szabadidő hasznos eltöltéséhez, az egészséges életmódhoz fontos továbbra is a lakosság számára a szabadtéri sporteszközök használatának biztosítása, a meglévő lehetőségek bővítése. A központi játszótér közelében az elmúlt ciklusban elhelyezésre kerülő sporteszközök mellett a sportpályán kialakított helyen is lesz a jövőben lehetősége a sportolni vágyóknak sporteszközök térítésmentes használatára. Ezeket a jövőben szükséges lenne tovább bővíteni, illetve a korábban elhatározott extrém sportpálya kialakításának lehetőségét is meg kell vizsgálni.

Az Önkormányzatnak folytatnia szükséges a következő években is az eredményes sportolók ünnepi rendezvény keretein belül történő elismerését, ehhez költségvetési forrás hozzárendelését.

Nemzetközi kapcsolatok

Martfű Város Önkormányzata az elmúlt években sokrétű és szerteágazó nemzetközi kapcsolati rendszert alakított ki. A lengyelországi **Tuchów** városával, a romániai **Misztótfaluval**, az ukrán kisvárossal, **Perecsényel**, és a vajdasági településsel, **Martonossal** kötött együttműködési megállapodást.

A kialakított kapcsolatok kiemelkedő lehetőséget nyújtanak arra, hogy megismerjük testvértelepüléseink kultúráját, történelmét, hagyományait, a közigazgatási munkájukat, városfejlesztési programjait, gazdaságfejlesztési lehetőségeiket és módszereiket továbbá oktatási, sport és civilközösségi munkájukat, a szociális feladatok korszerű ellátását.

Továbbra is törekedni kell arra, hogy nemzetközi programjainkat elsősorban Európai Unió pályázati forrásokból finanszírozzuk.

Térségi együttműködés

Az önkormányzati feladatok sikeres megvalósítása érdekében a Képviselő-testület kiemelten fontosnak tartja a környező településekkel történő együttműködést. Ilyen együttműködés keretében, társulási formában működtetjük az orvosi ügyeletet, a szociális alapellátást, valósítottuk meg a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Programot, a hulladéklerakó rekultivációját. 2020. január 20-tól a Tiszazugi Önkormányzatok Társulása Társulási Tanácsának Elnöki feladatait Martfű Város Polgármestere látja el, mely településünk részéről még szorosabb együttműködést feltételez a társulásban részt vevő önkormányzatokkal.

Az együttműködés során anyagi támogatást is nyújt önkormányzatunk több szervezetnek, így: a Megyei Rendőrkapitányságnak, a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak, a Magyar Máltai Szeretetszolgálatnak, Mentőalapítványnak.

Pályázati források igénylésével, a szomszédos önkormányzatokkal való együttműködési megállapodások keretében folytatni kell a kerékpárutak kiépítését Kengyel és Tiszaföldvár-Cibakháza irányába.

Településen belüli együttműködés

A Képviselő-testület kiemelt figyelmet fordít a Martfűn működő gazdálkodó szervezetekkel, vállalkozásokkal való jó együttműködés kialakítására.

A jövőben is meg kell szervezni a vállalkozók részére aktuális információkat biztosító fórumot, tájékoztatót, illetve naprakész információkat biztosító személyes kapcsolatokat kell kiépíteni.

Nagyon öröndetes, hogy a helyi vállalkozók aktívan vesznek részt a város szépítésében, rendezvények, ünnepek lebonyolításában, szervezésében, adományozásban.

A Martfűt jellemző jó színvonalú közrend, közbiztonság megőrzése érdekében a Képviselő-testület anyagilag és informatikai eszközökkel támogatja a helyi rendőrség munkáját. A Körzeti Megbízottak részére mobiltelefon készüléket biztosít az önkormányzat annak érdekében, hogy a lakosság a nap bármely szakában, gyors segítséget kaphasson.

A közrend, közbiztonság érdekében működő Polgárőrség részére önkormányzatunk minden évben anyagi támogatást nyújt feladataik ellátásához.

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nagy hangsúlyt helyez arra, hogy a településen működő civil szervezetek működésükhöz minden segítséget megkapjanak, hiszen jelentős részt vállalnak a város szociális, kulturális, egészségügyi, idegenforgalmi, településfejlesztési feladatainak megvalósításában.

A Képviselő-testület a városunkban működő egyházak fontosságát kívánja érvényre juttatni, hogy a Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság az egyházi kapcsolatokat a feladatai közé és a bizottság elnevezésébe is felvette. Az önkormányzat minden évi költségvetésében támogatási keretet biztosít az egyházak részére. Az egyházi közösségek pedig a városi rendezvényeken való részvételükkel, kulturális programok szervezésével, a gyermekek hitoktatásával, a lakosság minden korosztályát felölelve bizonyítják, hogy nagyon értékes tagjai a város közösségének.

Több országos mozgalomhoz csatlakozva (Te Szedd! Autómentes Nap, Európai Mobilitási Hét), valamint helyi akciók szervezésével (fásítás, virágosítás, babafa ültetés) kell a lakosság széles rétegeit megmozgatni környezetünk szépítése, a város fejlődése érdekében.

VI. Fejlesztési feladatok

Gazdaságfejlesztés

- A város déli részén található iparterület közművesítés,
- A 442-es út és az Iparterület között lévő állami tulajdonú földút ingyenes önkormányzati tulajdonba kérése, az út megépítése,
- A Tisza Ipartelep úthálózatának felújítása, tulajdonviszonyok rendezése.

Infrastruktúra

- A városközpont további beépítése érdekében vállalkozói tőke felkutatása
- Önkormányzati intézmények hőszigetelése, fűtése korszerűsítése (Kossuth úti óvoda még fel nem újított épülete, ravatalozó)
- Kerékpáros közlekedés feltételeinek javítása (belterületi kerékpárút felújítása, kerékpárút építése a Zsófia kertekbe való biztonságos eljutás érdekében), településeket összekötő kerékpárutak építése
- önkormányzati utak, járdák felújítása
- Közlekedésbiztonság fejlesztése, forgalomtechnikai terv készítése (a közlekedési táblák felújítása, újak kihelyezése), buszmegállók felújítása
- A város parkolási koncepciójának elkészítése és megvalósítása
- Közbiztonság javítása (a kialakított térfigyelő rendszer továbbfejlesztése)
- ivóvíz- és szennyvíz-hálózat felújítása
- Csapadékvíz elvezető rendszer kialakítása
- Közvilágítás korszerűsítése
- A még nem akadálymentesített intézmények akadálymentesítése
- Intézmények fosszilis energiafelhasználásának további csökkentése, megújuló energia felhasználásának további növelése (lehetőség szerint pályázati forrásból további napelemek és új napkollektorok felszerelésével, termálvíz hasznosítás kidolgozása)
- Zöldfelületek karbantartására, közparkok felújítása
- A régi temetőben lévő ravatalozó felújítása, fűtése korszerűsítése
- Az új temetőbe urnafal kialakítása, temetőterképek elkészítése
- piac területének rendezése, funkciójának felülvizsgálata
- Családi házak építésére alkalmas telkek közművesítése, kedvező feltételekkel történő értéksítése
- Garázstelkek kialakítása
- A garzon lakások és a Bérlok háza épületeinek felújítása

- Közterületi bútorok kihelyezése

Egészségügyi, szociális ellátás

- Központi orvosi ügyelet további biztosítása,
- Idősek otthona kialakítása a volt Mártírok úti iskola épületében
- Egészségügyi szűrőprogramok szervezése, támogatása

Turisztika, marketing

- Kikötő üzembe helyezése
- Tisza-parti sétány kiépítése
- Turisztikai és városismertető kiadványok készítése
- Tájékoztató táblák kihelyezése, információs felületek megújítása

Művelődés, sport, szabadidő

- A Művelődési Központ ifjúságot érintő tevékenységének bővítése
- A szabadidős és sportolási lehetőségek bővítése (extrém sportpálya kialakítása, szabadtéri sporteszközök további telepítése)
- A Városi Sportcsarnok felújításának folytatása (lelátó építése, konditerem kialakítása, térelválasztás megoldása)

VII. Összegzés

A gazdasági program akkor lesz eredményes, ha a lehető legtöbb célkitűzés megvalósul belőle. A város fejlődési pályára állítása, növekedésének biztosítása, vonzerejének fokozása természetesen sok olyan külső tényezőtől függ, melyek befolyásolására a Képviselő-testületnek nincs eszköze. Mégsem várhatja „tétlenül” a gazdasági és pénzügyi folyamatok jobbra fordulását, hanem a város lakosságával, vállalkozásaival, civil és egyéb szervezeteivel együtt gondolkodva, egymás munkáját segítve a programban megfogalmazott törekvések megvalósításán kell dolgoznia, melyek biztosíthatják Martfű hosszú távú fejlődését.