

JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Tájékoztató a 2021. évi határszemlééről

A határszemle alapvető célja a termőföldek termőképességének fenntartása, a mezőgazdasági termelés jövedelmezőségének fokozása mellett mintegy társadalmi igényként-a gyomnövényekkel borított hasznosítatlan területek csökkentése.

Ezúton tájékoztatom az ingatlan tulajdonosokat, a termőföldek használóit, illetve minden érintettet, hogy 2021. július 05-től a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály munkatársai határszemle keretében Jász-Nagykun-Szolnok megye mezőgazdasági területeinek átfogó ellenőrzését végzik.

A határszemle ellenőrzés a parlagfű elleni hatósági védekezés helyszíni ellenőrzési munkáival együtt folytatódik.

A Földhivatali Osztályok munkatársai a határszemle során, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezései alapján:

- ellenőrzik a hasznosítási illetve a mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését;
- ellenőrzik az ingatlanok természetbeni állapota és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét, különös tekintettel a művelési ágváltozás bejelentésének megtörténtére;
- felderítik az engedély nélkül más célra hasznosított területeket;
- ellenőrzik az engedélyezett más célú hasznosítással kapcsolatos kötelezettségek, eljárások betartását;
- ellenőrzik a földminősítési mintatereket, ill. elvégzik az ezekkel kapcsolatos munkákat;
- felméri az újrahhasznosítást igénylő, arra alkalmas területeket.

A Földhivatali Osztályok az ellenőrzés során feltárt, hatáskörükbe tartozó szabálytalanságok esetén hivatalból eljárást indítanak, illetve folytatnak le. A Földhivatali Osztályok a hatáskörükbe nem tartozó jogszabálysértés észlelése esetén megkeresik az intézkedésre hatáskörrel rendelkező hatóságot.

A határszemle keretében az alábbi települések kerülnek ellenőrzésre:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály

- | | |
|---|---|
| • Földhivatali Osztály 1. illetékességi területén: | Jánoshide, Jászboldogháza, Jászszentandrás |
| • Földhivatali Osztály 2. illetékességi területén: | Kisújszállás, Nagyiván, Tiszaszőlős |
| • Földhivatali Osztály 3. illetékességi területén: | Tiszaroff, Tomajmonostora, Csépa, Tiszasas, Tiszakürt |
| • Földmérési és Földügyi Osztály illetékességi területén: | Mezőhek, Kétpó, Martfű, Rákóczi falva, Rákócziújfalva |

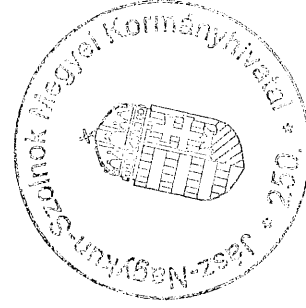
A termőföld hasznosítási kötelezettségét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. §-a írja elő a földhasználók számára:

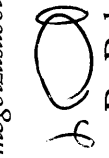
- (1) A földhasználó – ha e törvény vagy az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, választása szerint – köteles a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség).
- (2) Szőlőt és gyümölcsöszt a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.
- (3) Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezte a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználó vagy az igénybevevő köteles a termőföldet az első igénybevételeig az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint hasznosítani (ideiglenes hasznosítás).
- (4) A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).
- (5) Az (1)–(4) bekezdésben előírtakat az ingatlanügyi hatóság rendszeresen ellenőrzi.
- (6) Az ingatlanügyi hatóság az (1)–(4) bekezdésben foglalt kötelezettségek elmulasztása miatt a földvédelmi bírság megfizetésére kötelező véglegessé vált határozatának egy példányát közli a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

Szolnok, 2021. június 30.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott nevében és
megbízásából kiadmányozó:




Dr. Dobos Róbert
főosztályvezető