



# Martfű Város Polgármesterétől

5435 Martfű, Szent István tér 1.  
tel: 56/450-222; e-mail: titkarsag@ph.martfu.hu

---

## Előterjesztés

**a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található  
műfüves futballpályára kötött Használatba adási szerződés megszüntetésére**

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. augusztus 05-i ülésére

Előkészítette: jegyző

Véleményező: Pénzügyi, Ügyrendi és Városfejlesztési Bizottság

Döntéshozatal: egyszerű többség

Tárgyalás módja: nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Martfű Város Önkormányzata 2017. március 29. napján 15 évre kötött szerződést a Magyar Labdarugó szövetséggel a Martfű, Strand út 3. szám alatti ingatlanon található műfüves futballpálya (azonosító szám: 16/10-2-805/1, típusa: 22x42) kialakítására és működtetésére. Az Önkormányzat több alkalommal kötött használati szerződést a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” (székhely: 5435 Martfű, Strand út 3., nyilvántartási szám: 16-02-0001744, adószám: 18835333-1-16) -tel, legutóbb 2025. július 21. napján határozatlan időre kötött a műfüves pályára szerződést az Önkormányzat és az Egyesület.

A Szolnoki Törvényszék 24.Fpk.136/2025/13. számú végzésével 2025. augusztus 25. napján elrendelte a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület adós felszámolását. A felszámolás elrendelésével az elnök jogosítványai korlátozódtak és az egyesület felszámolásával megbízott képviselő a Duel-Corp Tanácsadó Zrt. lett, felszámolóbiztos Ézsiás László.

Hasonlóan a füves labdarugópályához ezen pálya visszakérését is elindította az Önkormányzat a felszámolóbiztostól, aki a mellékelt szerződéstervezetet aláírva megküldte részünkre.

A műfüves pálya esetében is szükséges felmérni a pálya állapotát azért is, mert itt is biztosítani kívánjuk a lakosság számára a használatot, valamint az MLSZ-el kötött szerződés alapján még 6 évig működtetni kell a műfüves pályát az MLSZ által előírtak szerint.

A füves pályánál írtakban a műfüves pálya karbantartása is szerepel a gondnok feladatai között.

A füves labdarugó pályánál részletesen kifejtettem a jövőbeli működési módot itt nem ismételtem meg, tekintettel arra, hogy a sporttelepet egyben kezeljük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

Martfű, 2026. július 30.

Dr. Papp Antal  
polgármester

## Határozati javaslat

Martfű Város Önkormányzata Képviselő-testületének

\_\_\_\_\_/2026. (\_\_\_\_) határozata

a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpályára kötött Használatba adási szerződés megszüntetése

Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpályára kötött Használatba adási szerződés megszüntetéséről szóló előterjesztést, mely alapján a következő döntést hozza:

1. Martfű Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint elfogadja és jóváhagyja a Strand út 3. szám alatti, 822/1 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található műfüves futballpályára (azonosító szám: 16/10-2-805/1, típusa: 22x42) a Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „f.a.” (székhely: 5435 Martfű, Strand út 3., nyilvántartási szám: 16-02-0001744, adószám: 18835333-1-16) - tel kötött Használatba adási szerződés megszüntetését.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Értesülnek:

1. Valamennyi Bizottsági Tag, Helyben,
2. Valamennyi Képviselő, Helyben,
3. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok,
4. Martfűi Labdarúgó Sportegyesület „fa.”
5. Martfűi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóügyi Iroda
6. Irattár

Dr. Molnár György sk.  
jegyző

Dr. Papp Antal sk.  
polgármester