



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSFELÜGYELETI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

Dr. Molnár Gy.

Martfűi Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2020 OKT 06.
Szám:	H/6232-35/2020
Előadó:	Dr. Molnár
Melléklet:	

Dr. Papp Antal
polgármester
részére

Martfű Város Önkormányzata

Martfű
5435
Szent István tér 1.

Iktatószám: JN/46/00877-2/2020.

Hiv. szám: M/6332-9/2020

Tárgy: Véleményezés, adatszolgáltatás

Melléklet: -

Ügyintéző: Kovács Ádám

Telefon: 56/795-883

Tisztelt Polgármester Úr!

Martfű Város Önkormányzata a településképi arculati kézikönyv tartalmi követelményeit a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 30. §-ának megfelelően a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztálya véleményét kérte Martfű Város készítendő integrált településfejlesztési stratégiával kapcsolatban.

Tárgyi megkeresésben az örökségvédelmi hivatal az alábbi előzetes véleményét adja:

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 3. §-a szerint, a kulturális örökség védelme érdekében a köz- és magáncélú fejlesztéseket – így különösen a terület- és településfejlesztés, terület- és településrendezés, környezet-, természet- és tájvédelem és az ezzel kapcsolatos beruházások tervezését – e védelemmel összhangban kell végezni.

Az örökségvédelmi hatóság az egyeztetési eljárásban szakmai véleményét a védett régészeti örökség és a védett műemléki értékek helyben történő megőrzésének követelménye mellett a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 91. §-ban felsorolt szempontok alapján adja meg.

A fejlesztési területek kijelölése során a régészeti lelőhelyek területének elkerülése javasolt.

A Kötv. 9. § és 10. § (1) bekezdésében foglaltak alapján ugyanis a régészeti lelőhelyeket – a fenntartható használat elvének figyelembevételével – csak olyan mértékben lehet igénybe venni, hogy azok állománya számottevően ne csökkenjen, illetve eredeti összefüggéseik jelentősen ne károsodjanak. A régészeti örökség elemeit lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni.

Továbbá, a Kötv. 19. § (1)-(3) bekezdése szerint a nyilvántartott régészeti lelőhelyeket a földmunkával járó beavatkozásokkal, fejlesztésekkel, beruházásokkal, beleértve az ásványi vagyon kitermelését is jogszabályban meghatározott esetekben és módon el kell kerülni. A régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el, a régészeti feltárások költségeit – a mentő feltárás, valamint a Kötv. 23/F. § (7) bekezdésében foglalt eset kivételével – a 10. § (1) bekezdésére figyelemmel annak kell fedeznie, akinek érdekében az elvégzendő földmunka vagy a nyilvántartott régészeti lelőhely bolygatása szükségessé vált.

A Kötv. 85/A. § (1)-(2) bekezdése értelmében örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni, ha a településfejlesztési koncepció készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi. Az örökségvédelmi hatástanulmányban megfogalmazott értékvédelmi terv szerint kell meghatározni az örökségvédelemmel érintett területekre vonatkozó településfejlesztési és településrendezési eszközöket.

A Kormányrendelet 84. § (1) bekezdésének megfelelően a települési örökségvédelmi hatástanulmány elkészítéséről a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszköz és a településképi rendelet készíttetője köteles gondoskodni.

Az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésére jogosultak köréről a Kormányrendelet 84. § (2) bekezdés rendelkezik, a tartalmi követelményeit a Kormányrendelet 14. melléklete határozza meg. Felhívom a figyelmet, hogy további beépítés céljára szolgáló beépítésre szánt területnek kijelölt területen az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti munkarészét régészeti terepbejárás alkalmazásával kell elkészíteni, amennyiben a terület alkalmas terepbejárással történő kutatásra. Az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítése céljából végzett régészeti terepbejárásról, illetve műszeres lelőhely- és leletfelderítésről a 26. § és 27. §-ban meghatározott tartalmú jelentést és feltárási dokumentációt kell készíteni, amit el kell küldeni a 26. § (4) bekezdésében és a 27. § (4) bekezdésében meghatározott hatóságoknak és intézményeknek.

Az örökségvédelmi hatóság a beruházások tervezhetősége és a régészeti örökség védelme érdekében kéri a Polgármester Urat, hogy a megfelelő intézkedést megtenni szíveskedjen.

A Kötv. 4. § (1) bekezdése alapján ugyanis a kulturális örökség a nemzet egészének közös szellemi értékeit hordozza, ezért megóvása mindenkinek kötelessége.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján megküldöm Martfű város közigazgatási területére vonatkozó, a mai napon hatályos örökségvédelmi adatszolgáltatást.

Az örökségvédelmi hatóság az egyeztetési eljárás véleményezési szakaszában részt kíván venni és kéri, hogy a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón szíveskedjen megküldeni.

Szolnok, 2020. október 5.

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és meghatalmazásából keltető:

Kovács Adám
régészeti feladatokat ellátó kormánytisztviselő



Erről értesülnek:

1. Címzett (Hivatali kapu)
2. Irattár

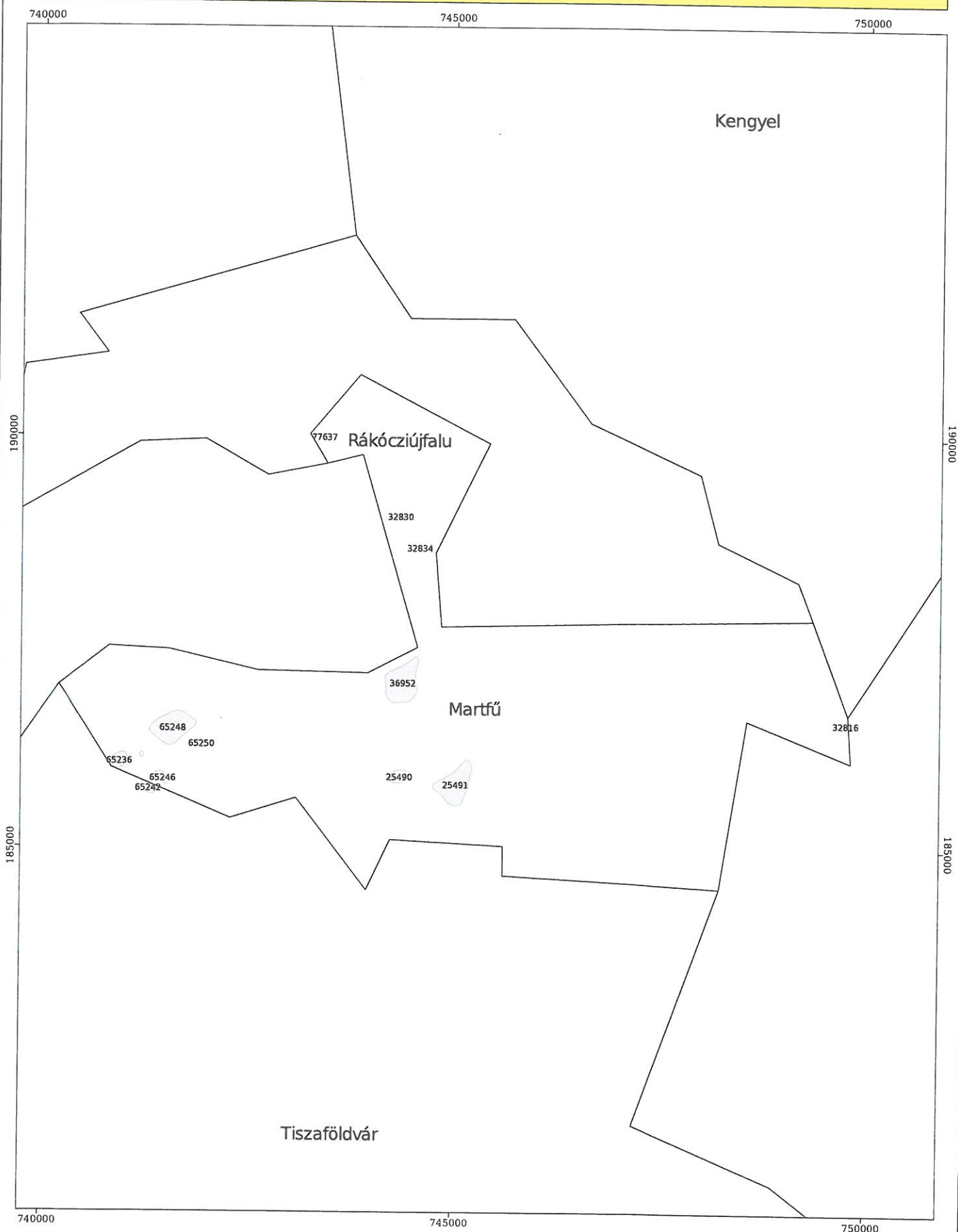
Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



Lelőhelyek térinformatikai adatszolgáltatása

Martfű



0 1 2 3 4 km
Méretarány = 1 : 60000

2020.10.01 13:31:50

műemléki védelem: nincs érintettség

világörökség: nincs érintettség

régészeti védelem:

lelőhelyek adatszolgáltatása.xlsx

lelőhelyek térinformatikai adatszolgáltatása.zip

	A	B	C	D	E	F
1	azonosító	megye	település	lelőhelyszám	azonosítatlan	név
2	25490	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	1		Martfű I.számú lelőhely
3	25491	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	2		Martfű II.számú lelőhely
4	36952	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	3		Tisza Cipőgyár
5	65236	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	4		Martfű, Csesz-dűlő I.
6	65240	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	5		Martfű, Csesz-dűlő II.
7	65242	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	6		Martfű, Csesz-dűlő III.
8	65246	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	7		Martfű, Csesz-dűlő IV.
9	65248	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	8		Martfű, Csesz-dűlő V.
10	65250	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	9		Martfű, Csesz-dűlő VI.
11	32830	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	10		Gyuris-halom
12	32834	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	11		Vágott-halom
13	77637	Jász-Nagykun-Szolnok	Martfű	12		Tisza-part
14	32816	Jász-Nagykun-Szolnok	Mezőhek	3		Kalapos-halom

	G
1	védelem
2	szakmai
3	szakmai
4	szakmai
5	szakmai
6	szakmai
7	szakmai
8	szakmai
9	szakmai
10	szakmai
11	szakmai
12	szakmai
13	szakmai
14	szakmai

